

ПРОТОКОЛ № 4

Заседания комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности Ивановской области

Рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе (Извещение № 21000007300000000316)

г. Иваново

«01» июля 2026 года

Комиссия по проведению аукционов по продаже земельных участков, на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности Ивановской области, утверждена распоряжением Департамента конкурсов и аукционов Ивановской области от 10.12.2024 № 109-ОД (далее – Комиссия).

Состав Комиссии:

Председатель Комиссии – Сергеева Л.А.

Заместитель председателя Комиссии – Ерина М.В.

Секретарь Комиссии – Добрынина А.А.

Член Комиссии: Щавелева С.В. Мусин Д.Н.

На заседании Комиссии присутствует 3 члена Комиссии. Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

Организатор аукциона: Департамент конкурсов и аукционов Ивановской области, место нахождения: г. Иваново, пр. Ленина, д. 16.

Уполномоченный орган: Департамент управления имуществом Ивановской области, место нахождения: г. Иваново, пер. Пограничный, д. 18.

Форма торгов: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 37:05:030507:1244, площадью 8035 +/- 31,37 кв. м, категории земель: «Земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования «Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) (4.2), Магазины (4.4)», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Богданиха, д. 97.

Участок передается в аренду для целей, связанных со строительством.

Начальная цена предмета аукциона определена в размере ежегодной арендной платы в сумме: 106 139,14 (сто шесть тысяч сто тридцать девять) рублей 14 копеек.

Срок аренды: 7 лет 4 месяца

Заявки на участие в аукционе принимались с 18-00 21.05.2026 до 08-00 29.06.2026.

На электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>, согласно журналу приема заявок зарегистрированы 4 (четыре) заявки.

Сведения о заявителях:

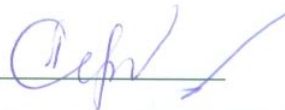
№ п/п	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки	Регистрационный номер заявки	Задаток, заблокированный оператором электронной площадки (руб)
1	Индивидуальный предприниматель КАЗАКОВ АЛЕКСЕЙ ЭДУАРДОВИЧ	25.06.2026 12:34:40	8486	26 534.79
2	Борисенко Сергей Владимирович	26.06.2026 09:53:58	6735	26 534.79
3	Нестеренко Илья Андреевич	26.06.2026 09:55:11	3503	26 534.79
4	Беглов Михаил Владимирович	26.06.2026 18:30:04	326	26 534.79

По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе путем голосования Комиссией принято следующее решение:

1. Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона следующих заявителей:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование заявителей, признанных участниками аукциона
1	8486	Индивидуальный предприниматель КАЗАКОВ АЛЕКСЕЙ ЭДУАРДОВИЧ
2	6735	Борисенко Сергей Владимирович
3	3503	Нестеренко Илья Андреевич
4	326	Беглов Михаил Владимирович

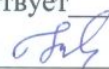
Председатель комиссии, временно исполняющий
обязанности директора Департамента Л.А. Сергеева



Члены Комиссии:

Ерина М.В. _____ отсутствует

Щавелева С.В. _____



Мусин Д.Н. _____ отсутствует

Секретарь Комиссии: Добрынина А.А. _____

