

ПРОТОКОЛ № 22.1

Заседания единой комиссии по проведению конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества Ивановской области

Рассмотрения заявок и признания аукциона несостоявшимся (Извещение № 21000007300000000201 ЛОТ 1)

г. Иваново

16.07.2025 10:00

Единая комиссия по проведению конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества Ивановской области утверждена приказом Департамента управления имуществом Ивановской области от 22.05.2024 № 120-к.

Состав Комиссии:

Сергеева Л.А. – председатель Единой комиссии;

Ерина М.В. - заместитель председателя Единой комиссии;

Члены Единой комиссии: Добрынина А.А., Солодова Е.Н., Иванкина О.А.

На заседании комиссии присутствует 3 (три) члена комиссии. Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

Правообладатель/инициатор торгов: Департамент управления имуществом Ивановской области, адрес: 153002, г. Иваново, пер. Пограничный, д. 18.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды - помещение, назначение: нежилое, кадастровый номер: 37:24:010101:8223, площадь: 50,5 кв. м, подвал, по адресу: Ивановская область, г. Иваново, пр-кт Ленина, д.43, пом. 37.

Целевое назначение имущества: для использования в деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», в соответствии с присвоенными видами экономической деятельности по ОКВЭД, сведения о которых содержатся в ЕГРЮЛ.

Срок действия договора: 5 лет.

Начальная (минимальная) цена договора установлена в виде годовой арендной платы в размере 90 395 (девяносто тысяч триста девяносто пять) рублей.

Заявки на участие в аукционе принимались с 08:00 11.06.2025 года до 08:00 14.07.2025.

На электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>, согласно журналу приема заявок зарегистрированы заявки от претендентов:

№ п/п	Номер заявки	ИНН	Наименование участника	Дата и время подачи заявки
1	9870	370231050971	Козлов Роман Владимирович	11.07.2025 15:01:30

Общее количество принятых заявок – 1 (одна) заявка.

Зачисление задатков произведено в соответствии с регламентом электронной площадки <http://utp.sberbank-ast.ru>.

По результатам рассмотрения единственной заявки на участие в аукционе путем голосования Комиссией приняты следующие решения:

1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Козлова Романа Владимировича.

2. В соответствии с п. 119 приказа ФАС России от 21.03.2023 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» **аукцион признается несостоявшимся** по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе.

Результаты голосования членов комиссии:

ЗА принятие решения	ПРОТИВ принятия решения
Ерина М.В.	
Добрынина А.А.	
Иванкина О.А.	

Члены Комиссии: Сергеева Л.А. _____ отсутствует _____
Ерина М.В. _____  _____
Добрынина А.А. _____  _____
Солодова Е.Н. _____ отсутствует _____
Иванкина О.А. _____  _____