



ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 05.02.2025

№ 18

г. Иваново

О согласовании сделки по продаже имущества, находящегося в собственности Ивановской области, закрепленного на праве хозяйственного ведения за Ивановским областным государственным унитарным предприятием «Фармация»

Руководствуясь статьями 295, 299 Гражданского кодекса Российской Федерации, Законами Ивановской области от 30.04.2003 № 41-ОЗ «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Ивановской области», от 24.02.2009 № 21-ОЗ «О порядке управления и распоряжения земельными участками, находящимися в собственности Ивановской области», постановлением Правительства Ивановской области от 08.02.2013 № 31-п «Об утверждении Положения о Департаменте управления имуществом Ивановской области», постановлением Правительства Ивановской области от 21.11.2003 № 99-па «О реализации полномочий исполнительных органов государственной власти Ивановской области по согласованию сделок государственных унитарных предприятий Ивановской области, государственных учреждений Ивановской области», распоряжением Правительства Ивановской области от 30.01.2025 № 4-рп «О продаже имущества, находящегося в собственности Ивановской области, закрепленного на праве хозяйственного ведения за Ивановским областным государственным унитарным предприятием «Фармация»:

1. Согласовать сделку по продаже имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за Ивановским областным государственным унитарным предприятием «Фармация»:

нежилое здание, наименование: склады, назначение: нежилое, кадастровый номер 37:24:020506:1191, площадь 635 кв. м, количество этажей: 1, адрес: Ивановская область, г. Иваново, ул. Генерала Горбатова, д. 19, лит. Л1 (запись о государственной регистрации права собственности Ивановской области № 37:24:020506:1191-37/073/2020-1 от 28.09.2020, запись о государственной регистрации права хозяйственного ведения № 37:24:020506:1191-37/073/2020-1 от 28.09.2020).

Верно.

Ивановская область
государственное унитарное предприятие
«Фармация»

Иваново
« 11 » 02 2025 г.

2. Установить, что настоящее согласие действует при соблюдении Ивановским областным государственным унитарным предприятием «Фармация» следующих условий:

- продажа имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, осуществляется Ивановским областным государственным унитарным предприятием «Фармация» на аукционе, открытом по составу участников, по форме подачи предложений о цене имущества, в соответствии с действующим законодательством;

- организатором аукциона по продаже имущества выступает Департамент конкурсов и аукционов Ивановской области;

- начальная цена продажи имущества определена на основании отчета об определении величины рыночной стоимости помещения, составленного независимым оценщиком ООО «Старта» от 09.09.2024 № 186/123-Н/2024, в размере 6760000 рублей (шесть миллионов семьсот шестьдесят тысяч рублей), с учетом НДС;

- средства, полученные от продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, должны быть перечислены в безналичном порядке на следующий счет: получатель - Ивановское областное государственное унитарное предприятие «Фармация», расчетный счет 40602810217000000005 в Ивановском отделении №8639 ПАО Сбербанк, ИНН 3729010595, КПП 370201001, БИК 042406608, корреспондентский счет 30101810000000000608.

3. Ивановскому областному государственному унитарному предприятию «Фармация» направить в Департамент управления имуществом Ивановской области:

- в течение 3 дней с даты заключения соответствующей сделки - копию заключенного договора купли-продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения;

- в течение 10 дней с даты окончания исполнения обязательств по сделке - информацию о полном выполнении обязательств сторонами;

- копию протокола об итогах аукциона, копию акта приема-передачи, копию выписки из ЕГРН о государственной регистрации перехода права собственности на имущество, указанное в пункте 1 настоящего распоряжения.

4. Право хозяйственного ведения Ивановского областного государственного унитарного предприятия «Фармация» в отношении имущества, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, прекращается с даты перехода права собственности к покупателю на имущество.

5. Отделу реестров внести соответствующие изменения в реестр имущества, находящегося в собственности Ивановской области, на основании документов, указанных в пункте 3 настоящего распоряжения.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Член Правительства Ивановской области
директор Департамента управления
имуществом Ивановской области

Верно:

С.Ю. Роцин
« 11 » 02 20 25 г.



С.Ю. Роцин