



**ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ  
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 10.10.2024 г.

№ 588

г. Иваново

**Об организации проведения аукциона по продаже имущества казны  
Ивановской области – земельного участка  
с кадастровым номером 37:24:020101:21**

В соответствии со статьями 39.3, 39.4, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 7 Закона Ивановской области от 07.07.2017 № 62-ОЗ «Об управлении и распоряжении земельными участками, находящимися в собственности Ивановской области», пунктом 2 Постановления Администрации Ивановской области от 21.10.2002 № 115-па «О проведении аукционов по продаже земельных участков, находящихся в собственности Ивановской области, или права на заключение договоров аренды таких земельных участков»:

1. Организовать проведение аукциона по продаже имущества казны Ивановской области – земельного участка с кадастровым номером 37:24:020101:21 площадью 77 кв.м., категории земель: «Земли населенных пунктов», видом разрешенного использования «Складские площадки (код 6.9.1)», Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Ивановская, г. Иваново, ул. Жиделева, дом 3 (далее – Земельный участок), для целей, несвязанных со строительством (запись государственной регистрации права собственности Ивановской области № 37-37-01/047/2006-585 от 20.11.2006).

Согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (от 05.08.2024 № КУВИ-001/2024-199396000) ограничения прав и обременения в отношении Земельного участка отсутствуют.

Доступ к Земельному участку посредством земель общего пользования отсутствует.

2. Аукцион является открытым по составу участников.

3. Установить начальную цену предмета аукциона по продаже имущества казны Ивановской области Земельного участка в размере кадастровой стоимости Земельного участка – 148807,89 (сто сорок восемь тысяч восемьсот семь) рублей 89 копеек (пункт 12 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации).

4. Цену Земельного участка установить по результатам аукциона.

5. Установить размер задатка в размере двадцати процентов от начальной цены предмета аукциона.

Порядок внесения и возврата задатка, банковские реквизиты счета для перечисления задатка подлежат указанию в извещении о проведении аукциона.

6. Отделу земельной политики Управления земельно-имущественных отношений Департамента управления имуществом Ивановской области:

- направить организатору аукциона по продаже Земельного участка (Департамент конкурсов и аукционов Ивановской области) настоящее распоряжении, проект договора купли-продажи имущества казны Ивановской области, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения;

- в соответствии с итоговым протоколом аукциона по продаже Земельного участка заключить договор купли-продажи земельного участка, находящегося в собственности Ивановской области.

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Член Правительства Ивановской области -  
директор Департамента управления  
имуществом Ивановской области



С.Ю. Роцин