



ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«28» 06 2026 г.

г. Иваново

№ 302

О согласовании сделки по продаже имущества, находящегося в собственности Ивановской области, закрепленного на праве оперативного управления за БГУ Ивановской области «Юрьевоцрай СББЖ»

Руководствуясь статьями 298, 299 Гражданского кодекса Российской Федерации, законом Ивановской области от 30.04.2003 № 41-ОЗ «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Ивановской области», постановлением Правительства Ивановской области от 08.02.2013 № 31-п «Об утверждении Положения о Департаменте управления имуществом Ивановской области», постановлением администрации Ивановской области от 21.11.2003 № 99-па «О реализации полномочий исполнительных органов государственной власти Ивановской области по согласованию сделок государственных унитарных предприятий Ивановской области, государственных учреждений Ивановской области», в связи с обращением бюджетного государственного учреждения Ивановской области «Юрьевоцкая районная станция по борьбе с болезнями животных» (далее – БГУ Ивановской области «Юрьевоцрай СББЖ») от 11.06.2026 № 62, учитывая письмо Службы ветеринарии Ивановской области о согласовании совершения сделки в отношении неиспользуемого имущества от 19.05.2026 № исх-284-027/03-19:

1. Согласовать БГУ Ивановской области «Юрьевоцрай СББЖ» сделку по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности Ивановской области: на праве оперативного управления БГУ Ивановской области «Юрьевоцрай СББЖ» (ИНН 3 727005085):

- здание, наименование «Симаковский ветеринарный пункт», назначение – нежилое, кадастровый номер 37:01:010601:399, площадь 52,0 кв.м., количество этажей: 1, в том числе подземных 0, местоположение: Ивановская область, Верхнеландеховский р-н, д. Симаково, ул. Заречная, д. 3.

2. Установить, что настоящее согласование действует при соблюдении БГУ Ивановской области «Юрьевоцрай СББЖ» следующих условий:

- продажа имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, осуществляется БГУ Ивановской области «Юрьевоцрай СББЖ» на аукционе, открытом по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества, в соответствии с действующим законодательством;

- организатором аукциона является Департамент конкурсов и аукционов Ивановской области;

- начальная цена продажи недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, определена на основании отчета об оценке ООО «Бизнесоценка» от 13.04.2026 № 105-1/04/2026 в размере 167 000,00 (сто шестьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек, в том числе с учетом НДС в размере 30 114,75 (тридцать тысяч сто четырнадцать) рублей 75 копеек;

- средства, полученные от продажи недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, за вычетом НДС, подлежат перечислению в безналичном порядке на следующий счет:

Получатель платежа:

УФК по Ивановской области (Департамент управления имуществом Ивановской области) л/с 04332000760, ИНН 3728021266, КПП 370201001, ЕКС 031006430000000013300 в ОКЦ № 1 ВВГУ Банка России//УФК по Ивановской области, г. Иваново, БИК 042202102, ОКТМО 24701000, КС 40102810845370000102.

Налогоплательщик, обязанный уплачивать налог на добавленную стоимость в размере, установленном абзацем 3 пункта 2 настоящего распоряжения, определяется в соответствии с требованиями действующего законодательства о налогах и сборах. Разъяснения по порядку уплаты им НДС и, при необходимости, реквизиты для уплаты указываются в договоре купли-продажи недвижимого имущества.

3. БГУ Ивановской области «Юрьевоцрай СББЖ» направить в Департамент управления имуществом Ивановской области в течение 10 дней с даты окончания исполнения обязательств по сделке информацию о полном выполнении обязательств сторонами, в том числе: копии протокола об итогах аукциона, заключенного договора купли-продажи недвижимого имущества, акта приема-передачи, выписки из ЕГРН о государственной регистрации перехода права собственности на недвижимое имущество, указанное в пункте 1 настоящего распоряжения.

4. С момента государственной регистрации перехода права собственности на недвижимое имущество, указанное в пункте 1 настоящего распоряжения, по договору купли-продажи недвижимого имущества, право оперативного управления БГУ Ивановской области «Юрьевоцрай СББЖ» на него прекращается.

5. Отделу реестров внести изменения в реестр имущества, находящегося в собственности Ивановской области, на основании документов, указанных в пункте 3 настоящего распоряжения.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Член Правительства Ивановской области –
директор Департамента управления
имуществом Ивановской области



Н.Л. Бусова