

ПРОТОКОЛ № 24

Заседания комиссии по проведению аукциона по продаже имущества, находящегося в собственности Ивановской области, закрепленного на праве оперативного управления за бюджетным учреждением социального обслуживания Ивановской области «Комсомольский центр социального обслуживания»

Об определении участников аукциона и итогах аукциона

г. Иваново

«06» октября 2023 года

Комиссия по проведению аукциона по продаже имущества, находящегося в собственности Ивановской области, закрепленного на праве оперативного управления за бюджетным учреждением социального обслуживания Ивановской области «Комсомольский центр социального обслуживания», утверждена распоряжением Департамента конкурсов и аукционов Ивановской области от 24.08.2023 № 67-ОД.

Состав Комиссии:

Сергеева Л.А. - председатель комиссии;
Ерина М.В. - заместитель председателя комиссии;
Добрынина А.А. - секретарь комиссии;
Члены комиссии: Кузнецова Е.А., Козырина Т.В.

На заседании комиссии присутствует 4 члена Комиссии.
Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

Правообладатель/инициатор торгов: бюджетное учреждение социального обслуживания Ивановской области «Комсомольский центр социального обслуживания» (ОБУСО «Комсомольский ЦСО»), 155150, г. Комсомольск, пер. Торговый, д.2.

Сведения о выставляемом на аукцион имуществе: имущественный комплекс, включающий в себя:

здание, назначение: нежилое, наименование: здание, кадастровый номер 37:08:050204:149, площадь 2478,8 кв. м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 4, в том числе подземных 1, местоположение: Ивановская область, р-н. Комсомольский, г. Комсомольск, ул. Ленина, д. 32;

здание, назначение: нежилое, наименование: здание, кадастровый номер 37:08:050204:121, площадь 534,3 кв. м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 2, в том числе подземных 1, местоположение: Ивановская область, р-н. Комсомольский, г. Комсомольск, ул. Ленина, д. 32;

помещения, расположенные в нежилом здании с кадастровым номером 37:08:050204:124 по адресу: Ивановская область, р-н. Комсомольский, г. Комсомольск, ул. Ленина, д.32:

помещение, назначение: нежилое, наименование: помещения №14,15,16,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,36,37,38,39,40, этаж № 1, кадастровый номер 37:08:050204:160, площадь 401,1 кв. м, местоположение: Ивановская область, р-н. Комсомольский, г. Комсомольск, ул. Ленина, д. 32;

помещение, назначение: нежилое помещение, наименование: нежилое помещение, этаж № 1, этаж № 2, этаж № 3, кадастровый номер 37:08:050204:169, площадь 2044,9 кв. м, местоположение: Ивановская область, р-н. Комсомольский, г. Комсомольск, ул. Ленина, д. 32;

помещение, назначение: нежилое, наименование: помещение, этаж № 1, кадастровый номер 37:08:050204:159, площадь 32 кв. м, местоположение: Ивановская область, р-н. Комсомольский, г. Комсомольск, ул. Ленина, д. 32.

Начальная цена продажи имущества на аукционе установлена на основании отчета независимого оценщика Шеманаева Н.В. № 20/23-ОЦ от 19.04.2023 об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества в размее 8 130 000 (восемь миллионов сто тридцать тысяч) рублей, с учетом НДС.

Заявки на участие в аукционе принимались с 18:00 28.08.2023 до 08:00 02.10.2023 на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>

На электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> согласно журналу приема заявок зарегистрированы заявки от претендентов:

№ п/п	Номер заявки	ИНН	Наименование претендента	Дата и время подачи заявки
1	7450	3702577884	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОТЕКС"	29.09.2023 15:22:49

Общее количество принятых заявок – 1 (одна) заявка.

Отозванных заявок нет.

Зачисление задатков произведено в соответствии с регламентом электронной площадки <http://utp.sberbank-ast.ru>.

По результатам рассмотрения единственной заявки на участие в аукционе путем голосования Комиссией принято следующее решение:

1. Допустить к участию в аукционе и признать общество с ограниченной ответственностью "ПРОТЕКС" единственным участником аукциона.

Результаты голосования членов комиссии:

ЗА принятие решения	ПРОТИВ принятия решения
Сергеева Л.А.	
Ерина М.В.	
Добрынина А.А.	
Кузнецова Е.А.	

В соответствии с подпунктом 1.17.2 Информационного сообщения данный протокол удостоверяет право Общества с ограниченной ответственностью "ПРОТЕКС", признанного единственным участником аукциона, на заключение договора купли-продажи имущественного комплекса по адресу: Ивановская область, р-н. Комсомольский, г. Комсомольск, ул. Ленина, д. 32.

Члены Комиссии: Сергеева Л.А. _____

Ерина М.В. _____

Кузнецова Е.А. _____

Козырина Т.В. _____

отсутствует _____

Секретарь Комиссии: Добрынина А.А. _____

Начальник Департамента К.А. Разова _____