



ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«05» 05 2026 г.

№ 199

г. Иваново

О согласовании сделки по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности Ивановской области, закрепленного на праве оперативного управления за ОБУЗ Вичугская ЦРБ

Руководствуясь статьями 298, 299 Гражданского кодекса Российской Федерации, Законом Ивановской области от 30.04.2003 № 41-ОЗ «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Ивановской области», Положением о Департаменте управления имуществом Ивановской области», утвержденным постановлением Правительства Ивановской области от 08.02.2013 № 31-п, постановлением Администрации Ивановской области от 21.11.2003 № 99-па «О реализации полномочий исполнительных органов государственной власти Ивановской области по согласованию сделок государственных унитарных предприятий Ивановской области, государственных учреждений Ивановской области», в связи с обращением областного бюджетного учреждения здравоохранения Вичугская центральная районная больница (далее – ОБУЗ Вичугская ЦРБ) от 15.04.2026 № 523, учитывая письмо Департамента здравоохранения Ивановской области о целесообразности совершения сделки от 10.04.2026 № 06/4044:

1. Согласовать ОБУЗ Вичугская ЦРБ сделку по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности Ивановской области:

здание, наименование: гараж, назначение: нежилое, кадастровый номер 37:02:010103:348, площадь 159,6 кв.м, местоположение: Ивановская область, Вичугский район, п. Каменка, ул. 25 Октября, д. 92 (далее – Имущество),

на аукционе, открытом по составу участников, по форме подачи предложений о цене имущества, в соответствии с действующим законодательством.

Организатором аукциона по продаже Имущества является Департамент конкурсов и аукционов Ивановской области.

2. Начальная цена продажи Имущества в соответствии с отчетом ООО «БизнесОценка» от 20.03.2026 № 080/03/2026 составляет 340579 (триста сорок тысяч пятьсот семьдесят девять) рублей с учетом НДС.



Средства, полученные от продажи Имущества (за вычетом НДС), должны быть перечислены в безналичном порядке на следующий счет: получатель - УФК по Ивановской области (Департамент управления имуществом Ивановской области) л/сч. 04332000760, ИНН 3728021266, КПП 370201001, казначейский счет 03100643000000013300 в ОКЦ № 1 ВВГУ Банка России//УФК по Ивановской области г. Иваново, БИК 042202102, кор/счет 40102810845370000102, ОКТМО 24701000, КБК 01211402028020000410.

Покупатели, признанные налоговыми агентами обязаны исчислить и оплатить НДС самостоятельно в соответствии с действующим законодательством. Покупатели, не являющиеся налоговыми агентами обязаны перечислить сумму НДС на счет ОБУЗ Вичугская ЦРБ в соответствии с п. 2.3 договора купли-продажи.

3. ОБУЗ Вичугская ЦРБ направить в Департамент управления имуществом Ивановской области:

- в течение 3 дней с даты заключения соответствующей сделки - копию заключенного договора купли-продажи Имущества;
- в течение 10 дней с даты окончания исполнения обязательств по сделке – информацию о полном выполнении обязательств сторонами;
- копии протокола об итогах аукциона, акта приема-передачи, выписки из ЕГРН о государственной регистрации перехода права собственности на Имущество.

4. Право оперативного управления ОБУЗ Вичугская ЦРБ в отношении имущества, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, прекращается с даты перехода права собственности к покупателю на имущество.

5. Отделу реестров внести изменения в реестр имущества, находящегося в собственности Ивановской области, на основании документов, указанных в пункте 3 настоящего распоряжения.

6. Считать утратившим силу распоряжение Департамента управления имуществом Ивановской области от 14.11.2024 № 649 «О согласовании сделки по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности Ивановской области, закрепленного на праве оперативного управления за ОБУЗ Вичугская ЦРБ».

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Член Правительства Ивановской области – директор Департамента управления имуществом Ивановской области



Н.Л. Бусова

