

ПРОТОКОЛ № 2

Заседания комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности Ивановской области

Рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе (Извещение № 21000007300000000300)

г. Иваново

«27» мая 2026 года

Комиссия по проведению аукционов по продаже земельных участков, на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности Ивановской области, утверждена распоряжением Департамента конкурсов и аукционов Ивановской области от 10.12.2024 № 109-ОД (далее – Комиссия).

Состав Комиссии:

Председатель Комиссии – Сергеева Л.А.

Заместитель председателя Комиссии – Ерина М.В.

Секретарь Комиссии – Добрынина А.А.

Член Комиссии: Щавелева С.В. Мусин Д.Н.

На заседании Комиссии присутствует 3 члена Комиссии. Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

Организатор аукциона: Департамент конкурсов и аукционов Ивановской области, место нахождения: г. Иваново, пр. Ленина, д. 16.

Уполномоченный орган: Департамент управления имуществом Ивановской области, место нахождения: г. Иваново, пер. Пограничный, д. 18.

Форма торгов: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельный участок с кадастровым номером 37:27:011402:4, площадью 1386 +/- 12 кв. м, категории земель: «Земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования «Бытовое обслуживание (код - 3.3), деловое управление (код - 4.1), магазины (код - 4.4), общественное питание (код - 4.6)», расположенного по адресу: Ивановская область, Фурмановский район, город Фурманов, улица Нижний Двор, дом 36а.

Участок передается в аренду для целей, связанных со строительством.

Начальная цена предмета аукциона определена в размере ежегодной арендной платы в сумме: 34 553,40 (Тридцать четыре тысячи пятьсот пятьдесят три) рубля 40 копеек

Срок аренды: 4 года 10 месяцев.

Заявки на участие в аукционе принимались с 18-00 22.04.2026 до 08-00 25.05.2026.

На электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>, согласно журналу приема заявок зарегистрированы 13 (тринадцать) заявок.

Сведения о заявителях:

№ п/п	Наименование заявителя	ИНН	Дата и время подачи заявки	Регистрационный номер заявки	Задаток, заблокированный оператором электронной площадки (руб)
1	Нестеренко Илья Андреевич	561214357210	22.05.2026 09:36:58	1399	8 638.35
2	Борисенко Сергей Владимирович	560912925510	22.05.2026 09:38:55	9667	8 638.35
3	КРИВЦОВ КОНСТАНТИН ЕГОРОВИЧ	620501445070	23.05.2026 21:56:19	8365	8 638.35

4	Богданова Ольга Васильевна	366501573835	24.05.2026 08:25:45	3367	8 638.35
5	Жиляков Сергей Александрович	366201773110	24.05.2026 08:26:31	4712	8 638.35
6	Костыгов Лев Олегович	352527446700	24.05.2026 11:12:04	2717	8 638.35
7	Волкова Наталья Львовна	330402915904	24.05.2026 21:13:23	1433	Без задатка
8	КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ	366607543894	24.05.2026 23:00:23	6924	8 638.35
9	Титов Сергей Александрович	366224757549	24.05.2026 23:05:02	9718	8 638.35
10	Аширов Михаил Сергеевич	360505657757	24.05.2026 23:15:31	2143	8 638.35
11	ПРУДАЕВ ЕВГЕНИЙ НИКОЛАЕВИЧ	382002995900	25.05.2026 04:06:29	2844	8 638.35
12	Семёнов Роман Георгиевич	381250264631	25.05.2026 04:37:15	8194	8 638.35
13	Добрынина Маргарита Станиславовна	381601978170	25.05.2026 04:55:26	2951	8 638.35

По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе путем голосования Комиссией принято следующее решение:

1. Не допустить к участию в аукционе Волкову Наталью Львовну на основании пп.2 п. 8 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, п.11 информационного сообщения в связи с непоступлением задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе

2. Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона следующих заявителей:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование заявителей, признанных участниками аукциона
1	1399	Нестеренко Илья Андреевич
2	9667	Борисенко Сергей Владимирович
3	8365	КРИВЦОВ КОНСТАНТИН ЕГОРОВИЧ
4	3367	Богданова Ольга Васильевна
5	4712	Жиляков Сергей Александрович
6	2717	Костыгов Лев Олегович
7	6924	КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ
8	9718	Титов Сергей Александрович
9	2143	Аширов Михаил Сергеевич
10	2844	ПРУДАЕВ ЕВГЕНИЙ НИКОЛАЕВИЧ
11	8194	Семёнов Роман Георгиевич
12	2951	Добрынина Маргарита Станиславовна

Члены Комиссии:

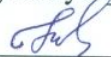
Сергеева Л.А.



Ерина М.В.

отсутствует

Щавелева С.В.



Мусин Д.Н.

отсутствует

Секретарь Комиссии: Добрынина А.А.

