

ОТЧЕТ №2389-12.21

ОБ ОЦЕНКЕ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ

**Легкового VOLKSWAGEN TRANSPORTER, идентификационный номер (VIN):
WV2ZZZ7HZ4H085269, государственный регистрационный знак T084HM 37,
2004 года выпуска**

**Заказчик: Территориальный фонд обязательного
медицинского страхования Ивановской области**

Дата оценки: 23 декабря 2021 года

Дата составления отчёта: 27 декабря 2021 года

Содержание

1. ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ	4
2. ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ	4
3. СОДЕРЖАНИЕ И ОБЪЕМ РАБОТ, ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ	5
3.1. ИСПОЛЬЗУЕМАЯ ТЕРМИНОЛОГИЯ	5
3.2. СОДЕРЖАНИЕ И ОБЪЕМ РАБОТ, ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ	7
4. СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ ОЦЕНКИ И ОБ ОЦЕНЩИКЕ	9
5. ДОПУЩЕНИЯ, НА КОТОРЫХ ОСНОВЫВАЕТСЯ ОЦЕНКА	10
6. ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ ДАННЫХ С УКАЗАНИЕМ ИСТОЧНИКОВ ИХ ПОЛУЧЕНИЯ	10
7. ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ОЦЕНЩИКАМИ И УСТАНОВЛИВАЮЩИХ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ	11
8. ПРИМЕНЯЕМЫЕ СТАНДАРТЫ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	12
9. СВЕДЕНИЯ О НЕЗАВИСИМОСТИ ОЦЕНЩИКА	12
9.1. СВЕДЕНИЯ О НЕЗАВИСИМОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА, С КОТОРЫМ ОЦЕНЩИК ЗАКЛЮЧИЛ ТРУДОВОЙ ДОГОВОР	12
9.2. СВЕДЕНИЯ О НЕЗАВИСИМОСТИ ОЦЕНЩИКА	12
10. ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ	13
11. АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ	15
11.1. РОССИЙСКИЙ РЫНОК ЛЕГКОВЫХ АВТОМОБИЛЕЙ ЗА 9 МЕСЯЦЕВ 2021 ГОДА	15
11.2. ОПРЕДЕЛЕНИЕ СЕГМЕНТА, К КОТОРОМУ ПРИНАДЛЕЖИТ ДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО	15
11.3. АНАЛИЗ РЫНКА БЫВШИХ В УПОТРЕБЛЕНИИ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ АНАЛОГИЧНЫХ ОЦЕНИВАЕМОМУ	17
11.4. АНАЛИЗ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ, ВЛИЯЮЩИХ НА СПРОС, ПРЕДЛОЖЕНИЕ И ЦЕНЫ СОПОСТАВИМЫХ ОБЪЕКТОВ ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА	18
12. ОПИСАНИЕ ПРОЦЕССА ОЦЕНКИ	21
12.1. ОПИСАНИЕ ПОДХОДОВ ОЦЕНКИ	21
12.2. АНАЛИЗ НАИБОЛЕЕ ЭФФЕКТИВНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ	21
12.3. ВЫБОР ПОДХОДОВ ОЦЕНКИ	22
13. ОПРЕДЕЛЕНИЕ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ	23
ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТОИМОСТИ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА СРАВНИТЕЛЬНЫМ ПОДХОДОМ	23
14. СОГЛАСОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ ОЦЕНКИ, ПОЛУЧЕННЫХ РАЗЛИЧНЫМИ ПОДХОДАМИ И ЗАКЛЮЧЕНИЕ ОБ ИТОГОВОЙ ВЕЛИЧИНЕ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ	31
15. ПРИЛОЖЕНИЯ	32
ПРИЛОЖЕНИЕ 1. ФОТОГРАФИИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ	32
ПРИЛОЖЕНИЕ 2. КОПИИ МАТЕРИАЛОВ ПО ОБЪЕКТАМ-АНАЛОГАМ ИЗ СЕТИ «ИНТЕРНЕТ»	35
ПРИЛОЖЕНИЕ 3. КОПИИ ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ ЗАКАЗЧИКОМ	38
ПРИЛОЖЕНИЕ 4. РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ВОССТАНОВИТЕЛЬНОГО РЕМОНТА	49
ПРИЛОЖЕНИЕ 5. ДОКУМЕНТЫ ОЦЕНЩИКА, ЭКСПЕРТА-ТЕХНИКА	50

Сопроводительное письмо

В соответствии с государственным контрактом № 102-2021 от 23 декабря 2021 и заданием на проведение оценки от 23 декабря 2021 года был произведен осмотр и оценка объекта по состоянию на **23 декабря 2021 года**.

Целью оценки является определение рыночной стоимости объекта оценки, с которым предполагается совершить сделку.

Расчеты произведены в соответствии с Федеральными стандартами оценки №№ 1, 2, 3, 10 утвержденными приказами Минэкономразвития России №№ 297, 298, 299 от 20.05.2015 г., № 328 от 01.06.2015 г. и в соответствии с Федеральным Законом №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

На основании информации, представленной и проанализированной в приведенном ниже отчете об оценке, была определена рыночная стоимость объекта оценки по состоянию на дату оценки, которая составляет:

339 000 (Триста тридцать девять тысяч) рублей (с учетом НДС)

Если у Вас возникнут какие-либо вопросы по оценке или по моим рассуждениям, пожалуйста, обращайтесь непосредственно ко мне.

Благодарю за возможность оказать Вам услугу.

С уважением,

Директор ООО «Оценка 37»

Пророков Юрий Александрович

1. Основные факты и выводы

Объект оценки	Легковой VOLKSWAGEN TRANSPORTER, идентификационный номер (VIN): WV2ZZZ7HZ4H085269, государственный регистрационный знак Т084НМ 37, 2004 года выпуска
Основание для проведения оценки	Государственный контракт № 102-2021 от 23 декабря 2021 года и задание на оценку от 23 декабря 2021 года
Ограничения и пределы применения итоговой стоимости	Результат оценки должен быть использован исключительно для совершения сделки с объектом оценки
Результаты оценки, полученные при применении различных подходов к оценке	
Затратный подход	Не использовался (см. обоснование отказа в разделе 12.3. Отчета)
Сравнительный подход	338 511 (Триста тридцать восемь тысяч пятьсот одиннадцать) рублей (с учетом НДС)
Доходный подход	Не использовался (см. обоснование отказа в разделе 12.3. Отчета)
Итоговая величина рыночной стоимости объекта оценки	339 000 (Триста тридцать девять тысяч) рублей (с учетом НДС)

2. Задание на оценку

Объект оценки	Легковой VOLKSWAGEN TRANSPORTER, идентификационный номер (VIN): WV2ZZZ7HZ4H085269, государственный регистрационный знак Т084НМ 37, 2004 года выпуска
Состав оцениваемой группы, с указанием сведений по каждой единице, достаточных для их идентификации	Легковой VOLKSWAGEN TRANSPORTER, идентификационный номер (VIN): WV2ZZZ7HZ4H085269, государственный регистрационный знак Т084НМ 37, 2004 года выпуска
Информация по учету нематериальных активов, необходимых для эксплуатации (при наличии таких активов)	Отсутствуют
Права на объекты оценки, учитываемые при определении стоимости объекта оценки	Право собственности
Цель оценки	Определение рыночной стоимостей
Предполагаемое использование результатов оценки	Определение рыночной стоимости объекта оценки, с которым предполагается совершить сделку
Вид стоимости	Рыночная
Дата оценки	23.12.2021 г.
Дата осмотра объекта оценки	23.12.2021 г.
Особенности осмотра объекта	Отсутствуют
Дата составления отчета	27.12.2021 г.
Срок проведения оценки	23.10.2021 г. – 27.12.2021 г.
Указание возможных границ интервала итогового результата	Не указывается
Допущения, на которых основывается оценка	<ul style="list-style-type: none"> • Отчет содержит профессиональное мнение Оценщика относительно стоимости Объекта оценки и не является гарантией того, что объект перейдет из рук в руки по цене, равной указанной в Отчете. Мнение Оценщика относительно величины стоимости действительно только на дату оценки. Оценщик не принимает на себя ответственность за последующие изменения социальных, экономических, экологических, юридических и природных условий, способных повлиять на стоимость Объекта оценки. • В процессе оценки Оценщик не проводил проверку подлинности и соответствия законодательству предоставленных документов, а исходил из достоверности всех данных, предоставленных Заказчиком. • Оценка производится по визуальному осмотру, без диагностики технического состояния, учитываются только повреждения и некомплектности, которые можно обнаружить органолептическим методом. Оценщик не несет ответственности за скрытые дефекты имущества и на Оценщике не лежит ответственность за обнаружение подобных фактов. • Оценщик не занимается измерением физических параметров объекта оценки и перед Оценщиком не стоит задача точного определения характеристик объекта оценки. Технические характеристики объекта оценки определяются исходя из технической документации. • Идентификация транспортного средства производилась по государственному регистрационному знаку и цвету кузова. • Считать, что объект оценки является юридически чистым, никому не продан, не заложен, в споре и под запретом (арестом) не состоит. • Доступ в подкапотное пространство не был предоставлен, оценка производится исходя из того, что двигатель и все агрегаты (элементы) находятся в комплектном состоянии. • Некомплектности и повреждения сверх естественного износа определялись на основании визуального осмотра и диагностики от фирмы ООО «ЛЕКС». • Допущения, используемые при проведении оценки, согласованы всеми сторонами договора.

3. Содержание и объем работ, использованных для проведения оценки

3.1. Используемая терминология

Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» под рыночной стоимостью объекта оценки понимается (ст. 3 Федерального Закона РФ «Об оценочной деятельности в РФ») – «наиболее вероятная цена, по которой данный объект оценки может быть отчужден на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда:

- одна из сторон сделки не обязана отчуждать объект оценки, а другая сторона не обязана принимать исполнение;
- стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах;
- объект оценки представлен на открытом рынке посредством публичной оферты, типичной для аналогичных объектов оценки;
- цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объект оценки и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было;
- платеж за объект оценки выражен в денежной форме.

Цена – это денежная сумма, запрашиваемая, предлагаемая или уплачиваемая участниками в результате совершенной или предполагаемой сделки (источник: Федеральный стандарт оценки «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки (ФСО № 1)»).

Стоимость объекта оценки – это наиболее вероятная расчетная величина, определенная на дату оценки в соответствии с выбранным видом стоимости согласно требованиям Федерального стандарта оценки «Цель оценки и виды стоимости (ФСО № 2)».

Итоговая величина стоимости – стоимость объекта оценки, рассчитанная при использовании подходов к оценке и обоснованного оценщиком согласования (обобщения) результатов, полученных в рамках применения различных подходов к оценке (источник: Федеральный стандарт оценки «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки (ФСО № 1)»).

Подход к оценке – это совокупность методов оценки, объединенных общей методологией. Метод проведения оценки объекта оценки – это последовательность процедур, позволяющая на основе существенной для данного метода информации определить стоимость объекта оценки в рамках одного из подходов к оценке (источник: Федеральный стандарт оценки «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки (ФСО № 1)»).

Дата определения стоимости объекта оценки (дата проведения оценки, дата оценки) – это дата, по состоянию на которую определена стоимость объекта оценки (источник: Федеральный стандарт оценки «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки (ФСО № 1)»).

Информация о событиях, произошедших после даты оценки, может быть использована для определения стоимости объекта оценки только для подтверждения тенденций, сложившихся на дату оценки, в том случае, когда такая информация соответствует сложившимся ожиданиям рынка на дату оценки.

Допущение – предположение, принимаемое как верное и касающееся фактов, условий или обстоятельств, связанных с объектом оценки или подходами к оценке, которые не требуют проверки оценщиком в процессе оценки (источник: Федеральный стандарт оценки «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки (ФСО № 1)»).

Объект-аналог – объект, сходный объекту оценки по основным экономическим, материальным, техническим и другим характеристикам, определяющим его стоимость (источник: Федеральный стандарт оценки «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки (ФСО № 1)»).

Сравнительный подход – совокупность методов оценки, основанных на получении стоимости объекта оценки путем сравнения оцениваемого объекта с объектами-аналогами (источник: Федеральный стандарт оценки «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки (ФСО № 1)»).

Затратный подход – совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении затрат, необходимых для приобретения, воспроизводства либо замещения объекта оценки с учетом износа и устареваний (источник: Федеральный стандарт оценки «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки (ФСО № 1)»).

Доходный подход – совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении ожидаемых доходов от использования объекта оценки (источник: Федеральный стандарт оценки «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки (ФСО № 1)»).

Стоимость ущерба – величина уменьшения стоимости (обесценивание) в результате повреждений или сумма расходов на ремонт (восстановление поврежденного имущества до физического состояния, в котором оно находилось непосредственно перед повреждением).

АМТС – автомобилотранспортное средство.

ТС – транспортное средство.

Осмотр транспортного средства – органолептическое исследование АМТС в целях: идентификации АМТС, определения работоспособности АМТС, выявления повреждений и дефектов, следов ремонта. При осмотре АМТС может производиться фото- или видеосъемка, составляться акт осмотра АМТС. Может выполняться общее и/или поэлементное диагностирование с использованием контрольно-измерительных средств.

Идентификация ТС – комплексное исследование, включающее в себя: 1. установление конструктивных, функциональных и эксплуатационных характеристик транспортного средства, определяющих его марку, модель, модификацию; 2. исследование маркировочных обозначений на агрегатах АМТС в целях расшифровки информации об АМТС; 3. установление соответствия маркировочных обозначений на АМТС записям в сопровождающей документации и свойствам АМТС.

Восстановительный ремонт – комплекс работ, которые необходимо выполнить для восстановления технических характеристик и потребительских свойств, которые АМТС имело непосредственно до повреждения. В общем случае восстановительный ремонт подразумевает выполнение работ: демонтаж, монтаж, проверка деталей, регулировка агрегатов и узлов; замена несъемных деталей, ремонт агрегатов, узлов и деталей; окраска деталей.

Стоимость восстановительного ремонта – наиболее вероятная сумма цен на работы, детали и материалы, которые необходимы для восстановления АМТС в соответствии с требованиями, действующих на дату оценки нормативов.

Нормо-час – удельная единица измерения трудоемкости ремонтных работ, отражающая затраты времени непосредственно на выполнение ремонта, включая время на сопутствующие, предусмотренные технологией ремонта вспомогательные операции.

Дефекты сверх естественного износа - под данными дефектами понимаются такие повреждения, которые не свойственны аналогичным транспортным средствам (объектам – аналогам) с аналогичным физическим износом, а также дефекты без устранения, которых запрещена эксплуатация транспортного средства (на основании Постановления Правительства РФ от 23.10.1993 N 1090 и ГОСТ Р 51709 – 2001).

В настоящем отчете использовались специальные термины и определения

Таблица 1

№	Наименование вида повреждения	Определение и характеристика вида повреждения
1	Биение	Отклонение от правильного взаимного расположения поверхностей во вращающихся (колеблющихся) цилиндрических деталях машин и механизмов
2	Вздутие	Изменение геометрии лакокрасочного покрытия и пластичных конструктивных материалов в виде выпуклости
3	Вибрация	Нарушение режима работы агрегатов и узлов транспортного средства, характеризующееся звуком с достаточно постоянной частотой и повышенным уровнем громкости относительно допустимого уровня
4	Вмятина	Изменение геометрии элемента транспортного средства по части или полной площади его поверхности в виде углубления круглой или овальной формы со сглаженными краями без разрывов поверхности элемента (вдавленное место)
5	Выдавливание	Выделение из стыков между сопряженными деталями, агрегатами и узлами герметизирующих пластичных конструктивных материалов (герметики, прокладки) вследствие изменения взаимного положения указанных сопрягаемых элементов транспортного средства
6	Выкрашивание	Отделение мелких частиц материала элемента транспортного средства. Характерно для стальных цементованных деталей и шин
7	Выпадение	Нарушение соединения одной детали (как правило, более мелкой) с другой деталью (как правило, более крупной), сопровождающееся выпадением первой детали с места посадки, расположенного на второй детали
8	Выпуклость	Изменение геометрии элемента транспортного средства по части или полной площади его поверхности в виде сферически выгнутой наружу формы со сглаженными краями без разрывов поверхности элемента (выпуклое место)
9	Вырыв	Полное отделение (с отрывом) от элемента транспортного средства его части
10	Задир	Одностороннее без отрыва отделение поверхностного слоя элемента транспортного средства с образованием заусениц, полосок, лепестков и т.п.
11	Заедание	Частичная потеря подвижности движущихся во время рабочих процессов элементов транспортного средства, вызванная взаимным смещением элементов в пространстве от конструктивно заданного положения
12	Заклинивание	Полная потеря подвижности движущихся во время рабочих процессов элементов транспортного средства, вызванная взаимным смещением деталей в пространстве от конструктивно заданного положения
13	Залом	Изменение геометрии элемента транспортного средства в виде его сгибания вверх, вниз или назад
14	Западание	Невозвращение в исходное положение подпружиненных элементов транспортного средства
15	Изгиб	Вид деформации элемента транспортного средства, характеризующийся дугообразным искривлением (изменением кривизны) оси симметрии элемента, либо его части или поверхности. Основные виды изгибов: поперечный, продольный, продольно-поперечный

№	Наименование вида повреждения	Определение и характеристика вида повреждения
16	Коробление	Искривление и (или) сгибание поверхности элемента транспортного средства с появлением неровностей
17	Люфт	Зазор между элементами транспортного средства, превышающий установленную (нормативную) величину
18	Нагар	Окалина на металлических элементах транспортного средства или обуглившийся нарост на элементах транспортного средства, изготовленных из других материалов
19	Надрез	Несквозное повреждение элемента транспортного средства небольшой глубины с ровными краями без отделения части материала от элемента, длина которого превышает его ширину
20	Обгорание	Частичное уничтожение элемента транспортного средства в результате температурных воздействий, в том числе с обугливанием его оставшейся части
21	Обрыв	Разделение на части элемента транспортного средства, длина которого значительно превышает его ширину
22	Оплавление	Пластическая деформация формы элемента транспортного средства в основном округлой формы
23	Отрыв	Отделение части элемента транспортного средства
24	Отслаивание	Разделение многослойных материалов, из которых изготовлены элементы транспортного средства, на несколько слоев
25	Перекос	Взаимное смещение элементов конструкции транспортного средства (каркаса кузова, кабины, салона, платформы, проемов дверей, капота, крышки багажника, ветрового и заднего стекла, лонжеронов, рамы и т.д.) в пространстве от конструктивно заданного положения с нарушением сверх допустимых пределов местоположения контрольных (базовых) точек
26	Полное разрушение	Разделение элемента транспортного средства на несколько мелких частей или полная потеря формы и свойств элемента
27	Прокол	Сквозное отверстие малой величины, как правило, круглой формы
28	Разрез	Сквозное или не сквозное узкое повреждение в основном линейной формы, длина которого превышает его ширину, в мягких материалах (резина, ткани и т.д.)
29	Разрыв	Сквозное повреждение элемента транспортного средства неправильной формы с неровными краями без отделения части материала (длина повреждения превышает его ширину)
30	Растяжение	Увеличение одного или нескольких геометрических параметров элемента транспортного средства (длины, ширины или высоты) относительно значений, заданных конструктивной документацией
31	Разъедание	Изменение формы и физико-химических свойств материала элемента транспортного средства
32	Риска	Повреждение поверхностного слоя элемента транспортного средства в виде линии незначительной глубины и длины
33	Скол	Полное отделение части или всей внешней поверхности элемента транспортного средства
34	Складка	Изменение геометрии элемента транспортного средства с образованием неровности в виде волнообразного или прямолинейного сгиба
35	Скручивание	Изменение формы элемента транспортного средства в виде деформации вокруг воображаемой оси
36	Смещение	Нарушение взаимного положения элементов транспортного средства, не предусмотренное его конструкцией
37	Срез	Разрушение элемента транспортного средства под действием чрезмерных касательных усилий обычно с образованием острых кромок
38	Стук при движении	Нарушение режима работы агрегатов и узлов транспортного средства, характеризующееся звуком в виде ударных нагрузок и повышенным уровнем громкости относительно допустимого уровня
39	Течь	Частичное или полное вытекание топливно-смазочных материалов и специальных жидкостей через образовавшиеся трещины и щели
40	Трещина	Узкое сквозное или несквозное повреждение элемента транспортного средства, длина которого превышает его ширину
41	Царапина	Деформация поверхности элемента транспортного средства без разрывов и изменения его геометрии с образованием узкого углубления в основном линейной формы, длина которого больше его ширины
42	Критические дефекты	В рамках настоящего отчета под критическими дефектами понимаются дефекты, не свойственные аналогичным транспортным средствам с аналогичным физическим износом, а также дефекты без устранения которых запрещена эксплуатация транспортного средства (на основании Постановления Правительства РФ от 23.10.1993 N 1090 и ГОСТ Р 51709 – 2001).

3.2. Содержание и объем работ, использованных для проведения оценки

Процесс оценки – логически обоснованная и систематизированная процедура последовательного решения поставленной задачи с использованием известных подходов и методов оценки для вынесения окончательного суждения о величине определяемой стоимости.

Последовательность проведения оценки осуществлялась в соответствии с п.23 Федерального стандарта оценки «Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки» (ФСО № 1):

- а) заключение договора на проведение оценки, включающего задание на оценку;
- б) сбор и анализ информации, необходимой для проведения оценки;
- в) применение подходов к оценке, включая выбор методов оценки и осуществление необходимых расчетов;

четов;

- г) согласование (в случае необходимости) результатов и определение итоговой величины стоимости объекта оценки;
- д) составление отчета об оценке.

4. Сведения о заказчике оценки и об оценщике

Сведения о заказчике	
Организационно-правовая форма	-
Полное / сокращенное наименование	Территориальный фонд обязательного медицинского страхования Ивановской области / ТФОМС Ивановской области
Местонахождение	153038, г. Иваново, пр. Строителей, д. 21
ОГРН, дата присвоения	1033700055620 от 22.01.2003 г.
ИНН / КПП	3729011567 / 370201001
Сведения об оценщике	
ФИО	Дубов Сергей Васильевич
Номер и дата выдачи документа, подтверждающего получение профессиональных знаний в области оценочной деятельности	Действительный член Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» (выписка из реестра Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» №37694 от 21.08.2020 г.; включен в реестр оценщиков 21.08.2020 г. за регистрационным №2799). Местонахождение Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет»: 101000, г. Москва, Потаповский пер., д. 16/5, стр. 1.
Квалификационные аттестаты	Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности «Оценка движимого имущества» №018499-2 от 29.01.2021 г., действует до 29.01.2024 г.
Документы эксперта-техника	Включен в государственный реестр экспертов-техников за номером 7456 (выписка №12-67692/21 от 15.06.2021 г.) Образование и квалификация подтверждена: - диплом о профессиональной переподготовке 246-2017 (372406170114) от 13.10.2017 г., выданный Институтом непрерывного образования по дополнительной профессиональной программе «Эксперт-техник».
Сведения о страховании гражданской ответственности оценщика	Гражданская ответственность застрахована в САО «РЕСО-Гарантия» согласно страховому полису №922/2073743156 от 17.11.2021 г., страховая сумма 5 000 000 (Пять миллионов) рублей, период страхования с 22.11.2021 г. по 21.11.2022 г.
Стаж работы в оценочной деятельности	С 2015 года
Место нахождения оценщика	г. Иваново, ул. Красногвардейская, д.3, оф.64
Контактная информация	Моб. телефон: +7 4932 70-01-01
Сведения о юридическом лице, с которым оценщик заключил договор	
Организационно-правовая форма:	Общество с ограниченной ответственностью
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Оценка 37»
Юридический/фактический адрес:	153000, г. Иваново, ул. Красногвардейская, д. 3, оф. 64
Телефон:	+7 (4932) 70-01-01, 36-06-85
Сайт	www.ocenka37.ru
E-mail:	360102@mail.ru
ИНН	3702698293
ОГРН, дата присвоения	1133702010958, 17.04.2013
Страхование ответственности фирмы	Гражданская ответственность застрахована САО «РЕСО-Гарантия» согласно страховому полису №922/1883975740 от 28.12.2020 г. на 100 000 000 (Сто миллионов) рублей на период с 13.01.2021 г. по 12.01.2022 г.
Информация обо всех привлекаемых к проведению оценки и подготовке отчета об оценке, организациях и специалистах с указанием их квалификации, и степени их участия в проведении оценки объектов оценки	При проведении оценки объекта и подготовке настоящего отчета не привлекались сторонние организации и специалисты

5. Допущения, на которых основывается оценка

1. Отчет содержит профессиональное мнение Оценщика относительно стоимости Объекта оценки и не является гарантией того, что объект перейдет из рук в руки по цене, равной указанной в Отчете. Мнение Оценщика относительно величины стоимости действительно только на дату оценки. Оценщик не принимает на себя ответственность за последующие изменения социальных, экономических, экологических, юридических и природных условий, способных повлиять на стоимость Объекта оценки.

2. В процессе оценки Оценщик не проводил проверку подлинности и соответствия законодательству предоставленных документов, а исходил из достоверности всех данных, предоставленных Заказчиком.

3. Оценка производится по визуальному осмотру, без диагностики технического состояния, учитываются только повреждения и некомплектности, которые можно обнаружить органолептическим методом. Оценщик не несет ответственности за скрытые дефекты имущества и на Оценщике не лежит ответственность за обнаружение подобных фактов.

4. Оценщик не занимается измерением физических параметров объекта оценки и перед Оценщиком не стоит задача точного определения характеристик объекта оценки. Технические характеристики объекта оценки определяются исходя из технической документации.

5. Идентификация транспортного средства производилась по государственному регистрационному знаку и цвету кузова.

6. Считать, что объект оценки является юридически чистым, никому не продан, не заложен, в споре и под запретом (арестом) не состоит.

7. Доступ в подкапотное пространство не был предоставлен, оценка производится из ходя из того, что двигатель и все агрегаты (элементы) находятся в комплектном состоянии.

8. Некомплектности и повреждения сверх естественного износа определялись на основании визуального осмотра и диагностики от фирмы ООО «ЛЕКС».

9. Допущения, используемые при проведении оценки, согласованы всеми сторонами договора.

6. Перечень использованных при проведении оценки объекта оценки данных с указанием источников их получения

Основными источниками информации, использованными Отчёте, стали данные открытых электронных и печатных изданий, где в режиме свободного доступа размещаются сведения о публичных офертах, аналитические материалы, экспертные оценки и интервью со специалистами рынка. Использовались следующие источники информации:

Нормативно-правовые акты:

1. Налоговый кодекс Российской Федерации (часть первая от 31.07.1998 № 146-ФЗ и часть вторая от 05.08.2000 № 117-ФЗ)

2. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая от 30.11.1994 № 51-ФЗ, часть вторая от 26.01.1996 № 14-ФЗ, часть третья от 26.11.2001 № 146-ФЗ и часть четвертая от 18.12.2006 № 230-ФЗ)

3. Федеральный закон от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»

4. Федеральный стандарт оценки «Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки (ФСО № 1)» (утв. Приказом Минэкономразвития России от 20.05.2015 № 297)

5. Федеральный стандарт оценки «Цель оценки и виды стоимости (ФСО № 2)» (утв. Приказом Минэкономразвития России от 20.05.2015 № 298)

6. Федеральный стандарт оценки «Требования к отчету об оценке (ФСО № 3)» (утв. Приказом Минэкономразвития России от 20.05.2015 № 299)

7. Федеральный стандарт оценки «Оценка стоимости машин и оборудования (ФСО № 10)» (утв. Приказом Минэкономразвития России от 01.06.2015 № 328)

8. Положение Банка России от 19.09.2014 № 432-П «О единой методике определения размера расходов на восстановительный ремонт в отношении поврежденного транспортного средства» (Зарегистрировано в Минюсте России 03.10.2014 № 34245)

9. Положение Банка России от 19.09.2014 № 433-П «О правилах проведения независимой технической экспертизы транспортного средства» (Зарегистрировано в Минюсте России 01.10.2014 № 34212)

10. РТМ 37.001.050-78. Руководящие технические материалы. Контроль геометрии шасси легковых автомобилей на станциях технического обслуживания. Руководящие технические материалы (утв. и введены в действие Приказом ВПО «Союзавтотехобслуживание» от 15.08.1978 № 38)

11. РД 37.009.024-92. Руководящий документ. Приемка, ремонт и выпуск из ремонта кузовов легковых автомобилей предприятиями автотехобслуживания (утв. и введен в действие Роскоммаш 01.12.1992)

12. РД 37.009.015-98. Методическое руководство по определению стоимости автототранспортных средств с учетом естественного износа и технического состояния на момент предъявления (Издание восьмое, переработанное и дополненное)

13.Р-03112194-0376-98. Методика оценки остаточной стоимости транспортных средств с учетом технического состояния (утв. Минтранс РФ 10.12.1998)

14.Р-03112194-0377-98. Методика оценки стоимости поврежденных транспортных средств, стоимости их восстановления и ущерба от повреждения (утв. Минтранс РФ 15.12.1998)

15. Исследование автотранспортных средств в целях определения стоимости восстановительного ремонта и оценки. Методические рекомендации для судебных экспертов (утв. Минюстом России, ред. от 22.01.2015)

Литературные источники и статьи:

16. Оценка машин, оборудования и транспортных средств. Учебно-методическое пособие. / А. П. Ковалев. - М. : Академия оценки, 1996

17. Оценка рыночной стоимости машин и оборудования / Н. Д. Дронова, Ю. Я. Еленева, А. Н. Имшенецкий и др.; Общ. ред. О. С. Назаров, Э. А. Третьяков. - М. : Акад. нар. хоз-ва при Правительстве РФ : Дело, 1998. - 238 с.; ISBN 5-7749-0075-4

18. Саприцкий, Э.Б. Как оценить рыночную стоимость машин и оборудования. на предприятии. – М. : Центр экономики и маркетинга, 1997

19. Методические основы оценки машин и оборудования. - М. : Финансовая Академия при Правительстве РФ : Институт профессиональной оценки, 2001

20. Оценка стоимости машин и оборудования : [учеб. пособие] / Ассоц. «Рус. Оценка» ; [В.П. Антонов и др.]. - Изд. 3-е, перераб. и доп. - М. : Рус. оценка, 2005. - 253 с. : ил., табл.; 29 см. - (Русская оценка: теория и практика); ISBN 5-902409-16-0 : 3000

21. Экспертиза транспортных средств при ОСАГО / Ю. В. Андрианов ; Международная акад. оценки и консалтинга. - Москва : РИО МАОК, 2008. - 398 с. : ил., табл.

22. Оценка стоимости активной части основных фондов : Учеб.-метод. пособие / А. П. Ковалев. - М. : ЗАО «Финстатинформ», 1997. - 174, [1] с.; 20 см.; ISBN 5-7866-0015-7

23. Справочник оценщика машин и оборудования. Корректирующие коэффициенты и характеристики рынка машин и оборудования. Таблицы. Графики [Текст] / [Лейфер Л. А., Фролова Н. Н., Маслов С. А. ; научное руководство проектом, общее редактирование справочника : Лейфер Л. А.] ; Приволжский центр методического и информационного обеспечения оценки. - Изд. 1-е. - Нижний Новгород, 2015 - 275 с. : ил., табл.; ISBN 978-5-9907423-0-7 : 250 экз.

24. Справочник оценщика машин и оборудования. Корректирующие коэффициенты и характеристики рынка машин и оборудования. Таблицы. Графики [Текст] / [Лейфер Л. А., Фролова Н. Н., Дюбюк Д. В., Маслов С. А., Крайникова Т. В. ; научное руководство проектом, общее редактирование справочника : Лейфер Л. А.] ; Приволжский центр методического и информационного обеспечения оценки. - Изд. 2-е. - Нижний Новгород, 2019 - 320 с. : ил., табл.; ISBN 978-5-6041406-7-3.

25. Сертифицированный программный продукт для расчета стоимости восстановительного ремонта АМТС: «СильверДАТ»

Интернет сайты:

1. www.ivbb.ru – сайт ивановской барахолки

2. www.auto.ru – сайт объявлений «Авто.ру»

3. www.avito.ru – сайт объявлений «Авито» и др.

Пользователь Отчёта, при желании, может самостоятельно ознакомиться с представленной в отчете информацией по указанным адресам и ссылкам. Оценщик подтверждает, что на момент проведения оценки данная информация в указанных источниках существовала. Однако он не несёт ответственность за дальнейшие изменения содержания данных источников.

7. Перечень документов, используемых оценщиками и устанавливающих количественные и качественные характеристики объекта оценки

1. Паспорт транспортного средства, серия 77 ТС, № 309516 от 05.07.2004 г.

2. Свидетельство о регистрации ТС, серия 37 НХ, № 693255 от 26.01.2005 г.

3. Инвентарная карточка учета нефинансовых активов № 01550044.

4. Заключение дефектовки автомобиля Volkswagen T5 гос. номер T084HM37 от 08.04.2021 г.

5. Сертификат соответствия № ДС АТ RU.OC 027.ТО 0875

6. Заказ-наряд № 000967 от 08.04.2021 г.

Также для установления качественных характеристик объекта оценки были использованы данные, полученные при визуальном осмотре:

- фотографии объекта оценки.

8. Применяемые стандарты оценочной деятельности

При осуществлении оценочной деятельности оценщик обязан соблюдать требования Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 года «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», стандартов оценочной деятельности, а также стандарты и правила оценочной деятельности, утвержденные саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой он является.

При составлении настоящего отчета в соответствии с Федеральным законом № 135-ФЗ от 29.07.1998 года Оценщик применял следующие стандарты:

- Федеральный стандарт оценки «Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки (ФСО № 1)» (утв. Приказом Минэкономразвития России от 20.05.2015 № 297)
- Федеральный стандарт оценки «Цель оценки и виды стоимости (ФСО № 2)» (утв. Приказом Минэкономразвития России от 20.05.2015 № 298)
- Федеральный стандарт оценки «Требования к отчету об оценке (ФСО № 3)» (утв. Приказом Минэкономразвития России от 20.05.2015 № 299)
- Федеральный стандарт оценки «Оценка стоимости машин и оборудования (ФСО № 10)» (утв. Приказом Минэкономразвития России от 01.06.2015 № 328)
- Стандарты и правила оценочной деятельности, утвержденные саморегулируемой организацией Оценщика: Ассоциация «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» (в части, не противоречащей ФСО № 1, ФСО № 2, ФСО № 3, ФСО № 10)

9. Сведения о независимости оценщика

9.1. Сведения о независимости юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор

Настоящим Общество с ограниченной ответственностью «Оценка 37» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Общество с ограниченной ответственностью «Оценка 37» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.

Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящем отчете об оценке.

9.2. Сведения о независимости оценщика

Настоящим оценщик Дубов Сергей Васильевич подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящего отчета об оценке.

Оценщик Дубов Сергей Васильевич не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте оценки. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве.

Оценщик Дубов Сергей Васильевич не имеет в отношении объекта оценки вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика.

Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящем отчете об оценке.

10. Описание объекта оценки

Идентификация объекта оценки

В результате осмотра объекта оценки было установлено соответствие государственного регистрационного номера, цвета кузова значениям паспорта транспортного средства.



Количественные и качественные характеристики объекта оценки

Таблица 2

Марка, модель	VOLKSWAGEN TRANSPORTER	<i>На основании предоставленной документации и визуального осмотра</i>
Наименование (тип ТС)	Легковой	
Государственный регистрационный номер	T084HM 37	
Идентификационный номер (VIN)	WV2ZZZ7HZ4H085269	
Категория ТС	B	
Дата выпуска	2004	
Двигатель: модель, №	АХА001604	
Шасси (рама) №	Отсутствует	
Кузов (кабина, прицеп), №	WV2ZZZ7HZ4H085269	
Цвет кузова (кабины, прицепа)	Серый	
Мощность двигателя, л.с. (кВт)	116 (85)	
Рабочий объем двигателя, куб. см	1984	
Тип двигателя	Бензиновый	
Разрешенная максимальная масса, кг.	2850	
Масса без нагрузки, кг.	1978	
Организация – изготовитель ТС (страна)	ФОЛЬКСВАГЕН (ГЕРМАНИЯ)	
Таможенные ограничения	Не установлены	
ПТС, серия №	77 ТС 309516	
Пробег, км	380 299 (на основании задания на оценку)	
Коробка передач	МКПП	
Техническое состояние автомобиля	Не удовлетворительное	
Балансовая / остаточная стоимость, руб.	1 360 105,00 / 0,00	
Собственник	ТФОМС Ивановской области	
Обременения	Не выявлены	<i>по данным https://www.reestr-zalogov.ru</i>

По согласованию с заказчиком акт проверки технического состояния не составлялся. Основание РД 37.009.015-98 подробное описание технического состояния ТС дано в настоящем разделе отчета.

Таблица 3

Выявленные дефекты, некомплектности транспортного средства

<p>Дефекты, вызванные ненормальными условиями хранения, эксплуатации, ненадлежащим уходом и некомплектности</p>	<p>На основании осмотра установлено:</p> <ul style="list-style-type: none"> – кузов, (рама) – имеет сколы, потертости, коррозионные повреждения элементов, с нарушением лакокрасочного покрытия. <p>На основании заключения дефектовки автомобиля Volkswagen T5 гос. номер T084HM37 от 08.04.2021 г., составленного ООО «ЛЕКС», транспортное средство имеет следующие неисправности:</p> <ul style="list-style-type: none"> – масляный насос - недостаточная производительность, задиры корпуса ротора; – коленчатый вал - глубокие задиры коренных и шатунных шеек; – распределительный вал - износ подъемного кулачка выпускного клапана; – диск сцепления - износ накладок; – корзина сцепления - выработка посадочного места выжимного подшипника;
--	--

- выжимной подшипник - заклинивание;
 - ремень газораспределительного механизма – трещина ремня;
 - ролик ремня ГРМ – заклинивание;
 - ролик обводной - заклинивание;
 - поршневая группа - задиры;
 - блок ЦПГ - задиры стенок гильз;
 - маховик - износ в месте соединения с диском сцепления.
- Данные механизмы – требуют замены.

Используя сервис «Проверка автомобиля» (<https://гибдд.рф/check/auto>) Госавтоинспекции по оцениваемому автомобилю была получена следующая информация:

Проверка автомобиля

WV2ZZZ7HZ4H085269

использовать для проверок другой номер (очистить результаты проверок)

Результаты проверок

по **WV2ZZZ7HZ4H085269**

Проверка истории регистрации в ГИБДД

Получение основных сведений о транспортном средстве и периодах его регистрации в Госавтоинспекции за различными собственниками

При проверке учитываются совпадения только по идентификационному номеру транспортного средства (VIN)

Проверка проведена 24 декабря 2021 г. в 17:02:25 (МСК)

Марка и(или) модель:	ФОЛЬКСВАГЕН ТРАНСПОР
Год выпуска:	2004
Идентификационный номер (VIN):	WV2ZZZ7HZ4H085269
Номер шасси (рамы):	-
Номер кузова (кабины):	WV2ZZZ7HZ4H085269
Цвет кузова (кабины):	СЕРЫЙ
Номер двигателя:	001604
Рабочий объем (см³):	-
Мощность (кВт/л.с.):	85/116.0
Тип транспортного средства:	-

Периоды владения транспортным средством

с 26.01.2005 по настоящее время: Юридическое лицо
Последняя операция - первичная регистрация

Проверка на участие в дорожно-транспортных происшествиях

Получение сведений о дорожно-транспортных происшествиях с участием транспортных средств с указанным идентификационным номером (VIN), номером кузова или шасси, произошедших с начала 2015 года, а также тракторов, самоходных машин и других видов техники (зарегистрированных в органах восточнадзора) с указанным номером рамы, произошедших с 1 июля 2020 года.

При проверке учитываются только дорожно-транспортные происшествия, оформленные при участии сотрудников полиции и поставленные на соответствующий федеральный учет в АИУС ГИБДД. Сведения о происшествиях носят условно-обобщенный (секционный) характер без детализации по отдельным деталям кузова, шасси, механические, конструктивные элементы и т.п. транспортного средства (тракторов, самоходных машин и других видов техники). Предоставлено в ориентировочном виде и не предназначено для оценки состояния транспортного средства (трактора, самоходной машины и другого вида техники).

В результате обработки запроса к АИУС ГИБДД записи о дорожно-транспортных происшествиях не найдены.

Проверка проведена 24 декабря 2021 г. в 17:02:27

Проверка нахождения в розыске

Получение сведений о федеральном розыске транспортного средства правоохранительными органами
При проверке учитываются совпадения с идентификационным номером транспортного средства (VIN), номером кузова или шасси

По указанному VIN (номер кузова или шасси) не найдена информация о розыске транспортного средства.

Проверка проведена 24 декабря 2021 г. в 17:02:29

Проверка наличия ограничений

Получение сведений о наличии ограничений на регистрационные действия в Госавтоинспекции с транспортным средством

При проверке учитываются совпадения с идентификационным номером транспортного средства (VIN), номером кузова или шасси

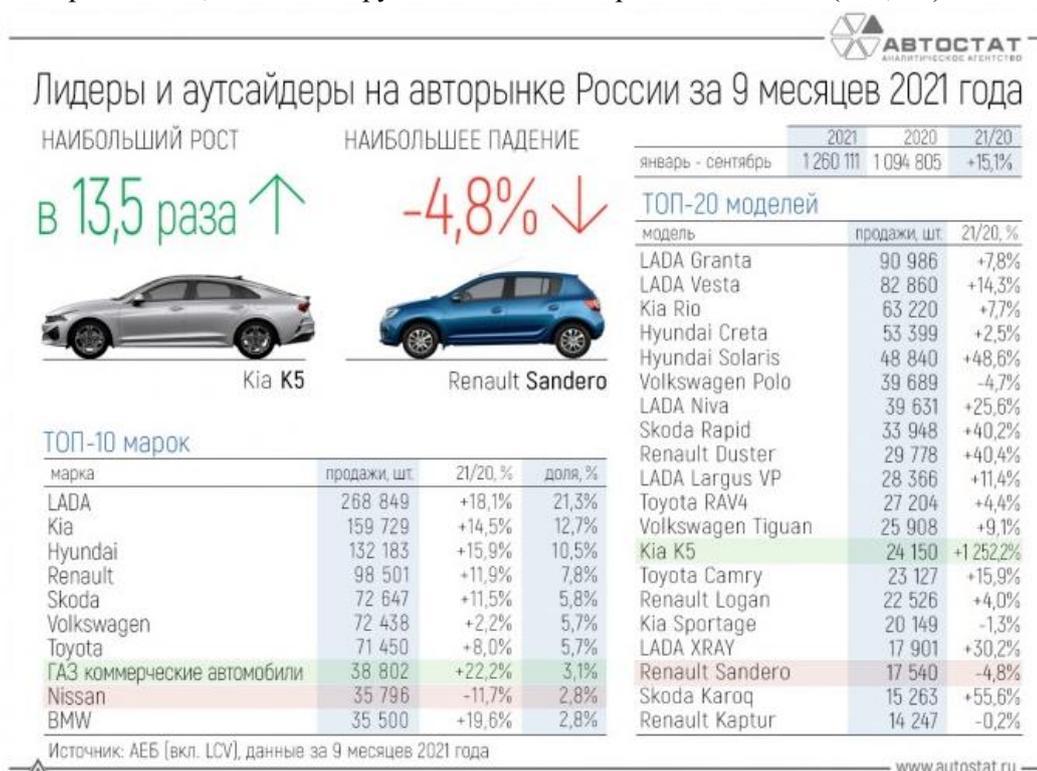
По указанному VIN (номер кузова или шасси) не найдена информация о наложении ограничений на регистрационные действия с транспортным средством.

Проверка проведена 24 декабря 2021 г. в 17:02:30

11. Анализ рынка объекта оценки

11.1. Российский рынок легковых автомобилей за 9 месяцев 2021 года

По итогам января – сентября 2021 года в России было реализовано 1 260 111 новых легковых автомобилей и LCV (по данным АЕБ). Это на 15,1% больше, чем за тот же период 2020 года. Эксперты агентства «АВТОСТАТ» решили рассмотреть итоги прошедших 9 месяцев на авторынке более детально. Традиционно лидерство здесь удерживает отечественная марка LADA – ее продажи за указанный период составили 268 849 экземпляров, что на 18,1% больше, чем за аналогичный период 2020 года. Доля LADA на рынке превышает 21%. Следом за ней в марочном рейтинге находятся «корейцы» – Kia (159 729 шт.) и Hyundai (132 183 шт.). Оба бренда также демонстрируют рост (+14,5% и +15,9% соответственно). Суммарная доля трех перечисленных марок на российском рынке практически достигает 45%. Добавим, что почти все бренды, входящие в десятку лидеров, показали за 9 месяцев положительную динамику. Исключение составил только Nissan, демонстрирующий падение на 11,7%. При этом наибольший рост зафиксирован у отечественной марки «ГАЗ», специализирующейся на коммерческой технике (+22,2%).



Модельный рейтинг по итогам января – сентября 2021 года возглавила отечественная LADA Granta, которая была реализована в количестве 90 986 штук – на 7,8% больше, чем год назад. На второй позиции – LADA Vesta, с результатом 82 860 экземпляров (+14,3%), на третьей – корейская Kia Rio (63 220 шт.; +7,7%). В ТОП-5 также попали два представителя Hyundai – кроссовер Creta (53 399 шт.; +2,5%) и седан Solaris (48 840 шт.; +48,6%). Из всех моделей, вошедших в ТОП-20, положительную динамику демонстрируют 16. Самый высокий рост объемов продаж показал седан Kia K5 (в 13,5 раза) – тому есть вполне понятное объяснение: он вышел на рынок только в первых числах сентября 2020 года. А вот наибольшее падение в ТОП-20 отмечено у Renault Sandero (-4,8%).

Источник: <https://www.autostat.ru/infographics/49569/> © Автостат.

11.2. Определение сегмента, к которому принадлежит движимое имущество

На основании классификации машин и оборудования в соответствии со Справочником оценщика машин и оборудования, под редакцией Лейфера Л.А. Корректирующие коэффициенты и характеристики рынка машин и оборудования – 2019. Составленным ООО «Приволжский центр методического и информационного обеспечения оценки» - Изд. 2-е. - Нижний Новгород, приведем в соответствие сегменты рынка машин и оборудования, выделенных в справочнике.

Таблица 4

Классификация машин и оборудования

№	Группа	Пример	Ценообразующие факторы					
			Наличие предложений в открытых источниках на первичном рынке	Наличие предложений в открытых источниках на вторичном рынке	Преобладающий вид использования	Сложность монтажа и/или транспортировки	Регламентированные ремонты	

1	Транспортные средства и спецтехника общего применения	Легковые и грузовые автомобили общего применения, автобусы, тягачи, прицепы, трактора и ДР-	Большое количество предложений	Большое количество предложений на рынке	Физический (механически е дефекты) зависит от типа эксплуатации	Монтаж не требуется, транспортировка не дорогостоящая	Периодическое техническое обслуживание и ремонт при необходимости.
2	Спецтехника узкого применения	Автомобильная: Экскаваторы, грейдеры, ломовозы, лесовозы и др. Подъемная: погрузчики, гидроманипуляторы, гидролифты, и др. Строительная: автокраны, краны- манипуляторы, башенные краны и др. Коммунальная: снегоочистители, ассенизаторы, мусоровозы и др. Дорожная: асфальтоукладчики и асфальтовые катки и ДР- Сельскохозяйственная комбайны, опрыскиватели, и др.	Реализуются через узкую дилерскую сеть и цены нужно уточнять в зависимости от комплектации (цены на базовые модели присутствуют в открытых источниках)	Ограниченное количество предложений	Физическое (изнашивание основных узлов и агрегатов) зависит от фактической наработки, пробега	Возможна частичная сборка, часть объектов требует транспортировки	Периодическое техническое обслуживание и ремонт при необходимости.
3	Железнодорожные и водные транспортные средства	Электровозы, тепловозы, вагоны, суда, баржи и т.д.	Поставки от производителей и цена определяется индивидуально	Ограниченное количество предложений	Физическое (изнашивание основных узлов и агрегатов) зависит от фактической наработки	Монтаж и транспортировка не требуется	Регламентированное техническое обслуживание и ремонты
4	Серийное оборудование широкого профиля	Холодильное, отопительное, сверлильное, сварочное оборудование, электрогенераторы, трансформаторы, электродвигатели, насосы и т.д.	Большое количество предложений на рынке	Как правило, большое количество предложений на рынке	Физический (изнашивание мелких деталей, коррозия) зависит от фактической наработки	Возможна частичная сборка, транспортировка не дорогостоящая	Ремонт при необходимости и целесообразности
5	Узкоспециализированное оборудование	Производственные линии, плавильные и малярочные печи, установки (например для получения изопрена) т.д.	Поставки от производителей и цена определяется индивидуально	Ограниченно е количество предложений	Физический (изнашивание мелких деталей, коррозия) зависит от фактической наработки	Требуется монтаж (шеф монтаж) и дорогостоящая транспортировка	Периодическое ТО и Р при необходимости
6	Средства хранения и транспортировки жидких и газообразных веществ	Цистерны, резервуары, паровые котлы, и т.д.	Реализуются через узкую дилерскую сеть и цены нужно уточнять	Ограниченно е количество предложений	Физический (Коррозионный) зависит от календарного срока службы	Монтаж требуется для стационарных объектов. Требуется транспортировка.	Периодическое ТО и Р при необходимости
7	Электронное оборудование	Оргтехника, бытовая техника, электроприборы, комплектующие и т.д.	Большое количество предложений на рынке	Большое количество предложений на рынке	Моральное устаревание (быстро развивающиеся технологии)	Монтаж не требуется, транспортировка не дорогостоящая	Ремонт при необходимости и целесообразности

8	Инструменты, инвентарь, приборы	Мебель, бурильные и отбойные молотки, перфораторы, измерительные и регулирующие приборы и устройства и лабораторное оборудование и т.д.	Большое количество предложений на рынке	Ограниченное количество предложений на рынке	Физический (механически е дефекты) зависит от типа эксплуатации	Монтаж не требуется, транспортировка не дорогостоящая	Ремонт обычно не производится
---	--	---	---	--	---	---	-------------------------------

Вывод: На основании предоставленных документов, анализа данных, оцениваемый легковой **VOLKSWAGEN TRANSPORTER**, идентификационный номер (VIN): WV2ZZZ7HZ4H085269, государственный регистрационный знак T084HM 37, 2004 года выпуска, относится к группе: «**транспортные средства и спецтехника общего применения**».

11.3. Анализ рынка бывших в употреблении транспортных средств аналогичных оцениваемому

Оценщиком самостоятельно был проведен анализ следующих Интернет сайтов, размещающих предложения о продаже транспортных средств:

1. www.avito.ru
2. www.auto.ru
3. www.drom.ru и др.

В ходе сравнения был проведен анализ и осуществлена выборка наиболее подходящих объектов по следующим критериям:

- марка / модель;
- год выпуска;
- комплектация;
- техническое состояние;
- пробег и др.

Таблица 5

Информация об объектах-аналогах	Дата предложения (продажи)	Цена, руб.
<p>Легковой Volkswagen Transporter Год выпуска: 01.07.2004 Пробег: 419 т./км. Год выпуска: 2004. Поколение: T5 (2003—2009). Пробег: 419000 км. Владелец по ПТС: 4+. Состояние: Не битый. Модификация: 2.0 MT (115 л.с.). Объём двигателя: 2.0 л. Тип двигателя: Бензин. Коробка передач: Механика. Привод: Передний. Комплектация: Базовая. Тип кузова: Минивэн. Цвет: Серебряный. Руль: Левый. VIN или номер кузова: WV2Z*****. Полностью обслужен. Исправен. На ходу. Цена: 750000 руб. Тел.: 89886010972 Источник: https://www.avito.ru/inozemtsevo_kp/avtomobili/volkswagen_transporter_2004_2284615146</p>	28.11.2021	750 000р.
<p>Легковой Volkswagen Transporter Год выпуска: 01.07.2005 Пробег: 239 т./км. Год выпуска: 2005. Поколение: T5 (2003—2009). Пробег: 239000 км. Владелец по ПТС: 2. Состояние: Не битый. Модификация: 2.0 MT (115 л.с.). Объём двигателя: 2.0 л. Тип двигателя: Бензин. Коробка передач: Механика. Привод: Передний. Комплектация: Базовая. Тип кузова: Фургон. Цвет: Чёрный. Руль: Левый. VIN или номер кузова: WV1Z*****. Доброго времени суток! Начну по порядку данный автомобиль первый владелец сдал в трэйл ин после купил перекур из Чебоксар затем купил его я. Владею меньше года но за это время ни разу не подвёл это самый простой и надёжный мотор, извозом не занимался в коммерческих целях не использовался пробег родной не скрученный когда брал было 173000. Цена: 850000 руб. Тел.: 89587254917 Источник: https://www.avito.ru/naberezhnye_chelny/avtomobili/volkswagen_transporter_2005_2291719380</p>	11.12.2021	850 000р.
<p>Легковой Volkswagen Transporter Год выпуска: 01.07.2004 Пробег: 350 т./км. Двигатель бензин, 2.0 л. Мощность 116 л.с., налог. Трансмиссия механика. Привод передний. Цвет серебристый. Пробег, км 350 000. Руль левый. Поколение 5 поколение. Дополнительно: Техническое состояние отличное, ремонта не требует, обслуживалась своевременно. Прилагается зимняя резина. Все вопросы по телефону! Цена: 830000 руб.</p>	13.12.2021	830 000р.

Тел.: 89029423708 Источник: https://krasnoyarsk.drom.ru/volkswagen/transporter/43803958.html?tcb=1640071156		
Легковой Volkswagen Transporter Год выпуска: 01.07.2006 Пробег: 245 т./км. Год выпуска: 2006. Поколение: Т5 (2003—2009). Пробег: 245000 км. Владельцев по ПТС: 4+. Состояние: Не битый. Модификация: 2.0 МТ (115 л.с.). Объём двигателя: 2.0 л. Тип двигателя: Бензин. Коробка передач: Механика. Привод: Передний. Комплектация: Базовая. Тип кузова: Минивэн. Цвет: Чёрный. Руль: Левый. VIN или номер кузова: WV2Z*****. Продам ! Сидения на электроприводе с подогревом так же имеется подогрев зеркал и форсунок омывателя, электро стеклоподъемники, большая 10ти дюймовая магнитола на андроиде, езда в основном по трассе ! Обменяю на рено мастер от 12 года с моей доплатой! Цена: 800000 руб. Тел.: 89097352785 Источник: https://www.avito.ru/ishim/avtomobili/volkswagen_transporter_2006_1897486790	16.12.2021	800 000р.
Легковой Volkswagen Transporter Год выпуска: 01.07.2007 Пробег: 360 т./км. Год выпуска 2007. Пробег 360 000 км. Кузов Минивэн. Цвет Чёрный. Двигатель 2.0 л / 115 л.с. / Бензин. Комплектация 18 опций. Налог 2 875 Р / год. Коробка Механическая. Привод Передний. Руль Левый. Состояние Не требует ремонта. Владельцы 2 владельца. ПТС Оригинал. Владение 11 лет и 2 месяца. Таможня Растаможен. VIN WV2*****. Госномер *****777. Два комплекта резины и ключей пассажирский всё в стекле 8 местный 5 скорость удлинённая очень экономно полного бака хватает на 700 км город трасса не битая всё родное стоит красил по кругу в 2014 мотор масло не жрет тянет отлично жалко продавать очень надежный авто не когда не подводил нужны деньги на ипотеку да и отдам кучу запчастей к ней много скопилось за время владения торг уместен Цена: 820000 руб. Тел.: 89035196224 Источник: https://auto.ru/cars/used/sale/volkswagen/transporter/1106023431-f066202d/	19.11.2021	820 000р.
Легковой Volkswagen Transporter Год выпуска: 01.07.2003 Пробег: 434 т./км. Год выпуска: 2003. Поколение: Т4 (1990—2003). Пробег: 434000 км. Владельцев по ПТС: 3. Состояние: Не битый. Модификация: 2.5 МТ (110 л.с.). Объём двигателя: 2.5 л. Тип двигателя: Бензин. Коробка передач: Механика. Привод: Передний. Комплектация: Базовая. Тип кузова: Минивэн. Цвет: Серый. Руль: Левый. VIN или номер кузова: WV2Z*****. В хорошем состоянии! Сигнализация с автозапуском! Вебаста! На газу! Все вопросы по телефону ! Цена: 700000 руб. Тел.: 89828808492 Источник: https://www.avito.ru/surgut/avtomobili/volkswagen_transporter_2003_2216882701	09.12.2021	700 000

На основе анализа предложений, выявленных на дату оценки, приведенных в таблице выше можно выявить следующие значения.

Таблица 6

Максимальное значение, руб.	850 000,00
Минимальное значение, руб.	700 000,00
Среднее значение, руб.	791 666,67
Медианное значение, руб.	810 000,00

11.4. Анализ основных факторов, влияющих на спрос, предложение и цены сопоставимых объектов движимого имущества

Для сравнения объектов оценки с другими объектами движимого имущества, с которыми были совершены сделки или которые представлены на рынке для их совершения, обычно используются следующие элементы сравнения:

- передаваемые имущественные права, ограничения (обременения) этих прав;
- условия финансирования состоявшейся или предполагаемой сделки (вид оплаты, условия кредитования, иные условия);
- условия продажи (нетипичные для рынка условия, сделка между аффилированными лицами, иные условия);
- условия рынка (изменения цен за период между датами сделки и оценки, скидки к ценам предложений, иные условия);
- физические характеристики объекта, иные характеристики;
- другие характеристики (элементы), влияющие на стоимость.

Так же ценообразующие факторы определяем согласно Справочника оценщика машин и оборудования «Корректирующие коэффициенты и характеристики рынка машин и оборудования». Издание второе. 2019 г. Под редакцией Лейфера Л.А.

Для оценки объектов движимого имущества были выбраны следующие корректировки к ценообразующим факторам:

- *Корректировка на имущественные права*
- *Корректировка на условия финансирования сделки*
- *Корректировка на торг*
- *Корректировка на условия продажи (предложения)*
- *Корректировка на дату продажи (предложения)*
- *Корректировка на разницу в комплектации (комплектности)*
- *Корректировка на разницу в физическом износе*
- *Корректировка на дефекты сверх естественного износа и некомплектности.*

1. Корректировка на имущественные права

Разница между оцениваемым объектом и сопоставимым объектом, влияющая на его стоимость, достаточно часто определяется разницей их юридического статуса (набора прав).

2. Корректировка на условия финансирования сделки

Сделки купли-продажи в аспекте финансовых расчетов могут иметь разнообразные варианты, из которых можно выделить три типичных:

- расчет покупателя с продавцом за счет собственных средств и на дату продажи;
- получение покупателем кредита у финансовой структуры;
- рассрочка платежа, льготного кредита предоставляемая продавцом покупателю.

Рассрочка платежа, предоставляемая продавцом покупателю, в каждом случае предоставляется индивидуально, поэтому и диапазоны корректировок определяются также индивидуально. В случае же расчета покупателем за счет собственных и/или заемных средств продавец получает рыночную стоимость объекта продажи единовременно и целиком, поэтому источник финансирования денежных средств покупателя не является ценообразующими фактором и не влияет на цену предложения со стороны продавца.

3. Корректировка на торг

Средняя цена предложения должна быть скорректирована, если при покупке возможен торг. Корректировка на торг определяется оценщиком с использованием Справочника оценщика машин и оборудования «Корректирующие коэффициенты и характеристики рынка машин и оборудования». Издание второе. 2019 г. Под редакцией Лейфера Л.А., Стр. 58

Группа	Среднее	Расширенный интервал	
		мин.	макс.
Транспорт и спецтехника общего применения	10	5,4	13,7
Спецтехника узкого применения	12	7,4	16,4
Железнодорожный и водный транспорт	12	7,5	17,2
Серийное оборудование широкого профиля	12	7,3	15,8
Узкоспециализированное оборудование	14	8,9	19,5
Средства хранения и транспортировки жидких и газообразных веществ	13	7,9	17,1
Электронное оборудование	14	8,1	19,5
Инструменты, инвентарь, приборы	13	7,8	16,6

4. Корректировка на условия продажи (предложения)

Данный элемент сравнения позволяет исключить объекты движимого имущества из объектов сравнения, либо провести по ним корректировки цен продаж при выявлении отклонений от чисто рыночных условий продажи, предопределяемых нетипичной мотивацией приобретения движимого имущества.

5. Корректировка на дату продажи (предложения)

Этот элемент сравнения позволяет выявить влияние фактора времени в широком контексте на динамику сделок на рынке машин и оборудования и, соответственно, на уровень цен продаж. Составляющими фактора времени являются инфляция или дефляция, изменения в законодательстве, изменение спроса и предложения на объекты движимого имущества и др.

Оценщик допустил изменение уровня цен на уровне инфляции. Данные по уровню инфляции брались с сайта Инфляция в России (<https://уровень-инфляции.рф/инфляционные-калькуляторы>).

6. Корректировка на разницу в комплектациях (параметрах)

Данная корректировка проводится при отличии комплектации аналога от комплектации объекта оценки. Данная корректировка осуществляется с применением следующей формулы:

$$\text{Корректировка} = \left[\frac{\text{Параметр объекта оценки}}{\text{Параметр объекта-аналога}} \right]^n$$

n – коэффициент Чилтона или коэффициент торможения (его значения для узкоспециализированного оборудования обычно лежат в диапазоне 0,3-0,9), показатель степени, характеризующий данный объект («Справочника оценщика машин и оборудования», изданного Приволжским центром методического и информационного обеспечения оценки, под ред. Л.А. Лейфера. 2019 год).

Группа	Среднее	Стандартное отклонение	Средняя ширина интервала	Расширенный интервал	
				мин.	макс.
Транспорт и спецтехника общего применения	0,7	0,20	0,35	0,4	1,1
Спецтехника узкого применения	0,6	0,18	0,30	0,3	0,9
Железнодорожный и водный транспорт	0,7	0,16	0,35	0,4	1,1
Серийное оборудование широкого профиля	0,7	0,18	0,35	0,4	1,1
Узкоспециализированное оборудование	0,6	0,18	0,30	0,3	0,9
Электронное оборудование	0,7	0,19	0,35	0,4	1,1

Коэффициент Чилтона показывает запаздывание в темпе снижении стоимости объекта по сравнению с темпом ухудшения его характеристик.

7. Корректировка на разницу в физическом износе

Физический износ как техническое понятие есть ухудшение первоначальных технико-экономических параметров машин и оборудования, обусловленное их изнашиванием в процессе хранения и эксплуатации, а также под влиянием природных воздействий.

Корректировка на физический износ рассчитывается методом степенного коэффициента. При использовании данного метода корректировка рассчитывается по следующей формуле:

$$K = 1 / \left(\frac{\text{ФИ}_{\text{ОО}}}{\text{ФИ}_{\text{ОА}}} \right)^n - 1$$

где:

ФИ_{ОО} – физический износ объекта оценки;

ФИ_{ОА} – физический износ объект-аналога;

n – степенной коэффициент (коэффициент торможения, определяется в соответствии со («Справочника оценщика машин и оборудования», изданного Приволжским центром методического и информационного обеспечения оценки, под ред. Л.А. Лейфера. 2019 год)

Группа	Среднее	Стандартное отклонение	Средняя ширина интервала	Расширенный интервал	
				мин.	макс.
Транспорт и спецтехника общего применения	0,7	0,20	0,35	0,4	1,1
Спецтехника узкого применения	0,6	0,18	0,30	0,3	0,9
Железнодорожный и водный транспорт	0,7	0,16	0,35	0,4	1,1
Серийное оборудование широкого профиля	0,7	0,18	0,35	0,4	1,1
Узкоспециализированное оборудование	0,6	0,18	0,30	0,3	0,9
Электронное оборудование	0,7	0,19	0,35	0,4	1,1

12. Описание процесса оценки

12.1. Описание подходов оценки

Затратный подход

Затратный подход - совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении затрат, необходимых для приобретения, воспроизводства либо замещения объекта оценки с учетом износа и устареваний.

Затратный подход преимущественно применяется в тех случаях, когда существует достоверная информация, позволяющая определить затраты на приобретение, воспроизводство либо замещение объекта оценки.

В рамках затратного подхода применяются различные методы, основанные на определении затрат на создание точной копии объекта оценки или объекта, имеющего аналогичные полезные свойства. Критерии признания объекта точной копией объекта оценки или объектом, имеющим сопоставимые полезные свойства, определяются федеральными стандартами оценки, устанавливающими требования к проведению оценки отдельных видов объектов оценки и (или) для специальных целей.

Сравнительный подход

Сравнительный подход - совокупность методов оценки, основанных на получении стоимости объекта оценки путем сравнения оцениваемого объекта с объектами-аналогами.

Сравнительный подход рекомендуется применять, когда доступна достоверная и достаточная для анализа информация о ценах и характеристиках объектов-аналогов. При этом могут применяться как цены совершенных сделок, так и цены предложений.

В рамках сравнительного подхода применяются различные методы, основанные как на прямом сопоставлении оцениваемого объекта и объектов-аналогов, так и методы, основанные на анализе статистических данных и информации о рынке объекта оценки

Доходный подход

Доходный подход - совокупность методов оценки, основанных на определении ожидаемых доходов от использования объекта оценки.

Доходный подход рекомендуется применять, когда существует достоверная информация, позволяющая прогнозировать будущие доходы, которые объект оценки способен приносить, а также связанные с объектом оценки расходы.

В рамках доходного подхода применяются различные методы, основанные на дисконтировании денежных потоков и капитализации дохода.

12.2. Анализ наиболее эффективного использования объекта оценки

Анализ наиболее эффективного использования лежит в основе оценок рыночной стоимости. Наиболее эффективное использование представляет собой такое использование, которое:

- maximизирует ее продуктивность (соответствует ее наибольшей стоимости);
- физически возможно;
- юридически разрешено (на дату определения стоимости объекта);
- финансово оправдано.

Наиболее эффективное использование объекта может соответствовать его фактическому использованию или предполагать иное использование.

Анализ наиболее эффективного использования позволяет выявить наиболее прибыльное использование объекта, на который ориентируются участники рынка (покупатели и продавцы) при формировании цены сделки. При определении рыночной стоимости оценщик руководствуется результатами этого анализа для выбора подходов и методов оценки объекта оценки и выбора сопоставимых объектов при применении каждого подхода.

Наиболее эффективное использование объекта, оцениваемого в отдельности, может отличаться от его наиболее эффективного использования в составе оцениваемого комплекса объектов.

При определении вариантов НЭИ объекта использовались четыре основных критерия анализа:

Физическая возможность – физическая возможность использования с целью наилучшего и оптимального использования.

Допустимость с точки зрения законодательства – характер предлагаемого использования не противоречит законодательству, ограничивающему действия собственника.

Финансовая целесообразность – допустимый с точки зрения закона порядок использования объекта должен обеспечить чистый доход собственнику.

Максимальная продуктивность – кроме получения чистого дохода как такового, НЭИ подразумевает либо максимизацию чистого дохода собственника, либо достижение максимальной стоимости самого объекта.

Понятие наиболее эффективного использования (далее - НЭИ), применяемое в настоящем Отчете, определяется как вероятное и разрешенное законом использование с наилучшей отдачей, причем неизменными являются условия физической возможности, должного обеспечения и финансовой оправданности такого рода действий.

Подразумевается, что определение НЭИ является результатом суждений оценщика на основе его аналитических навыков, тем самым, выражая лишь мнение, а не безусловный факт.

Движимое имущество физически не может использоваться ни по какому другому назначению, кроме как по своему фактическому назначению, таким образом, данное функциональное использование является наиболее эффективным.

12.3. Выбор подходов оценки

Затратный подход основывается на определении полной восстановительной стоимости оцениваемого объекта и применение к данной стоимости накопленного износа. В соответствии с п. 13 ФСО № 10 «При наличии **развитого и активного** рынка объектов-аналогов, позволяющего получить необходимый для оценки объем данных о ценах и характеристиках объектов-аналогов, может быть сделан вывод о достаточности применения только сравнительного подхода». Затратный подход не применяется при определении рыночной стоимости транспортного средства, но используется при определении стоимости восстановительного ремонта.

Сравнительный подход - совокупность методов оценки, основанных на получении стоимости объекта оценки путем сравнения оцениваемого объекта с объектами-аналогами. **В результате проведенного анализа рынка бывших в употреблении объектов, аналогичных оцениваемому, Оценщик обнаружил достаточное количество объектов-аналогов для применения сравнительного подхода.** Сравнительный подход применяется при определении рыночной стоимости транспортного средства и стоимости металлолома.

Доходный подход при оценке автотранспортных средств, машин и оборудования имеет ограниченное использование и это обусловлено следующей причиной: зачастую оцениваемые объекты (транспортные средства, машины и оборудование) не являются объектами производства, и следовательно доход формируемый от их эксплуатации можно определить лишь косвенно, он имеет значительный вероятностный характер, и поэтому не может с большой долей достоверности возвращать рыночную стоимость объекта, что может существенно исказить итоговый результат оценки. **Следовательно, определение стоимость объекта оценки, в рамках доходного подхода строится на большом количестве допущений, что приведёт к неточностям в расчётах.**

13. Определение рыночной стоимости объекта оценки

Поскольку объект оценки находится в неудовлетворительном техническом состоянии при определении рыночной стоимости соблюдается следующая последовательность:

1. Определяется стоимость восстановительного ремонта с учётом физического износа материалов.
2. Определяется рыночная стоимость транспортного средства.

Определение стоимости транспортного средства сравнительным подходом

Сравнительный подход - совокупность методов оценки, основанных на получении стоимости объекта оценки путем сравнения оцениваемого объекта с объектами-аналогами. При данном подходе оцениваемый объект сравнивается с объектами сходных по основным экономическим, материальным, техническим и другим характеристикам.

Сравнительный подход может быть **реализован следующими методами**:

- качественные методы оценки (относительный сравнительный анализ, метод экспертных оценок и другие методы);
- количественные методы оценки (метод регрессионного анализа, метод количественных корректировок и другие методы), а также их сочетания.

При применении **качественных методов** оценка выполняется путем изучения взаимосвязей, выявляемых на основе анализа цен сделок и (или) предложений с объектами-аналогами и использования этих взаимосвязей для проведения оценки.

При применении **метода количественных корректировок** каждый объект-аналог сравнивается с объектом оценки по ценообразующим факторам (элементам сравнения), выявляются различия объектов по этим факторам, и цена объекта-аналога или ее удельный показатель корректируется по выявленным различиям с целью дальнейшего определения стоимости объекта оценки.

При применении методов **регрессионного анализа** оценщик, используя данные сегмента рынка оцениваемого объекта, конструирует модель ценообразования, соответствующую рынку этого объекта, по которой определяет расчетное значение искомой стоимости.

Рыночная стоимость транспортного средства в рамках сравнительного подхода оценивалась в удовлетворительном состоянии, без учета критических дефектов и некомплектностей.

Наиболее часто рыночная стоимость в рамках сравнительного подхода определяется с применением метода количественных корректировок, как наиболее точным. Последовательность применения данного метода:

1. Выбор единицы сравнения и объектов-аналогов.

В данной работе в качестве базы сравнения используется **стоимость объекта**. Информация по объектам-аналогам собирается из официальных СМИ:

- **сайтов Интернета**:

- www.avito.ru
- www.auto.ru
- www.drom.ru и др.

Данные выбранных объектов-аналогов представлены в нижеприведенной таблице.

2. Определение элементов сравнения.

Оценщиком выбраны следующие элементы сравнения:

- *Корректировка на имущественные права*
- *Корректировка на условия финансирования сделки*
- *Корректировка на торг*
- *Корректировка на условия продажи (предложения)*
- *Корректировка на дату продажи (предложения)*
- *Корректировка на разницу в комплектациях (параметрах)*
- *Корректировка на разницу в физическом износе*

3. **Корректировки единицы сравнения** объектов-аналогов в зависимости от соотношения характеристик с объектом оценки.

Поправки вносятся в абсолютных величинах (рублях) или процентах. Поправка будет положительной, если объект-аналог хуже объекта-оценки, если наоборот - отрицательной.

4. **Определение весов для скорректированных цен каждого объекта-аналога и расчет рыночной стоимости объекта оценки.**

Выбранные аналоги – неповрежденные транспортные средства, выставленные на продажу в период, совпадающий с датой оценки. Все аналоги находятся в аналогичном состоянии, с аналогичной или схожей комплектацией.

Таблица 7

Критерии сравнения	Объект оценки	Аналог №1	Аналог №2	Аналог №3	Аналог №4	Аналог №5
Марка / модель	Легковой VOLKSWAGEN TRANSPORTER , 2004 г.в. 116 л.с., 1984 куб.см., МКПП	Легковой Volkswagen Transporter	Легковой Volkswagen Transporter	Легковой Volkswagen Transporter	Легковой Volkswagen Transporter	Легковой Volkswagen Transporter
Источник получения информации	данные Заказчика, техническая документация, результаты визуального осмотра	https://www.avito.ru/inozemts_evo_kp/avtomobili/volkswagen_transporter_2004_228461_5146	https://www.avito.ru/surgut/avtomobili/volkswagen_transporter_2003_221_6882701	https://krasnoyarsk.drom.ru/volkswagen/transporter/43803958.html?tcb=1640071156	https://www.avito.ru/ishim/avtomobili/volkswagen_transporter_2006_189_7486790	https://auto.ru/cars/used/sale/volkswagen/transporter/1106023431-f066202d/
Контактный телефон	-	89886010972	89828808492	89029423708	89097352785	89035196224
Цена предложения, руб.	-	750 000р.	700 000р.	830 000р.	800 000р.	820 000р.
Год выпуска	01.07.2004	01.07.2004	01.07.2003	01.07.2004	01.07.2006	01.07.2007
Продолжительность эксплуатации, лет.	17,49	17,49	18,49	17,49	15,49	14,49
Пробег, тысяч километров	380,299	419,000	434,000	350,000	245,000	360,000
Имущественные права	Право собственности	Право собственности	Право собственности	Право собственности	Право собственности	Право собственности
Условия финансирования сделки	Типичные	Типичные	Типичные	Типичные	Типичные	Типичные
Условия продажи	Рыночные, свободная продажа	Рыночные, свободная продажа	Рыночные, свободная продажа	Рыночные, свободная продажа	Рыночные, свободная продажа	Рыночные, свободная продажа
Условия продажи относительно объекта оценки	-	Предложение	Предложение	Предложение	Предложение	Предложение
Дата предложения (продажи)	23.12.2021	28.11.2021	09.12.2021	13.12.2021	16.12.2021	19.11.2021
Комплектация	Базовая	Аналогичная объекту оценки	Аналогичная объекту оценки	Аналогичная объекту оценки	Аналогичная объекту оценки	Аналогичная объекту оценки
Мощность, л.с.	116	115	110	116	115	115
Выявленные дефекты, вызванные ненормальными условиями хранения, эксплуатации, ненадлежащим уходом и некомплектности	См. Таблицу 2 и Приложение № 4	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют

Поправочные коэффициенты для корректировки и вывода рыночной стоимости объекта оценки

1) Корректировка на имущественные права

По всем аналогам к продаже предлагается право собственности, поэтому корректировка по данному показателю не производилась.

2) Корректировка на условия финансирования сделки

По всем объектам предлагаются аналогичные условия финансирования, не предоставляется рассрочки или льготные кредиты, таким образом, корректировка по данному показателю не производилась.

3) Корректировка на торг

Корректировка на торг определялась Оценщиком путем анализа рынка поддержанных объектов, изучения информации с профессиональных форумов, а также с использованием Справочника оценщика машин и оборудования «Корректирующие коэффициенты и характеристики рынка машин и оборудования». Издание второе. 2019 г. Под редакцией Лейфера Л.А.

Группа	Среднее	Расширенный интервал	
		мин.	макс.
Транспорт и спецтехника общего применения	10	5,4	13,7
Спецтехника узкого применения	12	7,4	16,4
Железнодорожный и водный транспорт	12	7,5	17,2
Серийное оборудование широкого профиля	12	7,3	15,8
Узкоспециализированное оборудование	14	8,9	19,5
Средства хранения и транспортировки жидких и газообразных веществ	13	7,9	17,1
Электронное оборудование	14	8,1	19,5
Инструменты, инвентарь, приборы	13	7,8	18,6

Корректировка на торг определена в среднем размере для группы «**транспорт и спецтехника общего применения**»: **-10,0%**.

4) **Корректировка на условия продажи (предложения)**

Условия продажи объектов-аналогов типичные, продавцы не были ограничены в сроках продажи, между покупателями и продавцами не было никаких особых отношений. В связи с этим, корректировка по данному фактору не проводилась.

5) **Корректировка на дату продажи (предложения)**

Все аналоги выставлены на продажу или обновлены объявления в течение трех месяцев, т.е. информация по ценам актуальна, поэтому корректировка по данному показателю не производилась.

6) **Корректировка на разницу в комплектациях (параметрах)**

Данная корректировка осуществляется с применением следующей формулы:

$$\text{Корректировка} = \left[\frac{\text{Параметр оцениваемого оборудования}}{\text{Параметр выбранного объекта аналога}} \right]^n$$

n – коэффициент Чилтона или коэффициент торможения (его значения для группы «транспорт и спецтехника общего применения» обычно лежат в диапазоне 0,4-1,1), показатель степени, характеризующий данный объект («Справочника оценщика машин и оборудования», изданного Приволжским центром методического и информационного обеспечения оценки, под ред. Л.А.Лейфера. 2019 год).

Группа	Среднее	Стандартное отклонение	Средняя ширина интервала	Расширенный интервал	
				мин.	макс.
Транспорт и спецтехника общего применения	0,7	0,20	0,35	0,4	1,1
Спецтехника узкого применения	0,6	0,18	0,30	0,3	0,9
Железнодорожный и водный транспорт	0,7	0,16	0,35	0,4	1,1
Серийное оборудование широкого профиля	0,7	0,18	0,35	0,4	1,1
Узкоспециализированное оборудование	0,6	0,18	0,30	0,3	0,9
Электронное оборудование	0,7	0,19	0,35	0,4	1,1

Коэффициент Чилтона показывает запаздывание в темпе снижении стоимости объекта по сравнению с темпом ухудшения его характеристик.

Оценщиком выбрано среднее значение коэффициента торможения для группы «**транспорт и спецтехника общего применения**»: **0,7**

7) **Корректировка на разницу в физическом износе**

Расчет физического износа с учетом возраста и пробега проводится в соответствии с Положением Центрального Банка Российской Федерации №432-П от 19.09.2014г. «О единой методике определения размера расходов на восстановительный ремонт в отношении поврежденного транспортного средства» по формуле:

$$I_{ки} = 100 \times (1 - e^{-(\Delta_T \times T_{ки} + \Delta_L \times L_{ки})})$$

где: $I_{ки}$ – износ комплектующего изделия, в нашем случае объектов-аналогов и объекта оценки;
 e - основание натуральных логарифмов, $e \approx 2,72$;

Δ_T - коэффициент, учитывающий влияние на износ комплектующего изделия (детали, узла, агрегата) его срока эксплуатации;

$T_{ки}$ - срок эксплуатации комплектующего изделия (детали, узла, агрегата) (лет);

Δ_L - коэффициент, учитывающий влияние на износ комплектующего (детали, узла, агрегата) величины пробега транспортного средства с этим комплектующим изделием;

$L_{ки}$ - пробег транспортного средства на дату дорожно-транспортного происшествия (тысяч километров).

Значения коэффициентов Δ_T и Δ_L для различных категорий и марок транспортных средств приведены в нижеследующей таблице.

Таблица 8

п/п	Категория (вид) ТС	Марка ТС	Δ_T	Δ_L
1	2	3	4	5
1	Легковые автомобили	BA3 (Lada), ГАЗ, ЗАЗ, ТагАЗ, УАЗ	0,057	0,0030
		Brilliance, BYD, Chery, Derways, FAW, Geely, Great Wall, Hafei, Haima, Lifan, Luxgen, Xin Kai	0,057	0,0029
		Aston Martin, Bentley, Bugatti, Ferrari, Jaguar, Maserati, Porsche Audi, BMW, Mercedes-Benz, Mini, Rover Alfa Romeo, Citroen, Fiat, Ford, Opel, Peugeot, Renault, Saab, SEAT, Skoda, Volkswagen, Volvo	0,042	0,0023
		Acura, Buick, Cadillac, Chevrolet, Chrysler, Dodge, Hummer, Infiniti, Jeep, Lexus, Lincoln, Mercury, Pontiac	0,045	0,0024
		Hyundai, Kia, Ssang Yong, Daewoo	0,052	0,0026
		Daihatsu, Honda, Isuzu, Mazda, Mitsubishi, Nissan, Subaru, Suzuki, Toyota	0,049	0,0025
2	Грузовые автомобили – грузовые бортовые автомобили, грузовые автомобили-фургоны, автомобили-самосвалы, автомобили-тягачи	Независимо от марки	0,077	0,0023
3	Автобусы	Независимо от марки	0,113	0,0008
4	Троллейбусы и вагоны трамваев	Независимо от марки	0,098	0,0008
5	Прицепы и полуприцепы для грузовых автомобилей	Независимо от марки	0,09	0
6	Прицепы для легковых автомобилей и жилых автомобилей (типа автомобиль-дача)	Независимо от марки	0,06	0
7	Мотоциклы	Независимо от марки	0,07	0
8	Скутеры, мопеды, мотороллеры	Независимо от марки	0,09	0
9	Сельскохозяйственные тракторы, самоходная сельскохозяйственная, пожарная, коммунальная, погрузочная, строительная, дорожная, землеройная техника и иная техника на базе автомобилей и иных самоходных баз	Независимо от марки	0,15	0
10	Велосипеды	Независимо от марки	0,04	0

Нормативный среднегодовой пробег

Показания одометра могут быть скорректированы, данные в объявлении могут носить ошибочные значения, поэтому Оценщик производит сравнение данных объявленного пробега с нормативными значениями или если данные по пробегу отсутствуют, использует нормативные данные для расчёта.

Нормативный среднегодовой пробег для автотранспортных средств определялся в соответствии с Положением Центрального Банка Российской Федерации №432-П от 19.09.2014 г. «О единой методике определения размера расходов на восстановительный ремонт в отношении поврежденного транспортного средства».

Таблица 9

Территория преимущественного использования ТС: для юридических лиц – место регистрации ТС; для физических лиц – место жительства собственника ТС	Легковые ТС физических лиц	Легковые ТС юридического лиц (кроме такси) и ведомственные автобусы	Грузовые ТС	Такси – легковые ТС, микроавтобусы и автобусы
Ивановская область, в том числе:	-	-	-	-
Иваново, Кинешма, Шуя	16	24	55	80
Прочие города и населённые пункты	12	20	55	70
Ставропольский край	12	20	55	70
Красноярск	18	26,6	60	80
Тюменская область	12	20	55	70
Москва	18	28	68	95

При отклонении величины нормативного пробега от объявленного на 30% (при условии, что объявленный пробег меньше нормативного пробега), к расчету принимается нормативное значение пробега.

Корректировка на физический износ

Корректировка на физический износ рассчитывается методом степенного коэффициента. При использовании данного метода корректировка рассчитывается по следующей формуле:

$$K = 1 / \left(\frac{\Phi_{И00}}{\Phi_{И0A}} \right)^n - 1$$

где:

ФИ_{ОО} – физический износ объекта оценки;

ФИ_{ОА} – физический износ объект-аналога;

n – степенной коэффициент (коэффициент торможения, определяется в соответствии со («Справочника оценщика машин и оборудования», изданного Приволжским центром методического и информационного обеспечения оценки, под ред. Л.А. Лейфера. 2019 год)

Группа	Среднее	Стандартное отклонение	Средняя ширина интервала	Расширенный интервал	
				мин.	макс.
Транспорт и спецтехника общего применения	0,7	0,20	0,35	0,4	1,1
Спецтехника узкого применения	0,6	0,18	0,30	0,3	0,9
Железнодорожный и водный транспорт	0,7	0,16	0,35	0,4	1,1
Серийное оборудование широкого профиля	0,7	0,18	0,35	0,4	1,1
Узкоспециализированное оборудование	0,6	0,18	0,30	0,3	0,9
Электронное оборудование	0,7	0,19	0,35	0,4	1,1

Оценщиком выбрано средние значения коэффициента торможения для группы «транспорт и спецтехника общего применения», в размере – **0,7**

Определение стоимости восстановительного ремонта транспортного средства

Величина затрат на ремонт (устранение повреждений и дефектов) транспортного средства определяется по формуле:

$$C_{\text{рем}} = C_{\text{раб}} + C_{\text{м}} + C_{\text{зч}}, \text{ руб.},$$

где:

C_{рем} - величина затрат на ремонт, руб.;

C_{раб} - стоимость трудовых затрат и накладных расходов, непосредственно связанных с ремонтом (суммарная стоимость нормо-часов), руб.;

C_м - стоимость материалов, руб.;

C_{зч} - стоимость запасных частей с учетом физического износа, руб.

Стоимость ремонта, величина физического износа для запчастей определялась на основании методик, приведённой выше, при этом учитывались требования:

- РД 37.009.015-98 «Методическое руководство по определению стоимости автотранспортных средств с учетом естественного износа и технического состояния на момент предъявления»;

- Р-03112194-0376-98 «Методика оценки остаточной стоимости транспортных средств с учетом технического состояния»;

- Федерального закона от 25.04.2002 №40-ФЗ «Об обязательном страховании гражданской ответственности владельцев транспортных средств».

На основании Федерального закона от 25.04.2002 №40-ФЗ «Об обязательном страховании гражданской ответственности владельцев транспортных средств», размер расходов на запасные части (за исключением случаев возмещения причиненного вреда в порядке, предусмотренном пунктами 15.1 - 15.3 настоящей статьи) определяется с учетом износа комплектующих изделий (деталей, узлов и агрегатов), подлежащих замене при восстановительном ремонте. При этом на указанные комплектующие изделия (детали, узлы и агрегаты) не может начисляться износ свыше 50 процентов их стоимости.

Согласно проведенным расчетам (см. Приложение №4), стоимость восстановительного ремонта с учетом физического износа запасных частей составляет: **352 000 (Триста пятьдесят две тысячи) рублей.**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СТОИМОСТИ ИЗМЕРИТЕЛЯ

Методика расчета весовых коэффициентов объектов аналогов является собственной разработкой оценщика.

Стоимость удельного показателя оцениваемого объекта производится по следующей формуле:

$$C_{\text{Туп}} = \sum_{i=1}^n C_{\text{Туп}i} * B_i,$$

где:

$C_{\text{Туп}}$ – стоимость удельного показателя оцениваемого объекта;

$C_{\text{Туп}i}$ – стоимость удельного показателя i -го объекта-аналога;

B_i – весовой коэффициент для i -го объекта-аналога;

i – номер объекта-аналога;

n – количество объектов аналогов.

При расчете весовых коэффициентов учитываем два фактора достоверности: количество корректировок (отличий) и величина введенных корректировок. Поскольку объекты с наименьшим количеством корректировок являются наиболее близким аналогом, их достоверность наиболее высока. При увеличении количества корректировок (отличий) достоверность результата снижается. Весовой коэффициент рассчитывается следующим образом:

$$B_i = \frac{1}{\frac{1}{((\prod_{i=1}^n (|K_i| + 1)) * m_i)} + \frac{1}{((\prod_{i=1}^n (|K_i| + 1)) * m_2)} + \dots + \frac{1}{((\prod_{i=1}^n (|K_i| + 1)) * m_n)}}$$

где: K_i – корректировка i -го объекта-аналога;

$K_{1, 2, n}$ – корректировки 1, 2 и n -го объектов-аналогов;

m_i – количество корректировок i -го объекта-аналога;

$m_{1, 2, n}$ – количество корректировок у 1, 2 и n -го объектов-аналогов;

$| |$ – обозначение модуля;

$\prod_{i=1}^n (|K_i| + 1)$ – валовая корректировка – произведение всех корректировок по модулю;

$\frac{1}{((\prod_{i=1}^n (|K_i| + 1)) * m_i)}$ – коэффициент учета корректировок - приведенная величина произведения и количества корректировок i -го объекта-аналога.

В результате расчета были получены следующие весовые коэффициенты объектов-аналогов:

Таблица 10

№ корректировки	Аналог №1	Аналог №2	Аналог №3	Аналог №4	Аналог №5
K1	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000
K2	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000
K3	1,1000	1,1000	1,1000	1,1000	1,1000
K4	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000
K5	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000
K6	1,0061	1,0379	1,0000	1,0061	1,0061
K7	1,0000	1,0000	1,0125	1,0863	1,0330
Произведение корректировок по модулю	1,106688	1,141668	1,113801	1,202222	1,143262
Произведение корректировок по модулю без учета скидки на торг	10,67%	14,17%	11,38%	20,22%	14,33%
Количество корректировок	2	2	2	3	3
Коэффициент учета корректировок	0,4517985	0,4379557	0,4489132	0,2772644	0,2915634
Сумма коэффициентов учета корректировок					1,9074953
Весовые коэффициенты объектов-аналогов	23,685%	22,960%	23,534%	14,536%	15,285%

Ни одно из произведений корректировок по модулю без учета скидки на торг не превысила значение в **25%**. Всем аналогам присвоены веса.

Расчитанная оценщиком средневзвешенная величина будет являться в большинстве случаев вероятной итоговой ценой продажи оцениваемого объекта, которая может быть округлена в допустимых пределах в каждом конкретном случае.

Процесс корректировок и выведения рыночной стоимости оцениваемого объекта с применением метода сравнения продаж приведен в таблицах ниже.

Расчёт рыночной стоимости объекта оценки с применением сравнительного подхода

Критерии сравнения	Объект оценки	Аналог №1	Аналог №2	Аналог №3	Аналог №4	Аналог №5
Марка / модель	Легковой VOLKSWAGEN TRANSPORTER, 2004 г.в. 116 л.с., 1984 куб.см., МКПП	Легковой Volkswagen Transporter	Легковой Volkswagen Transporter	Легковой Volkswagen Transporter	Легковой Volkswagen Transporter	Легковой Volkswagen Transporter
Источник получения информации	данные Заказчика, техническая документация, результаты визуального осмотра	https://www.avito.ru/inozemtsevo_kp/avtomobili/volkswagen_transporter_2004_2284615146	https://www.avito.ru/surgut/avtomobili/volkswagen_transporter_2003_2216882701	https://krasnoyarsk.dom.ru/volkswagen/transporter/43803958.html?tc=1640071156	https://www.avito.ru/shim/avtomobili/volkswagen_transporter_2006_1897486790	https://auto.ru/cars/us-ed/sale/volkswagen/transporter/1106023431-f066202d/
Контактный телефон	-	89886010972	89828808492	89029423708	89097352785	89035196224
Цена предложения, руб.	-	750 000р.	700 000р.	830 000р.	800 000р.	820 000р.
Год выпуска	01.07.2004	01.07.2004	01.07.2003	01.07.2004	01.07.2006	01.07.2007
Продолжительность эксплуатации, лет.	17,49	17,49	18,49	17,49	15,49	14,49
Пробег, тысяч километров	380,299	419,000	434,000	350,000	245,000	360,000
Имущественные права	Право собственности	Право собственности	Право собственности	Право собственности	Право собственности	Право собственности
Условия финансирования сделки	Типичные	Типичные	Типичные	Типичные	Типичные	Типичные
Условия продажи	Рыночные, свободная продажа	Рыночные, свободная продажа	Рыночные, свободная продажа	Рыночные, свободная продажа	Рыночные, свободная продажа	Рыночные, свободная продажа
Условия продажи относительно объекта оценки	-	Предложение	Предложение	Предложение	Предложение	Предложение
Дата предложения (продажи)	23.12.2021	28.11.2021	09.12.2021	13.12.2021	16.12.2021	19.11.2021
Комплектация	Базовая	Аналогичная объекту оценки	Аналогичная объекту оценки	Аналогичная объекту оценки	Аналогичная объекту оценки	Аналогичная объекту оценки
Мощность, л.с.	116	115	110	116	115	115
Выявленные дефекты, вызванные ненормальными условиями хранения, эксплуатации, ненадлежащим уходом и некомплектности	См. Таблицу 2 и Приложение № 4	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют
Корректировка на имущественные права						
Имущественные права	Право собственности	Право собственности	Право собственности	Право собственности	Право собственности	Право собственности
Корректировка, %	-	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Корректировка, руб.	-	0,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.
Скорректированная цена, руб.	-	750 000,00р.	700 000,00р.	830 000,00р.	800 000,00р.	820 000,00р.
Корректировка на условия финансирования сделки						
Условия финансирования	Типичные	Типичные	Типичные	Типичные	Типичные	Типичные
Корректировка, %	-	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Корректировка, руб.	-	0,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.
Скорректированная цена, руб.	-	750 000,00р.	700 000,00р.	830 000,00р.	800 000,00р.	820 000,00р.
Корректировка на торг						
Условия продажи относительно объекта оценки	-	Предложение	Предложение	Предложение	Предложение	Предложение
Корректировка на торг, %	-	-10,00%	-10,00%	-10,00%	-10,00%	-10,00%
Корректировка, руб.	-	-75 000,00р.	-70 000,00р.	-83 000,00р.	-80 000,00р.	-82 000,00р.
Скорректированная цена, руб.	-	675 000,00р.	630 000,00р.	747 000,00р.	720 000,00р.	738 000,00р.

Корректировка на условия продажи						
Условия продажи	Рыночные, свободная продажа					
Корректировка, %	-	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Корректировка, руб.	-	0,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.
Скорректированная цена, руб.	-	675 000,00р.	630 000,00р.	747 000,00р.	720 000,00р.	738 000,00р.
Корректировка на дату предложения (продажи)						
Дата предложения (продажи)	23.12.2021	28.11.2021	09.12.2021	13.12.2021	16.12.2021	19.11.2021
Корректировка, %	-	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Корректировка, руб.	-	0,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.
Скорректированная цена, руб.	-	675 000,00р.	630 000,00р.	747 000,00р.	720 000,00р.	738 000,00р.
Корректировка на разницу в комплектации						
Мощность, л.с.	116,00	115,00	110,00	116,00	115,00	115,00
Коэффициент Чилтона		0,70	0,70	0,70	0,70	0,70
Корректировка, %	-	0,61%	3,79%	0,00%	0,61%	0,61%
Корректировка, руб.	-	4 104,00р.	23 864,40р.	0,00р.	4 377,60р.	4 487,04р.
Скорректированная цена, руб.	-	679 104,00р.	653 864,40р.	747 000,00р.	724 377,60р.	742 487,04р.
Корректировка на физический износ						
Продолжительность эксплуатации, лет.	17,49	17,49	18,49	17,49	15,49	14,49
Пробег объявленный, т.км.	380,299	419,000	434,000	350,000	245,000	360,000
Пробег нормативный, т.км.	419,760	209,880	332,820	209,880	278,820	173,880
Отклонение от нормативной величины пробега	10,38%	49,91%	23,31%	40,03%	13,80%	51,70%
Пробег, принимаемый к расчету, т.км.	380,299	419,000	434,000	350,000	245,000	360,000
Значение физического износа	80,02%	81,72%	83,07%	78,57%	70,32%	76,25%
Значение физического износа, принимаемое к расчету	80,00%	80,00%	80,00%	78,57%	70,32%	76,25%
Коэффициент торможения	-	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70
Корректировка, %	-	0,00%	0,00%	-1,25%	-8,63%	-3,30%
Корректировка, руб.	-	0,00р.	0,00р.	-9 372,09р.	-62 531,18р.	-24 537,73р.
Скорректированная цена, руб.	-	679 104,00р.	653 864,40р.	737 627,91р.	661 846,42р.	717 949,31р.
Коэффициент вариации	5,26%					
Количество корректировок	-	2	2	2	3	3
Произведение корректировок по модулю	-	1,1066880	1,1416680	1,1138009	1,2022217	1,1432619
Коэффициент учета корректировок	-	0,4517985	0,4379557	0,4489132	0,2772644	0,2915634
Сумма коэффициентов учета корректировок	1,9074953					
Весовые коэффициенты объектов-аналогов	100,000%	23,685%	22,960%	23,534%	14,536%	15,285%
Вклад объекта-аналога в стоимость объекта оценки, руб.	-	160 848,72р.	150 125,47р.	173 594,63р.	96 202,84р.	109 739,59р.
Рыночная стоимость оцениваемого объекта (без учета стоимости восстановительного ремонта), руб.	690 511р.					
Стоимость восстановительного ремонта с учётом физического износа запасных частей, руб.	352 000р.					
Рыночная стоимость оцениваемого объекта с учётом стоимости восстановительного ремонта, руб.	338 511р.					

14. Согласование результатов оценки, полученных различными подходами и заключение об итоговой величине рыночной стоимости

Расчет стоимости объекта оценки сравнительным подходом показал следующий результат:
338 511 (Триста тридцать восемь тысяч пятьсот одиннадцать) рублей (с учетом НДС)

В настоящем отчете Оценщиком был использован только сравнительный подход, ему присвоен весовой коэффициент 100%. **На основании проведенных расчетов можно заключить, что рыночная стоимость объекта оценки округленно составляет:**

339 000 (Триста тридцать девять тысяч) рублей (с учетом НДС)

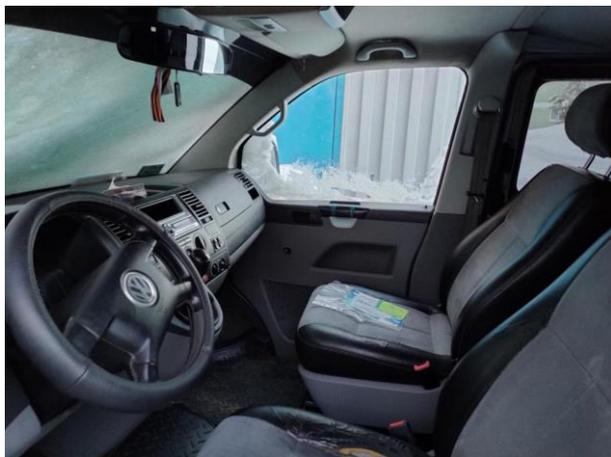
Директор ООО «Оценка 37» _____ / Ю.А. Пророков /

М.П.

Эксперт-техник,
Оценщик _____ / С.В. Дубов /

15. Приложения
Приложение 1. Фотографии объекта оценки







Приложение 2. Копии материалов по объектам-аналогам из сети «Интернет»

Volkswagen Transporter, 2004
750 000 Р

8 988 601-09-72

В кредит от 14 858 Р/мес.
Рассчитать условия

КIA KS 2021. 945 000 Р
KIA KS 2021. 835 000 Р

Автомобили Volkswagen в кредит от 129 Р/день

Хорошая цена

Год выпуска: 2004
Пробег: 419000 км
Владельцев по ПТС: 4+
Состояние: Не б/у
Модификация: 2.0 MT (115 л.с.)
Объем двигателя: 2.0 л
Тип двигателя: Бензин

Коробка передач: Механика
Привод: Передний
Комплектация: Базовая
Тип кузова: Минивэн
Цвет: Серебристый
Речь: Левый
VIN: WVGZ...
WVGZ...
WVGZ...

Продажа Volkswagen Transporter, 2004 год в Красноярске
830 000 Р

8 988 601-09-72

В кредит от 7 624 Р в месяц

Двигатель: бензин, 2.0 л
Мощность: 116 л.с., налог
Трансмиссия: механика
Привод: передний
Цвет: серебристый
Пробег: км: 350 000
Речь: левый
Поклоение: 5 поколение

Отчет по VIN-коду
WVGZ...
Характеристики совпадают с ПТС
3 заявки о регистрации
Не числится в розыске
Ограничений не обнаружено
Поиск ДТП и расчетов ремонтов
Проверка наличия залогов

Отзывы владельцев Volkswagen Transporter

Transporter 1100
Вольфсваген минивэн Т5 2004 г.в. Т5SD 3131313 с Премьер б/у комплектацией 2009 Механика в этой класс.

Volkswagen Transporter, 2004
750 000 Р

8 988 601-09-72

В кредит от 14 858 Р/мес.
Рассчитать условия

Автомобили Volkswagen в кредит от 129 Р/день

Хорошая цена

Год выпуска: 2004
Пробег: 419000 км
Владельцев по ПТС: 4+
Состояние: Не б/у
Модификация: 2.0 MT (115 л.с.)
Объем двигателя: 2.0 л
Тип двигателя: Бензин

Коробка передач: Механика
Привод: Передний
Комплектация: Базовая
Тип кузова: Минивэн
Цвет: Серебристый
Речь: Левый
VIN: WVGZ...
WVGZ...
WVGZ...

Продажа Volkswagen Transporter, 2004 год в Красноярске
830 000 Р

8 988 601-09-72

В кредит от 7 624 Р в месяц

Двигатель: бензин, 2.0 л
Мощность: 116 л.с., налог
Трансмиссия: механика
Привод: передний
Цвет: серебристый
Пробег: км: 350 000
Речь: левый
Поклоение: 5 поколение

Отчет по VIN-коду
WVGZ...
Характеристики совпадают с ПТС
3 заявки о регистрации
Не числится в розыске
Ограничений не обнаружено
Поиск ДТП и расчетов ремонтов
Проверка наличия залогов
Еще 15 проверок в полном отчете

Отзывы владельцев Volkswagen Transporter

Transporter 1100
Вольфсваген минивэн Т5 2004 г.в. Т5SD 3131313 с Премьер б/у комплектацией 2009 Механика в этой класс.

www.avto.ru Volkswagen Transporter, 2006 купить в Ишиме | Автомобили | Авто

Volkswagen Transporter, 2006

800 000 ₽
В склад от 15 990 ₽/мес.
Рассчитать стоимость

8 909 735-27-85

Написать сообщение
Уведомить о новых ценах

Алексей Витальевич
Частный продавец
Риэлтор с февраля 2012

18 1087480796 · 41733 (+37)

Микроавтобус Opel Zafira Life. Автомобили в калечии.

Служит в качестве авто с экономичным двигателем.

Перевозка сотрудников транспортом

Год выпуска: 2006
Платформа: T5 (2003—2009)
Пробег: 245000 км
Владельцев по ПТС: 4+
Состояние: Не б/у
Мотор/мощность: 2.0 MT (115 л.с.)
Объем двигателя: 2.0 л.
Тип двигателя: Бензин

Коробка передач: Механика
Трансмиссия: Параллельная
Тип кузова: Минивэн
Цвет: Черный
Руль: Левый
VIN или номер кузова: WVZZ

800 000 ₽ — высокая цена

www.avto.ru Volkswagen Transporter, 2006 купить в Ишиме | Автомобили | Авто

Что влияет на рыночную цену этого авто
Независимая оценка Авто — это независимый критерий на рынке

800 000 ₽
В склад от 15 990 ₽/мес.
Рассчитать стоимость

8 909 735-27-85

Написать сообщение
Уведомить о новых ценах

Алексей Витальевич
Частный продавец
Риэлтор с февраля 2012

18 1087480796 · 41733 (+37)

Перевозка сотрудников транспортом

Проверка по VIN
Сделан Август от 16 декабря 2021 года

- Характеристики совпадают с ПТС
- 4 владельца по ПТС
- 3 записи с 2014 года в истории обслуживания
- 4 записи с 2014 года в истории пробега
- 1 раз продавался на Авто 12 лет, старая цена и пробег
- Собор сделан в заводе, розыск, ограничений на регистрацию нет
- Плюс факты ДТП, расчеты стоимости ремонта и страховых выплат
- Проверка на участие в аварийной ситуации
- Проверка на работу в такси и каршеринге

Купил полный отчет

Томская область, Ишимский р-н, пос. Преддольный, Рыбковская ул. 1

Продажи в Ишиме на электромобили с поддержкой так же имеются подержанные легковые и грузовые электромобили, электромобили с двигателями, больше 10ти доймовых аккумуляторов на выбор, еще и оговорено по трассе в Обьинско на рено нэстер от 12 год с новой батареей

Спросите у продавца

Был продавец? · Был ремонт? · Когда вышло покупать? · Хотите выкуп?

Автокредит от 6,9%

avto.ru/volkswagen/transporter/1106023431-80662002/

avto.ru

Вolkswagen Transporter T5

820 000 ₽
Сравнить стоимость цен

18 ноября · 4 273 (21 человек) · № 1106023431

Частный продавец
Москва, МКАД, 24-й километр, 10

7 803 919-62-04

Продать собственное
Делать кредит

ДТП не найден
По данным ГИБДД

Был 2 владельца

Год выпуска: 2007
Пробег: 260 000 км
Класс: Минивэн
Цвет: Черный
Двигатель: 2.0 л / 115 л.с. / Бензин
Комплектация: 18 спиры
Мотор: 2 875 л/мин @ 5000 об/мин
Коробка: Механическая
Привод: Передний
Руль: Левый
Состояние: Нет проблем с ремонтом
Владельцев: 2 владельца
ПТС: Оригинал
Владельцы: 10 лет и 2 месяца
Техника: Раскрасована
VIN: WVZZ
Компьютер: 1777

Транспорт в лизинг для кор. лиц

Volkswagen на выгодных условиях

avto.ru/volkswagen/transporter/1106023431-80662002/

Отчет о проверке по VIN
Сделан 21 декабря 2021

Характеристики совпадают с ПТС
Данные о ремонте и записи на регистрацию не найдены
4 записи в истории пробега
4 записи в истории эксплуатации
Плюс данные в записи

Информация о ДТП не найдена по VIN
Владельцы по ПТС
Плюс вычислена стоимость ремонта
Проверка на работу в такси
Еще 10 пунктов проверки

Показать бесплатный отчет

Купил полный отчет

Комментарий продавца
Для сопоставления цены и рыночной стоимости авто в статье в третий 5 очередь основной оценкой является пробег. Если пробег на 700 км больше, то авто не будет в работе. Стоит сказать по сути в 2014 авто не жрет топливо, можно проехать очень много километров на ходу на подходе к концу дня на авто не да и отдачу лучшую, чем у любого другого. За время владения авто не успел

Спросите у продавца в чате
Был продавец? · Был ремонт? · Когда вышло покупать? · Хотите выкуп?

Комплектация
Безопасность
• Поддержка Электронной подвески
• Антиблокировочная система (ABS)
• Антиблокировочная система (ABS)

Звезда от упора
• Сигнализация
• Центральная замки
• Имобилайзер

Volkswagen Transporter, 2003 купить в Сураге | Автомобили | Авито

700 000 ₽
В кредит от 13 350 ₽/мес.
Рассчитать оплату

8 982 890-84-82
Написать сообщение

Субару
Частное лицо
На Авито с сентября 2021

№ 221682791, 14128 (481)

Забудь про дождливые! Есть что-то лучше. Заходи!

Неделя продаж Volkswagen Scirocco. Акция в ТЦ Кунцево

Кредитная карта Альфа-Банка
ALFABANK.ru

Год выпуска: 2003
Пробег: 141190-2003
Владельцев по ПТС: 3
Комплектация: Неизвестно
Модель/вариант: 2.5 MT (110 А.С.)
Объем двигателя: 2.5 л
Тип двигателя: Бензин

Коробка передач: Механика
Привод: Передний
Комплектация: Базовая
Тип кузова: Минивэн
Цвет: Серый
Ручь: Белый
VIN или номер кузова: WVZZ...

700 000 ₽ — высокая цена
Большая рыночная на 348 800 ₽

Детали об автомобиле

Замечания: Описание На фото Видео

Сообщения

Volkswagen Transporter, 2003 купить в Сураге | Автомобили | Авито

700 000 ₽
В кредит от 13 350 ₽/мес.
Рассчитать оплату

8 982 890-84-82
Написать сообщение

Субару
Частное лицо
На Авито с сентября 2021

№ 221682791, 14128 (481)

Кредитная карта Альфа-Банка
ALFABANK.ru

Преимущества

- 3 собственника — у 83% таких же авто их больше
- Самый свежий год выпуска среди похожих автомобилей этого поколения

1 недостаток

- Пробег больше, чем у 74% аналогичных машин

С учетом всех особенностей этого автомобиля рыночный диапазон равен 238 900 — 373 900 ₽

Проверка по VIN
Оценить Автомобиль от 8 декабря 2021 года

Характеристики совпадают с ПТС

- 10 летней с 2012 года в истории пробег
- 2 раза продавался на Авито
- 29 фото, старая цена и пробег
- Сбор сведений о затопе, разливе, повреждении на регистрацию
- Плюс факты ДПП, расчеты стоимости ремонта и страховых выплат
- Проверка на участие в аварийных инцидентах
- Проверка на работу в такси и каршеринге

Хороший вариант

Томская область, Халымановский автомобильный округ, Сурага, ул. Перелетов, 7/2, р-н Северный микрорайон

В хороши состоянии! Сопоставляет с автозапчастями! Выбавил! Не прощай!

Все вопросы по телефону!

Управление документами
Управление ключами
Компакт-контроль двигателя
Стеклоподъемники
Топливный насос

Обогрев
Зеркала
Задние стекла
Электронная блокировка тормозов
Только парковка
Шины и диски
15"

Зеленые щипцы в комплекте

Сообщения

Приложение 3. Копии документов, предоставленных заказчиком

Общие отметки

Дата продажи (передачи) _____
 Документ на право собственности _____

Подпись прежнего собственника _____
 м. п. _____

Свидетельство о регистрации ТС _____
 серия _____ № _____

Регистрационный знак _____
 Дата регистрации _____
 Выдано ГИБДД _____

м. п. _____

Отметка о снятии с учета _____
 Дата снятия с учета _____

Подпись _____

Общие отметки

Дата продажи (передачи) _____
 Документ на право собственности _____

Подпись прежнего собственника _____
 м. п. _____

Свидетельство о регистрации ТС _____
 серия _____ № _____

Регистрационный знак _____
 Дата регистрации _____
 Выдано ГИБДД _____

м. п. _____

Отметка о снятии с учета _____
 Дата снятия с учета _____

Подпись _____

Общие отметки

015004

ПАСПОРТ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА

77 ТС 309516

- Идентификационный номер (VIN) WVZZZZ7H24N085289
- Марка, модель ТС VOLKSWAGEN TRANSPORTER
- Наименование (тип ТС) ЛЕГКОВОЙ
- Категория ТС (А, В, С, D, трицикл) В
- Год изготовления ТС 2004
- Модель, № двигателя АХА001604
- Шасси (рама) № ОТСУСТВУЕТ
- Кузов (кабина, прицеп) № WVZZZZ7H24N085289
- Цвет кузова (карбон, прицеп) СЕРЫЙ
- Мощность двигателя, л.с. (кВт) 116 (85)
- Рабочий объем двигателя, куб. см 1994
- Тип двигателя БЕНЗИНОВЫЙ
- Разрешенная максимальная масса, кг 2850
- Масса без нагрузки, кг 1978
- Организация-изготовитель ТС (стране) ФОРКВАГЕН (ГЕРМАНИЯ)
- Описание типа ТС № ДЕМТ02.Е03781 от 13.02.2004 г. выдано "САПР-ФОНД"
- Серия вывеса ТС ФИНЛАНДИЯ
- Серия, № удостоверения ГИДА 10118190/060704/0007715
- Таможенные ограничения НЕ УСТАНОВЛЕНЫ
- Наименование (Ф.И.О.) собственника ТС ООО "ФОРКВАГЕН ГРУП Рус"
- Адрес 141300 МО.О.Г.СЕРГЕЕВ ПОСАД, УЛ.ФАБРИЧНАЯ Д.4А
- Наименование организации, выдавшей паспорт ЦЕНТРАЛЬНАЯ АКЦИОНАРНАЯ КОМПАНИЯ
- Адрес 1092401 Г.МОСКВА, УЛ.ВУЗОВСКАЯ Д.8
- Дата выдачи паспорта 05.07.2004 г.

м. п. _____

Подпись _____





Особые отметки

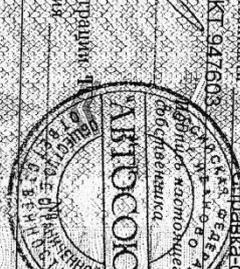
Наименование (Ф.И.О. собственника)
 ООО "АРТСОЮЗ" ГОТОВС
 Адрес: 115334, Москва, 58-й кв
 Д/А/В: 26/01/2005, 26/01/2005
 Дата регистрации (передачи) 26/01/2005
 Документ на право собственности 26/01/2005
 Вид регистрации 26/01/2005



Регистрационный знак
 Дата регистрации
 Выдано ГИБДД
 м. п.
 Отметка о снятии с учета
 Дата снятия с учета
 м. п.

Особые отметки

Наименование (Ф.И.О. собственника)
 ООО "АРТСОЮЗ"
 Адрес: 153013, Ивановская обл., Иваново, ул. Куконковых д. 145
 Дата продажи (передачи) 29 декабря 2004
 Документ на право собственности 77 КТ 947603
 Вид регистрации
 Дата регистрации
 Выдано ГИБДД
 м. п.
 Отметка о снятии с учета
 Дата снятия с учета
 м. п.

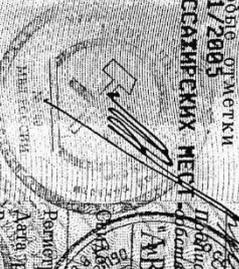


Подпись
 Подпись
 Подпись



Особые отметки

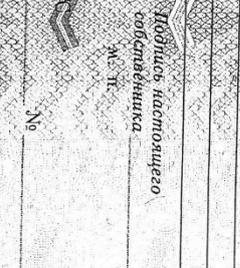
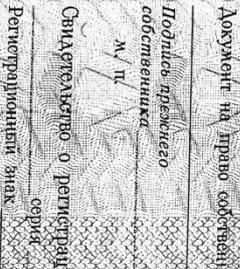
Наименование (Ф.И.О. собственника)
 Иваново
 Адрес: Иваново
 Дата продажи (передачи) 26/01/2005
 Документ на право собственности 26/01/2005
 Вид регистрации 26/01/2005



Регистрационный знак
 Дата регистрации
 Выдано ГИБДД
 м. п.
 Отметка о снятии с учета
 Дата снятия с учета
 м. п.

Особые отметки

Наименование (Ф.И.О. собственника)
 Адрес
 Дата продажи (передачи)
 Документ на право собственности
 Вид регистрации
 Дата регистрации
 Выдано ГИБДД
 м. п.
 Отметка о снятии с учета
 Дата снятия с учета
 м. п.



Подпись
 Подпись
 Подпись

ИНВЕНТАРНАЯ КАРТОЧКА УЧЕТА НЕФИНАНСОВЫХ АКТИВОВ № 01550044

Балансодержатель: территориальный фонд обязательного медицинского страхования Ивановской области
 Структурное подразделение: административно-хозяйственный отдел
 Наименование объекта (полное): легковой авт. Фольксваген Транспортер
 Назначение объекта: _____
 Организация - изготовитель (поставщик): Фольксваген Германия
 Вид объекта: иное движимое (недвижимое, особо ценное движимое, иное движимое)
 Местонахождение объекта (адрес): г. Иваново пр-т Строителей д.21
 Ответственное (-ые) лицо (-а): Николаев Алексей Николаевич
 Единица измерения: руб

Коды	
Форма по ОКУД	0504031
Дата открытия	01.12.2004
Дата закрытия	по ОКПО
	26486326
Амортизационная группа	4
по ОКПО	
Аналитическая группа	30
по ОКЕИ	
	383

Инвентарный номер: 01550044 Номер счета: 01134520050930244.1.101.35.310 Дата формирования карточки (по требованию): _____

1. Сведения об объекте

Марка, модель, проект, тип, порода, паспорт, чертеж и т.п.	Номер(код) объекта (детали)			Дата выпуска, изготовления (иное)	Дата ввода в эксплуатацию	Документ, устанавливающий правообладание (обременение)			
	реестровый	заводской	иной			вид права (обременения)	дата	номер	примечание
паспорт. птс 77 ТС 309516	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		WV2ZZZ7HZ4H085269		05.07.2004	01.12.2004				

2. Стоимость объекта, изменение балансовой стоимости, начисление амортизации

причина	Изменение стоимости объекта		сумма	Балансовая (восстановительная) стоимость	Срок полезного использования	Первоначальная амортизация				Первоначальное обесценение			Сумма начисленного обесценения	Остаточная стоимость		
	документ					Амортизация				метод начисления						
	наименование, номер	дата операции				дата окончания	норма, % месяц-ная	годовая	сумма начисленной амортизации	наименование	начало начисления	окончание начисления				
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	15	
		01.12.2004		1 360 105,00												
					84	Декабрь 2027			1 360 105,00	Линейный						
По состоянию на дату формирования:			Итого	1 360 105,00					Итого	1 360 105,00				Итого	0,00	

Справочно балансовая стоимость в валюте _____ код по ОКВ _____ сумма _____
 (наименование валюты)

* Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен объект (недвижимость).

Оборотная сторона ф.0504031

3. Сведения о принятии к учету и о выбытии объекта

Отметка о принятии объекта к учету	Документ			Отметка о выбытии объекта	Документ			Причина списания
	наименование	дата	номер		наименование	дата	номер	
	Распор. Департамента Упр. Имущ. Ивановской области	15.12.2020	407		Акт о приеме-передаче объектов нефинансовых активов (ф.0504101)	16.06.2021	00000001	Физический износ

4. Сведения о внутреннем перемещении объекта и проведении ремонта

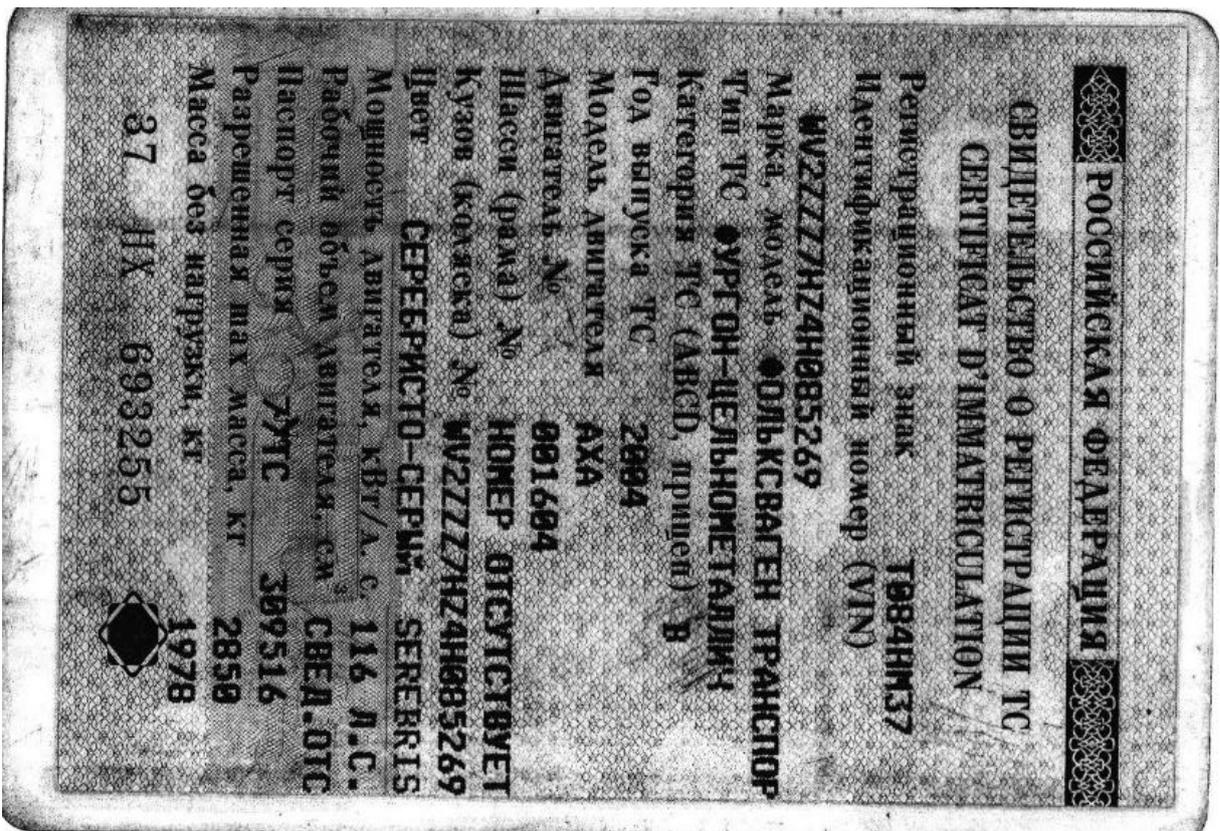
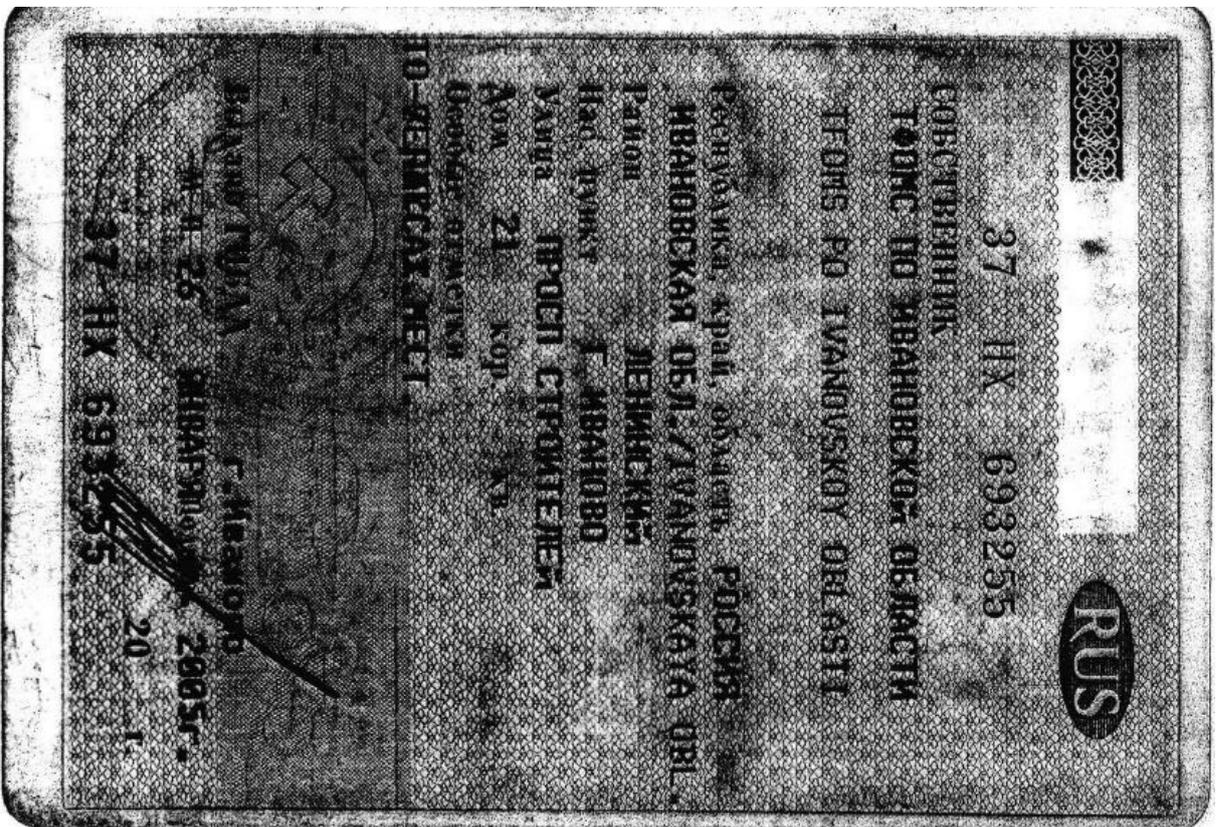
Накладная		местонахождение объекта	Ответственное (-ые) лицо (-а)	Проведение ремонта						
дата	номер			документ			сумма затрат	гарантийный талон (сертификат)		
1	2	3	4	наименование	дата	номер	8	номер	дата	срок действия
31.12.2011	00000003	отдел по АХиКВ	МУРУНОВ ЭДУАРД ВЛАДИМИРОВИЧ							
15.12.2020	407	административно-хозяйственный отдел	Николаев Алексей Николаевич							

5. Краткая индивидуальная характеристика объекта

Наименование признаков, характеризующих объект*	основной объект	Материалы, размеры и прочие сведения				Содержание драгоценных материалов (металлов, камней и т.п.)				
		наименование важнейших комплектующих (деталей, узлов, пристроек, приспособлений и принадлежностей), относящихся к основному объекту				наименование		единица измерения		количество (масса)
1	2	3	4	5	6	объекта (детали)	драгоценного материала	наименование	код по ОКЕИ	
Паспорт транспортного средства:										
- Регистрационный знак	T 084 NM									
- Дата регистрации	26.01.2005									
Прочее:										
- Кузов	Номер WV2ZZZ7HZ4H085269									
- модель двигателя	AXA001604, мощность 116 (85) л/с, бензиновый									
- Цвет	Серый									

* Для животных (многолетних насаждений, земельных участков) - порода (породность), кличка, масть, приметы (количество деревьев (кустов), номер участка (полосы), площадь в квадратных метрах). Приложение. Документация на объекты основных средств (паспорт, свидетельство, чертеж, модель, тил, марка и др.) на _____ л. в _____ экз.

Карточку заполнил: _____ (должность) Николаев (подпись) Л.В.Ковалева (расшифровка подписи)



**Общество с ограниченной ответственностью
«ЛЕКС»**

Юридический адрес: 153022, г. Иваново, ул. Некрасова, д. 57, пом. 66
Телефон/факс: (4932) 93-83-38

Автотехцентр «КарЛайф»

Утверждаю директор ООО «Лекс»



г. Иваново

Заключение

При дефектовки автомобиля Volkswagen T5 гос. номер T084HM37, год выпуска 2004, пробег 380299 км., были выявлены неисправности:

- масляный насос – недостаточная производительность, задиры корпуса ротора;
- коленчатый вал – глубокие задиры коренных и шатунных шеек;
- распределительный вал – износ подъемного кулачка выпускного клапана;
- диск сцепления – износ накладок;
- корзина сцепления – выработка посадочного места выжимного подшипника;
- выжимной подшипник – заклинивание;
- ремень газораспределительного механизма – трещина ремня;
- ролик ремня ГРМ – заклинивание;
- ролик обводной – заклинивание;
- поршневая группа – задиры;
- блок ЦПГ – задиры стенок гильз;
- моховик – износ в месте соединения с диском сцепления.

Данные механизмы – требует замены.

Механик

Царев А.А.



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ



СИСТЕМА СЕРТИФИКАЦИИ
НА АВТОМОБИЛЬНОМ ТРАНСПОРТЕ (ДС АТ)

Организация-сертифицирующая: ООО "ЦЭАТ "Ивановоавтоэксперт"

ДС АТ RU.MT.37OC027

153032 г. Иваново, ул. Лежневская, д. 138-А, пом.118, тел. (4932)24-21-66

№ 092553

СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ

№ ДС АТ RU.OC 027.TO 0875

Срок действия с 26.12.2019 г. 25.12.2022 г.

УСЛУГА (РАБОТА) по ОКПД 2: Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств:
Услуги по обычному (текущему) техническому обслуживанию и ремонту легковых автомобилей и легких грузовых автотранспортных средств, кроме услуг по ремонту электрооборудования, шин и кузовов (45.20.11); Услуги по ремонту шин легковых автомобилей и легких грузовых автотранспортных средств, включая регулировку и балансировку колес (45.20.13.000); Услуги по ремонту кузовов легковых автомобилей и легких грузовых автотранспортных средств и аналогичные услуги (ремонт дверей, замков, окон, перекрашивание, ремонт после повреждений) (45.20.14.000); Услуги по обычному (текущему) техническому обслуживанию и ремонту прочих автотранспортных средств, кроме услуг по ремонту электрооборудования и кузовов (45.20.21); Услуги, связанные с автомобильным транспортом, прочие (52.21.29.000); Услуги по чистке и уборке прочие, не включенные в другие группировки (81.29.19.000) (См. приложения бланки №№181832-181835)

СООТВЕТСТВУЕТ ТРЕБОВАНИЯМ НОРМАТИВНЫХ ДОКУМЕНТОВ
Системы добровольной сертификации на автомобильном транспорте № РОСС RU.0010.04УТ00 (Полный перечень нормативных документов приведен в приложении к настоящему сертификату).

ИСПОЛНИТЕЛЬ Общество с ограниченной ответственностью «ЛЕКС»
Место нахождения: 153022 г. Иваново, ул. Некрасова, д.57, пом.66,
ИНН 3702646070

НА ОСНОВАНИИ Схемы № 1
Акта оценки процесса оказания услуг № 67 С/П (2019) от "26"12.2019г. и
Решения о выдаче сертификата № 67-Р от "26"12.2019г.

Сертификат без обязательного приложения недействителен.

Руководитель органа
по сертификации



М.Ю. Устинов

СИСТЕМА СЕРТИФИКАЦИИ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ТРАНСПОРТЕ (ДС АТ)

Приложение к сертификату соответствия № ДС АТ RU.OC 027.TO 0875 на 4 стр., стр. 1

ОБЛАСТЬ ДЕЙСТВИЯ СЕРТИФИКАТА СООТВЕТСТВИЯ

№ 181832

Код услуги	Наименование услуги (работы)	Обозначение (наименование) нормативных документов, регламентирующих характеристики услуги (работы), подтверждаемые при сертификации	Дополнительная информация
1	2	3	4
45.20.11	Услуги по обычному (текущему) техническому обслуживанию и ремонту легковых автомобилей и легких грузовых автотранспортных средств, кроме услуг по ремонту электрооборудования, шин и кузовов		Для (45.20.11.211, 45.20.11.212, 45.20.11.214) - автомобили марок: ВАЗ, ГАЗ, ЗАЗ, ИЖ, Москвич, УАЗ, ACURA, AUDI, BMW, BYD, CADILLAC, CHEVROLET, CHRYSLER, CITROEN, DAEWOO, DAIHATSU, DODGE, FIAT, FORD, GMC, GREAT WALL, HONDA, HUMMER, HYUNDAI, JAGUAR, JEEP, INFINITI, ISUZU, KIA, LAND ROVER, LEXUS, LINCOLN, MAZDA, MERCEDES-BENZ, MINI, MITSUBISHI, NISSAN, SAAB, SEAT, SMART, SSANGYONG, SKODA, SUZUKI, SUBARU, OPEL, PEUGEOT, PONTIAC, PORSCHE, RENAULT, TOYOTA, VOLVO, VOLKSWAGEN
45.20.11.200	Услуги по ремонту легковых автомобилей и легких грузовых автотранспортных средств, кроме услуг по ремонту электрооборудования, шин и кузовов	«Правила оказания услуг (выполнения работ) по техническому обслуживанию и ремонту автотранспортных средств», утв. Постановлением Правительства РФ от 11 апреля 2001 г. № 290, с изменениями и в ред. Постановления Правительства РФ от 23.01.2007 г. № 45; Р 0312199-0395-99	
45.20.11.211	Ремонт легковых автомобилей, в т. ч.: «Услуги по замене агрегатов» (за исключением проведения операций суммарного люфта в рулевом управлении)	Центральный орган по сертификации услуг на автомобильном транспорте, зам. руководителя Департамента автомобильного транспорта Минтранса России В.А. Абрамов 21.09.99г.; Правила по охране труда на автомобильном транспорте», утв. Приказом Минтруда и соц. защиты РФ от 06.02.2018г. №59-н, зарег. в Минюсте России 23.03.2018г., рег. №50488; Технологические инструкции, технические условия и руководства по эксплуатации заводо-нигательских автотранспортных средств;	
45.20.11.212	«Услуги по ремонту двигателей (кроме деталей электрооборудования, шин и кузовов)»	Технический регламент Таможенного союза «О безопасности колесных транспортных средств» (ТР ТС 018/2011), утв. Решением Комиссии Таможенного союза от 09.12.2011г. N 877, (в ред. решения Совета Евразийской экономической комиссии от 30.01.2013г. N 6, решения Коллегии Евразийской Комиссии Таможенного союза от 02.12.2014г. N 223, решения Совета Евразийской экономической комиссии от 07.06.2016г. N 65, решения Совета Евразийской экономической комиссии от 14.10.2015г. N 78, решения Коллегии Евразийской экономической комиссии от 13.12.2016г. N 164), Решение Совета Евразийской экономической комиссии от 11.07.2016 г. N 56, 29 (Прил. 8, раздел 9 «Требования к эксплуатации» в целом, кроме требований к ТС категории L)	
45.20.11.214	«Услуги по ремонту рулевого управления и подвески» (за исключением операций замеров суммарного люфта в рулевом управлении)	Технический регламент Таможенного союза «О безопасности колесных транспортных средств» (ТР ТС 018/2011), утв. Решением Комиссии Таможенного союза от 09.12.2011г. N 877, (в ред. решения Совета Евразийской экономической комиссии от 30.01.2013г. N 6, решения Коллегии Евразийской Комиссии Таможенного союза от 02.12.2014г. N 223, решения Совета Евразийской экономической комиссии от 07.06.2016г. N 65, решения Совета Евразийской экономической комиссии от 13.12.2016г. N 164), Решение Совета Евразийской экономической комиссии от 11.07.2016 г. N 56, 29 (Прил. 8, раздел 9 «Требования к эксплуатации» в целом, кроме требований к ТС категории L)	

В случае отсутствия отметки о проведении инспекционного контроля в установленный Календарным планом срок (Договор №67-Р от 26 декабря 2019 г) очередного инспекционного контроля Сертификат соответствия считается недействительным (см. на обороте).

Руководитель органа по сертификации

М.Ю. УСТИНОВ
инициалы, фамилия

Код услуги по ОКПД 2	Отметка о проведении, приостановке, аннулировании действия сертификата по отдельным услугам			
	Срок инспекционного контроля: июнь 2020 г. М.П.	Срок инспекционного контроля: июнь 2021 г. М.П.	Срок инспекционного контроля: июнь 2022 г. М.П.	Срок инспекционного контроля: " " 200 г. М.П.
45.20.11.211	<i>Проделано 22.06.2020г. Иванов И.И.</i>			
45.20.11.212	<i>Проделано 22.06.2020г. Иванов И.И.</i>			
45.20.11.214	<i>Проделано 22.06.2020г. Иванов И.И.</i>			

Руководитель органа по сертификации

М.Ю. УСТИНОВ

- Срок последующего инспекционного контроля проставляется при оформлении Сертификата, или при проведении очередного инспекционного контроля.
- В случае отсутствия отметки о проведении в установленный срок инспекционного контроля Сертификат считается недействительным.

СИСТЕМА СЕРТИФИКАЦИИ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ТРАНСПОРТЕ (ДС АТ)

Приложение к сертификату соответствия № ДС АТ RU.OC 027.TO 0875 на 4 стр., стр. 2

ОБЛАСТЬ ДЕЙСТВИЯ СЕРТИФИКАТА СООТВЕТСТВИЯ

№ 181833

Код услуги	Наименование услуги (работы)	Обозначение (наименование) нормативных документов, регламентирующих характеристики услуги (работы), подтверждаемые при сертификации	Дополнительная информация
1	2	3	4
45.20.11.500	Прочие услуги по техническому обслуживанию и ремонту легковых автомобилей и легких грузовых автотранспортных средств	«Правила оказания услуг (выполнения работ) по техническому обслуживанию и ремонту автотранспортных средств», утв. Постановлением Правительства РФ от 11 апреля 2001 г. № 290, с изменениями в ред. Постановления Правительства РФ от 23 января 2007 года № 43; Р 03112199-0395-99 Рекомендации. Технологическое содержание услуг по техническому обслуживанию и ремонту автотранспортных средств, утв. руководителем Центрального органа по сертификации услуг на автомобильном транспорте, зам. руководителя Департамента автомобильного транспорта Минтранса России В.А. Абрамовым 24.09.99г.; Правила по охране труда на автомобильном транспорте, утв. Приказом Минтруда и социальной защиты РФ от 06.02.2018г. №59-н, зарег. в Минюсте России 23.03.2018г., рег. №50488. Технологические инструкции, технические условия и руководства по эксплуатации заводов-изготовителей автотранспортных средств;	Для 45.20.11.519 (1.5.7.1.), 45.20.11.519 (1.5.7.3.) – автомобили марок: ВАЗ, ГАЗ, ЗАЗ, ИЖ, Москвич, УАЗ, ACURA, AUDI, BMW, BYD, CADILLAC, CHEVROLET, CHRYSLER, CITROEN, DAEWOO, DAIHATSU, DODGE, FIAT, FORD, GMC, GREAT WALL, HONDA, HUMMER, HYUNDAI, JAGUAR, JEEP, INFINITI, ISUZU, KIA, LAND ROVER, LEXUS, LINCOLN, MAZDA, MERCEDES-BENZ, MINI, MITSUBISHI, NISSAN, SAAB, SEAT, SMART, SSANGYONG, SKODA, SUZUKI, SUBARU, OPEL, PEUGEOT, PONTIAC, PORSCHE, RENAULT, TOYOTA, VOLVO, VOLKSWAGEN
45.20.11.519	«Прочие услуги по техническому и ремонту прочих автотранспортных средств, не включенные в другие группировки»	Технический регламент Таможенного союза «О безопасности колесных транспортных средств» (ТР ТС 018/2011), утв. Решением Комиссии Таможенного союза от 09.12.2011г. N 877, (в ред. решения Совета Евразийской экономической комиссии от 30.01.2013г. N 6, решения Коллегии Евразийской экономической комиссии от 02.12.2014г. N 223, решений Совета Евразийской экономической комиссии от 07.06.2016г. N 65, решения Совета Евразийской экономической комиссии от 13.12.2016г. N 164), Решение Совета Евразийской экономической комиссии от 16.02.2018г. N 29 (Прил. 8 п.3.1., 3.2., 3.3., 3.9., п. 3.10.1.-3.10.3., 3.11.1., 3.12., 3.14., 3.16., 4.8., 4.9.)	
1.5.7.1.	«Электротехнические работы на автомобиле»	Р 112199-0240-84 Положение о ТО и ремонте подвижного состава автомобильного транспорта. Часть I, утв. Министерством автомобильного транспорта РСФСР 20.09.84 г. согл. с Министерством автомобильной промышленности СССР 23.07.84г. (прил. 5, ТО-2; п.31) Технический регламент Таможенного союза «О безопасности колесных транспортных средств» (ТР ТС 018/2011), утв. Решением Комиссии Таможенного союза от 09.12.2011г. N 877, (в ред. решения Совета Евразийской экономической комиссии от 30.01.2013г. N 6, решения Коллегии Евразийской экономической комиссии от 02.12.2014г. N 223, решений Совета Евразийской экономической комиссии от 07.06.2016г. N 65, решения Совета Евразийской экономической комиссии от 13.12.2016г. N 164), Решение Совета Евраз. эконом. комиссии от 16.02.2018г. N29 (Прил. 8, п. 2.4.); РД 37.009.010-83 «Руководство по организации диагностирования легковых автомобилей на СТО системы автообслуживания»	
1.5.7.3.	«Регулировка углов установки управляемых колес»	Правила оказания услуг (выполнения работ) по техническому обслуживанию и ремонту автотранспортных средств, утв. Постановлением Правительства РФ от 11 апреля 2001 г. № 290, с изменениями в ред. Постановления Правительства РФ от 23 января 2007 года № 43; Р 03112199-0395-99 Рекомендации. Технологическое содержание услуг по техническому обслуживанию и ремонту автотранспортных средств, утв. руководителем Центрального органа по сертификации услуг на автомобильном транспорте, зам. руководителя Департамента автомобильного транспорта Минтранса России В.А. Абрамовым 24.09.99г.; Правила по охране труда на автомобильном транспорте, утв. Приказом Минтруда и социальной защиты РФ от 06.02.2018г. №59-н, зарег. в Минюсте России 23.03.2018г., рег. №50488. Технологические инструкции, технические условия и руководства по эксплуатации заводов-изготовителей автотранспортных средств;	
45.20.13.000	Услуги по ремонту шин легковых автомобилей и легких грузовых автотранспортных средств, включая регулировку и балансировку колес	Технический регламент Таможенного союза «О безопасности колесных транспортных средств» (ТР ТС 018/2011), утв. Решением Комиссии Евразийской экономической комиссии от 02.12.2014г. N 223, решений Совета Евразийской экономической комиссии от 30.01.2013г. N 6, решения Коллегии Евразийской экономической комиссии от 07.06.2016г. N 65, решения Совета Евразийской экономической комиссии от 13.12.2016г. N 164), Решение Совета Евраз. эконом. комиссии от 16.02.2018г. N29 (Прил. 8 п.3.1., 3.6., 3.7.)	Для 45.20.13.000 (3.1.) – легковые, легкие грузовые автомобили отечественного и зарубежного производства
3.1.	«Шиномонтажные работы, балансировка колес»	Правила оказания услуг (выполнения работ) по техническому обслуживанию и ремонту автотранспортных средств, утв. Постановлением Правительства РФ от 11 апреля 2001 г. № 290, с изменениями в ред. Постановления Правительства РФ от 23 января 2007 года № 43; Р 03112199-0395-99 Рекомендации. Технологическое содержание услуг по техническому обслуживанию и ремонту автотранспортных средств, утв. руководителем Центрального органа по сертификации услуг на автомобильном транспорте, зам. руководителя Департамента автомобильного транспорта Минтранса России В.А. Абрамовым 24.09.99г.; Правила по охране труда на автомобильном транспорте, утв. Приказом Минтруда и социальной защиты РФ от 06.02.2018г. №59-н, зарег. в Минюсте России 23.03.2018г., рег. №50488. Технологические инструкции, технические условия и руководства по эксплуатации заводов-изготовителей автотранспортных средств;	

В случае отсутствия отметки о проведении в установленный Календарным планом срок (Договор № 67-Р от "26" декабря 2019 г.) очередного инспекционного контроля Сертификат соответствия считается недействительным (см. на обороте).

Руководитель органа по сертификации



[Signature]

М.Ю. УСТИНОВ
инициалы, фамилия

Код услуги по ОКПД 2	Отметка о проведении, приостановке, аннулировании действия сертификата по отдельным услугам			
	Срок инспекционного контроля: июнь 2020 г.	Срок инспекционного контроля: июнь 2021 г.	Срок инспекционного контроля: июнь 2022 г.	Срок инспекционного контроля: " " 200 г. М.П.
45.20.11.519: 1.5.7.1.	<i>[Signature]</i> 22.06.2020г. М.П.	М.П.	М.П.	
1.5.7.3.	<i>[Signature]</i> 22.06.2020г. М.П.	М.П.	М.П.	
45.20.13.000: 3.1.	<i>[Signature]</i> 22.06.2020г. М.П.	М.П.	М.П.	

Руководитель органа по сертификации



[Signature]

М.Ю. УСТИНОВ

- Срок последующего инспекционного контроля проставляется при оформлении Сертификата, или при проведении очередного инспекционного контроля.
- В случае отсутствия отметки о проведении в установленный срок инспекционного контроля Сертификат считается недействительным.

СИСТЕМА СЕРТИФИКАЦИИ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ТРАНСПОРТЕ (ДС АТ)

Приложение к сертификату соответствия № ДС АТ RU.OS 027.TO 0875 на 4 стр. стр. 3

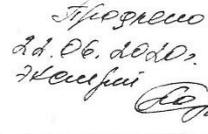
ОБЛАСТЬ ДЕЙСТВИЯ СЕРТИФИКАТА СООТВЕТСТВИЯ

№ 181834

Код услуги	Наименование услуги (работы)	Обозначение (наименование) нормативных документов, регламентирующих характеристики услуги (работы), подтверждаемые при сертификации	Дополнительная информация
1	2	3	4
45.20.14.000	Услуги по ремонту кузовов легковых автомобилей и легких грузовых автотранспортных средств и аналогичные услуги (ремонт дверей, замков, окон, перекрашивание, ремонт после повреждений), в том числе: «Ремонт кузовов»	Правила оказания услуг (выполнения работ) по техническому обслуживанию и ремонту автотранспортных средств, утв. Постановлением Правительства РФ от 11 апреля 2001 г. № 290, с изменениями в ред. Постановления Правительства РФ от 23 января 2007 года № 43, Р 03112199-0395-99 Рекомендации. Технологическое содержание услуг по техническому обслуживанию и ремонту автотранспортных средств, утв. руководителем Центрального органа по сертификации услуг на автомобильном транспорте, зам. руководителя Департамента автомобильного транспорта Минтранса России В.А. Абрамовым 24.09.99г.; Правила по охране труда на автомобильном транспорте, утв. Приказом Минтруда и соц. защиты РФ от 06.02.2018г. №59-н, зарег. в Минюсте России 23.03.2018г., рег. №50488; Технологические инструкции, технические условия и руководства по эксплуатации заводов-изготовителей автотранспортных средств.	Для 45.20.14.000 (4.1., 4.2.)-автомобили марок: ВАЗ, ГАЗ, ЗАЗ, ИЖ, Москвич, УАЗ, ACURA, AUDI, BMW, BYD, CADILLAC, CHEVROLET, AUDI, BMW, BYD, CHRYSLER, CITROEN, DAEWOO, DAIHATSU, DODGE, FIAT, FORD, GMC, GREAT WALL, HONDA, HUMMER, HYUNDAI, JAGUAR, JEEP, INFINITI, ISUZU, KIA, LAND ROVER, LEXUS, LINCOLN, MAZDA, MERCEDES-BENZ, MINI, MITSUBISHI, NISSAN, SAAB, SEAT, SMART, SSANGYONG, SKODA, SUZUKI, SUBARU, OPEL, PEUGEOT, PONTIAC, PORSCHE, RENAULT, TOYOTA, VOLVO, VOLKSWAGEN
4.1.	«Подготовка к окраске и окраска»	ГОСТ 22748-77 «Автотранспортные средства. Номенклатура наружных размеров. Методы измерений»; ОСТ 37.001.211-78 «Безопасность конструкции автомобилей. Внутреннее оборудование передней части салона кузовов легковых автомобилей. Технические требования и методы испытаний»; РД 37.009.024-92 «Применя, ремонт и выпуск из ремонта кузовов легковых автомобилей предприятий автосервиса»; РД 3112199-0178-94 «Защита послепользовательского состояния автомобильного транспорта от коррозии»; РТМ 37.001.050-78, ТУ 017207-255-0023934-2006	
4.2.	«Подготовка к окраске и окраска»	ГОСТ 9.105-80 «Единая система защиты от коррозии и старения. Покрытия лакокрасочные. Классификация и основные параметры методов окрашивания» (п.2.1.2.4); ГОСТ 9.402-2004 «Единая система защиты от коррозии и старения. Покрытия лакокрасочные. Подготовки металлических поверхностей перед окрашиванием»; ГОСТ 12.3.005-75 «Система стандартов безопасности труда. Работы окрасочные. Общие требования»	
45.20.21	Услуги по обычному (текущему) техническому обслуживанию и ремонту прочих автотранспортных средств, кроме услуг по ремонту электрооборудования и кузовов	Правила оказания услуг (выполнения работ) по техническому обслуживанию и ремонту автотранспортных средств, утв. Постановлением Правительства РФ от 11 апреля 2001 г. № 290, с изменениями в ред. Постановления Правительства РФ от 23 января 2007 года № 43, Р 03112199-0395-99 Рекомендации. Технологическое содержание услуг по техническому обслуживанию и ремонту автотранспортных средств, утв. руководителем Центрального органа по сертификации услуг на автомобильном транспорте, зам. руководителя Департамента автомобильного транспорта Минтранса России В.А. Абрамовым 24.09.99г.; Правила по охране труда на автомобильном транспорте, утв. Приказом Минтруда и соц. защиты РФ от 06.02.2018г. №59-н, зарег. в Минюсте России 23.03.2018г., рег. №50488; Технологические инструкции, технические условия и руководства по эксплуатации заводов-изготовителей автотранспортных средств;	
45.20.21.500	Прочие услуги по техническому обслуживанию и ремонту прочих автотранспортных средств		
45.20.21.519	«Прочие услуги по техническому обслуживанию и ремонту прочих автотранспортных средств, не включенные в другие группировки»		

В случае отсутствия отметки о проведении в установленный Календарным планом срок (Договор № 67-Р от "26" декабря 2019г.) очередного инспекционного контроля Сертификат соответствия считается недействительным (см. на обороте).

Руководитель органа по сертификации  М.Ю. УСТИНОВ
инициалы, фамилия

Код услуги по ОКПД 2	Отметка о проведении, приостановке, аннулировании действия сертификата по отдельным услугам			
	Срок инспекционного контроля: июнь 2020 г.	Срок инспекционного контроля: июнь 2021 г.	Срок инспекционного контроля: июнь 2022 г.	Срок инспекционного контроля: " " 200 г. М.П.
45.20.14.000: 4.1.		М.П.	М.П.	
4.2.				

Руководитель органа по сертификации  М.Ю. УСТИНОВ

- Срок последующего инспекционного контроля проставляется при оформлении Сертификата, или при проведении очередного инспекционного контроля.
- В случае отсутствия отметки о проведении в установленный срок инспекционного контроля Сертификат считается недействительным.

СИСТЕМА СЕРТИФИКАЦИИ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ТРАНСПОРТЕ (ДС АТ)

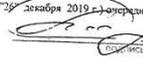
Приложение к сертификату соответствия № ДСАТ RU.OC 027.TO 0875 на 4 стр., стр. 4

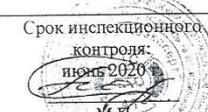
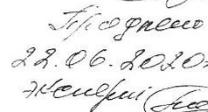
ОБЛАСТЬ ДЕЙСТВИЯ СЕРТИФИКАТА СООТВЕТСТВИЯ

№: 181835

Код услуги	Наименование услуги (работы)	Обозначение (наименование) нормативных документов, регламентирующих характеристики услуги (работы), подтверждаемые при сертификации	Дополнительная информация
1	2	3	4
5.5.7.4.	«Регулировка углов установки управляемых колес»	Р 3112199-0240-84 Положение о ТО и ремонте подвесного состава автомобильного транспорта. Часть I, утв. Министерством автомобильного транспорта РСФСР 30.09.84г. Согласовано с Министерством автомот. промышленности СССР 22.07.84г. (Прил. 5 ТО-2, п.31); Технический регламент Таможенного союза «О безопасности колесных транспортных средств» (ТР ТС 018/2011), утв. Решением Комиссии Таможенного союза от 09.12.2011г. N 877, (в ред. Решения Совета Евразийской экон. комиссии от 28.05.2015 г. N 27) от 14.10.2015г. N 78, решения Коллегии Евразийской экон. комиссии от 02.12.2014 г. N 223, решение Совета Евразийской экон. комиссии от 11.07.2016г. N 56, решения Коллегии Евразийской экон. комиссии от 07.06.2016г. N 65, Совета Евразийской экон. комиссии от 16.02.2018г. N 29 (Прил.8 п. 2.4); РД-300-РСФСР-15-0150-81 «Руководство по диагностике технич. состояния подвесного состава автомот. транспорта» (прил. 5: пп. 21,22, 24, 26 - 31)	Для 45.20.21.519 (5.5.7.4.), 81.29.19.000 (13.2.)- ВАЗ, ГАЗ, УАЗ, FORD, IVECO, MERCEDES-BENZ, SCANIA, PEUGEOT, RENAULT, VOLVO, VOLKSWAGEN
52.21.29.000	Услуги, связанные с автомобильным транспортом, прочие, в том числе: Прочие услуги по техническому обслуживанию и ремонту автотранспортных средств, в том числе:	«Правила оказания услуг (выполнения работ) по техническому обслуживанию и ремонту автотранспортных средств», утв. Постановлением Правительства РФ от 11 апреля 2001 г. № 290, с изменениями в ред. Постановления Правительства РФ от 23 января 2007 года № 43; Р 0312199-0295-99 Рекомендации. Техническое сопровождение услуг по техническому обслуживанию и ремонту автотранспортных средств, утв. руководителем Центрального органа по сертификации услуг на автомобильном транспорте, зам. руководителя Департамента автомобильного транспорта Минтранса России В.А. Абрамочкин 24.09.99г.; Приказ Минтруда России от 06.02.2018г. N 59н «Об утверждении Правил по охране труда на автомобильном транспорте» (зарегистрировано в Минюсте России 23.03.2018г. N 50488); Техникологические инструкции, технические условия и руководства по эксплуатации заводо-изготовителей автотранспортных средств;	
11.2.	«Утилизация автотранспортных средств и их составных частей»	ГОСТ 2781-73 «Металлы черные вторичные. Общие технические условия»; ГОСТ 1639-2009 «Лом и отходы цветных металлов и сплавов. Общие технические условия»; ГОСТ 8407-89 «Сырье вторичное резиновое. Покрышки и камеры шны. Технические условия»; ГОСТ Р 51769-2001 «Ресурсосбережение. Обращение с отходами. Документирование и регулирование деятельности по обращению с отходами производства и потребления. Основные положения».	
81.29.19.000	Услуги по чистке и уборке прочие, не включенные в другие группировки, в том числе: Прочие услуги по техническому обслуживанию и ремонту автотранспортных средств, в том числе:	СП 2.3.6.1066-01 Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов (раздел 11)	Для 52.21.29.000 (11.2.)- легковые и грузовые автомобили, автобусы отечественного и зарубежного производства
13.2.	«Санитарная обработка кузова для транспортных средств, перевозящих пищевые продукты, опасные грузы»		

В случае отсутствия отметки о проведении в установленный Календарным планом срок (Договор № 67-Р от 26 января 2019 г.) очередного инспекционного контроля Сертификат соответствия считается недействительным (см. на обороте).

Руководитель органа по сертификации  М.Ю. УСТИНОВ
инициалы, фамилия

Код услуги по ОКПД 2	Отметка о проведении, приостановке, аннулировании действия сертификата по отдельным услугам			
	Срок инспекционного контроля: июнь 2020 г.	Срок инспекционного контроля: июнь 2021 г.	Срок инспекционного контроля: июнь 2022 г.	Срок инспекционного контроля: " " 200 г. М.П.
45.20.21.519: 5.5.7.4.		М.П.	М.П.	
52.21.29.000: 11.2.		М.П.	М.П.	
81.29.19.000: 13.2.		М.П.	М.П.	

Руководитель органа по сертификации

М.Ю. УСТИНОВ

- Срок последующего инспекционного контроля проставляется при оформлении Сертификата, или при проведении очередного инспекционного контроля.
- В случае отсутствия отметки о проведении в установленный срок инспекционного контроля Сертификат считается недействительным.

ПОСТАВЩИК: Общество с ограниченной ответственностью "Лекс"
адрес: 153022, Ивановская область, г. Иваново, ул. Некрасова, дом №57,
код пом. 66

Заказ-наряд № 000967 от 08.04.2021

Заказчик: ТФОМС Ивановской области | адрес заказчика : телефоны:
Автомобиль : Volkswagen | гос. номер: T084HM375 | VIN: год вып. пробег

Плательщик: ТФОМС Ивановской области
ИНН адрес: телефоны:

Принят: 08.04.2021	Вид ремонта: Текущий ремонт	Мастер: Васюта Александр Васильевич	Выполнен	в валюте Руб
-----------------------	--------------------------------	--	----------	-----------------

Выполненные работы по заказ-наряду № 000967 от 08.04.2021

№	Код	Наименование	Кол. оп.	Цена н/ч	Норма	н/ч	Всего	в т.ч. НДС
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ЦБ0011040	Дефектовка транспортного средства	1	6 000,00	1,000	Рубль	6 000,00	0,00
Итого работ:			1			на сумму:	6 000,00	0,00

Шесть тысяч рублей 00 копеек

Итого по заказ-наряду : 6 000,00 0,00

Всего по заказ-наряду: Шесть тысяч рублей 00 копеек



Мастер: _____ /Васюта Александр Васильевич/

Гарантии: Гарантия на работы: слесарные - 30 дней, электрические - 30 дней, оригинальные з/ч - 30 дней, з/ч, связанные с электрооборудованием, подачей топлива и системой впрыска - гарантии нет, неоригинальные з/ч - гарантии нет. Гарантийные обязательства на работы выполняются фирмой только при предъявлении акта приемки автомобиля и техпаспорта (доверенности).

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

Дата: 08.04.2021

Заказчик _____ /ТФОМС Ивановской области/

Причина обращения _____

Приложение 4. Расчет стоимости восстановительного ремонта

Транспортное средство	
AMTC	Volkswagen Transporter
VIN	WV2ZZZ7HZ4H085269
ГРЗ	Т 084 МН 37
Дата выпуска	01.07.2004
Пробег, км	380299

Запасные части								
Код	-	Кат. №	Наименование	Цена	К-во	Стоимость	Износ	С учетом износа
44910	г	7H0845101H	Стекло ветров.	23010,00	1,00	23010,00	50,00%	11505,00
44940	г	D004660M2	2-х компонентный клей	1450,00	1,00	1450,00	0,00%	1450,00
80510	г	06A103011AK	Картер	281489,00	1,00	281489,00	50,00%	140744,50
80600	г	06A105021G	Коленвал	120237,00	1,00	120237,00	50,00%	60118,50
	г	06A107065BT	Поршень	23692,00	4,00	94768,00	50,00%	47384,00
81051	г	D176501A1	Силикон клей / герметик	1335,00	1,00	1335,00	0,00%	1335,00
80690	г	038105269D	Маховик	24932,00	1,00	24932,00	50,00%	12466,00
81000	г	06A115105B	Масл. насос	15376,00	1,00	15376,00	50,00%	7688,00
81200	г	06A115561B	Масл. фильтр	689,00	1,00	689,00	50,00%	344,50
81411	г	050109101P	Распредвал	40811,00	1,00	40811,00	50,00%	20405,50
81705	г	06A198119D	Ремкомпл. зубч. ремень	6933,00	1,00	6933,00	50,00%	3466,50
86530	г	06A141032C	Диск сцепления	12920,00	1,00	12920,00	50,00%	6460,00
86550	г	06A141026C	Нажимной диск сцепления	18674,00	1,00	18674,00	50,00%	9337,00
86570	г	02A141165M	Подшипник выжимн.	3941,00	1,00	3941,00	50,00%	1970,50
Стоимость мелких деталей (2%)						12931,30		6493,50
Итого стоимость деталей						659 496,30		331 168,50

Ремонтные работы							
Код	PK	Операция	Наименование	CP	Цена	н/ч	Стоимость
44910	E	64 10 55 00	Замена стекло ветров.	M	920,00	2,50	2300,00
80510	E	10 09 33 80	Сборка блок цил. * двигатель снято	M	920,00	8,00	7360,00
11095	D	87 34 09 80	Слив/заправка компрессор кондиционера * комплексн. работа	M	920,00	0,20	184,00
80000	A	10 01 19 30	С/у двигатель	M	920,00	7,40	6808,00
90641	A	10 01 29 50	Очистить двигатель * снято	M	920,00	0,50	460,00
81411	E	Трудоемкость	С/у распредвал * комплексн. работа	M	920,00	0,50	460,00
86570	E	30 45 19 50	С/у подшипник выжимн. * двигатель снято	M	920,00	0,10	92,00
Итого стоимость ремонтных работ							17 664,00

Дополнительные работы			
Код		Наименование	Стоимость
		МАСЛО ДВИГАТЕЛЯ	3 200,00
Стоимость дополнительных работ			3 200,00

Результаты расчета	
Всего стоимость ремонта	680 360,3р.
Всего стоимость ремонта с учетом износа запасных частей	352 000,0р.

Заключение подготовил:

Эксперт

Дубов С.В.

Приложение 5. Документы оценщика, эксперта-техника



Выписка № 37694
**из реестра Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков
«Экспертный совет»**

Настоящая выписка из реестра Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» (регистрационный № 0011 в Едином государственном реестре саморегулируемых организаций оценщиков от 28.10.2010 г.) выдана по заявлению

Ассоциация «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет»
(Ф.И.О. заявителя или полное наименование организации)

о том, что Дубов Сергей Васильевич
(Ф.И.О. оценщика)

является членом Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» и включен в реестр оценщиков 21.08.2020 года за регистрационным номером № 2799
(сведения о наличии членства в саморегулируемой организации оценщиков)

право осуществления оценочной деятельности не приостановлено
(сведения о приостановлении права осуществления оценочной деятельности)

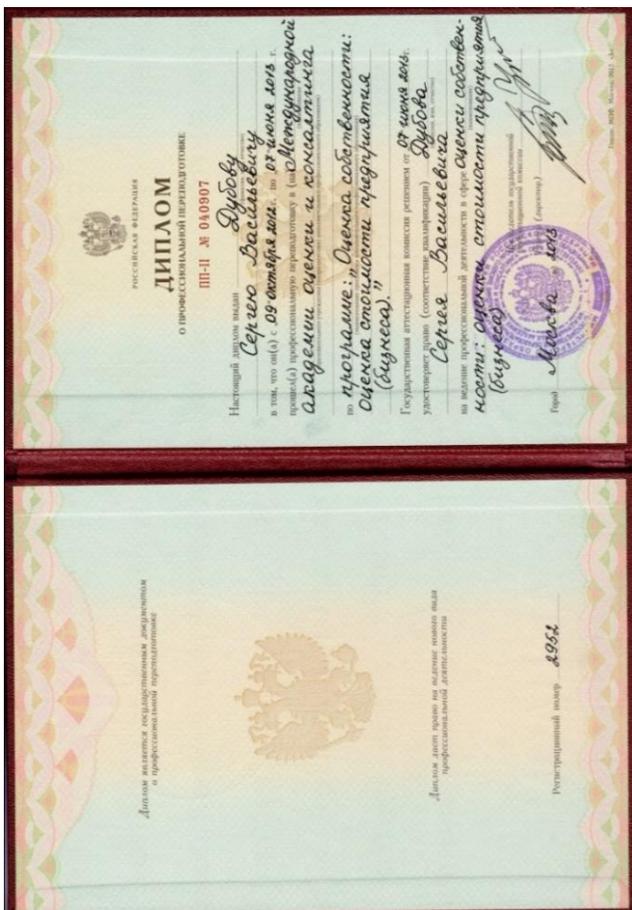
Оценщик предоставил квалификационный аттестат в области оценочной деятельности №013923-1 от 11.07.2018 г. по направлению "Оценка недвижимости".
(сведения о квалификационном аттестате в области оценочной деятельности с указанием направления оценочной деятельности)

(иные запрошенные заинтересованным лицом сведения, содержащиеся в реестре членов саморегулируемой организации оценщиков)

Данные сведения предоставлены по состоянию на 21.08.2020 г.

Дата составления выписки 21.08.2020 г.

Исполнительный директор М. О. Ильин



ПОЛИС
к договору страхования гражданской ответственности организации,
заключившей договоры на проведение оценки № 922/1893591629

Настоящий полис подтверждает факт вступления в силу договора страхования, заключенного между САО «РЕСО-Гарантия» (125047, г. Москва, ул. Глинка, д.2, стр.1) ОГРН 102770642412, ИНН 770642529 с указанным ниже Страхователем, в соответствии с «Правилами страхования ответственности оценщиков», утвержденными Страховщиком 07 мая 2019 года (далее по тексту – «Правила страхования»)

Дата оформления полиса «21» января 2021 г. Валюта страхования: Российские рубли

Страхователь:	ООО «ОЦЕНКА 37» 153000, г. Иваново, ул. Красногвардейская, д. 3, оф. 64, 6 этаж р/с 40702810495020700575 в ПАО БАНК «ФК ОТКРЫТИЕ» к/с 30101810945250000297 БИК 044525297 ИНН 3702698293
---------------	---

1. Срок действия полиса:	С 00 часов 00 минут 03.02.2021 г. по 24 часа 00 минут 02.02.2022 г.
2. Объект страхования:	2.1. Не противоречащее законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя, связанные с риском ответственности по обязательствам, возникающим вследствие нарушения договора на проведение оценки, и связанные с риском ответственности за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения требований Федерального закона, регулирующего оценочную деятельность в Российской Федерации, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности. 2.2. Действие Договора страхования (Полиса) распространяется на работы (исключая кадастровую оценку), которые были выполнены Страхователем и были приняты Заказчиком Страхователя в период, начиная с 03.02.2020 года.
3. Страховой случай:	3.1. Страховым случаем является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда, или признанный Страховщиком, факт возникновения обязанности Страхователя возместить убытки, возникшие вследствие нарушения им договора на проведение оценки, и вред (ущерб), причиненный имуществу третьих лиц в результате нарушения требований Федерального закона, регулирующего оценочную деятельность в Российской Федерации, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности. 3.2. Превышение нескольких претензий (исков), явившихся следствием одного обстоятельства, стороны рассматривают в рамках одного страхового случая.
4. Страховая сумма:	5 000 000,00 (Пять миллионов) Рублей, лимиты ответственности согласно Договору страхования
5. Франшиза:	Страхование осуществляется без франшизы
6. Страховая премия:	5 800,00 (Пять тысяч восемьсот) рублей
7. Порядок оплаты страховой премии:	Согласно Договору страхования
8. Прилагаемые документы:	- Приложение 1: Заявление на страхование - Договор страхования гражданской ответственности №922/1893591629 - Правила страхования.

Представитель страховщика: Представитель Страховщика: Крыжовко А.Е. Код 19334524

Исключение: Страховщик страхования не несет ответственности за убытки, связанные с деятельностью Страхователя и его филиалов.

Страхование

ПОЛИС
к договору страхования ответственности оценщика
№ 9222073743156

Настоящий полис подтверждает факт вступления в силу договора страхования, заключенного между САО «РЕСО-Гарантия» (125047, г. Москва, ул. Гаврица, д.12, стр.1; ОГРН 1027700424143; ИНН 7710045520) и указанным ниже Страхователем, в соответствии со ст.433 Гражданского Кодекса РФ, путем акцента Страхователем условий, изложенных в договоре и «Правилах страхования ответственности оценщиков», утвержденных Страховиком 21 июля 2021 года (далее по тексту – «Правила страхования»)

Место заключения договора страхования:	г. Москва	Дата заключения договора «17» ноября 2021г.
Страхователь:	Дубов Сергей Васильевич Ивановская область, Киреевский район, с. Елиза, ул. Речная, д. 15, кв. 2 Паспорт 2404 № 133728 выдан отделом внутренних дел Киреевского района Ивановской области от 15.04.2005г наименование СРО Ассоциация «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет»	
1. Срок страхования:	С 00 часов 00 минут «22» ноября 2021г. по 24 часа 00 минут «21» ноября 2022г.	
2. Объект страхования:	2.1. Не противоречащее законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя, связанные с риском его ответственности по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему со Страхователем договор на проведение оценки (исключения качественную оценку), и (или) третьим лицам 2.2. Действие Договора страхования (Полиса) распространяется на работы, которые были выполнены Страхователем согласно договорам, заключенным с заказчиками, в соответствии с квалификацией, подтвержденной дипломами (сертификатами) об образовании, и были приняты заказчиками в период, начиная с «22» ноября 2019г.	
3. Страховой случай:	3.1. Страховым случаем является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный Страхователем факт причинения ущерба действительным (бездействием) Страхователем (оценщиком) в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой является Страхователь (оценщик) на момент причинения ущерба. 3.2. Урегулирование нескольких претензий (исков), явившихся следствием одного действия Страхователя, производится в рамках одного страхового случая.	
4. Страховая сумма:	5 000 000,00 (Пять миллионов) рублей	
5. Франшиза:	Страхование осуществляется без франшизы	
6. Страховая премия и порядок оплаты:	Согласно Договору страхования	
7. Прилагаемые документы:	- Приложение 1: Заявление на страхование ответственности оценщика - Договор страхования ответственности оценщика №9222073743156 - Правила страхования.	
Представитель страховщика:	Макаров Д.В.	Код 25612840

От Страхователя: / А.Ю. Бутин/

М.П. Подпись: РГ-Д-774820 от «21» июля 2020г.

Настоящий диплом свидетельствует о том, что

Дубов Сергей Васильевич

с 12 января 2017 г. по 13 октября 2017 г. прошел профессиональную подготовку в (об) Институте непрерывного образования по дополнительной профессиональной программе «Эксперт-техник»

Решением аттестационной комиссии от 13 октября 2017 г. диплом предоставляет право на занятие профессиональной деятельности в сфере независимой технической экспертизы транспортных средств

ДИПЛОМ
372406170114

О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕДПОДГОТОВКЕ

Документ о квалификации

Регистрационный номер 246-2017

Город Иваново

Дата выдачи 13.10.2017

Членство в образовательном учреждении «Институт непрерывного образования»

Настоящее удостоверение свидетельствует о том, что

Дубов Сергей Васильевич

с 19 апреля 2016 г. по 16 мая 2016 г. прошел(а) повышение квалификации в Институте дополнительного профессионального образования ИИХТУ по дополнительной профессиональной программе «Оценочная деятельность» в объеме 104 часа за время обучения слушателя экзамены и зачеты по основным дисциплинам программы

Наименование	Объем	Оценка
1. Обязательные дисциплины	72 часа	
2. Дисциплины по выбору	32 часа	
3. Итоговый комплексный экзамен		отлично

УДОСТОВЕРЕНИЕ
о повышении квалификации
3724062436572

Документ о квалификации

Регистрационный номер 120-2016

Город Иваново

Дата выдачи 16 мая 2016 года

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Ивановский государственный химико-технологический университет»
Институт дополнительного профессионального образования

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ
в области оценочной деятельности

№ 018499-2 от 29 января 2021 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка движимого имущества»

выдан Дубову Сергею Васильевичу

на основании решения федерального бюджетного учреждения «Федеральный ресурсный центр»

от 29 января 2021 г. № 186

Директор А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует до 29 января 2024 г.




**МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОСТ РОССИИ)**

Житная ул., д. 14, Москва, 119991
тел. (495) 955-59-99, факс (495) 955-37-79
E-mail: info@minjust.ru

ул. Шубиных, д. 27А, кв. 9,
г. Иваново, Ивановская область,
153040

18.06.2021 № 12-67692/21

На № _____ от _____

**ВЫПИСКА
ИЗ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ЭКСПЕРТОВ-ТЕХНИКОВ,
ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ НЕЗАВИСИМУЮ ТЕХНИЧЕСКУЮ
ЭКСПЕРТИЗУ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ**

Настоящая выписка подтверждает, что в соответствии с решением Межведомственной аттестационной комиссии для проведения профессиональной аттестации экспертов-техников, осуществляющих независимую техническую экспертизу транспортных средств (протокол от 29.04.2021 № 4), эксперт-техник Дубов Сергей Васильевич включен в государственный реестр экспертов-техников (регистрационный № 7456).

Директор Департамента
по вопросам правовой помощи
и взаимодействия с судебной системой

 Р.Е. Рябый

SIREPA