**ПРОЕКТ**

**ДОГОВОР КУПЛИ – ПРОДАЖИ**

**АВТОБУСА № \_\_\_\_**

г. Кинешма «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2025г.

Бюджетное стационарное учреждение социального обслуживания Ивановской области «Кинешемский дом-интернат» (ОБСУСО «Кинешемский дом-интернат»), в лице директора учреждения Хохренко Николая Ростиславовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом Ивановской области от 30.04.2003 № 41-ОЗ «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Ивановской области», постановлением Администрации Ивановской области от 21.11.2003 № 99-па «О реализации полномочий исполнительных органов государственной власти Ивановской области по согласованию сделок государственных унитарных предприятий Ивановской области, государственных учреждений Ивановской области», положениями информационного сообщения, и на основании Протокола от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_ г. № \_\_\_ заседания Комиссии по проведению аукциона по продаже имущества, находящегося в собственности Ивановской области, закрепленного на праве оперативного управления за ОБСУСО «Кинешемский дом-интернат» «Об итогах аукциона» (далее – Аукцион), заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

**Статья 1. Предмет Договора**

1.1. Предметом купли-продажи по настоящему Договору является движимое имущество, являющееся собственностью Ивановской области, находящееся на балансе ОБСУСО «Кинешемский дом-интернат», далее – Имущество:

Идентификационный номер (VIN) – Х1М3205К070007222

марка, модель ТС - ПАЗ 32054

наименование (тип ТС) - АВТОБУС

категория ТС (А, В, С, D) - D

год выпуска ТС - 2007

модель, № двигателя – 523400 71018697

шасси (рама) № – номер отсутствует

кузов (кабина, прицеп) № Х1М3205К070007222

цвет кузова (кабины, прицепа) – САЛАТОВЫЙ

мощность двигателя, л.с. (кВт) –130 л.с.

рабочий объем двигателя, куб. см - 4670

тип двигателя – БЕНЗИНОВЫЙ,

экологический класс – ВТОРОЙ,

разрешенная максимальная масса, кг – 7735,

масса без нагрузки, кг – 4680

организация-изготовитель ТС (страна) – ООО «Павловский автобусный завод»

ПТС серия 52 МО № 322609.

1.2. Продавец гарантирует, что до совершения настоящего договора Имущество никому другому не продано, не заложено, в споре под арестом и запретом не состоит и свободно от иных прав третьих лиц.

1.3. Стороны по настоящему Договору обязуются:

**Покупатель обязуется:**

1. произвести оплату Имущества в сумме и на условиях, установленных в статье 2 настоящего Договора;

**Продавец обязуется:**

1. осуществить действия по передаче Имущества в собственность Покупателя в порядке, установленном статьёй 3 настоящего Договора.

**Статья 2. Порядок оплаты Имущества**

2.1. Установленная по итогам Аукциона цена продажи Имущества с учетом НДС составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_) рублей, в том числе сумма НДС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

2.2. Задаток в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, внесенный Покупателем на счет оператора электронной площадки, засчитывается в счет оплаты Имущества.

2.3.\* 1) С учетом п. 2.2 настоящего Договора Покупатель (юридическое лицо или индивидуальный предприниматель) обязан уплатить за Имущество денежные средства в российских рублях, без учета НДС, в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, за вычетом суммы задатка, которые должны быть внесены единовременным платежом в безналичном порядке на счет:

Получатель: Департамент финансов Ивановской области (ОБСУСО «Кинешемский дом- интернат» л/с 20336Ц92650)

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВО БАНКА РОССИИ//УФК по Ивановской области г. Иваново

БИК 012406500

Казначейский счет: № 03224643240000003300

Единый казначейский счет: № 40102810645370000025

КБК дохода 00000000000000000410

в течение 30 календарных дней с момента подписания настоящего Договора.

Исчисление и оплата налога на добавленную стоимость (НДС по действующей ставке 20%) по договору возлагается на Покупателя. Сумма НДС подлежит уплате плательщиком НДС в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

2) С учетом п. 2.2 настоящего Договора Покупатель (физическое лицо) обязан уплатить за Имущество денежные средства в российских рублях, в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, за вычетом суммы задатка, которые должны быть внесены единовременным платежом в безналичном порядке на счет:

Получатель: Департамент финансов Ивановской области (ОБСУСО «Кинешемский дом- интернат» л/с 20336Ц92650)

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВО БАНКА РОССИИ//УФК по Ивановской области г. Иваново

БИК 012406500

Казначейский счет: № 03224643240000003300

Единый казначейский счет: № 40102810645370000025

КБК дохода 00000000000000000410

в течение 30 календарных дней с момента подписания настоящего Договора.

**Оплата НДС по Договору возлагается на Продавца в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\* 2.3. – выбор пункта 1) или 2) осуществляется по результатам Аукциона

В платежном поручении, оформляющем оплату, должны быть указаны сведения о наименовании Покупателя, наименовании Имущества, дате проведения Аукциона, дате заключения настоящего Договора.

Моментом исполнения обязательства Покупателя по оплате Имущества считается день зачисления на вышеуказанный счет денежных средств, указанных в настоящей статье.

2.4. Надлежащим выполнением обязательства Покупателя по оплате Имущества является выполнение п. 2.3 настоящего Договора.

### Статья 3. Переход права собственности на имущество

3.1. Имущество считается переданным Покупателю с момента подписания Сторонами акта приема-передачи Имущества, который оформляется в течение 5 рабочих дней после поступления Продавцу информации о зачислении денежных средств по оплате Имущества на расчетный счет получателя.

Выполнение Покупателем обязательств, указанных в п. 2.3 настоящего Договора подтверждается выписками со счета получателя о поступлении денежных средств в счет оплаты Имущества.

### Статья 4. Ответственность Сторон

4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут имущественную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

4.2. За нарушение сроков внесения денежных средств в счет оплаты Имущества в порядке, предусмотренном п.2.3 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу пеню в размере 0,2 % от невнесенной суммы за каждый день просрочки.

Просрочка внесения денежных средств в счет оплаты Имущества в сумме и сроки, указанные в статье 2 настоящего Договора, не может составлять более пяти дней (далее – «допустимая просрочка»). Просрочка свыше пяти дней считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества, установленных статьей 2 настоящего Договора.

Продавец в течение трех дней с момента истечения допустимой просрочки, направляет Покупателю письменное уведомление, с даты отправления которого Договор считается расторгнутым, все обязательства Сторон по Договору прекращаются. При этом внесенный Покупателем задаток не возвращается. Оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

**Статья 5. Заключительные положения**

5.1. Исчисление сроков, указанных в настоящем Договоре, исчисляется периодом времени, указанном в днях. Течение срока начинается на следующий день после наступления события, которым определено его начало. Если последний день срока приходится на нерабочий день, днем окончания срока считается ближайший следующий за ним рабочий день.

5.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие:

- исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему Договору;

- в случае, предусмотренном п. 4.2 настоящего Договора;

- по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

5.3. Споры, возникающие между Сторонами в ходе исполнения настоящего Договора, рассматриваются в установленном действующем законодательстве Российской Федерации порядке.

5.4. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Продавца, второй – у Покупателя, третий направляется в Департамент управления имуществом Ивановской области.

**Статья 6. Реквизиты Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец:**  **Полное наименование:**  бюджетное стационарное учреждение социального обслуживания Ивановской области «Кинешемский дом-интернат»  **Сокращённое наименование:**  ОБСУСО «Кинешемский дом-интернат»  **Почтовый адрес:**155813,  Ивановская область, Кинешемский район,  д. Новинки, ул. Парковая, д.9  ИНН 3713002736 КПП 370301001  Получатель: Департамент финансов Ивановской области (ОБСУСО «Кинешемский дом-интернат» л/с 20336Ц92650)  Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВО БАНКА РОССИИ//УФК по Ивановской области г. Иваново  ЕКС 40102810645370000025  Казначейский счет № 03224643240000003300  БИК ТОФК 012406500 ОКТМО: 24611408  Тел. 8-910-987-20-35  е-mail: [novinki\_pni@ivreg.ru](mailto:novinki_pni@ivreg.ru)  Директор учреждения  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Н.Р.Хохренко/ | **Покупатель:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / |

Приложение

к Договору купли-продажи автобуса

№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_.\_\_\_.2025

**Акт приема-передачи**

**к договору купли-продажи автобуса № \_\_\_\_\_ от \_\_\_.\_\_\_.2025 г.**

г. Кинешма «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г.

Бюджетное стационарное учреждение социального обслуживания Ивановской области «Кинешемский дом-интернат» (ОБСУСО «Кинешемский дом-интернат»), в лице директора учреждения Хохренко Николая Ростиславовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Продавец передал, а Покупатель принял имущество, являющееся собственностью Ивановской области, находящейся на балансе ОБСУСО «Кинешемский дом-интернат», далее – Имущество:

Идентификационный номер (VIN) – Х1М3205К070007222

марка, модель ТС - ПАЗ 32054

наименование (тип ТС) - АВТОБУС

категория ТС (А, В, С, D) - D

год выпуска ТС - 2007

модель, № двигателя – 523400 71018697

шасси (рама) № – номер отсутствует

кузов (кабина, прицеп) № Х1М3205К070007222

цвет кузова (кабины, прицепа) – САЛАТОВЫЙ

мощность двигателя, л.с. (кВт) –130 л.с.

рабочий объем двигателя, куб. см - 4670

тип двигателя – БЕНЗИНОВЫЙ,

экологический класс – ВТОРОЙ,

разрешенная максимальная масса, кг – 7735,

масса без нагрузки, кг – 4680

организация-изготовитель ТС (страна) – ООО «Павловский автобусный завод»

ПТС серия 52 МО № 322609.

2. Претензий по состоянию Имущества на момент передачи Покупатель не имеет. Стороны подтверждают, что взаимные обязательства Сторон по договору купли-продажи имущества Ивановской области от № \_\_\_\_\_ от \_\_\_.\_\_\_\_.2025 г. (далее – Договор) исполнены в полном объеме.

3. Настоящим актом каждая из Сторон подтверждает, что обязательства Сторон по приему-передаче Имущества выполнены, расчет произведен полностью, у Сторон нет претензий друг к другу по существу Договора.

4. Настоящий акт составлен в трёх экземплярах, один из которых находится у Продавца, второй – у Покупателя, третий направляется в Департамент управления имуществом Ивановской области.

**Продавец:**

**Полное наименование:** Бюджетное стационарное учреждение социального обслуживания Ивановской области «Кинешемский дом-интернат»

**Сокращенное наименование:** ОБСУСО «Кинешемский дом-интернат»

Место нахождения: 155813, Ивановская область, Кинешемский район, д. Новинки, ул. Парковая, д.9

Почтовый адрес: 155813, Ивановская область, Кинешемский район, д. Новинки, ул. Парковая, д.9.

ИНН 3713002736 КПП 370301001

ОГРН 1023701592375 ОКАТО 24211808015

ОКТМО 24611408

Банковские реквизиты: Департамент финансов Ивановской области (ОБСУСО «Кинешемский дом-интернат» л/сч20336Ц92650) ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВО БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иваново

Казначейский счет № 03224643240000003300

ЕКС 40102810645370000025

БИК ТОФК 012406500

Тел. 8-910-987-20-35

е-mail: [novinki\_pni@ivreg.ru](mailto:novinki_pni@ivreg.ru)

Директор учреждения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Н.Р.Хохренко/

М.п.

.

**Покупатель:**