

Согласно №4
15.03.2024
[Signature]



Кинешем. дом-интернат

**ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«15» 03 2024 г.

№ 240

г. Иваново

О согласовании сделки по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности Ивановской области, закрепленного на праве оперативного управления за ОБСУСО «Кинешемский дом-интернат»

Руководствуясь статьями 298, 299 Гражданского кодекса Российской Федерации, Законом Ивановской области от 30.04.2003 № 41-ОЗ «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Ивановской области», Положением о Департаменте управления имуществом Ивановской области», утвержденным постановлением Правительства Ивановской области от 08.02.2013 № 31-п, постановлением Администрации Ивановской области от 21.11.2003 № 99-па «О реализации полномочий исполнительных органов государственной власти Ивановской области по согласованию сделок государственных унитарных предприятий Ивановской области, государственных учреждений Ивановской области», в связи с обращением бюджетного стационарного учреждения социального обслуживания Ивановской области «Кинешемский дом-интернат» (далее – ОБСУСО «Кинешемский дом-интернат») от 04.03.2024 № 399, учитывая письмо Департамента социальной защиты населения Ивановской области от 20.02.2024 № вн-554-023/09-47 о целесообразности реализации имущества:

1. Согласовать ОБСУСО «Кинешемский дом-интернат» сделку по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности Ивановской области: здание, назначение: нежилое, наименование: кирпичный сарай шестнадцатиквартирного дома, кадастровый номер 37:07:030105:114, площадь 112,8 кв.м., количество этажей 1, в том числе подземных 0, местоположение: Ивановская область, Кинешемский р-н, д. Новинки, ул. Парковая, д. 11.
2. Установить, что настоящее согласование имущества действует при соблюдении ОБСУСО «Кинешемский дом-интернат» следующих условий:
 - продажа имущества, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, осуществляется ОБСУСО «Кинешемский дом-интернат» на аукционе, открытом по составу участников, по форме подачи предложений о цене имущества, в соответствии с действующим законодательством;
 - организатором аукциона по продаже имущества является Департамент конкурсов и аукционов Ивановской области.



Входящий
11599
ОБСУСО
КИНЕШЕМСКИЙ

- начальная цена продажи имущества, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, определена на основании отчета независимого оценщика от 16.01.2024 № 011/01/2024 в размере 220000,00 (двести двадцать тысяч) рублей с учетом НДС;

- средства, полученные от продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, должны быть перечислены в безналичном порядке на следующий счет: получатель - УФК по Ивановской области (Департамент управления имуществом Ивановской области л/с № 04332000760), ИНН 3728021266, КПП 370201001, казначейский счет 03100643000000013300 в Отделении Иваново Банка России //УФК по Ивановской области г. Иваново, БИК 012406500, кор/счет 40102810645370000025, ОКТМО 24701000, КБК 01211402028020000410.

3. ОБСУСО «Кинешемский дом-интернат» направить в Департамент управления имуществом Ивановской области:

- в течение 3 дней с даты заключения соответствующей сделки - копию заключенного договора купли-продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения;

- в течение 10 дней с даты окончания исполнения обязательств по сделке - информацию о полном выполнении обязательств сторонами.

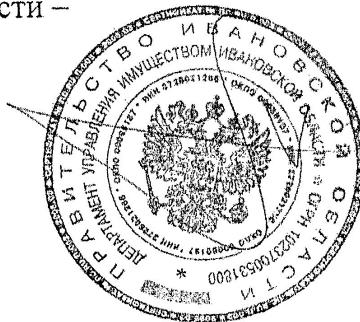
- представить в Департамент управления имуществом Ивановской области - копию протокола об итогах аукциона, копию акта приема-передачи, копию выписки из ЕГРН о государственной регистрации перехода права собственности на недвижимое имущество, указанное в пункте 1 настоящего распоряжения.

4. Право оперативного управления ОБСУСО «Кинешемский дом-интернат» в отношении имущества, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, прекращается с даты перехода права собственности к покупателю на имущество.

5. Отделу реестров внести изменения в реестр имущества, находящегося в собственности Ивановской области, на основании документов, указанных в пункте 3 настоящего распоряжения.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Член Правительства Ивановской области -
директор Департамента
управления имуществом
Ивановской области



С.Ю. Роцин