



**ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«13» 02 2025 г.

№ 32

г. Иваново

О согласовании сделки по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности Ивановской области, закрепленного на праве оперативного управления за ОБУЗ «Родильный дом №1»

Руководствуясь статьями 298, 299 Гражданского кодекса Российской Федерации, Законом Ивановской области от 30.04.2003 № 41-ОЗ «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Ивановской области», Положением о Департаменте управления имуществом Ивановской области», утвержденным постановлением Правительства Ивановской области от 08.02.2013 № 31-п, постановлением Администрации Ивановской области от 21.11.2003 № 99-па «О реализации полномочий исполнительных органов государственной власти Ивановской области по согласованию сделок государственных унитарных предприятий Ивановской области, государственных учреждений Ивановской области», распоряжением Правительства Ивановской области от 10.02.2025 № 13-рп «О продаже имущества, находящегося в собственности Ивановской области, закрепленного на праве оперативного управления за областным бюджетным учреждением здравоохранения «Родильный дом № 1»:

1. Согласовать ОБУЗ «Родильный дом №1» сделку по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности Ивановской области:
 - встроенное нежилое помещение, назначение: нежилое, кадастровый номер 37:24:020166:291, площадь 608 кв. м, адрес: Ивановская область, г. Иваново, ул. Войкова, д. 21, пом. 1001.
2. Установить, что настоящее согласование имущества действует при соблюдении ОБУЗ «Родильный дом №1» следующих условий:
 - продажа имущества, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, осуществляется ОБУЗ «Родильный дом №1» на аукционе, открытом по составу участников, по форме подачи предложений о цене имущества, в соответствии с действующим законодательством;
 - организатором аукциона по продаже имущества является Департамент конкурсов и аукционов Ивановской области;
 - начальная цена продажи имущества, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, определена на основании отчета об оценке № 06-12-24В от 12.12.2024, составленного ООО «Оценка Инсайт», в размере 22307968 рублей

(двадцати двух миллионов триста семи тысяч девятисот шестидесяти восьми рублей), с учетом НДС;

- средства, полученные от продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, должны быть перечислены в безналичном порядке на следующий счет: получатель - УФК по Ивановской области (Департамент управления имуществом Ивановской области л/с № 04332000760), ИНН 3728021266, КПП 370201001, казначейский счет 03100643000000013300 в Отделении Иваново Банка России //УФК по Ивановской области г. Иваново, БИК 012406500, кор/счет 40102810645370000025, ОКТМО 24701000, КБК 01211402028020000410.

3. ОБУЗ «Родильный дом №1» направить в Департамент управления имуществом Ивановской области:

- в течение 3 дней с даты заключения соответствующей сделки - копию заключенного договора купли-продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения;

- в течение 10 дней с даты окончания исполнения обязательств по сделке - информацию о полном выполнении обязательств сторонами.

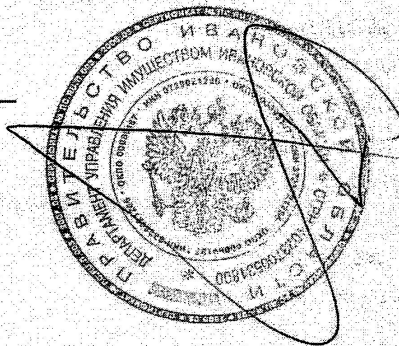
- представить в Департамент управления имуществом Ивановской области - копию протокола об итогах аукциона, копию акта приема-передачи, копию выписки из ЕГРН о государственной регистрации перехода права собственности на недвижимое имущество, указанное в пункте 1 настоящего распоряжения.

4. Право оперативного управления ОБУЗ «Родильный дом №1» в отношении имущества, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, прекращается с даты перехода права собственности на имущество к покупателю.

5. Отделу реестров внести изменения в реестр имущества, находящегося в собственности Ивановской области, на основании документов, указанных в пункте 3 настоящего распоряжения.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Член Правительства Ивановской области -
директор Департамента управления
имуществом Ивановской области



С.Ю. Рощин