



**ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 25.10.2023 г.

№ 273

г. Иваново

О согласовании проведения аукциона на право заключения договора аренды имущества Ивановской области, закреплённого на праве хозяйственного ведения за Ивановским областным государственным унитарным предприятием «Фармация»

Руководствуясь Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в соответствии с Законом Ивановской области от 30.04.2003 № 41-ОЗ «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Ивановской области», постановлением Правительства Ивановской области от 02.11.2017 № 395-п «Об утверждении Порядка принятия государственными унитарными предприятиями Ивановской области и автономными, бюджетными и казенными учреждениями Ивановской области решения о передаче в аренду (безвозмездное пользование) имущества, находящегося в собственности Ивановской области и закреплённого на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за государственными унитарными предприятиями Ивановской области, на праве оперативного управления за автономными, бюджетными и казенными учреждениями Ивановской области, и о внесении изменений в некоторые постановления Правительства Ивановской области», в связи с обращением Ивановского областного государственного унитарного предприятия «Фармация» (далее – ОГУП «Фармация») от 21.09.2023 № 296, с учетом согласования Департамента здравоохранения Ивановской области от 25.07.2023 № 06/8320:

1. Согласовать проведение аукциона на право заключения договора аренды имущества Ивановской области, закреплённого на праве хозяйственного ведения за ОГУП «Фармация», нежилых помещений под номерами №75,76,77,79,99,100,101,102,103,106 согласно поэтажному плану строения 2 этажа, площадью 305,2 кв.м, являющихся частью нежилого здания площадью 2271,9 кв.м, кадастровый номер 37:24:020506:105, наименование: склады, проходная, местоположение: Ивановская область, г. Иваново, ул. Генерала Горбатого, д. 19, рыночной стоимостью 3698085 (три миллиона шестьсот девяносто восемь тысяч восемьдесят пять) рублей с учетом НДС по состоянию на 10.06.2023 (отчет об оценке от 10.06.2023 № 297/06/23, подготовленный независимой оценочной компанией ООО «Гарант-Профи» (ОГРН 1123702000938), для использования в соответствии с целевым назначением помещений, сроком на 8 месяцев.

Начальная (минимальная) цена договора аренды имущества Ивановской области: 798403 (семьсот девяносто восемь тысяч четыреста три) рубля с учетом НДС.

2. Организатором торгов, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, является ОГУП «Фармация».

Член Правительства Ивановской области-
директор Департамента управления имуществом
Ивановской области



С.Ю. Роцин