



БИЗНЕСОЦЕНКА

ИНН 3703012446, ОГРН 1023701272649
РосБизнесОценка.рф

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ ЭКСПЕРТА
№ 061-2 ОТ 13 МАЯ 2025 Г.
ПО РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ТРАНСПОРТНОГО
СРЕДСТВА
FIAT DUCATO 250 ASMFV
ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЙ НОМЕР: (VIN):
ZFA25000002268883
Регистрационный знак:
А 976 ЕХ 37**

ДАТА СОСТАВЛЕНИЯ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ЭКСПЕРТА:	13 МАЯ 2025 Г.
ДАТА ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ:	13 МАЯ 2025 Г.

Г. КИНЕШМА

ОГЛАВЛЕНИЕ

1. ВВОДНАЯ ЧАСТЬ	3
1.1. ВРЕМЯ И МЕСТО ПРОИЗВОДСТВА ЭКСПЕРТИЗЫ	3
1.2. ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ПРОИЗВОДСТВА ЭКСПЕРТИЗЫ	3
1.3. СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ	3
1.4. СВЕДЕНИЯ О СУДЕБНО-ЭКСПЕРТНОМ УЧРЕЖДЕНИИ, ОБ ЭКСПЕРТЕ, КОТОРЫМ ПОРУЧЕНО ПРОИЗВОДСТВО ЭКСПЕРТИЗЫ	3
1.5. ВОПРОСЫ, ПОСТАВЛЕННЫЕ ПЕРЕД ЭКСПЕРТОМ	4
1.6. ОБЪЕКТЫ ИССЛЕДОВАНИЙ, ПРЕДСТАВЛЕННЫЕ ЭКСПЕРТУ ДЛЯ ПРОИЗВОДСТВА ЭКСПЕРТИЗЫ	4
1.7. СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТНИКАХ, ПРИСУТСТВОВАВШИХ ПРИ ПРОИЗВОДСТВЕ ЭКСПЕРТИЗЫ	6
2. ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКАЯ ЧАСТЬ	6
2.1. ПРИНЯТЫЕ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ ИССЛЕДУЕМЫХ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ ДОПУЩЕНИЯ	6
2.2. ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ОПРЕДЕЛЕНИЯ УТИЛИЗАЦИОННОЙ СТОИМОСТИ ИССЛЕДУЕМЫХ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ	6
2.3. ПРИМЕНЯЕМЫЕ ПОНЯТИЯ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ	7
2.4. ОПИСАНИЕ ИССЛЕДУЕМЫХ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ С УКАЗАНИЕМ ПЕРЕЧНЯ ДОКУМЕНТОВ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ЭКСПЕРТОМ И УСТАНОВЛИВАЮЩИХ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ИССЛЕДУЕМЫХ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ	9
2.5. ОПИСАНИЕ ПРИМЕНЕННЫХ ПОДХОДОВ И МЕТОДОВ В ИССЛЕДОВАНИИ И РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ	12
2.5.1. РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ИССЛЕДУЕМЫХ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ В РАМКАХ ЗАТРАТНОГО ПОДХОДА	13
2.5.2. РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ИССЛЕДУЕМЫХ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ДОХОДНОГО ПОДХОДА	14
2.5.3. РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ИССЛЕДУЕМЫХ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ СРАВНИТЕЛЬНОГО ПОДХОДА	14
2.6. СОГЛАСОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ	18
2.6.1. РЕЗУЛЬТАТЫ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ В РАБОЧЕМ ТЕХНИЧЕСКОМ СОСТОЯНИИ	18
2.6.2. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБОРА ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ВЕСОВЫХ КОЭФФИЦИЕНТОВ	18
2.6.3. ОПРЕДЕЛЕНИЕ СОГЛАСОВАННОЙ СТОИМОСТИ ИССЛЕДУЕМЫХ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ	19
3. ИТОГОВАЯ ЧАСТЬ	19
4. ИНЫЕ МАТЕРИАЛЫ (ПРИЛОЖЕНИЯ)	20

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ЭКСПЕРТА

1. ВВОДНАЯ ЧАСТЬ

1.1. ВРЕМЯ И МЕСТО ПРОИЗВОДСТВА ЭКСПЕРТИЗЫ

Производство экспертизы:

Начато в 10 часов 00 минут «13» мая 2025 года;

Окончено в 16 часов 00 минут «13» мая 2025 года.

Основное исследование и выводы проводились с 10 часов 00 минут 13 мая 2025 года по 16 часов 00 минут 13 мая 2025 года по местонахождению эксперта: ООО «БизнесОценка», Ивановская область, г. Кинешма, ул. Островского, д. 9.

1.2. ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ПРОИЗВОДСТВА ЭКСПЕРТИЗЫ

Основанием для производства экспертизы является договор № 061 возмездного оказания услуг от 24 марта 2025 года.

1.3. СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ

Полное наименование	Областное бюджетное учреждение здравоохранения «Лух-ская центральная районная больница»
ОГРН	1023701701110
Место нахождения	155270 РФ, ивановская область, п.Лух, м.Сосновый Бор, д.1

1.4. сведения о судебно-экспертном учреждении, об эксперте, которым поручено производство экспертизы

СВЕДЕНИЯ ОБ ЭКСПЕРТНОМ УЧРЕЖДЕНИИ

1	Полное наименование организации	Общество с ограниченной ответственностью "БизнесОценка"
2	Адрес регистрации	155800, Ивановская обл., г. Кинешма, ул. им. Островского, 9, 2 этаж
3	Адрес фактического места нахождения	155800, Ивановская обл., г. Кинешма, ул. им. Островского, 9, 2 этаж
4	Телефон/факс	8-49331-58051
5	Адрес электронной почты	rosbiznesocenka@mail.ru
6	Адрес сайта	http://rosbisnes.ru
7	Ф.И.О., должность и телефон руководителя компании	директор Коновалов Олег Александрович
8	Дата регистрации организации	19.12.2000
9	Срок работы на рынке оказываемых услуг (кол-во лет)	24
10	ИНН	3703012446
11	Основной государственный регистрационный номер	1023701272649
12	Сведения о страховании ответственности	Профессиональная ответственность застрахована АО «Зетта Страхование», договор (полис) страхования ответственности Оценочной компании № ПОО-0011993713 от 25.03.2025. Срок действия договора (полиса): с 26.03.2025 г. по 25.03.2026 г
13	Направления специализации:	Оценка стоимости: недвижимого и движимого имущества, земельных участков, оценка после ДТП

СВЕДЕНИЯ ОБ ЭКСПЕРТЕ

Фамилия, имя, отчество	Коновалов Олег Александрович
Документы, подтверждающие получение профессиональных знаний, умений и практических навыков	Базовое профессиональное образование в области оценочной деятельности: диплом профессиональной переподготовки оценщиков диплом профессиональной переподготовки оценщиков ПП №983098 регистрационный номер 268 от 26 мая 2006 года, НОУ «Московская финансово-промышленная академия», г. Москва, оценка стоимости предприятия (бизнеса); Удостоверение о повышении квалификации 372402436662 регистрационный номер 069-2017 по дополнительной профессиональной программе «Оценочная деятельность», ФГБОУ ВО «Ивановский государственный химико-технологический университет» Институт дополнительного профессионального образования, г. Иваново, 2017 Удостоверение о повышении квалификации 771801619303 регистрационный номер 15.16 И/ПК-60 по дополнительной профессиональной программе «Экспертиза и проверка отчетов об оценке» ФГБОУ ВО «Российский экономический университет имени Г.В. Плеханова» г. Москва, 2019. Квалификационный аттестат эксперта саморегулируемой организации оценщиков № 000033-006 бланковый номер 001565-AA006, выданным на основании протокола от 20.09.2013 № 19/200913 результатов единого квалификационного экзамена, проведенного Негосударственным образовательным учреждением высшего профессионального образования «Международная академия оценки и консалтинга» (№ Р/99 от 20.08.2013 г.) на неограниченный срок. Диплом о профессиональной переподготовке № 904294 по программе «Подготовка управленческих кадров для организации народного хозяйства РФ», ФГБОУ ВПО «Ивановский государственный энергетический университет имени В.И. Ленина» по программе «Финансовый менеджмент», 2011. Диплом о профессиональной переподготовке АА-I № 002830 по программе «Судебная строительно-техническая и стоимостная экспертиза объектов недвижимости» с правом ведения профессиональной деятельности в области судебной строительно-технической и стоимостной экспертизы объектов недвижимости, регистрационный номер Д-0297/17 от 31.07.2017, ФГБОУ ВО «Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет» Базовое профессиональное образование в области независимой технической экспертизы транспортных средств – Диплом о профессиональной переподготовке 772400404580, регистрационный номер 0616 от 25 сентября 2014 г.; и включенным в государственный реестр экспертов-техников (регистрационный №2588), в соответствии с решением Межведомственной аттестационной комиссии для проведения профессиональной аттестации экспертов – техников, осуществляющих независимую техническую экспертизу транспортных средств (протокол от 18.02.2015 № 1)

1.5. ВОПРОСЫ, ПОСТАВЛЕННЫЕ ПЕРЕД ЭКСПЕРТОМ

Перед экспертом поставлены следующие вопросы:

- 1) Определить рыночную стоимость транспортного средства FIAT DUCATO 250 ACMFB, идентификационный номер (VIN): ZFA25000002268883, регистрационный номер: А 976 EX 37 по состоянию на 13 мая 2025 года.

1.6. ОБЪЕКТЫ ИССЛЕДОВАНИЙ, ПРЕДСТАВЛЕННЫЕ ЭКСПЕРТУ ДЛЯ ПРОИЗВОДСТВА ЭКСПЕРТИЗЫ

Для производства экспертизы представлены следующие *материалы*:

1. Копия ПТС 37 РС 689717 от 13.05.2025 г.;

2. Копия инвентарной карточки учета нефинансовых активов № 001270 от 12.03.2025 г.
3. Копия путевого листа легкового автомобиля от 09.06.2020 г.;

При производстве экспертизы был использован следующий перечень данных документов, источников информации, а также законодательных актов, нормативных документов и научно-методической литературы:

I. Законы и нормативные акты:

- 1) Гражданский процессуальный кодекс Российской Федерации от 14.11.2002 N 138-ФЗ (в действующей редакции);
- 2) Федеральный закон «О государственной судебно-экспертной деятельности в Российской Федерации» от 31.05.2001 года за № 73-ФЗ (действующая редакция);
- 3) Федеральный закон от 29.07.1998 N 135-ФЗ (ред. от 27.12.2009) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (принят ГД ФС РФ 16.07.1998) (в действующей редакции);
- 4) Приказ Министерства юстиции Российской Федерации. Об утверждении Методических рекомендаций по производству судебных экспертиз в государственно судебно-экспертных учреждениях системы Министерства юстиции Российской Федерации за № 346 от 20.12.2002 г.;
- 5) Федеральный Стандарт Оценки «Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО № I)». Утвержден Приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200;
- 6) Федеральный Стандарт Оценки «Виды стоимости (ФСО № II)». Утвержден Приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200;
- 7) Федеральный Стандарт Оценки «Процесс оценки (ФСО № III)». Утвержден Приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200;
- 8) Федеральный Стандарт Оценки «Задание на оценку (ФСО № IV)». Утвержден Приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200;
- 9) Федеральный Стандарт Оценки «Подходы и методы оценки (ФСО № V)». Утвержден Приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200;
- 10) Федеральный Стандарт Оценки «Отчет об оценке (ФСО № VI)». Утвержден Приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200
- 11) Приказ Минэкономразвития России Об утверждении федерального стандарта оценки «Виды экспертизы, порядок ее проведения, требования к экспертному заключению и порядку его утверждения (ФСО № 5)» от 4 июля 2011 года N 238;
- 12) Федеральный стандарт оценки «Оценка стоимости машин и оборудования (ФСО N 10)», утвержден приказом Минэкономразвития РФ от 01.06.2015 N 328.

II. Научно-методическая литература

- 1) ИССЛЕДОВАНИЕ АВТОМОТОТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ В ЦЕЛЯХ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ ВОССТАНОВИТЕЛЬНОГО РЕМОНТА И ОЦЕНКИ (Методические рекомендации для судебных экспертов) Москва 2018.
- 2) Андрианов Ю.В. Оценка автотранспортных средств. М.: Дело. 2002 г.
- 3) Методические рекомендации по проведению независимой технической экспертизы транспортного средства при ОСАГО № 001МР/ СЭ. - М., Н И И АТ, РФЦСЭ, ЭКЦ МВД России, НПСО «Объединение транспортных экспертов», 2005.

III. Специализированные информационные источники:

- 1) Официальный сайт Минэкономразвития. Режим доступа: <http://www.economy.gov.ru/minec/main>;
- 2) Официальный сайт Федеральной Службы государственной статистики. Режим доступа: <http://www.gks.ru/>;
- 3) Портал газеты объявлений «Частник» <http://chastnik.ru>;
- 4) Портал газеты объявлений «Из рук в руки» <http://irr.ru/>;
- 5) Портал бесплатных объявлений «Avito» <http://www.avito.ru/>;
- 6) Портал бесплатных объявлений «Auto.ru» <http://www.auto.ru/>.

В экспертизе могут быть использованы и другие источники информации

1.7. СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТНИКАХ, ПРИСУТСТВОВАВШИХ ПРИ ПРОИЗВОДСТВЕ ЭКСПЕРТИЗЫ

При производстве экспертизы присутствовал эксперт-техник Коновалов Олег Александрович.

2. ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКАЯ ЧАСТЬ

2.1. ПРИНЯТЫЕ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ ИССЛЕДУЕМЫХ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ ДОПУЩЕНИЯ

Нижеследующие существенные допущения условия являются неотъемлемой частью настоящей экспертизы:

1. Эксперт выполнил настоящую экспертизу на условиях независимости эксперта, объективно, беспристрастно и без учета личных интересов. Эксперт принял все разумные меры предосторожности, чтобы гарантировать, что с выполнением настоящей экспертизы не возникнет конфликт интересов. Эксперт полагает, что отсутствует конфликт интересов между ним и интересами оценщика, выполнившего оценку и на которую составляется настоящее экспертное заключение, его фирмы, родственников, друзей или компаньонов.
2. Эксперт сохранит конфиденциальность в отношении информации и полученных документов, а также в отношении результатов экспертизы. Обязательства конфиденциальности не касаются общедоступной информации и не распространяются на обязанность Эксперта предоставить информацию в соответствии с законодательством России.
3. Существенным положением проведения настоящей экспертизы является допущение о том, что все указанные в представленном на экспертизу объекте источники информации, касающиеся документов-оснований для возникновения имущественных прав на объект экспертизы, состав и содержание документов, к которым в процессе проведения экспертизы имели доступ Эксперты, являются достоверными. Их описание и учет в составе процедуры оценки является объективным и полным.
4. Экспертиза полноты и достоверности документации, содержащей основные характеристики объекта оценки, экспертом не проводилась. Эксперт полагает, что соответствующие описательные данные, представленные в Отчете, являются достоверными. В обязанности эксперта не входила перепроверка достоверности сведений о характеристиках оцениваемого объекта, представленного в Заключение, и прочую документацию, и информацию.
5. Эксперт при проведении оценки исходил из предположения эффективного использования имущества, как это требуется в соответствии со стандартами оценки.
6. При проведении экспертизы предполагалось отсутствие каких-либо скрытых факторов, влияющих на стоимость объекта оценки. На Эксперте не лежит ответственность по обнаружению подобных факторов, если их невозможно обнаружить иным путем, кроме как обычного визуального осмотра либо изучения представленной документации.
7. Эксперт предполагал соответствие объекта исследования всем санитарным, экологическим и прочим нормам. Ему следует полагаться на достоверность информации о характеристиках, предоставленной в документации.
8. После проведения процедуры согласования эксперт указывает в экспертизе только итоговый результат оценки стоимости исследуемого транспортного средства.
9. Настоящая экспертиза достоверна лишь в полном объеме и лишь в указанных в ней целях, принимая во внимание все приведенные ограничения и допущения. Отдельные части настоящей экспертизы не могут трактоваться отдельно, а только в связи с полным её текстом.

2.2. ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ОПРЕДЕЛЕНИЯ УТИЛИЗАЦИОННОЙ СТОИМОСТИ ИССЛЕДУЕМЫХ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ

В соответствии с Федеральным законом «О государственной судебно-экспертной деятельности в Российской Федерации» от 31.05.2001 года за № 73-ФЗ была определена последовательность проведения экспертизы.

Таблица 1. Этапы определения

Наименование этапа	Сведения о проведении
1. Получение Постановления и материалов для проведения экспертизы. Определение исследуемого транспортного средства, прав и обременений, обсуждение применяемых подходов, допущений и ограничений, необходимый объем информации и сроки проведения экспертизы	Проведено
2. Установление количественных и качественных характеристик исследуемого транспортного средства, изучение его фактического состояния, анализ прочей информации	Проведено
3. Составление таблицы по анализу информации, необходимой для проведения исследования о характеристиках исследуемого транспортного средства	Проведено, см. таблицу «Анализ информации»
4. Анализ отраслевых и локальных рынков, к которому относится исследуемое транспортное средство. Определение сегмента рынка	Проведено
6. Проведение исследования и осуществление расчетов	Проведено
7. Согласование полученных результатов, вывод итоговой величины стоимости Исследуемого транспортного средства	Проведено
8. Определение необходимых ремонтных воздействий для приведения исследуемого транспортного средства в рабочее техническое состояние	Проведено
9. Определение утилизационной стоимости	Проведено
8. Составление и передача экспертизы	Проведено

Таблица 2. Анализ информации

Вид информации	Анализ информации	Факт выполнения
Информация о виде и объеме прав на Объект экспертизы	Получение исчерпывающей информации о виде и объеме прав на Объект экспертизы, содержащейся в документах, подтверждающих существующие права на него (в право удостоверяющих, правоустанавливающих) документах	Выполнено, перечень документов отражен в п.1.6 Экспертизы
Сопоставление данных об Объекте экспертизы	Установление особенностей Исследуемого транспортного средства, права на которое оцениваются, а также соответствия фактического состояния характеристикам объекта, отраженным в действительных на дату оценки документах	Проведено, п.2.4 Экспертизы при описании исследуемого транспортного средства. Расхождений между фактическим состоянием исследуемого транспортного средства и информации, отраженной в документах, выявлено
Установление данных об обременениях на Объект экспертизы	Установление наличия/отсутствия обременений Объект экспертизы, права на которое оцениваются, на основании документов	Проведено

2.3. Применяемые понятия и определения

В соответствии с применяемыми нормативно-правовыми актами в настоящем подразделе приведены применяемые при экспертизе специальные понятия и определения.

Общие понятия оценки

Ниже приведены общие понятия оценки согласно Федеральным стандартам оценки (раздел II ФСО № 1).

1. К объектам оценки относятся объекты гражданских прав, в отношении которых законодательством Российской Федерации установлена возможность их участия в гражданском обороте.

2. Цена – это денежная сумма, запрашиваемая, предлагаемая или уплачиваемая участниками в результате совершенной или предполагаемой сделки.

3. Стоимость объекта оценки – это наиболее вероятная расчетная величина, определенная на дату оценки в соответствии с выбранным видом стоимости согласно требованиям Федерального стандарта оценки «Цель оценки и виды стоимости (ФСО № 2)».

4. Итоговая величина стоимости – стоимость объекта оценки, рассчитанная при использовании подходов к оценке и обоснованного оценщиком согласования (обобщения) результатов, полученных в рамках применения различных подходов к оценке.

5. Подход к оценке – это совокупность методов оценки, объединенных общей методологией. Метод проведения оценки объекта оценки – это последовательность процедур, позволяющая на основе существенной для данного метода информации определить стоимость объекта оценки в рамках одного из подходов к оценке.

6. Дата определения стоимости объекта оценки (дата проведения оценки, дата оценки) – это дата, по состоянию на которую определена стоимость объекта оценки. Информация о событиях,

произошедших после даты оценки, может быть использована для определения стоимости объекта оценки только для подтверждения тенденций, сложившихся на дату оценки, в том случае, когда такая информация соответствует сложившимся ожиданиям рынка на дату оценки.

7. Допущение – предположение, принимаемое как верное и касающееся фактов, условий или обстоятельств, связанных с объектом оценки или подходами к оценке, которые не требуют проверки оценщиком в процессе оценки.

8. Объект-аналог – объект, сходный объекту оценки по основным экономическим, материальным, техническим и другим характеристикам, определяющим его стоимость.

Подходы к оценке

Ниже приведены понятия подходов к оценке согласно Федеральным стандартам оценки (раздел III ФСО № 1).

1. *Сравнительный подход* - совокупность методов оценки, основанных на получении стоимости объекта оценки путем сравнения оцениваемого объекта с объектами-аналогами. Сравнительный подход рекомендуется применять, когда доступна достоверная и достаточная для анализа информация о ценах и характеристиках объектов-аналогов. При этом могут применяться как цены совершенных сделок, так и цены предложений. В рамках сравнительного подхода применяются различные методы, основанные как на прямом сопоставлении оцениваемого объекта и объектов-аналогов, так и методы, основанные на анализе статистических данных и информации о рынке объекта оценки.

2. *Доходный подход* - совокупность методов оценки, основанных на определении ожидаемых доходов от использования объекта оценки. Доходный подход рекомендуется применять, когда существует достоверная информация, позволяющая прогнозировать будущие доходы, которые объект оценки способен приносить, а также связанные с объектом оценки расходы. В рамках доходного подхода применяются различные методы, основанные на дисконтировании денежных потоков и капитализации дохода.

3. *Затратный подход* - совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении затрат, необходимых для приобретения, воспроизводства либо замещения объекта оценки с учетом износа и устареваний. Затратный подход преимущественно применяется в тех случаях, когда существует достоверная информация, позволяющая определить затраты на приобретение, воспроизводство либо замещение объекта оценки. В рамках затратного подхода применяются различные методы, основанные на определении затрат на создание точной копии объекта оценки или объекта, имеющего аналогичные полезные свойства. Критерии признания объекта точной копией объекта оценки или объектом, имеющим сопоставимые полезные свойства, определяются федеральными стандартами оценки, устанавливающими требования к проведению оценки отдельных видов объектов оценки и (или) для специальных целей.

Виды стоимости

Ниже приведены понятия цели и предполагаемого использования результата экспертизы согласно Федеральным стандартам оценки (раздел III ФСО № 2).

1. При использовании понятия стоимости объекта экспертизы при осуществлении оценочной деятельности указывается конкретный вид стоимости, который определяется предполагаемым использованием результата оценки.

Используются следующие виды стоимости объекта оценки:

- рыночная стоимость;
- инвестиционная стоимость;
- ликвидационная стоимость;
- кадастровая стоимость.

Данный перечень видов стоимости не является исчерпывающим. Эксперт вправе использовать другие виды стоимости в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, а также международными стандартами оценки.

2. Понятия рыночной стоимости и кадастровой стоимости установлены Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

2.4. ОПИСАНИЕ ИССЛЕДУЕМЫХ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ С УКАЗАНИЕМ ПЕРЕЧНЯ ДОКУМЕНТОВ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ЭКСПЕРТОМ И УСТАНОВЛИВАЮЩИХ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ИССЛЕДУЕМЫХ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ

Исследовательскую часть заключения эксперта необходимо начать с ответов на вопросы, поставленный перед экспертом, а именно:

1. Определить рыночную стоимость транспортного средства FIAT DUCATO 250 ACMFB, идентификационный номер (VIN): ZFA25000002268883, регистрационный номер: А 976 ЕХ 37 по состоянию на 13 мая 2025 года

Сведения об имущественных правах

Право собственности принадлежит ОБУЗ Лухская центральная районная больница

Наименование ТС	Балансовая (восстановительная) стоимость, руб.	Остаточная балансовая стоимость, руб.
Автомобиль FIAT DUCATO 250 ACMFB	1 399 140,0 руб.	0,00 рублей

Сведения об обременениях, связанных с объектом оценки

Данных об обременениях не выявлено.

Информация о текущем использовании объекта оценки

Объект оценки не используется в качестве транспортного средства более подробное описание представлено в акте осмотра.

Сведения о физических свойствах исследуемых транспортных средств

Для начала необходимо произвести идентификацию транспортного средства путем расшифровки его VIN, и определить список опций установленный в автомобиль.

Таблица 3. Описание модификации транспортного средства

Наименование	Данные
Марка/модель	FIAT DUCATO 250 ACMFB
Год выпуска	2012
Идентификационный номер (VIN)	ZFA25000002268883
Модель № двигателя	SOFIM F1AE0481D 1667401
Кузов №	ZFA25000002268883
Цвет	Желтый
Шасси	Отсутствует
Страна изготовитель	Россия
Пробег	244039

Такая идентификация необходима для более точного подбора образцов для сравнения для исследуемого транспортного средства при расчете сравнительным подходом.

Сведения об обесценивании

Понятие износа

В настоящее время в отечественной оценочной практике в качестве физического износа понимается материальное снашивание средств труда, постепенная утрата ими своей потребительской стоимости и стоимости в процессе их производственного потребления, вследствие воздействия сил природы, а также чрезвычайных обстоятельств (пожаров, наводнений и т.п.). Физический износ

имеет ряд форм: механического износа, коррозии и усталости металлов, деформаций и разрушений сооружений и пр.

В связи с большим количеством деталей, из которых состоит автомобиль, определение физического износа каждой детали в отдельности представляется проблематичным. Поэтому, в качестве расчетной величины износа заменяемых деталей принято использовать величину физического износа транспортного средства (ТС) в целом. При расчете физического износа автомобиля использовано Методическое руководство для судебных экспертов «Исследование автотранспортных средств в целях определения стоимости восстановительного ремонта и оценки». Минюст РФ, Российский федеральный центр СЭ, Северо-Западный центр СЭ. М., 2018.

На момент, предшествующий дате, 13 мая 2025 года, возраст FIAT DUCATO 250 АСМФВ составлял – 9 лет, пробег составляет 244039 км.

В связи с большим количеством деталей, из которых состоит автомобиль, определение физического износа каждой детали в отдельности представляется проблематичным. Поэтому, в качестве расчетной величины износа заменяемых деталей принято использовать величину физического износа транспортного средства (ТС) в целом. Методические рекомендации по проведению судебных автотехнических экспертиз и исследований колесных транспортных средств в целях определения размера ущерба, стоимости восстановительного ремонта и оценки (ФБУ РФЦСЭ при Минюсте России), 2018, стр. 185.

Расчетная зависимость имеет вид:

$$И_{\Phi} = 100 \cdot (1 - e)^{-\Omega} \quad И_{\Phi} = 100 \cdot (1 - 2,718)^{-2,308} = 90\%$$

где e – основание натурального логарифма $e = 2,718$

Ω – функция, зависящая от возраста и пробега ТС.

Ω – для FIAT DUCATO 250 АСМФВ имеет вид: $\Omega = 0,14 \cdot T_{\Phi} + 0,002 \cdot L_{\Phi}$

где: T_{Φ} – возраст транспортного средства – 13 лет;

L_{Φ} – пробег ТС – 244039 км.

$$\Omega = 0,14 \cdot 13 + 0,002 \cdot 244,039 = 2,308$$

Таким образом, величина физического износа на дату исследования принимаем 90%.

Понятие устаревания

В настоящее время в отечественной оценочной практике под устареванием понимается устаревание имущества, которое может быть двух видов:

- а) функциональное,
- б) внешнее (экономическое).

Функциональное устаревание

Под функциональным устареванием в данном случае понимается снижение стоимости имущества вследствие роста производительности труда и технического прогресса. Функциональное устаревание проявляется в двух формах. Первая связана с утратой имуществом стоимости, когда имущество по истечении некоторого времени вследствие повышения производительности труда в отраслях, производящих их, выпускаются при меньших затратах труда (становятся дешевле), производство их становится массовым, что ведёт к резкому снижению стоимости, цены на аналогичное имущество снижаются. В результате стоимость старых объектов, обладающих такими же техническими характеристиками, как новые, определяется новой стоимостью и обусловленной ею ценой. Функциональное устаревание первой формы наиболее характерно для машин и сооружений, которые в своей основной конструкции в течение длительного времени не претерпевают серьёзных изменений. Вторая форма функционального износа связана с появлением новой, более производительной и экономичной техники в результате научно-технического прогресса. Возрастает её эффективность, которая может складываться из ряда факторов: автоматизации управления, большей надёжности и экономичности в эксплуатации, обеспечения лучшей техники безопасности труда и т. д. Это ведёт к тому, что имеющееся имущество устаревает. Стоимость старых машин, оборудования и недвижимого имущества падает в связи с относительным снижением их эффективности.

Вторая форма функционального устаревания действует с наибольшей силой в первый период введения новых машин, установок, приборов; она особенно характерна для машинной техники. В известной мере это относится и к зданиям, в частности к новым объектам, более удобным для производства и работы, чем старые. Функциональное устаревание некоторых основных фондов связано также с устареванием продукции, выпускаемой с их помощью. Основные фонды подвергаются функциональному устареванию одновременно в обеих формах.

Функциональное устаревание также может наблюдаться также в случае изменения вкусов и предпочтений потребителей того или иного имущества. Функциональное устаревание можно считать по следующей формуле:

$$\text{Уст}_\phi = 1 - \text{И1} \cdot \text{И2} \cdot \text{И3} \cdot \text{И4}, \quad (3)$$

где

И1 – коэффициент приведения цен по моделям (Ю.В. Оценка автотранспортных средств. М.: Дело. 2002 г.» стр. 138). В последующем, при смене выпускаемых моделей транспортных средств, значения коэффициентов могут быть рассчитаны по Сборникам цен (восстановительной стоимости). И1 = от 0,8 до 1.

И2 – фактор функционального устаревания, который учитывает прекращение выпуска запасных частей к транспортному средству И2= 0,8 до 1. (Ю.В. Оценка автотранспортных средств. М.: Дело. 2002 г.» стр. 138).

И3 – фактор функционального устаревания, который учитывает попадание ранее транспортного средства в дорожно-транспортное происшествие И3= 0,95 до 1 (Ю.В. Оценка автотранспортных средств. М.: Дело. 2002 г.» стр. 138).

И4 – фактор функционального устаревания, который учитывает количество владельцев транспортного средства И4 = 0,8 до 1. (Ю.В. Оценка автотранспортных средств. М.: Дело. 2002 г.» стр. 138).

Оцениваемое транспортное средство относится к поколению модели, которая не выпускается.

Расчет значения первого фактора (И1), учитывающего на дату оценки снятие автотранспортного средства с производства, производится следующим образом: **$2 \cdot T_{\text{сн}} \%$ при $T_{\text{сн}} < 10 \text{ лет}$ и 20% при $T_{\text{сн}} > 10 \text{ лет}$,**

где $T_{\text{сн}}$ - срок, прошедший с даты снятия автотранспортного средства с производства до даты оценки, лет.

Для оцениваемого транспортного средства этот срок составляет 0 лет, тогда И1 = $0 \cdot 10 \text{ лет} = 0 \%$ или 1.

Значение второго фактора функционального устаревания И2, учитывающего прекращение выпуска запасных частей к транспортному средству, колеблется от 0,8 до 1. Ввиду того, что выпуск запасных частей к данному транспортному средству не прекращен И2 принимается равным 1.

Значение третьего фактора функционального устаревания И3, учитывающего попадание ранее (до даты оценки) автотранспортного средства в дорожно-транспортное происшествие, колеблется от 0,95 до 1. У оценщика нет информации, что у объекта оценки было зафиксировано попадание транспортного средства в дорожно-транспортное происшествие. Поэтому принимаем И3 = 1,00.

Значение четвертого фактора функционального устаревания И4, учитывающего количество владельцев автотранспортного средства, колеблется от 0,8 до 1. Согласно регистрационным документам у оцениваемого автомобиля имелось более 3 владельцев, не считая дилера, поэтому принимаем значение И4 на уровне верхней границы – 1.

Тогда, величина функционального устаревания составит:

$$\text{Уст}_\phi = 1 - 1 \cdot 1 \cdot 1 \cdot 1 = 1 - 1 = 0 \text{ или } 0\%.$$

Внешнее (экономическое) устаревание

Под внешним устареванием понимается устаревание (ослабление) имущества в результате изменения внешней экономической ситуации (внешние факторы по отношению к рассматриваемому имуществу). Внешнее (экономическое) устаревание может быть обусловлено окружающей средой или местоположением имущества, а именно: социальных стандартов общества, законодательных и финансовых условий, демографических ситуаций, градостроительных решений, экологической обстановки и других качественных и количественных параметров окружения. Как правило, внешний износ проявляется в форме невозможности полного (эффективного) использования

имущества (недозагрузка существующих производственных мощностей), наличие избыточных производственных мощностей.

Характеристика устаревания объекта оценки

Устаревание, понимаемое как потеря стоимости имущества в связи с функциональным и внешним обесценением.

Экономические внешние факторы. Для объекта оценки были рассмотрены следующие группы факторов:

1. Социально-экономические факторы (различные показатели социально-экономического состояния в месте расположения объекта оценки);
2. Физические факторы (связанные с физическим изменением окружающей территории объекта оценки);
3. Юридические факторы (связанные с изменением в законодательстве).

Не выявлено изменения социально-экономических показателей и физического изменения окружающей территории, способных повлиять на стоимость объекта оценки по сравнению с другими аналогичными объектами в Ивановской области. Изменения законодательства, накладывающие какие-либо ограничения на использование объекта оценки, также не зафиксированы.

Таким образом, объект оценки подвержен физическому устареванию. Внешнее и функциональное устаревания объекта оценки не выявлено.

Таким образом, величина физического устаревания исследуемого транспортного средства составляет 90%.

2.5. ОПИСАНИЕ ПРИМЕНЕННЫХ ПОДХОДОВ И МЕТОДОВ В ИССЛЕДОВАНИИ И РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ

Эксперт при проведении оценки рыночной стоимости объекта вправе использовать затратный, сравнительный и доходный подходы к оценке или обосновывать отказ от того или иного подхода. Эксперт самостоятельно определяет конкретные методы оценки в рамках применения каждого из подходов.

Затратный подход применяется, когда существует возможность заменить объект оценки другим объектом, который либо является точной копией объекта оценки, либо имеет аналогичные полезные свойства. Если объекту оценки свойственно уменьшение стоимости в связи с физическим состоянием, функциональным или экономическим устареванием, при применении затратного подхода необходимо учитывать износ и все виды устареваний. При расчете затратным необходимым условием является достаточно детальная оценка затрат на строительство идентичного (аналогичного) объекта с последующим учетом износа и устареваний оцениваемого объекта.

Основные этапы применения затратного подхода:

- 1) оценка затрат на воспроизводство (замещение) оцениваемого объекта;
- 2) расчет выявленных видов износа и устареваний;
- 3) расчет итоговой стоимости объекта оценки путем корректировки затрат на воспроизводство (замещение) на износ и устаревания.

Доходный подход применяется, когда существует достоверная информация, позволяющая прогнозировать будущие доходы, которые объект оценки способен приносить, а также связанные с объектом оценки расходы. При применении доходного подхода оценщик определяет величину будущих доходов и расходов и моменты их получения.

Применяя доходный подход к оценке, оценщик должен:

- а) установить период прогнозирования. Под периодом прогнозирования понимается период в будущем, на который от даты оценки производится прогнозирование количественных характеристик факторов, влияющих на величину будущих доходов;
- б) исследовать способность объекта оценки приносить поток доходов в течение периода прогнозирования, а также сделать заключение о способности объекта приносить поток доходов в период после периода прогнозирования;
- в) определить ставку дисконтирования, отражающую доходность вложений в сопоставимые с объектом оценки по уровню риска объекты инвестирования, используемую для приведения будущих потоков доходов к дате оценки;
- г) осуществить процедуру приведения потока ожидаемых доходов в период прогнозирования, а также доходов после периода прогнозирования в стоимость на дату оценки.

Сравнительный подход применяется для оценки транспортных средств, когда можно подобрать достаточное для оценки количество объектов-аналогов с известными ценами сделок и (или) предложений. Сравнительный подход основывается на прямом сравнении оцениваемого объекта с другими объектами транспортных средств, которые были проданы или включены в реестр на продажу. Рыночная стоимость транспортного средства определяется ценой, которую заплатит типичный покупатель за аналогичный по качеству и полезности объект. При использовании сравнительного подхода необходимо выполнить следующие шаги:

1. Сбор данных, изучение рынка транспортных средств, отбор аналогов из числа сделок купли – продажи и предложений на продажу (публичных оферт).
2. Проверка информации по каждому отобранному аналогу о цене продажи и запрашиваемой, оплате сделки, физических характеристиках, местонахождении и условиях продажи.
3. Анализ и сравнение каждого аналога с объектом оценки по времени продажи (выставлению оферты), местоположению, физическим характеристикам и условиям продажи.
4. Корректировка цен продаж или запрашиваемых цен по каждому аналогу в соответствии с имеющимися различиями между ним и объектом оценки.
5. Согласование скорректированных цен аналогов и вывод показателя стоимости оценки.

2.5.1. РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ИССЛЕДУЕМЫХ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ В РАМКАХ ЗАТРАТНОГО ПОДХОДА

МЕТОДОЛОГИЯ ЗАТРАТНОГО ПОДХОДА

Затратный подход является одним из стандартных подходов оценки стоимости имущества. Затратный подход применяется, когда существует возможность заменить объект оценки другим объектом, который либо является точной копией объекта оценки, либо имеет аналогичные полезные свойства.

Если объекту оценки свойственно уменьшение стоимости в связи с физическим состоянием, функциональным или экономическим устареванием, при применении затратного подхода необходимо учитывать износ и все виды устареваний.

Стоимость объекта, определяемая с использованием затратного подхода, рассчитывается в следующей последовательности:

1. Расчет затрат на создание (воспроизводство или замещение) объектов;
2. Определение износа и устареваний;
3. Определение стоимости объектов путем суммирования затрат на создание этих объектов и вычитания их физического износа и устареваний;

Расчет затрат на создание объектов капитального строительства производится на основании:

1. Данных о затратах на строительство аналогичных объектов из специализированных справочников;
2. Других данных;

Затратный подход является одним из стандартных подходов оценки стоимости имущества.

Затраты на создание объектов определяются как сумма издержек, входящих в состав, строительно-монтажных работ, непосредственно связанных с созданием этих объектов, и издержек, сопутствующих их созданию, но не включаемых в состав строительно-монтажных работ. Для целей оценки рыночной стоимости недвижимости величина прибыли предпринимателя определяется на основе рыночной информации методами экстракции, экспертных оценок или аналитических моделей с учетом прямых, косвенных и вмененных издержек, связанных с созданием объектов капитального строительства и приобретением прав на земельный участок;

Величина износа и устареваний определяется как потеря стоимости недвижимости в результате физического износа, функционального и внешнего (экономического) устареваний. При этом износ и устаревания относятся к объектам капитального строительства, относящимся к оцениваемой недвижимости.

В рамках настоящего исследования принято решение не использовать затратный подход для расчета объекта исследования (автомобилей FIAT DUCATO 250 ACMFB), так как подобные транспортные средства уже давно не выпускаются, но часто встречаются на вторичном рынке, что позволяет объективно оценить стоимость ТС сравнительным

подходом, затратный подход принято применять в основном к раритетным автомобилям, или изготовленных в штучных экземплярах.

2.5.2. РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ИССЛЕДУЕМЫХ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ДОХОДНОГО ПОДХОДА

В настоящем отчете применить доходный подход невозможно. Так как доходы дает только конкретное производство, то доходный подход не применяется при оценке отдельных видов средств труда, являющихся элементом производства, а в основном используется только для оценки предприятий, производственных комплексов и других объектов бизнеса. По этой причине при оценке транспортных средств доходный подход практически не применяется. Использование доходного подхода, совместно с затратным и рыночным, возможно только при оценке раритетных автомобилей в том случае, когда оцениваемые автомобили приносят доход их владельцам путем активного использования на съемках фильмов, участия в демонстрационных пробегах с высоким призовым фондом, экспонирования на выставках.

Вышеизложенное свидетельствует, что в рамках настоящей оценки корректная реализация доходного подхода для оценки транспортных средств, указанных в Задании невозможна.

Таким образом, при попытке применить доходный подход Эксперт не сможет реализовать, так как в заключении должна быть изложена вся информация, существенная с точки зрения стоимости объекта исследования; информация, приведенная в заключении, использованная или полученная в результате расчетов при проведении исследования, существенная с точки зрения стоимости объекта исследования, должна быть подтверждена.

2.5.3. РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ИССЛЕДУЕМЫХ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ СРАВНИТЕЛЬНОГО ПОДХОДА

Сравнительный подход является одним из стандартных подходов оценки стоимости имущества. Эксперт учитывает следующие положения:

- а) сравнительный подход применяется для оценки ТС при наличии развитого и активного рынка объектов-аналогов;
- б) сравнительный подход применяется для оценки ТС при наличии активного рынка объектов-аналогов, позволяющего получить необходимый для оценки объем данных о ценах и характеристиках объектов-аналогов;
- в) недостаток рыночной информации, необходимой для сравнительного подхода, является основанием для отказа от его использования.

Сравнительный подход основывается на анализе цен предложения и спроса на КТС, сложившихся в данный момент на первичном или вторичном рынке. Оценка производится путем определения средней цены предложения на КТС, аналогичные оцениваемому и последующей ее корректировки.

Рыночная стоимость (стоимость покупки) КТС зависит от различных факторов: потребительских свойств КТС, наличия в регионе представителя изготовителя, наличия сети технического обслуживания данной марки КТС, уровня цен на запасные части, на работы по обслуживанию и ремонту КТС данной марки; престижности марки, конъюнктуры рынка; географического положения и общей экономической ситуации в регионе и т.п.

Выбор метода. Экспертом было принято решение использовать метод сравнения продаж/предложений, поскольку рынок объектов движимого имущества развит хорошо для того, чтобы подобрать для расчета сопоставимые аналоги.

Расчет стоимости подержанного КТС на дату оценки в рамках сравнительного подхода, при использовании рыночного метода, производится по нижеприведенной схеме:

1. Исходная информация для определения рыночной цены КТС может быть получена экспертом из следующих источников:

- сведения из региональных периодических справочных изданий о ценах на подержанные КТС;
- данные организаций, реализующих подержанные КТС;
- тематические сайты сети Internet, отображающие информацию о рынке региона, в котором определяется цена КТС;

- отчеты о результатах исследования регионального рынка поддержанных КТС, периодически составляемые самим экспертом (экспертами), в которых фиксируются цены, запрашиваемые продавцами (цена предложения) за конкретные КТС, и приводится краткое описание продаваемых КТС (марка, модель, дата выпуска, пробег, тип и характеристики двигателя, комплектация, общее техническое состояние).

При оценке КТС на дату, отличную от даты события, в некоторых случаях необходимо учитывать срок эксплуатации на дату оценки, а не год выпуска (на момент 13.05.2025 возраст **автомобиля FIAT DUCATO 250 ACMFB** составлял 13 лет, для определения стоимости были взяты аналоги с возрастом около 13 лет (2012 года выпуска)).

2. Предложения о продаже поддержанных КТС оцениваются экспертом на пригодность для расчета средней стоимости предложения. Оценка пригодности осуществляется в такой последовательности:

а) определяется средняя цена предложения по формуле:

$$C_{\text{предл (прибл)}} = \Sigma C_i / i \quad [\text{руб.}], (5)$$

где C_i – цена предложения i -го КТС, руб.;
 i – количество предложений; $i \geq 5$;

при определении приблизительной средней цены предложения недопустимо использование цены на КТС, заведомо отличающиеся по состоянию и комплектации от рассматриваемого (среднего) варианта;

Все объявления о продаже представлены от частных лиц.

Согласно портала <https://www.avito.ru> были найдены и выбраны несколько транспортных средств автомобиля **FIAT DUCATO 250 ACMFB 2012 года выпуска** согласно пункта 6.

<https://www.avito.ru/all/avtomobili/do-700000-rubley-ASgCAgECAUXGmgwWeyJmcm9tIjowLCJ0byI6NzAwMDAwfQ?f=ASgBAGECBETyCrCKAeC2DZqYKOK2DeajKOy2DeC3KAJFxpoMFnsiZnJvbSI6MCwidG8iOjcwMDAwMH36jBQXeyJmcm9tIjoyMDEyLCJ0byI6MjAxMn0>

	FIAT Ducato 2.3 MT, 2012, 400 000 км 700 000 Р Только на Авито Можно в кредит 400 000 км, 2.3 MT (120 л.с.), микроавтобус, передний, дизель Продам фиат дукато макси, в хорошем техническом состоянии, своевременное обслуживание у Музаффара, 1 Собственник, без Дтп, автономка, масло только тотал, за последнее время поменяно, сцепление полный комплект, форсунки, перебирались тормоза в... Челябинская обл., Копейский г.о., Копейск	Никита 5,0 ★★★★★ 2 отзыва
	FIAT Ducato 2.3 MT, 2012, 429 000 км 600 000 Р Только на Авито Можно в кредит 429 000 км, 2.3 MT (120 л.с.), микроавтобус, передний, дизель Автобус 18+1 место, на ходу, в удовлетворительном состоянии, есть недочеты по кузову, не включается первая и вторая передача, горит чек, продаёт организация. Торг. Липецкая обл., Липецк	Евгений 4 завершённых объявления На Авито с декабря 2014
	FIAT Ducato 2.3 MT, 2012, 550 000 км 680 000 Р Можно в кредит 550 000 км, 2.3 MT (120 л.с.), микроавтобус, передний, дизель Срочно Продаётся. Х. Т. С. Заводится, всё работает тяга отлично. Всё крутится моргает. Масло не есть. Кпп нормально. Техосмотр до 24.07.25. Каждый день работаю. Ходовая новый. Сам собственник. Торг! Обмен. 800 000р. Свердловская обл., Екатеринбург	seitek Нет завершённых объявлений На Авито с 26 февраля 2025 Показать телефон Написать



FIAT Ducato 2.3 MT, 2012, 385 155 км

700 000 Р

Только на Авито Можно в кредит

385 155 км, 2.3 MT (120 л.с.), микроавтобус, передний, дизель
Автомобиль зимой сделано полностью капитальный движок коробка
ходовая часть нормально деньги нужны из-за это продаю срочно.
Самарская обл., Самара



Шерзод Хомидов
1 завершенное объявление
На Авито с декабря 2018



FIAT Ducato 2.3 MT, 2012, 2 000 км

600 000 Р

Только на Авито Можно в кредит

2 000 км, 2.3 MT (120 л.с.), микроавтобус, передний, дизель
В хорошем состоянии сел и поехал не шумит не гремит коробка не
хрустит мотор масла не расходует.
Челябинская обл., Челябинск



ОЛИМЖОН
Нет завершенных объявлений
На Авито с апреля 2024

Полуприцеп

Таблица 4. Определений средней цены предложений

Цены предложений	Сумма цен предложений	Средняя цена предложения
700000	3280000	656000
600000		
680000		
700000		
600000		

$$Ц_{\text{предл (прибл)}} = \sum Ц_i / i = 3950000 / 6 = 658333 \text{ руб.}$$

б) оценивается разброс цен предложения относительно рассчитанного выше среднего значения.
Разброс не должен превышать 20%:

$$(|Ц_i - Ц_{\text{предл (прибл)}}| / Ц_{\text{предл (прибл)}}) \times 100\% \leq 20\%; (6)$$

Таблица 5. Разброс для каждого предложения

№	Ц _{предл (прибл)}	Ц _i	Разброс, %
1	656000	700000	6,7
2	656000	600000	-8,5
3	656000	680000	3,7
4	656000	700000	6,7
5	656000	600000	-8,5

в) в случае если отклонение i-го предложения превышает 20%, данное предложение исключается из выборки.

Объекты аналоги не исключается из выборки, так как разброс по ним не превышает 20%.

16. Окончательный расчет средней цены предложения производится с учетом выборки, состоящей из предложений, отклонение которых от приблизительной средней стоимости не превышает 20%, по формуле:

$$Ц_{\text{предл (прибл)}} = \sum Ц_i / i \quad [\text{руб.}], (5)$$

где $Ц_i$ – цена предложения i-го КТС, руб.;
 i – количество предложений; $i \geq 5$;

$$Ц_{\text{предл (прибл)}} = \sum Ц_i / i = 3280000 / 5 = 656000 \text{ руб.}$$

17. Рассчитанная средняя цена предложения $\Pi_{предл}$ является в данном методе исходной ценой $\Pi_{исх}$. Средняя цена предложения $\Pi_{предл}$ должна быть скорректирована, если при покупке возможен торг, поскольку средняя цена покупки $\Pi_{покуп}$ в результате торга, как правило, составляет $0,91 \div 0,99$ от средней цены предложения (без корректировки по состоянию, пробегу и комплектности КТС):

$$\Pi_{покуп} = \Pi_{предл} \times (0,91 \div 0,99) \text{ [руб.]}. (7)$$

$$\Pi_{покуп} = 656000 \times 0,91 = 596960 \text{ руб.}$$

Поскольку факторов, влияющих на повышение или понижение стоимости КТС, которые могут быть выражены в процентном отношении по предоставленным исходным данным и результатам осмотра, не установлено, то значение Π_z принимается равным нулю.

Среднее значение ($\Pi_{ср}$) среднегодовых пробегов КТС в выборке:

Таблица 6. Таблица среднегодовых пробегов

№	Общий пробег, км.	Среднегодовой пробег, км.	Среднегодовой пробег, тыс./км.
1	400000	30769	30,769
2	429000	33000	33,000
3	550000	42308	42,308
5	385155	29627	29,627
6	2000	154	0,154

$$\text{Среднегодовой пробег} = \Sigma \Pi / i = 135,858 / 5 = 27,172 \text{ тыс. км.}$$

Среднегодовой пробег оцениваемого автомобиля **FIAT DUCATO 250 ACMFB** на дату определения стоимости составлял: $244,039 \text{ км.} / 13 \text{ лет} = 18,772 \text{ тыс. км.}$

Отклонение среднегодового пробега, оцениваемого КТС (18,772 тыс. км) от среднего значения среднегодовых пробегов КТС (27,172 тыс. км) в выборке в процентном отношении составляет 30,91%: $(27,172 - 18,772) * 100 / 27,172 = 30,91\%$

Значение разницы фактического среднегодового объекта исследования и среднего значения среднегодовых пробегов объектов аналогов в выборке отрицательное $(18,772 - 27,172) = -8,4 \text{ тыс. км.}$

Поскольку корректировка по пробегу не может превышать значений, предусмотренных таблицами приложения 3.2 «Корректировка средней цены КТС в зависимости от пробега» к части III Методических рекомендаций [1, часть III, п. 3.5e)], то значение $\Pi_{п}$ принимается равным + 8,4%.

Поскольку факторов, влияющих на повышение или понижение стоимости КТС, которые могут быть выражены в процентном отношении по предоставленным исходным данным и результатам осмотра, не установлено, то значение Π_z принимается равным 0%.

Сдоп – стоимость ремонтных работ

Таблица 7. Стоимость запасных частей

№	Наименование	Стоимость 1 единицы	Количество	Стоимость запчастей
		Руб.	Штук	Руб.
1	Двигатель	350000	1	350000
2	Бампер передний левый	3900	1	3900
2	Стекло лобовое	20923	1	20923
4	Стекло двери задка левое	11875	1	11875
Итого:				386698

Таблица 8 Стоимость работ по устранению дефектов

№	Наименование	Стоимость нормо-часа	Трудоём- кость работ	Кол- во	Стоимость работ
		Руб.	нормо-час	Шт.	Руб.
Деформировано со складками, разрывами металла, разбито и подлежит замене или ремонту.					

Разборка-сборка, диагностика, окраска и антикоррозионная обработка при выполнении основных ремонтных работ.					
1.	Двигатель – замена	1550	7,40	1	11470
2.	Бампер передний – замена	1550	0,50	1	775
3.	Стекло двери задка правое – замена	1550	1,30	1	2015
4.	Стекло лобовое – замена	1550	2,50	1	3875
Стоимость работ по ремонту составляет:			11,7		18135

Итоговый расчет стоимости восстановительного ремонта представлен в таблице 9.

Таблица 9 Итоговая калькуляция

№	Группа	Стоимость, руб.
1	Работы	18135
2	Материалы	0
3	Запасные части (КИ)	386698
ИТОГО:		404833

Подставив полученные значения в формулу расчета рыночной стоимости, получим следующий результат:

$$C_{\text{ктс}} = C_{\text{ср}} * (1 \pm (П_{\text{ц}}/100) \pm (П_{\text{э}}/100) - C_{\text{доп}}, \text{ руб.},$$

$$C_{\text{ктс}} = 596960 * (1 + (8,4/100) - (0/100) - 404833 = 242272 \text{ руб.},$$

СТОИМОСТЬ АВТОМОБИЛЯ FIAT DUCATO 250 ACMFB, ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЙ НОМЕР (VIN): ZFA25000002268883, РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР: А 976 ЕХ 37 СОСТАВЛЯЕТ:

242 272 (ДВЕСТИ СОРОК ДВЕ ТЫСЯЧИ ДВЕСТИ СЕМЬДЕСЯТ ДВА) РУБЛЯ.

2.6. СОГЛАСОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ

2.6.1. РЕЗУЛЬТАТЫ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ В РАБОЧЕМ ТЕХНИЧЕСКОМ СОСТОЯНИИ

В результате проведенных расчетов рыночная стоимость исследуемого транспортного средства составляет:

Таблица 11. Результаты определения стоимости разными подходами

Подход к оценке	Рыночная стоимость FIAT DUCATO 250 ACMFB, руб.
Сравнительный	242272
Затратный	Не применялся, обоснован отказ
Доходный	Не применялся, обоснован отказ

2.6.2. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБОРА ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ВЕСОВЫХ КОЭФФИЦИЕНТОВ

В процессе определения рыночной стоимости использовался сравнительный подход к оценке стоимости объекта. Обоснован отказ от использования доходного и затратного подхода.

В связи с тем, что определению рыночной стоимости транспортных средства применялся только сравнительный подход, то присваиваем ему коэффициент равный 1.

2.6.3. ОПРЕДЕЛЕНИЕ СОГЛАСОВАННОЙ СТОИМОСТИ ИССЛЕДУЕМЫХ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ

Рыночная стоимость исследуемых транспортных средств определяется как взвешенная, полученная каждым из подходов стоимость. Таким образом, результаты оценки могут быть сведены в следующей таблице:

Таблица 12. Определение согласованной стоимости транспортных средств

Метод оценки	Затратный подход, руб.	Сравнительный подход, руб.	Доходный подход, руб.	Рыночная стоимость, руб.
Объект в том числе				
FIAT DUCATO 250 AC-MFB	-	242272	-	
Удельный вес в %	1	1	-	
Вклад в стоимость, руб. в том числе		242272		242272
Стоимость округленно, руб.				242 000

3. ИТОГОВАЯ ЧАСТЬ ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ИССЛЕДОВАНИЯ, ОБОСНОВАНИЕ И ФОРМУЛИРОВКА ВЫВОДОВ ПО ПОСТАВЛЕННЫМ ВОПРОСАМ

Определение рыночной стоимости исследуемого транспортного средства было проведено в соответствии с Федеральным законом «О государственной судебно-экспертной деятельности в Российской Федерации» от 31.05.2001 года за № 73-ФЗ, Федеральным законом «Об оценочной деятельности», Федеральными стандартами оценки, а также другим перечисленным в заключении эксперта нормативным актам.

Таким образом, по поставленным перед экспертом вопросам даются следующие ответы:

По первому вопросу: «Определить рыночную стоимость транспортного средства FIAT DUCATO 250 ACMFB, идентификационный номер (VIN): ZFA25000002268883, регистрационный номер: А 976 ЕХ 37 по состоянию на 13 мая 2025 года»: **242 000 (Двести сорок две тысячи) рублей, в том числе НДС 40 333,33 (Сорок тысяч триста тридцать три рубля 33 копейки)**

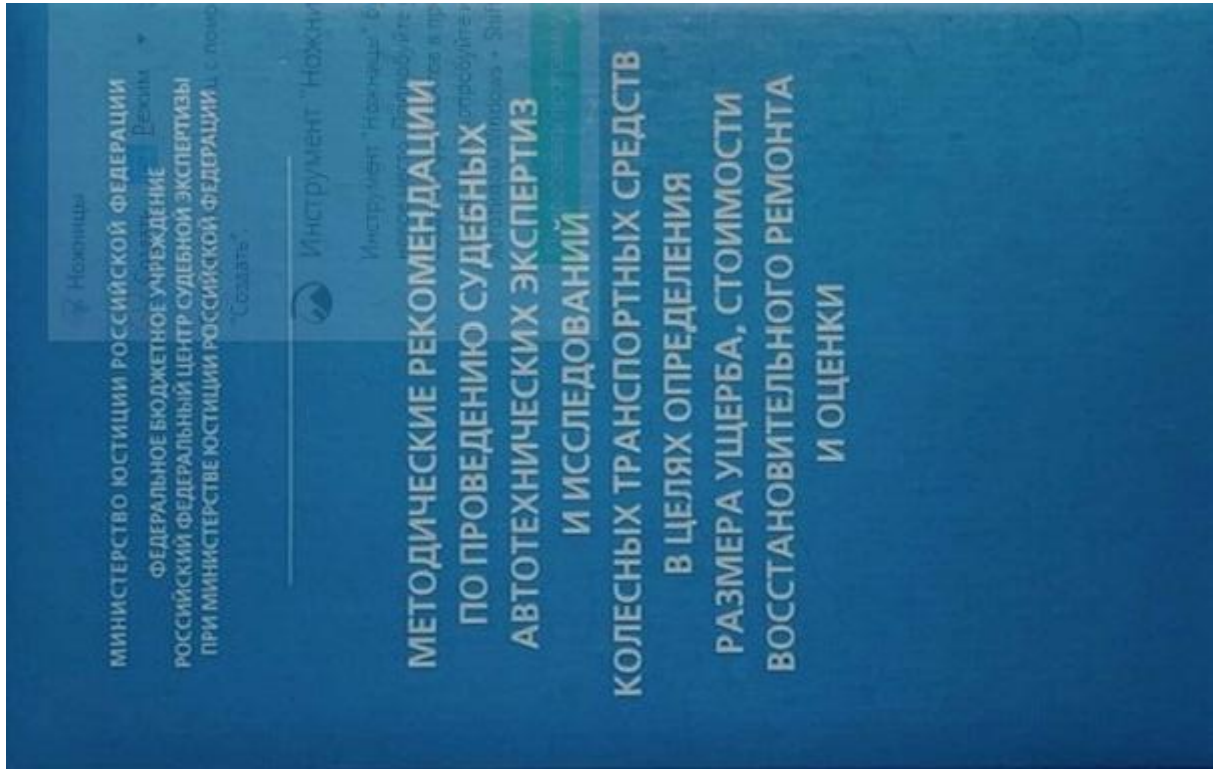
Эксперт

Директор
ООО «БизнесОценка»



Коновалов О.А.

Коновалов О. А.



180

Часть II

Приложение 2.4
ПАРАМЕТРЫ ДЛЯ РАСЧЕТА КОЭФФИЦИЕНТА ИЗНОСА

Таблица 1
Показатели износа на 1000 км пробега (I_1) и за 1 год эксплуатации (I_2)
легковых автомобилей

№ п/п	Страна-изготовитель КТС	Срок эксплуатации КТС	Значение I_1	Среднегодовой пробег, тыс.	Значение I_2
1	3	4	5	7	8
1	СССР и другие страны Советского Союза (СЭВ), РФ и другие страны СНГ	До 5 лет	0,28	До 10	1,90
				10–15	1,30
				15–20	1,10
				20–25	1,00
				25–35	0,80
				Свыше 35	0,60
		5–12 лет	0,34	До 10	1,90
				10–15	1,30
				15–20	1,20
				20–25	1,05
				25–35	0,90
				Свыше 35	0,70
		Больше 12 лет	0,4	До 10	2,20
				10–15	1,50
				15–20	1,30
				20–25	1,20
				25–35	1,00
				Свыше 35	0,80
2	КНР, Индия и другие страны Азии, за исключением Японии и Республики Корея (Южная Корея)	До 5 лет	0,27	До 10	1,80
				10–15	1,20
				15–20	1,05
				20–25	0,95
				25–35	0,75
				Свыше 35	0,65

Описание таблицы 2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
7,0-7,5		6,0	3,6			8,7	6,4	7,9	7,7
7,5-8,0			4,2			8,8	6,8	8,0	7,7
8,0-8,5			4,8			8,8	7,3		7,8
8,5-9,0			5,5			8,9	7,7		7,8
9,0-9,5			6,1			8,9	8,2		7,8
9,5-10			6,7			9,0	8,4		7,9
10-10,5			7,3				8,5		7,9
10,5-11,0			7,9				8,6		7,9
11,0-11,5			8,2				8,7		8,0
11,5-12,0							8,8		
12,0-12,5							8,9		
12,5-13,0							8,9		
13,0 и более							9,0		

Таблица 3
Корректировка средней цены легковых КТС отечественного производства при перепробе

Средний годовой нормативный пробег КТС	До 11 тыс. км в год		11 тыс. км в год и более		Значения Пп при эксплуатации до 1 года, %
	От 1 года до 13 лет	13 лет и более	От 1 года до 8 лет	8 лет и более	
Срок эксплуатации	Значения корректировки (Пп) при перепробеге, %				
1	2	3	4	5	6
До 1,0	0	0	0	0	-3
1,0-1,5	0	-1,3	0	-1,3	-3
1,5-2,0	-2,1	-1,3	0	-2,7	-3
2,0-2,5	-2,1	-2,7	-1,8	-2,7	-3
2,5-3,0	-4,2	-4,2	-2,2	-4,1	-3
3,0-3,5	-6,3	-5,7	-2,7	-4,1	-3
3,5-4,0	-8,4	-7,3	-3,2	-5,4	-3
4,0-4,5	-9,4	-9,0	-3,7	-5,4	-3
4,5-5,0	-9,7	-9,1	-4,2	-6,8	-3
5,0-5,5	-9,9	-9,2	-4,7	-8,1	-4
5,5-6,0	-10,0	-9,3	-5,2	-9,4	-4

Таблица 3

Показатели износа на 1000 км пробега (И_г) для мототехники

Вид мототехники	Значения показателя износа на 1000 км пробега, %	
	Мототехника отечественного производства	Мототехника иностранного производства
Мопеды, мокики, минимокики (объем двигателя до 50 см³)	3,61	2,15
Мотоциклы (объем двигателя от 50 см³ до 350 см³)	2,22	1,68
Мотоциклы (объем двигателя свыше 350 см³)	1,30	1,20

Таблица 4

Параметрическое описание функции ω, зависящей от срока эксплуатации Д (лет) и фактического пробега П (тыс. км) автобусов и грузовых автомобилей

Вид транспортного средства	Вид функции ω
Грузовые бортовые автомобили отечественные	0,1·Д + 0,003·П
Тягачи седельные отечественные	0,09·Д + 0,002·П
Автомобили-самосвалы отечественные	0,15·Д + 0,0025·П
Специализированные и специальные отечественные автомобили	0,14·Д + 0,002·П
Автобусы и троллейбусы отечественные	0,16·Д + 0,001·П
Грузовые автомобили зарубежного производства	0,09·Д + 0,002·П
Автобусы и троллейбусы зарубежного производства	0,12·Д + 0,001·П

Таблица 5

Значения коэффициента износа по годам для самоходной сельскохозяйственной, лесохозяйственной, дорожно-строительной техники

Срок эксплуатации	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Значение И	5	8	16	28	40	52	65	78	90

Окончание таблицы 4

1	2	3	4	5
2,5–3,0	4,1	4,4	0	6,0
3,0–3,5	4,1	5,3	1,2	7,0
3,5–4,0	5,8	6,2	2,0	8,0
4,0–4,5	5,8	7,6	2,8	8,8
4,5–5,0	6,2	8,2	3,5	9,5
5,0–5,5		8,8	3,9	9,6
5,5–6,0		9,2	4,2	
6,0–6,5			4,5	
6,5–7,0			4,9	
7,0–7,5			5,2	
7,5–8,0			5,5	
8,0–8,5			5,8	
8,5–9,0			6,1	
9,0–9,5			6,1	
9,5 и более			6,2	

Таблица 5

Корректировка средней цены автобусов отечественного производства при перепробеге

Значения Пп при эксплуатации до 1 года, %	Категория класс		M2, M3, класс В		M2, M3, класс В		M2, класс I, A M3, класс I, A		M2, класс III M3, класс III	
	Срок экс- плуатации	Средний годовой перепро- бег, тыс. км	Пп, %		Средний годовой перепро- бег, тыс. км	Пп, %	Средний годовой перепро- бег, тыс. км	Пп, %	Средний годовой перепро- бег, тыс. км	Пп, %
			12 лет и более	До 12 лет						
1	2	3	4	5	6	7	8			
-2,0	До 1,0	0	-2,0	До 3,0	-0,8	До 1,0	-0,6			
-2,0	1,0–2,0	-1,6	-3,1	3,0–6,0	-2,3	1,0–2,0	-1,9			
-2,0	2,0–3,0	-2,6	-5,2	6,0–9,0	-5,4	2,0–3,0	-3,2			
-2,0	3,0–4,0	-3,7	-7,5	9,0–12,0	-7,6	3,0–4,0	-6,7			
-3,0	4,0–5,0	-4,6	-9,8	12,0–15,0	-8,4	4,0–5,0	-6,2			
-3,0	5,0–6,0	-5,6	-10,1	15,0–20,0	-9,0	5,0–6,0	-7,4			

Окончание таблицы 3

1	2	3	4	5	6
6,0–6,5			-5,7	-9,7	-4
6,5–7,0			-6,2	-9,7	-4
7,0–7,5			-6,7	-9,8	-4
7,5–8,0			-7,2	-9,8	-4
8,0–8,5			-7,6	-9,9	-4
8,5–9,0			-8,0		-4
9,0–9,5			-8,4		-4
9,5–10,0			-8,8		-5
10,0–10,5			-9,0		-5
10,5–11,0			-9,2		-5
11,0–11,5			-9,3		-5
11,5–12,0			-9,4		-5
12,0–12,5			-9,5		-5
12,5–13,0			-9,6		-5
13,0–13,5			-9,7		-5
13,5–14,0			-9,8		-5
14,0–14,5			-9,9		-5
14,5 и более			-10,0		-5

Примечание. 1. При определении значения Пп для КТС со сроком эксплуатации до 1 года используется разность между фактическим пробегом и нулевым его значением.

Таблица 4

Корректировка средней цены легковых КТС отечественного производства при недопробеге

Средний годовой нормативный пробег	До 11 тыс. км в год		11 тыс. км в год и более	
	От 1 года до 13 лет	13 лет и более	От 1 года до 8 лет	8 лет и более
Срок эксплуатации КТС				
Средний годовой недопробег, тыс. км	Значения корректировки (Пп) при недопробеге, %			
1	2	3	4	5
До 1,0	0	0	0	0
1,0–1,5	0	1,2	0	2,6
1,5–2,0	0	2,4	0	3,8
2,0–2,5	2,1	3,4	0	5,0

Особые отметки		Особые отметки	
Наименование (ф. и. о.) собственника БЕЛСКОЕ БИДЖИТЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ЗАРАБОТОПЛАЧЕНИЯ "ЛУХОВИЦА" Адрес Ивановская область, р-н Лузский, п. Луз, м. Секторный, дом 1 Дата продажи (передачи) 13.05.2025 Документ на право собственности Подпись прежнего собственника М. П. Подпись настоящего собственника Свидетельство о регистрации ТС 70 серия № 409462 Государственный регистрационный номер 0975EX37 Дата регистрации 13.05.2025 Выдано ГИБДД Р.Д. 01.05.01 ИД МВД России Ометка о снятии с учета Дата снятия с учета	Наименование (ф. и. о.) собственника БЕЛСКОЕ БИДЖИТЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ЗАРАБОТОПЛАЧЕНИЯ "ЛУХОВИЦА" Адрес Ивановская область, р-н Лузский, п. Луз, м. Секторный, дом 1 Дата продажи (передачи) 13.05.2025 Документ на право собственности Подпись прежнего собственника М. П. Подпись настоящего собственника Свидетельство о регистрации ТС 70 серия № 409462 Государственный регистрационный номер 0975EX37 Дата регистрации 13.05.2025 Выдано ГИБДД Р.Д. 01.05.01 ИД МВД России Ометка о снятии с учета Дата снятия с учета	1. Идентификационный номер (VIN) TA2300000248883 2. Марка, модель, ТС FIAT 005A10-25042748 3. Наименование (тип ТС) Специальный самарский 4. Категория ТС B481 5. Год выпуска ТС 2012 6. Модель, № двигателя SO-IN E14E04 1667481 7. Шасси (рама) № 01CUT101ET 8. Кузов (кабина, прицеп) № 1642-000002268935 9. Цвет кузова (кабина, прицепа) БЕЛЫЙ 10. Мощность двигателя, л. с. (кВт) 120 (88) 11. Рабочий объем двигателя, куб. см 2307 12. Тип двигателя Бензиновый, на бензине 13. Эксплуатационный класс ЧЕТВЕРТЫЙ 14. Технически допустимая максимальная масса, кг 2200 15. Масса в снаряженном состоянии, кг 2300 16. Изготовитель ТС (страна) FCA ITALY S.p.A. (ИТАЛИЯ) 17. Описание типа ТС № E-11.0102-B.00037 29.12.2011 18. Страна навоза ТС ИТАЛИЯ 19. Серия, № ТД, ТПО 10009194/500012/0003147 20. Таможенные ограничения НЕ УСТАНОВЛЕНЫ 21. Наименование (ф. и. о.) собственника ТС БЕЛСКОЕ БИДЖИТЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ЗАРАБОТОПЛАЧЕНИЯ 22. Адрес 155270, Россия, Ивановская область, р-н Лузский, м. Секторный, дом 1 23. Наименование организации, выдавшей паспорт МВД России "Ивановский" 24. Адрес Ивановская область, Родники, ул. Марии Ульяновой 25. Дата выдачи паспорта 13.05.2025 М. П. Подпись	

Особые отметки		Особые отметки	
Наименование (ф. и. о.) собственника Адрес Дата продажи (передачи) Документ на право собственности Подпись прежнего собственника М. п. Подпись настоящего собственника М. п. Свидетельство о регистрации ТС серия Государственный регистрационный номер Дата регистрации Выдано ГИБДД М. п. Подпись Отметка о снятии с учета Дата снятия с учета М. п. Подпись	Наименование (ф. и. о.) собственника Адрес Дата продажи (передачи) Документ на право собственности Подпись прежнего собственника М. п. Подпись настоящего собственника М. п. Свидетельство о регистрации ТС серия Государственный регистрационный номер Дата регистрации Выдано ГИБДД М. п. Подпись Отметка о снятии с учета Дата снятия с учета М. п. Подпись		

KODI
0504031
01.04.2013
01925071
4
20
383

Форма по ОКУД
Дата открытия
Дата закрытия
по ОКПО

Областное бюджетное учреждение здравоохранения "Лужская центральная районная больница"

Балансодержатель
Структурное подразделение
Наименование объекта (полное)
Назначение объекта
Организация - изготовитель (поставщик)
Вид объекта
Местонахождение объекта (адрес)
Ответственный (-ые) лицо (-а)
Единица измерения: руб

Структурное подразделение
Наименование объекта (полное)
Назначение объекта
Организация - изготовитель (полное)
Вид объекта

Вид объекта

Местонахождение объекта (адрес)

Ответственный / -ые) пиши (-а)

Единица измерения: руб

[illegible]

Инвентарный номер
ФСО5000413

Дата формирования
карточки (по требованию)

Марка, модель, проект, тип, порода, паспорт, чертеж и т.п.	Номер(код) объекта (детали)			Дата выпуска, изготовления (иные)	Дата ввода в эксплуатацию	Документ, устанавливающий правообладание (обременение)			
	реестровый	заводской	иной			вид права (обременения)	дата	номер	примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
FIAT DUCATO 250 ACMFB, 18 VT 056176				20.12.2013	01.04.2013				

Первоначальная стоимость объекта				1	1 399 140,00	Первоначальная амортизация				Первоначальное обесценение			
Изменные стоимости объекта				Срок полезного использования		Амортизация				Сумма начисленного обесценения			
причина	наименование, номер	документ		сумма	дата	дата окончания операции	норма, %	сумма начисленной амортизации	наименование	метод начисления	начало начисления	окончание начисления	Остаточная стоимость
		наименование	дата										
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
				1 399 140,00	84	Апрель 2020	1,190	14,286	1 399 140,00	Линейный	Май 2013	Ноябрь 2020	0,00
Итого				1 399 140,00					1 399 140,00			Итого	0,00

Средневно балансовая стоимость в валюте

you're not OKB

СМММ

(наименование валюты)

Калашников, номер земельного участка, на котором расположен объект (недвижимость).

3. Сведения о принятии к учету и о выбытии объекта

Опметка о принятии объекта к учету		Опметка о выбытии объекта	
наименование	дата	наименование	дата
Акт ОС-1(ф.0306001)	01.04.2013		
номер	номер	номер	номер
РБ000027	РБ000027		

4. Сведения о внутреннем перемещении объекта и проведении ремонта

Накладная		местонахождение объекта		Ответственные(-ые) лиц(-а)		Проведение ремонта					
дата	номер			лицо(-а)		документ		сумма затрат		гарантийный талон (сертификат)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
01.04.2013	РБ000027	Отделение СП	Солодов Иван Николаевич								

5. Краткая индивидуальная характеристика объекта

Наименование признаков, характеризующих объект*	основной объект		наименование важнейших комплектующих (деталей, узлов, приборов, приспособлений и принадлежностей), относящихся к основному объекту				Содержание драгоценных материалов (металлов, камней и т.п.)			
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Паспорт транспортного средства:										
- Паспорт (серия, номер)	78 УТ 056176									
- Идентификационный номер (VIN)	ZFA25000002268883									
- Марка ТС	FIAT DUCATO 250 ACMFB									
- Модель двигателя	Грузовой фургон									
- N двигателя	SOFIM FIAED481D 1667401									
- Шасси (рама) N	OTCUTCIBVET									
- Экологический класс	4									
- Масса в снаряженном состоянии, кг	2 000									
- Грузоподъемность	2930									
- Регистрационный знак	A976EX37									
- Дата регистрации	17.04.2014									
Прочие:										
- Год изготовления ТС	2012									

* Для животных (многолетних насаждений, земельных участков) - порода (породность), кличка, масть, приметы (количество деревьев (кустов), номер участка (полосы), площадь в квадратных метрах).
Приложение. Документация на объекты основных средств (паспорт, свидетельство, чертеж, модель, тип, марка и др.) на _____ л. в _____ экз.

Ген. директор (подпись) Генеральный (должность) Генеральный (подпись) Генеральный (подпись)

Картонку заполнит

ПУТЕВОЙ ЛИСТ ЛЕГКОВОГО АВТОМОБИЛЯ

п. Луком. Сокольский Бирюл 4, тел. 2-41-83, 2-11-43

Типовая микрокассовая форма № 3
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 18.01.2017г. № 17

Организация Общественное учреждение
Марка автомобиля Фиат Пунто
Государственный номерной знак 99768X
Водитель Сидорук Александр
Удостоверение № 1111111111
Лицензионная карточка № стандартная, ограниченная
Регистрационный № 1111111111

Коды
0345001

Сведения о медицинском осмотре			
Дата число, месяц, год	Вид медицинского осмотра	Подпись медицинского работника	Расшифровка подписи
9.09.20			

В распоряжение Учреждения
Адрес подачи 1. Бирюл 4

Время выезда из гаража, ч., мин. 0900
Диспетчер-нарядчик Сидорук Александр
Время возврата в гараж, ч., мин. 1400
Диспетчер-нарядчик Сидорук Александр
Ожидания, ожидания, простои в пути, задержки в гараж и прочие отметки
Автомобиль сдал водитель

Предварительный контроль технического состояния транспортного средства проведен
Дата 9.09.20 Время 1400
Подпись Сидорук Александр Ф.И.О. Сидорук Александр

Автомобиль технически исправен
Показания одометра, км 243919
Выезд разрешен
Механик Сидорук Александр
Автомобиль в технически исправном состоянии принят
Водитель Сидорук Александр

Горючее	марка	код

Движение горючего	Кол-во, л.
Выдано:	
по заправочному листу №	73.53
Остаток: при выезде	14.6
при возвращении	73.8
Расход: по норме	12.95
фактический	74.9
Экономия	
Перерасход	

Автомобиль принял. Показания одометра при возвращении в гараж, км 244039
Автомобиль сдал водитель Сидорук Александр М.П. Сидорук Александр
Механик Сидорук Александр

Запчасти — Двигатель F1A 2.3 евро4-5 (под плоские форунки) комплектация 1 Alfa/Fiat/Lancia 5801466144

Страница #12312225

Двигатель F1A 2.3 евро4-5 (под плоские форунки) комплектация 1 Alfa/Fiat/Lancia 5801466144

Скидка 10% на ремонт и запчасти Установим запчасти за 1 день со 100% гарантией подбора! [Записаться](#)



Двигатель F1A 2.3 евро4-5 (под плоские форунки) комплектация 1

[Новый](#) [Рекомендуем](#)

Артикул: 5801466144

Производитель: Alfa/Fiat/Lancia, ИТАЛИЯ

[Оригинал](#) [Применимость](#) [4 шт. в наличии](#)

Доставка по Москве и МО Доставка по России

Самовывоз [Сегодня из 1 магазина](#)

С установкой в сервисе [Записаться](#)

Экспресс-доставка [Сегодня, от 1 часа](#)

Доставка курьером [1 день](#)

[Подробнее о доставке](#)

350 000 Р

Актуальную цену и наличие уточняйте у менеджера

[В КОРЗИНУ](#)

[УСТАНОВИТЬ В СЕРВИСЕ](#)

[ЗАКАЗАТЬ В 1 КЛИК](#)

Варианты оплаты:

[СБЕРБАНК](#)

VISA [MasterCard](#) [МИР](#)

Наличный расчет
Банковский перевод

Оригинальные запчасти

<https://amdzap.ru/products/alfa-fiat-lancia/5801466144>

Запчасти — Бампер передний боковина левая R15 Eurobump FIA07DU008T

Страница #12466140

Бампер передний боковина левая R15 Eurobump FIA07DU008T

Скидка 10% на ремонт и запчасти Установим запчасти за 1 день со 100% гарантией подбора! [Записаться](#)



Бампер передний боковина левая R15

[Новый](#) [Рекомендуем](#)

Артикул: FIA07DU008T

Производитель: Eurobump, ТУРЦИЯ

[Аналог](#) [Применимость](#) [6 шт. в наличии](#)

Доставка по Москве и МО Доставка по России

Самовывоз [Сегодня из 2 магазинов](#)

С установкой в сервисе [Записаться](#)

Экспресс-доставка [Сегодня, от 1 часа](#)

Доставка курьером [1 день](#)

[Подробнее о доставке](#)

3 900 Р

Актуальную цену и наличие уточняйте у менеджера

[В КОРЗИНУ](#)

[УСТАНОВИТЬ В СЕРВИСЕ](#)

[ЗАКАЗАТЬ В 1 КЛИК](#)

Варианты оплаты:

[СБЕРБАНК](#)

VISA [MasterCard](#) [МИР](#)

Наличный расчет
Банковский перевод

Б/У запчасти

<https://amdzap.ru/products/eurobump/fia07du008t>

EXIST.RU

Поиск по сайту

[КАТАЛОГИ](#) [ЗАПРОС ПО VIN](#) [АВТОТОЧКИ](#) [ФОРУМ](#) [КЛУБ](#) [ГАРАЖ](#)

Личный кабинет

Корзина

Оформить заказ по этим ценам можно до: Сегодня 20:29

НАИМЕНОВАНИЕ	СРОК ПОСТАВКИ	КОЛ-ВО	ЦЕНА	ИТОГО
Худ 3750BGSVFUW RWX Стекло заднее (распашной двери) без выреза LH=RH PEUGEOT BOXER III/FIAT DUCATO II/CICTROEN JUMPER II O	09.04.17.00	1 шт.	11 875 Р	11 875 Р

11 875 Р

☐ Проверить по машине [Продолжить оформление](#)

Информация
Стоимость заказа в корзине указана на условиях бесплатной доставки. Для выполнения заказа может потребоваться предоплата.

<https://www.exist.ru/Profile/Orders/Basket.aspx>

Удалить (1)

+209 бонусов за заказ

Оформить заказ (1)

Введите промокод

Цены указаны при условии самостоятельного получения заказа в офисе. Срок доставки указан в РАБОЧИХ днях, и рассчитывается со дня отправки заказа поставщику до прихода детали в офис представительства.

★★★★★

В избранное



Типоразмер: AAA

Емкость: 1150

от 351.00 руб.

Фото 1



Фото 2



Фото 3



Фото 4



Фото 5



Фото 6



Фото 7



Фото 8



Фото 9



Фото 10



Фото 11



Фото 12



Фото 13



Фото 14

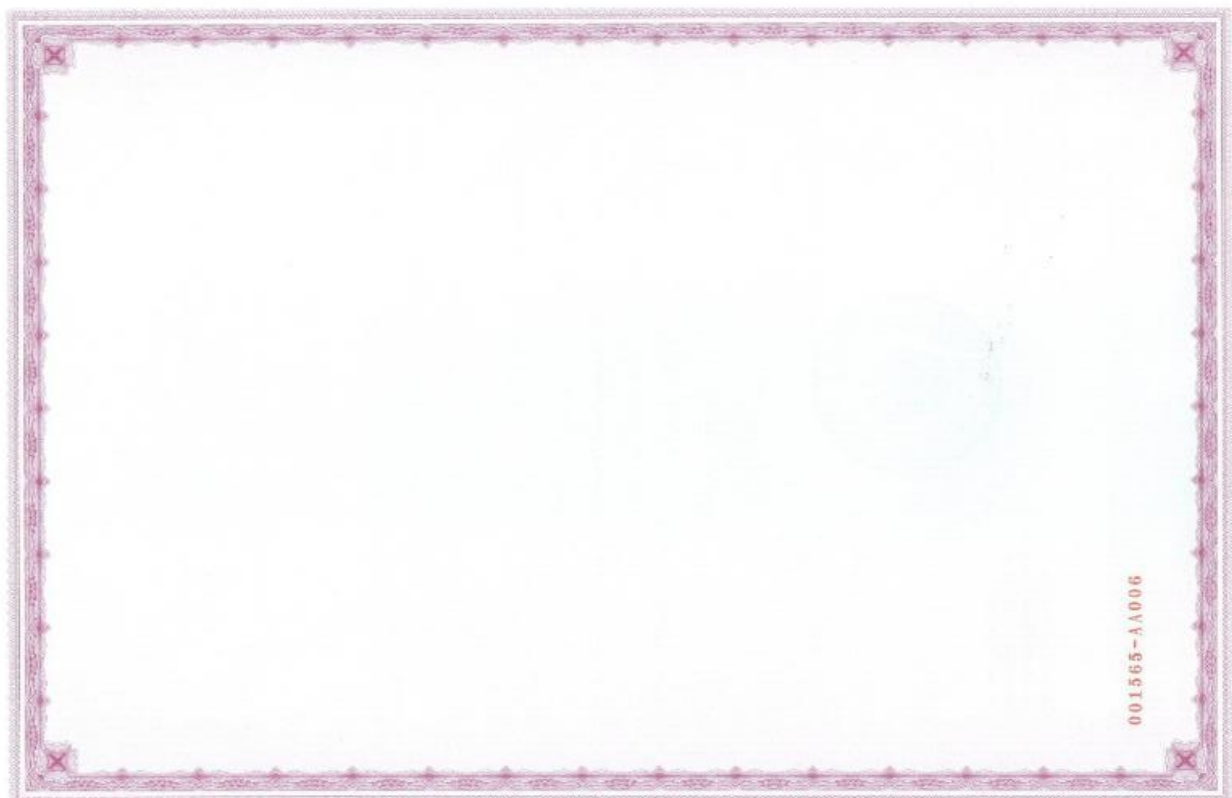


ДОКУМЕНТЫ ЭКСПЕРТА

	МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (МИНОЮСТ РОССИИ)	ООО "РосБизнесОценка"
Житная ул., д. 14, Москва, 119991 тел. (495) 955-59-99, факс (495) 955-57-79 E-mail: info@minjust.ru	ул. им. Островского, д. 9, этаж 2, г. Кинешма, Ивановская обл., 155800	
На № _____ от _____		
ВЫПИСКА ИЗ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ЭКСПЕРТОВ-ТЕХНИКОВ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ НЕЗАВИСИМУЮ ТЕХНИЧЕСКУЮ ЭКСПЕРТИЗУ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ		
Настоящая выписка подтверждает, что в соответствии с решением Межведомственной аттестационной комиссии для проведения профессиональной аттестации экспертов-техников, осуществляющих независимую техническую экспертизу транспортных средств (протокол от 18.02.2015 № 1), эксперт-техник Коновалов Олег Александрович включен в государственный реестр экспертов-техников (регистрационный № 25888).		
И.о. директора Департамента по вопросам правовой помощи и взаимодействия с судебной системой		 А.А. Золушка

ДИПЛОМ О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКЕ 772400404580	Настоящий диплом свидетельствует о том, что КОНОВАЛОВ Олег Александрович прошел(а) профессиональную переподготовку в (на) НОУ ВПО «Московский финансово-промышленный университет «Синергия» по программе «Независимая техническая экспертиза транспортных средств» Решением от 11 сентября 2014 года диплом предоставляет право на ведение профессиональной деятельности в сфере независимой технической экспертизы транспортных средств в качестве эксперта-техника
Документ о квалификации	
Регистрационный номер 0616	
Город Москва	
Дата выдачи 25 сентября 2014 года	
	 Председатель комиссии Эксперт-техник Секретарь





 Международная «Ассоциация строительных высших учебных заведений» Учебно-методическое объединение Российской Федерации по образованию в области строительства	 Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет» ДИПЛОМ о профессиональной переподготовке АА -1 № 002830
 МИСИ Диплом дает право на ведение нового вида профессиональной деятельности Действителен при предъявлении диплома о среднем профессиональном образовании или диплома о высшем образовании и о квалификации Регистрационный номер Д-0297/17	Коповалов Олег Александрович (фамилия, имя, отчество) в период с 22 декабря 2016 г. по 31 июля 2017 г. освоил(а) программу профессиональной переподготовки «Судебная строительно-техническая и стоимостная экспертиза» объектов вediaznoctи» (наименование программы дополнительного профессионального образования) Итоговая аттестационная комиссия решением от «30» июля 2017 г. удостоверяет право на ведение нового вида профессиональной деятельности в области Судебной строительно-технической и стоимостной экспертизы объектов вediaznoctи Председатель итоговой аттестационной комиссии А.Ю. Бугадин Руководитель образовательной организации А.В. Федосьян Город Москва 31 июля 2017 г.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Ивановский государственный химико-технологический университет»
Институт дополнительного профессионального образования

Настоящее удостоверение свидетельствует о том, что
**Коновалов
Олег Александрович**
с 21 марта 2017 г. по 21 апреля 2017 г.
прошел(а) повышение квалификации в
Институте дополнительного профессионального образования ИГХТУ
по дополнительной профессиональной программе
Оценочная деятельность
в объеме **104 часа**
за время обучения сдал(а) экзамены и зачеты
по основным дисциплинам программы

УДОСТОВЕРЕНИЕ
О ПОВЫШЕНИИ КВАЛИФИКАЦИИ
372402438662

Документ о квалификации

Регистрационный номер
069-2017
Город
Иваново
Дата выдачи
21 апреля 2017 года

Наименование	Объем	Оценка
1. Обязательные дисциплины	72 часа	
2. Дисциплины по выбору	32 часа	
3. Итоговый комплексный экзамен		отлично

МП. 
Руководитель
Секретарь

Настоящее удостоверение свидетельствует о том, что
**Коновалов
Олег Александрович**
принимал(а) повышение квалификации в (на)
федеральном государственном бюджетном образовательном учреждении высшего образования «Российский экономический университет имени Г.В. Плеханова»
с 27 февраля 2019 года по 28 февраля 2019 года
по дополнительной профессиональной программе
« Экспертиза и проверка отчетов об оценке »
в объеме
16 часов

УДОСТОВЕРЕНИЕ
О ПОВЫШЕНИИ КВАЛИФИКАЦИИ
771801619303

Документ о квалификации

Регистрационный номер
15.16.ИПК-60
Город
Москва
Дата выдачи
22 марта 2019 года

Руководитель образовательной организации
Секретарь

МП. 

случае предъявления со стороны уполномоченного государственного органа к Страховщику претензий, связанных с ненадлежащим исполнением требований законодательства Российской Федерации при обработке персональных данных Страхованных, Страхователь:

- обязуется принять участие в урегулировании спорного вопроса с уполномоченным государственным органом;
- обязуется возместить Страховщику в полном документально подтвержденном объеме убытки, связанные с предъявлением вышеуказанной претензии, включая штрафные санкции, наложенные на Страховщика

9.7. Страхователь во исполнение требований Федерального закона от 07.08.2001 г. № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» обязуется предоставлять Страховщику (по его запросу) документы и сведения для проведения идентификации Страхователя, его представителя, выгодоприобретателя, бенефициарного владельца, а также в случае необходимости обновления данных сведений.

9.8. Стороны договорились о том, что на денежные обязательства Сторон по настоящему Договору проценты, предусмотренные ст.317.1 ГК РФ, не начисляются.

9.9. При досрочном расторжении Договора страхования уплата страховых премия возврату не подлежит.

УСЛОВИЯ ВЗАИМОРАСЧЕТОВ:

Расчеты между сторонами производятся в рублях в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Днем уплаты страховой премии (страхового взноса) считается день поступления денежных средств на расчетный счет или в кассу Страховщика.

В случае если страховая премия или страховое возмещение, исчисленные в иностранной валюте, должны быть выплачены в российских рублях, сумма рублевого эквивалента рассчитывается платежником на основе официального обменного курса, установленного Центральным Банком Российской Федерации, на дату платежа.

Днем выплаты страхового возмещения считается день списания средств с расчетного счета или выдачи из кассы Страховщика.

Все расходы на оплату услуг по перечислению суммы платежа со счета стороны-плательщика на счет стороны-получателя несет сторона-плательщик.

Условия, не оговоренные настоящим Договором, регулируются «Правилами страхования профессиональной ответственности оценщиков» АО «Зетта».

Стороны признают, что Страхователь и Страховщик являются равноправными сторонами в настоящем Договоре. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах (по одному для Страховщика и Страхователя).

Настоящий Договор составлен в ТРЕХ экземплярах (по одному для Страховщика и Страхователя и один для предоставления в Зависимое Страхователя с Приложениями и «Правила страхования профессиональной ответственности оценщиков» АО «Зетта» Страхователь от _____ является неотъемлемой частью настоящего Договора). Правила страхования размещены на официальном сайте Страховщика <https://detailz.pl/contract/info/policyrules/>

Страхователь/Представитель Страхователя:

Я подтверждаю, что с Правилами страхования ознакомлен, условия и получил их при подписании настоящего Договора. Условия страхования, содержащиеся в настоящем Договоре, являются для меня понятными, доступными и не противостоят законодательным актам Российской Федерации. Страхователь, заключающий настоящий Договор, не имеет никаких ограничений к нему (если таковые имеются), мне полностью разъяснены и известны. Информацию, предусмотренную п.2.1.2. Базового стандарта защиты прав и интересов физических лиц - получателей финансовых услуг, оказываемых членами саморегулируемых организаций, объединяющих страховые организации и иностранные страховые организации, предоставлена Страховщиком в полном объеме.

Полное наименование: АО «Зетта»

Представитель АО «Зетта» Страхователь:

Директор департамента
Денежные средства
М.П. _____

Заполняется посредником

1. Посредник	Парамонова Ирина Павловна
2. Куратор (штатный сотрудник)	Кононова Наталья Владимировна
3. Кредитная организация	агентский
4. Канал продаж	
5. Специальные условия	
6. Точка продаж	

Дата: _____

Специалист АО «Зетта

Страхование»

Вид Полисса:

Полисс:

ФНО: