

## ПРОТОКОЛ № 12

Заседания единой комиссии по проведению конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества Ивановской области

### О признании аукциона несостоявшимся

г. Иваново

30.10.2024 10:00

Единая комиссия по проведению конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества Ивановской области утверждена приказом Департамента управления имуществом Ивановской области от 22.05.2024 № 120-к.

#### **Состав Комиссии:**

Сергеева Л.А. – председатель Единой комиссии;

Ерина М.В. - заместитель председателя Единой комиссии;

Члены Единой комиссии: Добрынина А.А., Солодова Е.Н., Иванкина О.А.

На заседании комиссии присутствует 4 (четыре) члена комиссии. Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

#### **Предмет аукциона:**

**Лот 1:** помещение: назначение: нежилое; наименование: нежилое помещение, кадастровый номер 37:24:010152:704, площадь 87,0 кв.м, цокольный этаж, адрес: Ивановская область, г. Иваново, ул. Суворова, дом № 44, Литера А, пом. 8, 9, 10, 10а;

**Лот 2:** помещение: назначение: нежилое; наименование: нежилое помещение, кадастровый номер 37:24:010152:715, площадь 24,2 кв.м, цокольный этаж, адрес: Ивановская область, г. Иваново, ул. Суворова, дом № 44, Литера А, пом. 11.

**Целевое назначение имущества:** для использования в деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», в соответствии с присвоенными видами экономической деятельности по ОКВЭД, сведения о которых содержатся в ЕГРЮЛ.

**Начальная цена предмета аукциона:** установлена в размере годовой арендной платы, без учета налога на добавленную стоимость в размере:

Лот 1 – 271 440 (двести семьдесят одна тысяча четыреста сорок) рублей;

Лот 2 – 75 500 (семьдесят пять тысяч пятьсот) рублей.

**Срок действия договора:** 5 (пять) лет.

Заявки на участие в аукционе принимались с 27.09.2024 до 28.10.2022 включительно.

**Лот 1:** За указанный период заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды нежилого помещения, кадастровый номер 37:24:010152:704, площадь 87,0 кв.м, цокольный этаж, адрес: Ивановская область, г. Иваново, ул. Суворова, д. 44, Литера А, пом. 8, 9, 10, 10а не поступило.

В соответствии с п. 119 Порядка проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденного

приказом ФАС России от 21.03.2023 N 147/23, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки **аукцион признается несостоявшимся.**

Результаты голосования членов комиссии:

ЗА принятие решения	ПРОТИВ принятия решения
Сергеева Л.А.	
Ерина М.В.	
Добрынина А.А.	
Солодова Е.Н.	

**Лот 2:** За указанный период заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды нежилого помещения, кадастровый номер 37:24:010152:715, площадь 24,2 кв.м, цокольный этаж, адрес: Ивановская область, г. Иваново, ул. Суворова, д. 44, Литера А, пом. 11 не поступило.

В соответствии с п. 119 Порядка проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденного приказом ФАС России от 21.03.2023 N 147/23, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки **аукцион признается несостоявшимся.**

Результаты голосования членов комиссии:

ЗА принятие решения	ПРОТИВ принятия решения
Сергеева Л.А.	
Ерина М.В.	
Добрынина А.А.	
Солодова Е.Н.	

Члены Комиссии:

Сергеева Л.А. \_\_\_\_\_

Ерина М.В. \_\_\_\_\_

Добрынина А.А. \_\_\_\_\_

Солодова Е.Н. \_\_\_\_\_

Иванкина О.А. \_\_\_\_\_

отсутствует \_\_\_\_\_