

ПРОТОКОЛ № 1.1

Заседания Комиссии по проведению аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества, находящегося в собственности Ивановской области, включённого в перечень имущества Ивановской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

Об итогах аукциона

г. Иваново

«25» января 2022 года

Комиссия по проведению аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества, находящегося в собственности Ивановской области, включённого в перечень имущества Ивановской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства утверждена приказом Департамента управления имуществом Ивановской области от 01.02.2012 № 12-к (в редакции приказа от 21.12.2021 № 300-к) (далее – Комиссия).

Дата, время и место проведения аукциона: 25 января 2022 года, 10:00, зал проведения конкурсов и аукционов Департамента конкурсов и аукционов Ивановской области, г.Иваново, пр.Ленина, д.16.

Состав Комиссии:

Сергеева Лариса Александровна – председатель комиссии;

Ерина Марина Валерьевна - заместитель председателя комиссии;

Параскун Анна Вадимовна – секретарь комиссии;

Члены комиссии: Солодова Екатерина Николаевна, Долгих Юрий Павлович, Щавелева Светлана Вячеславовна, Скворцов Василий Вавельянович.

На заседании Комиссии присутствуют 4 члена Комиссии. Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды имущества казны Ивановской области - нежилые помещения с кадастровыми номерами: 37:24:040221:209, 37:24:040221:208, 37:24:040221:202, 37:24:040221:201, 37:24:040221:200, 37:24:040221:199, 37:24:040221:198, 37:24:040221:195, 37:24:040221:192 в здании по адресу: Ивановская область, г.Иваново, ул.Кузнецова, д.44, включённого в Перечень имущества Ивановской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав

субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Целевое назначение имущества: Для использования в целях организации и предоставления услуг физическим и юридическим лицам в соответствии с назначением нежилого помещения.

Срок действия договора: 5 лет.

Начальная (минимальная) цена договора: 896 818 (восемьсот девяносто шесть тысяч восемьсот восемнадцать) рублей в год без учета НДС.

В соответствии с протоколом от 21.01.2022 № 1 «Рассмотрения заявок на участие в аукционе» участниками аукциона признаны:

№	Наименование претендентов, признанных участниками аукциона	Адрес местонахождения
1	Общество с ограниченной ответственностью «ДрайвАвто»	153022, г.Иваново, ул.Радищева, д.8, литер В, помещение 8
2	Общество с ограниченной ответственностью «АвтоТур»	153022, г.Иваново, ул.Радищева, д.8, литер В, помещение 8

Для участия в аукционе зарегистрировались:

№	Наименование претендентов, признанных участниками аукциона	Адрес местонахождения
1.	Общество с ограниченной ответственностью «ДрайвАвто»	153022, г.Иваново, ул.Радищева, д.8, литер В, помещение 8
2.	Общество с ограниченной ответственностью «АвтоТур»	153022, г.Иваново, ул.Радищева, д.8, литер В, помещение 8

Организатором аукциона осуществлялась аудиозапись.

Последнее предложение о цене договора сделал:

- Общество с ограниченной ответственностью «АвтоТур» в размере 941 658 (девятьсот сорок одна тысяча шестьсот пятьдесят восемь) рублей 90 копеек.

Победителем аукциона на право заключения договора аренды имущества казны Ивановской области - нежилые помещения с кадастровыми номерами: 37:24:040221:209, 37:24:040221:208, 37:24:040221:202, 37:24:040221:201, 37:24:040221:200, 37:24:040221:199, 37:24:040221:198, 37:24:040221:195, 37:24:040221:192 в здании по адресу: Ивановская область, г.Иваново, ул.Кузнецова, д.44 **признан участник - Общество с ограниченной ответственностью «АвтоТур», с предложением о цене договора 941 658 (девятьсот сорок одна тысяча шестьсот пятьдесят восемь) рублей 90 копеек в год без учета НДС.**

Настоящий протокол является документом, подтверждающим право победителя на заключение договора аренды имущества.

Не позднее 20 дней со дня размещения на официальном сайте протокола аукциона Победитель заключает с Продавцом договор аренды имущества.

При уклонении (отказе) Победителя от заключения в установленный срок договора аренды имущества Победитель утрачивает право на заключение указанного договора аренды.

Члены Комиссии:

Сергеева Л.А.

Ерина М.В.

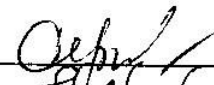
Солодова Е.Н.

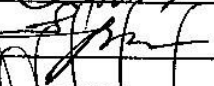
Долгих Ю.П.


Шавелева С.В.


Скворцов В.В.

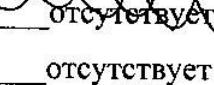
Секретарь Комиссии: Параскун А.В.







отсутствует




отсутствует


отсутствует

