



**ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 14.11. 2025 г.

№ 444

г. Иваново

О согласовании проведения аукциона на право заключения договора аренды имущества Ивановской области, закреплённого на праве оперативного управления за автономным государственным учреждением Ивановской области «Дирекция по управлению спортивными объектами»

Руководствуясь Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в соответствии с Законом Ивановской области от 30.04.2003 № 41-ОЗ «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Ивановской области», Постановлением Правительства Ивановской области от 02.11.2017 № 395-п «Об утверждении Порядка принятия государственными унитарными предприятиями Ивановской области и автономными, бюджетными и казенными учреждениями Ивановской области решения о передаче в аренду (безвозмездное пользование) имущества, находящегося в собственности Ивановской области и закреплённого на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за государственными унитарными предприятиями Ивановской области, на праве оперативного управления за автономными, бюджетными и казенными учреждениями Ивановской области, и о внесении изменений в некоторые постановления Правительства Ивановской области», в связи с обращением автономного государственного учреждения Ивановской области «Дирекция по управлению спортивными объектами» (далее – АГУ «Дирекция») от 15.10.2025 № 312, с учетом согласования заместителя Председателя Правительства Ивановской области Чеснокова С.В. от 03.10.2025, Департамента спорта Ивановской области от 22.09.2025 № 1662-044/02:

1. Согласовать проведение аукциона на право заключения договора аренды имущества Ивановской области, закреплённого на праве оперативного управления за АГУ «Дирекция» относительно:

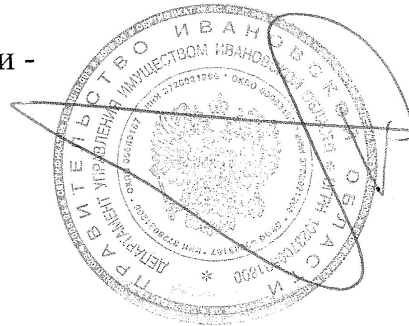
нежилых помещений № № 1/08, 1/02 на поэтажном плане 1 этажа: общей площадью 56,37 кв.м,

расположенных в здании Дворца игровых видов спорта по адресу: г. Иваново, проспект Шереметевский, дом 116, кадастровый номер 37:24:030129:684, рыночной стоимостью 1 671 569 (один миллион шестьсот семьдесят одна тысяча пятьсот шестьдесят девять) рублей с учетом НДС по состоянию 26.08.2025 (отчет об оценке от 28.08.2025 № 143/08/2025, подготовленный специализированной оценочной фирмой Асэксперт) (ОГРН 1103702030376), для размещения ИЗО - студии сроком на 3 года.

Начальная (минимальная) цена договора аренды имущества Ивановской области: 551 299 (пятьсот пятьдесят одна тысяча двести девяносто девять) рублей в год с учетом НДС.

2. Организатором аукциона, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, является АГУ «Дирекция».

Член Правительства Ивановской области -
директор Департамента управления
имуществом Ивановской области



С.Ю. Роцин