

## ПРОТОКОЛ № 4.1

### Заседания Комиссии по организации и проведению аукциона на право заключения договора аренды имущества казны Ивановской области – земельного участка с кадастровым номером 37:24:020144:843

#### О признании аукциона несостоявшимся

г. Иваново

«25» марта 2022 года

Комиссия по организации и проведению аукциона на право заключения договора аренды имущества казны Ивановской области – земельного участка с кадастровым номером 37:24:020144:843, утверждена распоряжением Департамента конкурсов и аукционов Ивановской области от 16.02.2022 № 22-ОД (далее – Комиссия).

Председатель Комиссии – Разова К.А.

Заместитель председателя Комиссии – Сергеева Л.А.

Секретарь Комиссии – Ерина М.В.

Член Комиссии: Долгих Ю.П., Мастракова А.В.

На заседании Комиссии присутствует 3 (три) члена Комиссии. Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

**Организатор аукциона:** Департамент конкурсов и аукционов Ивановской области, место нахождения: г. Иваново, пр. Ленина, д. 16.

**Уполномоченный орган:** Департамент управления имуществом Ивановской области, место нахождения: г. Иваново, пер. Пограничный, д. 18.

**Форма торгов:** аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений о размере арендной платы.

**Дата, время и место проведения аукциона:** 25 марта 2022 года, 10:00, зал проведения конкурсов и аукционов Департамента конкурсов и аукционов Ивановской области, г. Иваново, пр. Ленина, д. 16.

**Предмет аукциона, включая сведения о местоположении, площади, кадастровом номере, обременениях, ограничениях, целевом назначении, разрешенном использовании земельного участка, а также иные позволяющие индивидуализировать земельный участок данные:**

Земельный участок с кадастровым номером 37:24:020144:843, местоположение: Ивановская область, г. Иваново, ул. Академика Мальцева, 3, площадь 711 ± 9 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Площадки для занятий спортом - 5.1.3», находящийся в собственности Ивановской области (государственная регистрация права № 37:24:020144:843-37/073/2021-2 от 19.11.2021).

**Начальная цена предмета аукциона:** размер ежегодной арендной платы 144930,00 (сто сорок четыре тысячи девятьсот тридцать) рублей, без учета налога на добавленную стоимость.

**«Шаг аукциона»** установлен в размере 3% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 4347,90 рублей (четыре тысячи триста сорок семь) рублей 90 копеек.


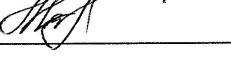
В соответствии с протоколом от 23.03.2022 № 4 «Рассмотрения заявок на участие в аукционе» участниками аукциона признаны:

№	Наименование претендентов, признанных участниками аукциона	Адрес местонахождения/жительства
1	ООО «Олимпия-ЭКСПО»	153034, г. Иваново, ул. Смирнова, д.86
2	ООО «АРЕНА СПОРТА»	153034, г. Иваново, ул. Смирнова, д.86

Для участия в аукционе зарегистрировались:

№	Наименование претендентов, признанных участниками аукциона	Адрес местонахождения
1	ООО «АРЕНА СПОРТА»	153034, г. Иваново, ул. Смирнова, д.86

В соответствии с п.19 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, ввиду участия в аукционе только одного участника, аукцион **признать несостоявшимся.**

Члены Комиссии:            Разова К.А.            отсутствует  
    Сергеева Л.А.              
    Матракова А.В.              
    Долгих Ю.П.            отсутствует  
Секретарь Комиссии:    Ерина М.В.            