

ПРОТОКОЛ № 18

Заседания единой комиссии по проведению конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества Ивановской области (извещение на ГИС Торги № 21000007300000000369)

Рассмотрения заявок и признания аукционов несостоявшимися

г. Иваново

07.10.2026 11:00

Единая комиссия по проведению конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества Ивановской области утверждена приказом Департамента управления имуществом Ивановской области от 22.05.2024 № 120-к.

Состав Комиссии:

Сергеева Л.А. – председатель Единой комиссии;

Ерина М.В. - заместитель председателя Единой комиссии;

Члены Единой комиссии: Добрынина А.А., Солодова Е.Н., Иванкина О.А.

На заседании комиссии присутствует 4 (четыре) члена комиссии. Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

Правообладатель/инициатор торгов: Департамент управления имуществом Ивановской области, адрес: 153002, г. Иваново, пер. Пограничный, д. 18.

Предмет аукциона:

Лот 1: помещение, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: подвал, площадь 66,0 кв. м, кадастровый номер 37:24:040221:187, местоположение: Ивановская область, г. Иваново, ул. Кузнецова, д. 44, пом. 3, 4, 5, 6, 7;

Лот 2: помещение, № 42, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж № 1, площадь 19,5 кв. м, кадастровый номер 37:24:040221:188, местоположение: Ивановская область, г. Иваново, ул. Кузнецова, д. 44;

Лот 3: помещение, № 45, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж № 1, площадь 20,6 кв. м, кадастровый номер 37:24:040221:190, местоположение: Ивановская область, г. Иваново, ул. Кузнецова, д. 44;

Лот 4: помещение, №№ 19, 20, 21, назначение: нежилое; номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: подвал, площадь 54,2 кв.м, кадастровый номер 37:24:040221:208, местоположение: Ивановская область, г. Иваново, ул. Кузнецова, д. 44;

Лот 5: помещение, № 81, назначение: нежилое; номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: этаж № 2, площадь 13,6 кв.м, кадастровый номер 37:24:040221:202, местоположение: Ивановская область, г. Иваново, ул. Кузнецова, д. 44;

Лот 6: помещение, № 80 назначение: нежилое; номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: этаж № 2, площадь 14,6 кв.м, кадастровый номер 37:24:040221:201, местоположение: Ивановская область, г. Иваново, ул. Кузнецова, д. 44;

Лот 7: помещение, №№ 78, 79, назначение: нежилое; номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: этаж № 2, площадь 49,5 кв.м, кадастровый номер 37:24:040221:200, местоположение: Ивановская область, г. Иваново, ул. Кузнецова, д. 44;

Лот 8: помещение, №№ 71, 72, 73, назначение: нежилое; номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: этаж № 2, площадь 56,9 кв.м, кадастровый номер 37:24:040221:199, местоположение: Ивановская область, г. Иваново, ул. Кузнецова, д. 44;

Лот 9: помещение, №№ 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, назначение: нежилое; номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: подвал, площадь 95,6 кв.м, кадастровый номер 37:24:040221:198, местоположение: Ивановская область, г. Иваново, ул. Кузнецова, д. 44;

Лот 10: помещение, №№ 65, 66, 67, назначение: нежилое; номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: этаж № 2, площадь 78,8 кв.м, кадастровый номер 37:24:040221:195, местоположение: Ивановская область, г. Иваново, ул. Кузнецова, д. 44;

Лот 11: помещение, №№ 56, 57, 58, 59, назначение: нежилое; номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: этаж № 1, площадь 45,7 кв.м, кадастровый номер 37:24:040221:192, местоположение: Ивановская область, г. Иваново, ул. Кузнецова, д. 44,

Лот 12: помещение, №№ 88, 89, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: этаж № 2, площадь 50,6 кв. м, кадастровый номер 37:24:040221:205, местоположение: Ивановская область, г. Иваново, ул. Кузнецова, д. 44;

Лот 13: помещение, №№ 90, 91, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж № 2, площадь 49,3 кв.м, кадастровый номер 37:24:040221:206, местоположение: Ивановская область, г. Иваново, ул. Кузнецова, д. 44;

Лот 14: помещение, №№ 92, 93, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж № 2, площадь 46,4 кв.м, кадастровый номер 37:24:040221:207, местоположение: Ивановская область, г. Иваново, ул. Кузнецова, д. 44;

Лот 15: помещение, №№ 39, 40, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж № 1, площадь 27,4 кв. м, кадастровый номер 37:24:040221:213, местоположение: Ивановская область, г. Иваново, ул. Кузнецова, д. 44;

Лот 16: помещение, № 41, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж № 1, площадь 11,8 кв. м, кадастровый номер 37:24:040221:214, местоположение: Ивановская область, г. Иваново, ул. Кузнецова, д. 44;

Лот 17: помещение, №№ 83, 84, 85, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж № 2, площадь 46,3 кв.м, кадастровый номер 37:24:040221:203, местоположение: Ивановская область, г. Иваново, ул. Кузнецова, д. 44;

Лот 18: помещение, № 46, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж № 1, площадь 19,4 кв.м, кадастровый номер 37:24:040221:191, местоположение: Ивановская область, г. Иваново, ул. Кузнецова, д. 44;

Лот 19: помещение, № 64, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж № 2, площадь 13,5 кв.м, кадастровый номер 37:24:040221:194, местоположение: Ивановская область, г. Иваново, ул. Кузнецова, д. 44;

Лот 20: помещение, №№ 86, 87, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж № 2, площадь 48,7 кв.м, кадастровый номер 37:24:040221:204, местоположение: Ивановская область, г. Иваново, ул. Кузнецова, д. 44;

Лот 21: помещение, № 69, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж № 2, площадь 19,9 кв.м, кадастровый номер 37:24:040221:196, местоположение: Ивановская область, г. Иваново, ул. Кузнецова, д. 44.

Целевое назначение имущества: для использования в деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», в соответствии с присвоенными видами экономической деятельности по ОКВЭД, сведения о которых содержатся в ЕГРЮЛ.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) установлена в виде годовой арендной платы, без учета налога на добавленную стоимость в размере:

Лот 1 - 259 700 (двухсот пятидесяти девяти тысяч семисот) рублей;

Лот 2 - 99 800 (девяносто девяти тысяч восьмисот) рублей;

Лот 3 - 105 300 (ста пяти тысяч трехсот) рублей;

Лот 4 - 213 300 (двухсот тринадцати тысяч трехсот) рублей;

Лот 5 - 64 200 (шестидесяти четырех тысяч двухсот) рублей;

Лот 6 - 68 900 (шестьдесят восьми тысяч девятисот) рублей;

Лот 7 - 233 700 (двухсот тридцати трех тысяч семисот) рублей;

Лот 8 - 268 600 (двухсот шестидесяти восьми тысяч шестисот) рублей;

Лот 9 - 376 100 (трехсот семидесяти шести тысяч ста) рублей;

Лот 10 - 372 000 (трехсот семидесяти двух тысяч) рублей;

Лот 11 - 233 800 (двухсот тридцати трех тысяч восьмисот) рублей;
 Лот 12 - 238 900 (двухсот тридцати восьми тысяч девятисот) рублей;
 Лот 13 - 232 800 (двухсот тридцати двух тысяч восьмисот) рублей;
 Лот 14 - 219 100 (двухсот девятнадцать тысяч ста) рублей;
 Лот 15 - 140 200 (ста сорока тысяч двухсот) рублей;
 Лот 16 - 60 300 (шестьдесят тысяч трехсот) рублей;
 Лот 17 - 218 600 (двухсот восемнадцать тысяч шестисот) рублей;
 Лот 18 - 99 300 (девяносто девяти тысяч трехсот) рублей;
 Лот 19 - 63 800 (шестьдесят трех тысяч восьмисот) рублей;
 Лот 20 - 229 900 (двухсот двадцати девяти тысяч девятисот) рублей;
 Лот 21 - 93 900 (девяносто трех тысяч девятисот) рублей.

Срок действия договора: 5 лет.

Заявки на участие в аукционе принимались на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> с 08-00 часов 04.09.2026 до 08-00 часов 05.10.2026.

По лоту 1: согласно журналу приема заявок не подано ни одной заявки.

В соответствии с п.1 ч.17 ст. 17.3 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», п. 119 Порядка проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденного Приказом ФАС России от 21.03.2023 № 147/23, разделом 3 Документации об аукционе, в связи с тем, что на участие в аукционе не подано ни одной заявки, аукцион на право аренды помещения, назначение: нежилое, подвал, площадь 66,0 кв. м, кадастровый номер 37:24:040221:187, местоположение: г. Иваново, ул. Кузнецова, д. 44, пом. 3, 4, 5, 6, 7 **признать несостоявшимся.**

По лоту 2: согласно журналу приема заявок зарегистрирована 1 заявка:

№ п/п	Номер заявки	ИНН	Наименование/ФИО заявителя	Дата и время подачи заявки	Задаток, заблокированный оператором электронной площадки, руб
1	9668	370264593691	Касьяненко Александр Александрович	02.10.2026 20:31	9980.00

По результатам рассмотрения заявки на участие в аукционе Комиссией приняты следующие решения:

1. Отказать в допуске к участию в аукционе Касьяненко Александру Александровичу в соответствии с подпунктом 5 пункта 29 Порядка проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденного Приказом ФАС России от 21.03.2023 № 147/23, подпунктом 5 раздела 3 Документации об аукционе в электронной форме, в связи с тем, что заявка подана заявителем, несоответствующим требованиям, установленным частью 5 статьи 14 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (ранее в отношении заявителя - субъекта малого или среднего предпринимательства было принято решение об оказании аналогичной поддержки и сроки ее оказания не истекли).

2. В соответствии с п.1 ч.17 ст. 17.3 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», п. 119 Порядка проведения аукционов, разделом 3 Документации об аукционе, в связи с тем, что принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей, аукцион на право аренды помещения № 42, назначение: нежилое, этаж № 1,

площадь 19,5 кв. м, кадастровый номер 37:24:040221:188, местоположение: г. Иваново, ул. Кузнецова, д. 44 **признать несостоявшимся**.

По лоту 3: согласно журналу приема заявок зарегистрирована 1 заявка:

№ п/п	Номер заявки	ИНН	Наименование/ФИО заявителя	Дата и время подачи заявки	Задаток, заблокированный оператором электронной площадки, руб
1	7536	370266009100	ИП Туркина Наталья Александровна	21.09.2026 12:16	10530.00

По результатам рассмотрения заявки на участие в аукционе Комиссией приняты следующие решения:

1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона ИП Туркину Наталью Александровну.

2. В соответствии с п.2 ч.17 ст. 17.3 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», п. 119 Порядка проведения аукционов, разделом 3 Документации об аукционе, в связи с тем, что на день окончания срока подачи заявок на участие в аукционе подана единственная заявка, аукцион на право аренды помещения № 45, назначение: нежилое, этаж № 1, площадь 20,6 кв. м, кадастровый номер 37:24:040221:190, местоположение: г. Иваново, ул. Кузнецова, д. 44 **признать несостоявшимся**.

По лоту 4: согласно журналу приема заявок не подано ни одной заявки.

В соответствии с п.1 ч.17 ст. 17.3 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», п. 119 Порядка проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденного Приказом ФАС России от 21.03.2023 № 147/23, разделом 3 Документации об аукционе, в связи с тем, что на участие в аукционе не подано ни одной заявки, аукцион на право аренды помещения № 19, 20, 21, назначение: нежилое, подвал, площадь 54,2 кв.м, кадастровый номер 37:24:040221:208, местоположение: г. Иваново, ул. Кузнецова, д. 44 **признать несостоявшимся**.

По лоту 5: согласно журналу приема заявок не подано ни одной заявки.

В соответствии с п.1 ч.17 ст. 17.3 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», п. 119 Порядка проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденного Приказом ФАС России от 21.03.2023 № 147/23, разделом 3 Документации об аукционе, в связи с тем, что на участие в аукционе не подано ни одной заявки, аукцион на право аренды помещения № 81, назначение: нежилое, этаж № 2, площадь 13,6 кв.м, кадастровый номер 37:24:040221:202, местоположение: г. Иваново, ул. Кузнецова, д. 44 **признать несостоявшимся**.

По лоту 6: согласно журналу приема заявок не подано ни одной заявки.

В соответствии с п.1 ч.17 ст. 17.3 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», п. 119 Порядка проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденного Приказом ФАС России от 21.03.2023 № 147/23, разделом 3 Документации об аукционе, в связи с тем, что на участие в аукционе не подано ни одной заявки, аукцион на право аренды помещения № 80, назначение: нежилое; этаж № 2, площадь 14,6 кв.м, кадастровый номер 37:24:040221:201, местоположение: г. Иваново, ул. Кузнецова, д. 44 **признать несостоявшимся**.

По лоту 7: согласно журналу приема заявок не подано ни одной заявки.

В соответствии с п.1 ч.17 ст. 17.3 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», п. 119 Порядка проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденного Приказом ФАС России от 21.03.2023 № 147/23, разделом 3 Документации об аукционе, в связи с тем, что на участие в аукционе не подано ни одной заявки, аукцион на право аренды помещения №№ 78, 79, назначение: этаж № 2, площадь 49,5 кв.м, кадастровый номер 37:24:040221:200, местоположение: г. Иваново, ул. Кузнецова, д. 44 **признать несостоявшимся**.

По лоту 8: согласно журналу приема заявок не подано ни одной заявки.

В соответствии с п.1 ч.17 ст. 17.3 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», п. 119 Порядка проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденного Приказом ФАС России от 21.03.2023 № 147/23, разделом 3 Документации об аукционе, в связи с тем, что на участие в аукционе не подано ни одной заявки, аукцион на право аренды помещения №№ 71, 72, 73, назначение: нежилое; этаж № 2, площадь 56,9 кв.м, кадастровый номер 37:24:040221:199, местоположение: г.Иваново, ул.Кузнецова, д.44 **признать несостоявшимся**.

По лоту 9: согласно журналу приема заявок не подано ни одной заявки.

В соответствии с п.1 ч.17 ст. 17.3 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», п. 119 Порядка проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденного Приказом ФАС России от 21.03.2023 № 147/23, разделом 3 Документации об аукционе, в связи с тем, что на участие в аукционе не подано ни одной заявки, аукцион на право аренды помещения №№ 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, назначение: нежилое; подвал, площадь 95,6 кв.м, кадастровый номер 37:24:040221:198, местоположение: г.Иваново, ул.Кузнецова, д.44 **признать несостоявшимся**.

По лоту 10: согласно журналу приема заявок не подано ни одной заявки.

В соответствии с п.1 ч.17 ст. 17.3 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», п. 119 Порядка проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденного Приказом ФАС России от 21.03.2023 № 147/23, разделом 3 Документации об аукционе, в связи с тем, что на участие в аукционе не подано ни одной заявки, аукцион на право аренды помещения №№ 65, 66, 67, назначение: нежилое; этаж № 2, площадь 78,8 кв.м, кадастровый номер 37:24:040221:195, местоположение: г.Иваново, ул.Кузнецова, д.44 **признать несостоявшимся**.

По лоту 11: согласно журналу приема заявок зарегистрирована 1 заявка:

№ п/п	Номер заявки	ИНН	Наименование/ФИО заявителя	Дата и время подачи заявки	Задаток, заблокированный оператором электронной площадки, руб
1	944	370266009100	ИП Туркина Наталья Александровна	21.09.2026 12:00	23380.00

По результатам рассмотрения заявки на участие в аукционе Комиссией приняты следующие решения:

1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона ИП Туркину Наталью Александровну.

2. В соответствии с п.2 ч.17 ст. 17.3 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», п. 119 Порядка проведения аукционов, разделом 3 Документации об аукционе, в связи с тем, что на день окончания срока подачи заявок на участие в аукционе подана единственная заявка, аукцион на право аренды помещения №№ 56, 57, 58, 59, назначение: нежилое; этаж № 1, площадь 45,7 кв.м, кадастровый номер 37:24:040221:192, местоположение: г. Иваново, ул. Кузнецова, д. 44 **признать несостоявшимся.**

По лоту 12: согласно журналу приема заявок не подано ни одной заявки.

В соответствии с п.1 ч.17 ст. 17.3 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», п. 119 Порядка проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденного Приказом ФАС России от 21.03.2023 № 147/23, разделом 3 Документации об аукционе, в связи с тем, что на участие в аукционе не подано ни одной заявки, аукцион на право аренды помещения №№ 88, 89, этаж № 2, площадь 50,6 кв. м, кадастровый номер 37:24:040221:205, местоположение: г. Иваново, ул. Кузнецова, д. 44 **признать несостоявшимся.**

По лоту 13: согласно журналу приема заявок не подано ни одной заявки.

В соответствии с п.1 ч.17 ст. 17.3 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», п. 119 Порядка проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденного Приказом ФАС России от 21.03.2023 № 147/23, разделом 3 Документации об аукционе, в связи с тем, что на участие в аукционе не подано ни одной заявки, аукцион на право аренды помещения №№ 90, 91, назначение: нежилое, этаж № 2, площадь 49,3 кв.м, кадастровый номер 37:24:040221:206, местоположение: г.Иваново, ул.Кузнецова, д.44 **признать несостоявшимся.**

По лоту 14: согласно журналу приема заявок не подано ни одной заявки.

В соответствии с п.1 ч.17 ст. 17.3 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», п. 119 Порядка проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденного Приказом ФАС России от 21.03.2023 № 147/23, разделом 3 Документации об аукционе, в связи с тем, что на участие в аукционе не подано ни одной заявки, аукцион на право аренды помещения №№ 92, 93, назначение: нежилое, этаж № 2, площадь 46,4 кв.м, кадастровый номер 37:24:040221:207, местоположение: г. Иваново, ул. Кузнецова, д. 44 **признать несостоявшимся.**

По лоту 15: согласно журналу приема заявок не подано ни одной заявки.

В соответствии с п.1 ч.17 ст. 17.3 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», п. 119 Порядка проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденного Приказом ФАС России от 21.03.2023 № 147/23, разделом 3 Документации об аукционе, в связи с тем, что на участие в аукционе не подано ни одной заявки, аукцион на право аренды помещения

№№ 39, 40, этаж № 1, площадь 27,4 кв. м, кадастровый номер 37:24:040221:213, местоположение: г. Иваново, ул. Кузнецова, д. 44 **признать несостоявшимся.**

По лоту 16: согласно журналу приема заявок зарегистрирована 1 заявка:

№ п/п	Номер заявки	ИНН	Наименование/ФИО заявителя	Дата и время подачи заявки	Задаток, заблокированный оператором электронной площадки, руб
1	8899	370264593691	Касьяненко Александр Александрович	02.10.2026 20:50	6030.00

По результатам рассмотрения заявки на участие в аукционе Комиссией приняты следующие решения:

1. Отказать в допуске к участию в аукционе Касьяненко Александру Александровичу в соответствии с подпунктом 5 пункта 29 Порядка проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденного Приказом ФАС России от 21.03.2023 № 147/23, подпунктом 5 раздела 3 Документации об аукционе в электронной форме, в связи с тем, что заявка подана заявителем, несоответствующим требованиям, установленным частью 5 статьи 14 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (ранее в отношении заявителя - субъекта малого или среднего предпринимательства было принято решение об оказании аналогичной поддержки и сроки ее оказания не истекли).

2. В соответствии с п.1 ч.17 ст. 17.3 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», п. 119 Порядка проведения аукционов, разделом 3 Документации об аукционе, в связи с тем, что принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей, аукцион на право аренды помещения № 41, назначение: нежилое, этаж № 1, площадь 11,8 кв. м, кадастровый номер 37:24:040221:214, местоположение: г. Иваново, ул. Кузнецова, д. 44 **признать несостоявшимся.**

По лоту 17: согласно журналу приема заявок не подано ни одной заявки.

В соответствии с п.1 ч.17 ст. 17.3 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», п. 119 Порядка проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденного Приказом ФАС России от 21.03.2023 № 147/23, разделом 3 Документации об аукционе, в связи с тем, что на участие в аукционе не подано ни одной заявки, аукцион на право аренды помещения №№ 83, 84, 85, назначение: нежилое, этаж № 2, площадь 46,3 кв.м, кадастровый номер 37:24:040221:203, местоположение: г.Иваново, ул.Кузнецова, д.44 **признать несостоявшимся.**

По лоту 18: согласно журналу приема заявок зарегистрирована 1 заявка:

№ п/п	Номер заявки	ИНН	Наименование/ФИО заявителя	Дата и время подачи заявки	Задаток, заблокированный оператором электронной площадки, руб
1	736	370266009100	ИП Туркина Наталья Александровна	21.09.2026 12:27	9930.00

По результатам рассмотрения заявки на участие в аукционе Комиссией приняты следующие решения:

1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона ИП Туркину Наталью Александровну.

2. В соответствии с п.2 ч.17 ст. 17.3 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», п. 119 Порядка проведения аукционов, разделом 3 Документации об аукционе, в связи с тем, что на день окончания срока подачи заявок на участие в аукционе подана единственная заявка, аукцион на право аренды помещения № 46, назначение: нежилое, этаж № 1, площадь 19,4 кв.м, кадастровый номер 37:24:040221:191, местоположение: г.Иваново, ул.Кузнецова, д.44 **признать несостоявшимся.**

По лоту 19: согласно журналу приема заявок не подано ни одной заявки.

В соответствии с п.1 ч.17 ст. 17.3 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», п. 119 Порядка проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденного Приказом ФАС России от 21.03.2023 № 147/23, разделом 3 Документации об аукционе, в связи с тем, что на участие в аукционе не подано ни одной заявки, аукцион на право аренды помещения № 64, назначение: нежилое, этаж № 2, площадь 13,5 кв.м, кадастровый номер 37:24:040221:194, местоположение: г.Иваново, ул.Кузнецова, д.44 **признать несостоявшимся.**

По лоту 20: согласно журналу приема заявок не подано ни одной заявки.

В соответствии с п.1 ч.17 ст. 17.3 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», п. 119 Порядка проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденного Приказом ФАС России от 21.03.2023 № 147/23, разделом 3 Документации об аукционе, в связи с тем, что на участие в аукционе не подано ни одной заявки, аукцион на право аренды помещения №№ 86, 87, назначение: нежилое, этаж № 2, площадь 48,7 кв.м, кадастровый номер 37:24:040221:204, местоположение: г.Иваново, ул.Кузнецова, д.44 **признать несостоявшимся.**

По лоту 21: согласно журналу приема заявок не подано ни одной заявки.

В соответствии с п.1 ч.17 ст. 17.3 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», п. 119 Порядка проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденного Приказом ФАС России от 21.03.2023 № 147/23, разделом 3 Документации об аукционе, в связи с тем, что на участие в аукционе не подано ни одной заявки, аукцион на право аренды помещения № 69, назначение: нежилое, этаж № 2, площадь 19,9 кв.м, кадастровый номер 37:24:040221:196, местоположение: г.Иваново, ул.Кузнецова, д.44 **признать несостоявшимся.**

Члены Комиссии:

Сергеева Л.А.

Ерина М.В.

Добрынина А.А.

Солодова Е.Н.

Иванкина О.А.

отсутствует