



**ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ  
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

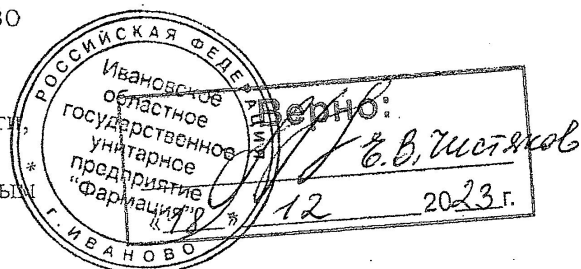
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 14.12.2023

№ 333

г. Иваново

О согласовании сделки по продаже имущества, находящегося в собственности Ивановской области, закрепленного на праве хозяйственного ведения за Ивановским областным государственным унитарным предприятием «Фармация»



Руководствуясь статьями 295, 299 Гражданского кодекса Российской Федерации, пунктом 4 статьи 35 Земельного кодекса Российской Федерации Законами Ивановской области от 30.04.2003 № 41-ОЗ «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Ивановской области», от 24.02.2009 № 21-ОЗ «О порядке управления и распоряжения земельными участками, находящимися в собственности Ивановской области», постановлением Правительства Ивановской области от 08.02.2013 № 31-п «Об утверждении Положения о Департаменте управления имуществом Ивановской области», постановлением Правительства Ивановской области от 21.11.2003 № 99-па «О реализации полномочий исполнительных органов государственной власти Ивановской области по согласованию сделок государственных унитарных предприятий Ивановской области, государственных учреждений Ивановской области», распоряжением Правительства Ивановской области от 04.12.2023 № 210-рп «О продаже имущества, находящегося в собственности Ивановской области, закрепленного на праве хозяйственного ведения за Ивановским областным государственным унитарным предприятием «Фармация»:

1. Согласовать сделку по продаже имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за Ивановским областным государственным унитарным предприятием «Фармация»:

помещение, назначение: нежилое, наименование: нежилое помещение, кадастровый номер 37:24:020506:1029, площадь 704,2 кв. м, этаж № 1, местоположение: Ивановская область, г. Иваново, ул. Генерала Горбатова, д. 19, пом. 1 - 12, 17, 18, 24 - 28, 1а, 1б, 2а, 3а, (запись о государственной регистрации права собственности Ивановской области № 37-37-01/117/2014-326 от 10.04.2014, запись о государственной регистрации права хозяйственного ведения № 37-01/24-68/2003-444 от 12.01.2004);

помещение, назначение: нежилое, наименование: помещение, кадастровый номер 37:24:020506:1034, площадь 16 кв. м, этаж № 1, местоположение: Ивановская область, г. Иваново, ул. Генерала Горбатова, д. 19, пом. 21 (запись о государственной регистрации права собственности Ивановской области № 37-37-01/117/2014-329 от 10.04.2014, запись о государственной регистрации права хозяйственного ведения № 37-01/24-68/2003-282 от 26.12.2003).

2. Установить, что настоящее согласие действует при соблюдении Ивановским областным государственным унитарным предприятием «Фармация» следующих условий:

- продажа имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, осуществляется Ивановским областным государственным унитарным предприятием «Фармация» в составе одного лота на аукционе, открытом по составу участников, по форме подачи предложений о цене имущества, в соответствии с действующим законодательством;

- организатором аукциона по продаже имущества выступает Департамент конкурсов и аукционов Ивановской области;

- начальная цена продажи имущества определена на основании отчета об определении рыночной стоимости имущества, составленного независимым оценщиком ООО «Гарант-Профи» от 27.10.2023 № 221/05/23, в размере 8726608 (восемь миллионов семьсот двадцать шесть тысяч шестьсот восемь) рублей, с учетом НДС;

- средства, полученные от продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, должны быть перечислены в безналичном порядке на следующий счет: получатель – Ивановское областное государственное унитарное предприятие «Фармация», расчетный счет 40602810217000000005 в Ивановском отделении №8639 ПАО Сбербанк, ИНН 3729006253, КПП 370201001, БИК 042406608, корреспондентский счет 30101810000000000608, ОКТМО 24701000001.

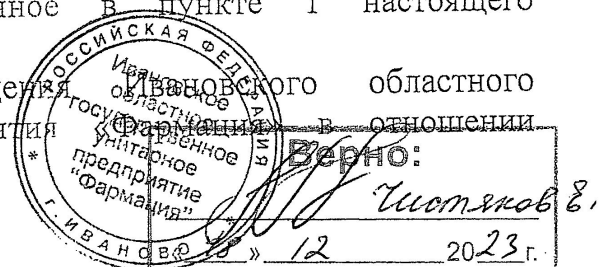
3. Ивановскому областному государственному унитарному предприятию «Фармация» направить в Департамент управления имуществом Ивановской области:

- в течение 7 дней с даты заключения соответствующей сделки – копию заключенного договора купли-продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения;

- в течение 10 дней с даты окончания исполнения обязательств по сделке – информацию о полном выполнении обязательств сторонами;

- копию протокола об итогах аукциона, копию акта приема-передачи, копию выписки из ЕГРН о государственной регистрации перехода права собственности на имущество, указанное в пункте 1 настоящего распоряжения.

4. Право хозяйственного ведения государственного унитарного предприятия «Фармация» в отношении

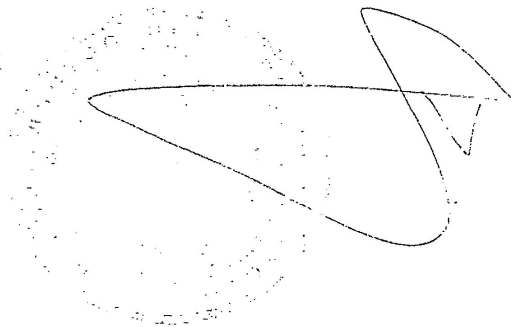


имущества, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, прекращается с даты перехода права собственности к покупателю на имущество.

5. Отделу реестров внести соответствующие изменения в реестр имущества, находящегося в собственности Ивановской области, на основании документов, указанных в пункте 3 настоящего распоряжения.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Член Правительства  
Ивановской области —  
директор Департамента  
управления имуществом  
Ивановской области



С.Ю. Рошин

