



ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«19» 09 2026 г.

№ 72

г. Иваново

О согласовании сделки по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности Ивановской области, закрепленного на праве оперативного управления за ОБУЗ «Тейковская ЦРБ»

Руководствуясь статьями 298, 299 Гражданского кодекса Российской Федерации, Законом Ивановской области от 30.04.2003 № 41-ОЗ «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Ивановской области», Положением о Департаменте управления имуществом Ивановской области», утвержденным постановлением Правительства Ивановской области от 08.02.2013 № 31-п, постановлением Администрации Ивановской области от 21.11.2003 № 99-па «О реализации полномочий исполнительных органов государственной власти Ивановской области по согласованию сделок государственных унитарных предприятий Ивановской области, государственных учреждений Ивановской области», в связи с обращением областного бюджетного учреждения здравоохранения «Тейковская центральная районная больница» (далее – ОБУЗ «Тейковская ЦРБ») от 03.02.2026 № 105, учитывая согласование Департамента здравоохранения Ивановской области от 22.02.2026 № 06-507, заместителя Председателя Правительства Ивановской области Ксенофоновой Е.В. от 22.01.2026:

1. Согласовать ОБУЗ «Тейковская ЦРБ» сделку по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности Ивановской области:

- здание, наименование: здание больницы, назначение: нежилое, кадастровый номер 37:18:040107:670, площадь 417,8 кв.м, количество этажей: 2, в том числе подземных 0, адрес (местоположение): Ивановская область, Тейковский район, с. Крапивново, ул. Центральная, д. 14 (далее – Объект 1);

- здание, наименование: котельная, гараж, назначение: нежилое, кадастровый номер 37:18:040107:671, площадь 56,3 кв.м, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, адрес (местоположение): Ивановская область, Тейковский район, с. Крапивново, ул. Центральная, д. 14 (далее – Объект 2).

2. Установить, что настоящее согласование действует при соблюдении ОБУЗ «Тейковская ЦРБ» следующих условий:

- продажа имущества, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, осуществляется ОБУЗ «Тейковская ЦРБ» на аукционе, открытом по составу участников, по форме подачи предложений о цене имущества, в соответствии с действующим законодательством;



- организатором аукциона по продаже имущества является Департамент конкурсов и аукционов Ивановской области;

- начальная цена продажи имущества, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, определена на основании отчета независимого оценщика от 19.12.2025 № 25/11/25-1214Н/1 в размере 2048000,00 (двух миллионов сорока восьми тысяч) рублей с учетом НДС, в том числе:

Объект 1 – 1967000,00 (один миллион девятьсот шестьдесят семь тысяч) рублей;

Объект 2 – 81000,00 (восемьдесят одна тысяча) рублей;

- средства, полученные от продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, должны быть перечислены в безналичном порядке на следующий счет:

Получатель платежа:

УФК по Ивановской области (Департамент управления имуществом Ивановской области) л/с 04332000760, ИНН 3728021266, КПП 370201001, ЕКС 03100643000000013300

в ОКЦ № 1 ВВГУ Банка России//УФК по Ивановской области, г. Иваново
БИК 042202102, ОКТМО 24701000 КС 40102810845370000102
КБК 01211402028020000410.

3. ОБУЗ «Тейковская ЦРБ» направить в Департамент управления имуществом Ивановской области в течение 10 дней с даты окончания исполнения обязательств по сделке – информацию о полном выполнении обязательств сторонами, в том числе, копии протокола об итогах аукциона, заключенного договора купли-продажи имущества, акта приема-передачи, выписки из ЕГРН о государственной регистрации перехода права собственности на недвижимое имущество, указанное в пункте 1 настоящего распоряжения.

4. Право оперативного управления ОБУЗ «Тейковская ЦРБ» в отношении имущества, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, прекращается с даты перехода права собственности к покупателю на имущество.

5. Отделу реестров внести изменения в реестр имущества, находящегося в собственности Ивановской области, на основании документов, указанных в пункте 3 настоящего распоряжения.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Член Правительства Ивановской области –
директор Департамента
управления имуществом
Ивановской области



Н.Д.Бусова

