



ДЕПАРТАМЕНТ КОНКУРСОВ И АУКЦИОНОВ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 04.11.2023 года

№ 101-PA

Об организации проведения аукциона на право пользования участком недр местного значения

В соответствии с Законом Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.12.2021 № 2499 «О порядке проведения аукциона на право пользования участком недр федерального значения, участком недр местного значения, а также участком недр, не отнесенным к участкам недр федерального или местного значения», Положением о Департаменте конкурсов и аукционов Ивановской области, утвержденным постановлением Правительства Ивановской области от 12.12.2012 № 523-п, распоряжением Департамента природных ресурсов и экологии Ивановской области от 27.10.2023 № 358-р «О проведении аукциона на право пользования участком недр местного значения» для организации проведения аукциона в электронной форме (далее – аукцион) на право пользования участком недр местного значения – месторождение «Костяево-Клязьминское» (расположено в 2 км юго-западнее г. Южа, в 34 км на северо-восток от ж.д. ст. Гостюхино; на юго-восток от с. Холуй Южского муниципального района Ивановской области), с целью разведки и добычи торфа.

1. Утвердить Порядок и условия проведения аукциона на право пользования участком недр местного значения (приложение 1).
2. Утвердить Регламент работы аукционной комиссии (приложение 2).
3. Утвердить Требования к содержанию заявки на участие в аукционе и прилагаемых к ней документов (приложение 3).
4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Член Правительства Ивановской области –
директор Департамента конкурсов и аукционов
Ивановской области

К.А. Разова

Порядок и условия проведения аукциона на право пользования участком недр местного значения

Настоящий Порядок и условия проведения аукциона на право пользования участком недр местного значения (далее - Порядок и условия проведения аукциона) разработан в соответствии с Законом РФ от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах» (далее – Закон Российской Федерации «О недрах»), Правилами проведения аукциона на право пользования участком недр федерального значения, участком недр местного значения, а также участком недр, не отнесенным к участкам недр федерального или местного значения, в электронной форме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 28.12.2021 № 2499 «О порядке проведения аукциона на право пользования участком недр федерального значения, участком недр местного значения, а также участком недр, не отнесенным к участкам недр федерального или местного значения» (далее – Правила, утвержденные постановлением Правительства РФ № 2499), распоряжением Департамента природных ресурсов и экологии Ивановской области «О проведении аукциона на право пользования участком недр местного значения» от 27.10.2023 № 358-р, и устанавливают порядок и условия проведения аукциона на право пользования участком недр местного значения – месторождение «Костяево-Клязьминское» (расположено в 2 км юго-западнее г. Южа, в 34 км на северо-восток от ж.д. ст. Гостюхино; на юго-восток от с. Холуй Южского муниципального района Ивановской области), с целью разведки и добычи торфа (далее – участок недр) в электронной форме (далее – аукцион).

1. Общие положения

1.1. **Аукцион проводится на электронной площадке** АО «Сбербанк-АСТ» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - электронная площадка), оператором которой является акционерное общество «Сбербанк - Автоматизированная система торгов» (далее – оператор электронной площадки).

Сайт электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <https://utp.sberbank-ast.ru> (далее – сайт электронной площадки)

Адрес электронной почты оператора электронной площадки: info@sberbank-ast.ru.

1.2. **Организатор аукциона:** Департамент конкурсов и аукционов Ивановской области.

Почтовый адрес и контактные телефоны, адрес электронной почты организатора аукциона: 153000, г. Иваново, пр. Ленина, д.16, тел. 30-34-25, e-mail: dka@ivreg.ru.

1.3. Уполномоченный орган: Департамент природных ресурсов и экологии Ивановской области.

Почтовый адрес и контактные телефоны, адрес электронной почты уполномоченного органа: 153003, Ивановская область, г. Иваново, ул. Строительная, д. 5, офис 504, тел. (4932) 32-56-00, e-mail: dpr@ivreg.ru

1.4. Дата начала срока подачи заявок на участие в аукционе – 08.11.2023 18:00 (по московскому времени).

1.5. Дата окончания срока подачи заявок на участие в аукционе – 12.01.2024 16:00 (по московскому времени).

1.6. Дата подписания членами аукционной комиссии протокола рассмотрения заявок – 24.01.2024.

1.7. Дата и время проведения аукциона 29.01.2024 г. в 09:00 (по московскому времени).

1.8. Дата начала срока предоставления заинтересованным лицам разъяснений содержания решения о проведении аукциона, порядка и условий проведения аукциона и требований к содержанию заявки и прилагаемых к ней документов – 08.11.2023.

1.9. Дата окончания срока предоставления заинтересованным лицам разъяснений содержания решения о проведении аукциона, порядка и условий проведения аукциона и требований к содержанию заявки и прилагаемых к ней документов – 10.01.2024.

1.10. Минимальный (стартовый) размер разового платежа за пользование недрами: 16 326 217 (шестнадцать миллионов триста двадцать шесть тысяч двести семнадцать) рублей 56 копеек.

1.11. Размер «шага аукциона» равен 10 процентов величины минимального (стартового) размера разового платежа за пользование недрами и составляет 1 632 621 (восемьсот восемьдесят девять тысяч сорок) рублей 76 копеек.

1.12. Срок и порядок внесения окончательного размера разового платежа за пользование недрами:

В соответствии с частью 4 статьи 40 Закона Российской Федерации «О недрах» в течение 30 дней со дня размещения на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (далее - официальный сайт) протокола о результатах аукциона, протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе победитель аукциона или иное лицо, которому предоставляется право пользования недрами и оформляется лицензия на пользование недрами в соответствии с частью 8 статьи 13.1 Закона Российской Федерации «О недрах», обязаны уплатить указанный в соответствующем протоколе окончательный размер разового платежа за пользование недрами.

Реквизиты для уплаты окончательного размера разового платежа за пользование недрами приведены в Приложении № 1 к настоящему Порядку и условиям проведения аукциона.

1.13. **Размер задатка** за участие в аукционе равен 100% размера минимального (стартового) размера разового платежа за пользование недрами и составляет 16 326 217 (шестнадцать миллионов триста двадцать шесть тысяч двести семнадцать) рублей 56 копеек.

Срок и порядок внесения и возврата задатка за участие в аукционе установлены пунктами 32, 33 Правил, утвержденных постановлением Правительства РФ № 2499.

Перед подачей заявки лицо, желающее принять участие в аукционе, перечисляет задаток за участие в аукционе в указанном размере по реквизитам, которые приведены в Приложении № 2 к настоящему Порядку и условиям проведения аукциона.

Уплата задатка за участие в аукционе является одним из условий допуска заявителя к участию в аукционе.

Сумма задатка, внесенная победителем аукциона, единственным заявителем или единственным участником аукциона, которому предоставляется право пользования участком недр, засчитывается в счет окончательного размера разового платежа за пользование недрами.

Заявителю и участнику аукциона, за исключением победителя аукциона, единственного заявителя или единственного участника аукциона, которым предоставляется право пользования участком недр в случае признания аукциона несостоявшимся, задаток возвращается в течение 5 рабочих дней со дня размещения на официальном сайте и на сайте электронной площадки протокола о результатах аукциона или протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе соответственно.

В случае отмены проведения аукциона задаток возвращается заявителю и участнику аукциона в течение 5 рабочих дней со дня размещения на официальном сайте и на сайте электронной площадки решения уполномоченного органа об отмене проведения аукциона.

Задаток победителю аукциона, не уплатившему окончательный размер разового платежа за пользование недрами в срок, указанный в части четвертой статьи 40 Закона Российской Федерации «О недрах», и (или) в размере, установленном протоколом о результатах аукциона, не возвращается.

В соответствии с пунктом 84 Правил, утвержденных постановлением Правительства РФ № 2499, суммы задатка за участие в аукционе, которые не были возвращены заявителям и участникам аукциона по основаниям, предусмотренным пунктом 33 Правил, утвержденных постановлением Правительства РФ № 2499, оператор электронной площадки перечисляет в бюджет Ивановской области в течение 5 рабочих дней со дня размещения на официальном сайте и на сайте электронной площадки протокола о результатах аукциона и протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе соответственно по реквизитам, указанным в Приложении № 3 к настоящему Порядку и условиям проведения аукциона.

1.14. Размер сбора за участие в аукционе составляет 56 629 рублей (пятьдесят шесть тысяч шестьсот двадцать девять) рублей.

Сумма сбора за участие в аукционе определяется в соответствии с Порядком определения суммы сбора за участие в аукционах на право пользования участками недр, утвержденным Приказом Минприроды России № 756, Роснедр № 12 от 15.10.2021.

Срок и порядок внесения и возврата сбора за участие в аукционе установлены пунктами 32, 34 Правил, утвержденных постановлением Правительства РФ № 2499.

Перед подачей заявки лицо, желающее принять участие в аукционе, перечисляет сбор за участие в аукционе в указанном размере по реквизитам, которые указаны в Приложении № 4 к настоящему Порядку и условиям проведения аукциона.

Уплата сбора за участие в аукционе является одним из условий допуска заявителя к участию в аукционе.

Сбор за участие в аукционе независимо от результатов проведения аукциона заявителю не возвращается, за исключением случаев отзыва заявки заявителем, отказа в приеме заявки аукционной комиссией и отмены проведения аукциона, а также случаев признания судом по иску заинтересованного лица недействительным аукциона, проведенного с нарушением требований, установленных Правилами, утвержденными постановлением Правительства РФ № 2499.

Сбор за участие в аукционе возвращается заявителю в следующем порядке:

а) в случае отзыва заявки заявителем - в течение 5 рабочих дней со дня получения оператором электронной площадки уведомления заявителя об отзыве заявки;

б) в случае отказа в приеме заявки аукционной комиссией - в течение 5 рабочих дней со дня размещения на официальном сайте и на сайте электронной площадки протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;

в) в случае отмены проведения аукциона - в течение 5 рабочих дней со дня размещения на официальном сайте и на сайте электронной площадки решения уполномоченного органа об отмене проведения аукциона;

г) в случае признания судом по иску заинтересованного лица недействительным аукциона, проведенного с нарушением требований, установленных Правилами, утвержденными постановлением Правительства РФ № 2499, - в порядке, предусмотренном статьей 242.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 84 Правил, утвержденных постановлением Правительства РФ № 2499, суммы сбора за участие в аукционе, которые не были возвращены заявителям и участникам аукциона по основаниям, предусмотренным пунктом 34 Правил, утвержденных постановлением Правительства РФ № 2499, оператор электронной площадки перечисляет в бюджет Ивановской области в течение 5 рабочих дней со дня размещения на

официальном сайте и на сайте электронной площадки протокола о результатах аукциона и протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе соответственно по реквизитам, указанным в Приложении № 5 к настоящему Порядку и условиям проведения аукциона.

1.15. Размер государственной пошлины за выдачу лицензии в соответствии с абзацем 2 подпункта 92 пункта 1 статьи 333.33 Налогового кодекса Российской Федерации составляет 7500 (семь тысяч пятьсот) рублей.

Государственная пошлина уплачивается победителем аукциона или иным лицом, которому предоставляется право пользования недрами и оформляется лицензия на пользование недрами в соответствии с частью 8 статьи 13.1 Закона Российской Федерации «О недрах», в течение 30 дней со дня размещения на официальном сайте протокола о результатах аукциона, протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе по реквизитам, указанным в Приложении № 6 к настоящему Порядку и условиям проведения аукциона.

1.16. Случаи и последствия признания аукциона несостоявшимся:

Аукцион признается несостоявшимся в случаях, установленных пунктом 78 Правил, утвержденных постановлением Правительства РФ № 2499:

- а) отсутствие заявок на участие в аукционе;
- б) на участие в аукционе зарегистрирована одна заявка;
- в) наличие единственного участника аукциона:

- в связи с допуском к участию в аукционе только одного заявителя;
 - в связи с участием в аукционе только одного участника;

- г) к участию в аукционе не допущены все заявители;

- д) в ходе проведения аукциона не предложена величина разового платежа за пользование недрами выше минимального (стартового) размера разового платежа за пользование недрами.

В случае если аукцион признан несостоявшимся по основанию, предусмотренному подпунктом «б» пункта 78 Правил, утвержденных постановлением Правительства РФ № 2499 (наличие одной зарегистрированной заявки), или по основанию, предусмотренному абзацем вторым подпункта «в» пункта 78 Правил, утвержденных постановлением Правительства РФ № 2499 (наличие единственного участника аукциона в связи с допуском к участию в аукционе только одного заявителя), право пользования участком недр предоставляется единственному заявителю или единственному участнику аукциона с оформлением ему лицензии на пользование недрами на условиях аукциона с установлением размера разового платежа за пользование недрами не ниже установленного условиями аукциона, увеличенного на «шаг аукциона».

2. Наименование и общие сведения об участке недр, являющемся объектом аукциона

Наименование участка недр: месторождение «Костяево-Клязьминское».

Расположение участка недр: Ивановская область, Южский район, в 2 км юго-западнее г. Южа, в 34 км на северо-восток от ж.д. ст. Гостюхино; на юго-восток от с. Холуй.

Категория участка недр: участок недр местного значения.

Вид пользования недрами – разведка и добыча.

Характеристика участка недр:

Протоколом № 67 от 17.08.1989 заседания комиссии по запасам торфа и сапропеля объединения «Торфгеология» на торфяном месторождении «Костяево-Клязьминское» Ивановской области предварительно разведанном Ярославской ГРП в 1988-89 годах утверждены запасы торфа по категории С1 в количестве 3884 тыс.тонн, в том числе балансовые запасы 3693 тыс.тонн.

По результатам предварительной разведки торфяного месторождения «Костяево-Клязьминское» в 1988-1989 гг.:

На торфяном месторождении выявлена торфяная залежь низинного типа.

Средние показатели общетехнических свойств балансовых запасов торфа: степень разложения - 44%, зольность – 17%, влага - 85,1%. Торфяная залежь беспнистая.

В соответствии с письмом Администрации Южского муниципального района № 250 от 23.01.2020 по данным программы развития производства торфяной продукции в Ивановской области на 2004 – 2010 гг., разработанной ОАО «Всероссийский научно-исследовательский институт торфяной промышленности» запасы низинного торфа месторождения «Костяево-Клязьминское» составляют 3693 тыс.тонн, степень разложения - 48%, зольность - 27%, пнистость - 0,3 %.

На период разведки придается статус горного отвода в предварительных границах.

На период добычи - статус горного отвода с ограничением по глубине нижней границей подсчета запасов.

Границы горного отвода уточняются по материалам геологического изучения, технического проекта разработки участка недр и получения необходимых согласований и экспертиз.

В соответствии с информацией, содержащейся в Перечне участков недр местного значения по Ивановской области (дополнение к Перечню согласовано Федеральным агентством по недропользованию 23.11.2021 № 04-07/5944 и утверждено Департаментом природных ресурсов и экологии Ивановской области 14.12.2021), запасы оцениваются в 3693 тыс. тонн по категории С1.

Описание пространственных границ участка недр:

Координаты угловых точек границ участка недр представлены в геодезической системе координат 2011 года (ГСК-2011).

| Общая площадь, кв.км (S) | | | | | | | |
|-----------------------------------------------------|---------|-------|------|------|-------|------|------|
| Геодезические координаты крайних точек участка недр | | | | | | | |
| S | с.ш. | | | | в.д. | | |
| | № точки | град. | мин. | сек. | град. | мин. | сек. |
| 14,3 | 1 | 56 | 35 | 05 | 41 | 52 | 29 |
| | 2 | 56 | 35 | 11 | 41 | 52 | 45 |
| | 3 | 56 | 34 | 56 | 41 | 53 | 58 |
| | 4 | 56 | 34 | 45 | 41 | 55 | 11 |

| | | | | | | | |
|--|----|----|----|----|----|----|----|
| | 5 | 56 | 34 | 55 | 41 | 55 | 50 |
| | 6 | 56 | 34 | 51 | 41 | 56 | 40 |
| | 7 | 56 | 34 | 25 | 41 | 57 | 13 |
| | 8 | 56 | 33 | 51 | 41 | 58 | 06 |
| | 9 | 56 | 33 | 15 | 41 | 58 | 28 |
| | 10 | 56 | 32 | 54 | 41 | 58 | 33 |
| | 11 | 56 | 32 | 33 | 41 | 59 | 03 |
| | 12 | 56 | 32 | 15 | 41 | 59 | 04 |
| | 13 | 56 | 31 | 53 | 41 | 58 | 45 |
| | 14 | 56 | 32 | 05 | 41 | 57 | 44 |
| | 15 | 56 | 32 | 23 | 41 | 57 | 09 |
| | 16 | 56 | 32 | 08 | 41 | 56 | 24 |
| | 17 | 56 | 32 | 10 | 41 | 55 | 59 |
| | 18 | 56 | 32 | 57 | 41 | 56 | 03 |
| | 19 | 56 | 33 | 37 | 41 | 54 | 25 |
| | 20 | 56 | 34 | 27 | 41 | 53 | 04 |
| | 1 | 56 | 35 | 05 | 41 | 52 | 29 |

Верхняя граница участка недр: нижняя граница почвенного слоя, а при его отсутствии - граница земной поверхности и дна водоемов и водотоков.

Нижняя граница участка недр: на период геологического изучения - без ограничения по глубине, на период разведки и добычи - нижняя граница подсчета запасов.

Участок недр местного значения – месторождение «Костяево-Клязьминское» включает в себя следующие земельные участки:

- категория земель: земли лесного фонда, кадастровый номер земельного участка 37:21:050403:1 (входит в единое землепользование 37:21:000000:10), площадью 9722362 м² +/- 56713, разрешенное использование: для ведения лесного хозяйства;

- категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 37:21:000000:26 (граница участка многоконтурная, количество контуров – 17), площадью 24925412 м² +/- 1747, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства;

- категория земель: земли лесного фонда, кадастровый номер земельного участка 37:21:000000:512 (граница участка многоконтурная, количество контуров – 14), площадью 223140010 м² +/- 261413, разрешенное использование: для ведения лесного хозяйства.

В соответствии со статьей 25.1 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах» земельные участки, в том числе лесные участки, водные объекты, находящиеся в государственной или муниципальной собственности и необходимые для ведения работ, связанных с использованием недрами, предоставляются пользователям недр в соответствии с гражданским законодательством, земельным законодательством, лесным законодательством,

водным законодательством и данным Законом Российской Федерации «О недрах».

Земельные участки не имеют особо защитное значение.

Земельные участки пригодны для добычи торфа.

На земельных участках отсутствуют особо охраняемые природные территории.

Обращаем внимание, что согласно абзацу девятому статьи 3 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» хозяйственная и иная деятельность юридических и физических лиц, оказывающая воздействие на окружающую среду, осуществляется на основе принципа презумпции экологической опасности планируемой хозяйственной и иной деятельности.

В случае затрагивания указанным участком территорий, имеющих ограничения по использованию и подлежащих особой защите (водные объекты, водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы, леса, объекты растительного и животного мира, занесенные в Красную книгу Российской Федерации, красные книги субъектов Российской Федерации), при проектировании и осуществлении работ необходимо руководствоваться положениями Водного кодекса Российской Федерации, Лесного кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации, иных законодательных и нормативных правовых актов Российской Федерации и субъектов Российской Федерации.

Отводы земельных участков в окончательных границах и оформление земельных прав пользователя недр осуществляются в порядке, предусмотренном земельным и лесным законодательством, после утверждения технического проекта разработки участка недр, получения необходимых согласований и экспертиз, оформления горноотводного акта.

Решение вопросов по оформлению земельного участка для целей недропользования возлагается на победителя аукциона. Риски невозможности оформления правоустанавливающих документов, необходимых для использования земельных участков в целях недропользования, несет недропользователь.

3. Основные условия пользования участком недр, являющимся объектом аукциона.

Победитель аукциона обязуется обеспечить следующие основные условия пользования участком недр – месторождение «Костяево-Клязьминское (расположено в 2 км юго-западнее г. Южа, в 34 км на северо-восток от ж.д. ст. Гостюхино; на юго-восток от с. Холуй Южского района Ивановской области) (далее – участок недр), являющиеся основными условиями лицензии.

1. Вид пользования недрами: разведка и добыча полезных ископаемых.

Категория участка недр: участок недр местного значения.

2. На период разведки придается статус горного отвода в предварительных границах.

На период добычи - статус горного отвода с ограничением по глубине нижней границей подсчета запасов.

Границы горного отвода должны быть уточнены в установленном порядке после утверждения технического проекта разработки участка недр и получения необходимых согласований и экспертиз.

3. Срок действия лицензии на право пользования участком недр устанавливается 14 лет с момента государственной регистрации лицензии.

Срок пользования участком недр исчисляется с даты государственной регистрации лицензии на пользование этим участком недр, осуществляемой посредством внесения соответствующей записи в государственный реестр участков недр, предоставленных в пользование, и лицензий на пользование недрами.

4. Обязательства по пользованию недрами.

4.1. Сроки подготовки и утверждения проектной документации на осуществление пользования недрами, а также сроки представления материалов на государственную экспертизу запасов полезных ископаемых и подземных вод, геологической информации о предоставляемых в пользование участках недр:

4.1.1. Срок утверждения проектной документации на осуществление геологического изучения недр, включающего поиски и оценку месторождения полезных ископаемых, получившей положительное заключение экспертизы, предусмотренной статьей 36.1 Закона Российской Федерации «О недрах»: обязательство не установлено.

4.1.2. Завершение геологического изучения участка недр, включающего поиски и оценку месторождений полезных ископаемых, и представление материалов по результатам геологического изучения недр на государственную экспертизу запасов полезных ископаемых и подземных вод, геологической информации о предоставляемых в пользование участках недр, предусмотренную статьей 29 Закона Российской Федерации «О недрах»: обязательство не установлено.

4.1.3. Срок утверждения проектной документации на осуществление разведки месторождения полезных ископаемых, получившей положительное заключение экспертизы, предусмотренной статьей 36.1 Закона Российской Федерации «О недрах»:

4.1.3.1. Для месторождений полезных ископаемых, учтенных государственным балансом запасов полезных ископаемых: не позднее 18 месяцев с даты государственной регистрации лицензии.

4.1.3.2. Для открываемых месторождений: обязательство не установлено.

4.1.4. Завершение разведки месторождения полезных ископаемых и представление материалов на государственную экспертизу запасов полезных ископаемых и подземных вод, геологической информации о предоставляемых в пользование участках недр, предусмотренную статьей 29 Закона Российской Федерации «О недрах»:

4.1.4.1. Для месторождений полезных ископаемых, учтенных государственным балансом запасов полезных ископаемых: не позднее 24 месяцев с даты государственной регистрации лицензии.

4.1.4.2. Для открываемых месторождений: обязательство не установлено.

4.1.5. Срок утверждения технического проекта разработки месторождения полезных ископаемых, согласованного в соответствии со статьей 23.2 Закона Российской Федерации «О недрах»:

4.1.5.1. Для месторождений полезных ископаемых, учтенных государственным балансом запасов полезных ископаемых: месторождение «Костяево-Клязьминское - не позднее 36 месяцев с даты государственной регистрации лицензии.

4.1.5.2. Для открываемых месторождений: обязательство не установлено.

4.2. Сроки начала осуществления геологического изучения недр, разведки месторождений полезных ископаемых, ввода месторождения полезных ископаемых в разработку (эксплуатацию):

4.2.1. Срок начала осуществления геологического изучения недр, включающего поиски и оценку месторождения полезных ископаемых: обязательство не установлено;

4.2.2. Срок начала осуществления разведки месторождения полезных ископаемых:

4.2.2.1. Для месторождений полезных ископаемых, учтенных государственным балансом запасов полезных ископаемых: месторождение «Костяево-Клязьминское - не позднее 22 месяцев с даты государственной регистрации лицензии;

4.2.2.2. Для открываемых месторождений: обязательство не установлено.

4.2.3. Срок ввода месторождения полезных ископаемых в разработку (эксплуатацию):

4.2.3.1. Для месторождений полезных ископаемых, учтенных государственным балансом запасов полезных ископаемых: месторождение «Костяево-Клязьминское - не позднее 40 месяцев с даты государственной регистрации лицензии.

4.2.3.2. Для открываемых месторождений: обязательство не установлено.

5. Требования по рациональному использованию и охране недр, по безопасному ведению работ, связанных с пользованием недрами.

5.1. Пользователь недр обязан выполнять требования, предусмотренные статьей 23, частью пятой статьи 24 Закона Российской Федерации «О недрах».

5.2. Пользование недрами осуществляется в соответствии с проектной документацией на осуществление геологического изучения недр, проектной документацией на осуществление разведки месторождений полезных ископаемых, техническим проектом разработки месторождения полезных ископаемых, техническим проектом строительства и эксплуатации подземных сооружений, техническим проектом ликвидации и консервации горных выработок, буровых скважин и иных сооружений, связанных с пользованием недрами.

6. Условия, связанные с платежами при пользовании недрами.

6.1. Пользователь недр уплатил разовый платеж за пользование недрами в размере [Сумма] рублей по результатам аукциона на право пользования недрами.

6.2. Пользователь недр обязан уплачивать регулярные платежи за пользование недрами:

6.2.2. В целях разведки полезных ископаемых по следующим ставкам:

| Год проведения работ | Ставка платежа, рублей за 1 км ² в год |
|----------------------|---------------------------------------------------|
| 1 | 5400 |
| 2 | 5820 |
| 3 | 6300 |

6.3. Пользователь недр уплачивает другие налоги и сборы, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

7. Сроки подготовки технического проекта ликвидации и консервации горных выработок, буровых скважин и иных сооружений, связанных с использованием недрами, и проекта рекультивации земель.

Владелец лицензии обязан разработать, согласовать и утвердить технический проект ликвидации и консервации горных выработок, буровых скважин и иных сооружений, связанных с использованием недрами, в соответствии с действующим законодательством, не позднее 24 месяцев до установленного срока окончания пользования участком недр.

Владелец лицензии обязан разработать, согласовать и утвердить проект рекультивации нарушенных земель, в соответствии с действующим законодательством, не позднее 24 месяцев до установленного срока окончания пользования участком недр.

8. Сведения о собственнике добытых полезных ископаемых.

Добытые полезные ископаемые являются собственностью пользователя недр. Пользователь недр имеет право использовать отходы добычи полезных ископаемых и связанных с ней перерабатывающих производств.

9. Сроки представления геологической информации о недрах в фонды геологической информации.

9.1. Пользователь недр обязан представлять геологическую информацию о недрах в Ивановский филиал Федерального бюджетного учреждения «Территориальный фонд геологической информации по Центральному федеральному округу», а также в фонд геологической информации Ивановской области в соответствии с требованиями к содержанию геологической информации о недрах и формой ее представления, порядком и сроками представления геологической информации о недрах в федеральный фонд геологической информации и его территориальные фонды в соответствии со статьями 22, 23, 27 и 27.2 Закона Российской Федерации «О недрах» и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами.

9.2. Пользователь недр обязан представлять в Ивановский филиал Федерального бюджетного учреждения «Территориальный фонд геологической информации по Центральному федеральному округу», а также в фонд геологической информации Ивановской области ежегодный отчет о результатах работ на участке недр не позднее 15 февраля года, следующего за отчетным, который должен содержать следующие систематизированные сведения об итогах выполненных работ по геологическому изучению недр и разведке

месторождений полезных ископаемых: о затратах на работы, проведенные в отчетном периоде; о комплексе, объемах и видах проведенных в отчетном периоде работ; о конкретных исполнителях, проводивших работы в отчетном периоде; о полученных результатах работ; об основных выводах и планируемых работах на следующий год.

9.3. Пользователь недр обязан представлять в федеральный фонд геологической информации и его территориальный фонд, фонд геологической информации Ивановской области отчет о результатах мониторинга состояния недр не позднее 15 февраля года, следующего за отчетным.

10. Условия, при наступлении которых может быть приостановлено осуществление права пользования недрами или ограничено право пользования недрами.

10.1. Осуществление права пользования недрами может быть приостановлено в случаях, установленных статьей 20.1 Закона Российской Федерации «О недрах».

10.2. Право пользования недрами может быть ограничено в случаях, установленных статьей 20.2 Закона Российской Федерации «О недрах».

11. Условие, при наступлении которого право пользования недрами прекращается на основании части первой статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах»:

Право пользования недрами прекращается по истечении установленного лицензией на пользование недрами срока пользования участком недр.

12. Условия, при наступлении которых право пользования недрами может быть досрочно прекращено.

12.1. Право пользования недрами может быть досрочно прекращено в соответствии с пунктом 2 части второй статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах» за однократное несоблюдение пользователем недр следующих условий лицензии на пользование недрами:

12.1.1. Сроков выполнения обязательств, указанных в пунктах 4.1 - 4.2 настоящих Условий пользования недрами;

12.1.2. Обязательств, предусмотренных пунктами 6.1 - 6.3 настоящих Условий пользования недрами;

12.1.3. Обязательства, предусмотренного разделом 7 настоящих Условий пользования недрами;

12.1.4. Обязательств, предусмотренных разделом 9 настоящих Условий пользования недрами.

12.2. Право пользования недрами может быть досрочно прекращено в соответствии с пунктом 3 части второй статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах» за систематическое (два и более раза в течение четырех лет) нарушение настоящих Условий пользования недрами, за исключением условий, указанных в пункте 12.1 настоящих Условий пользования недрами.

12.3. Право пользования недрами может быть досрочно прекращено в иных случаях в соответствии с частью второй статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах».

13. Иные условия.

Добыча общераспространенных полезных ископаемых должна проводиться при наличии следующих документов, оформленных в соответствии с действующим законодательством:

- правоустанавливающих документов на земельный участок, согласно статье 25.1 Закона Российской Федерации «О недрах»;
- утвержденной государственной экспертизы запасов полезных ископаемых, согласно статье 29 Закона Российской Федерации «О недрах»;
- утвержденного и согласованного технического проекта на разработку участка недр, согласно статье 23.2 Закона Российской Федерации «О недрах»;
- горноотводного акта, удостоверяющего границы горного отвода, зарегистрированного в реестре горноотводной документации, согласно статье 7 Закона Российской Федерации «О недрах».

Владелец лицензии обязан обеспечить выполнение годовых объемов добычи, согласованных в техническом проекте. Отклонение фактического объема добычи от согласованных годовых объемов добычи допускается не более чем на 20%. Пересмотр и уточнение согласованного объема добычи производится путем корректировки технического проекта при изменении объема добычи по сравнению с согласованным, при этом подлежат пересмотру объемы на текущий и последующий периоды.

До истечения срока действия лицензии, в том числе, в случае досрочного прекращения действия лицензии, Владелец лицензии обязан провести необходимые и согласованные в установленном порядке работы по ликвидации или консервации горных выработок, буровых скважин и иных сооружений, связанных с использованием недрами.

До истечения срока действия лицензии, в том числе, в случае досрочного прекращения действия лицензии, Владелец лицензии обязан выполнить рекультивацию нарушенных земель и сдать их по акту о рекультивации земель в установленном порядке арендодателю земельного участка и направить акт о рекультивации земель, подписанный лицом, обеспечившим проведение рекультивации, Распорядителю недр.

Приложение № 1
к Порядку и условиям проведения
аукциона на право пользования
участком недр местного значения

**Реквизиты для уплаты окончательного размера
разового платежа за пользование недрами**

Получатель: УФК по Ивановской области (Департамент природных
ресурсов и экологии Ивановской области л/с 04332021320)

ИНН-3702640857

КПП-370201001

ОКТМО-24701000

Единый казначейский счет (ЕКС) 40102810645370000025

Казначейский счет 0310 0643 0000 0001 3300

Банк: ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВО БАНКА РОССИИ//УФК по Ивановской
области г.Иваново

БИК 012406500

КБК 04111202012010000120

Назначение платежа:

**Разовые платежи за пользование недрами при наступлении
определенных событий, оговоренных в лицензии, при пользовании недрами
на территории Российской Федерации по участкам недр местного значения**

Приложение № 2
к Порядку и условиям проведения
аукциона на право пользования
участком недр местного значения

**Реквизиты для перечисления заявителями
здатка за участие в аукционе**

ПОЛУЧАТЕЛЬ:

Наименование: АО "Сбербанк-АСТ"

ИНН: 7707308480

КПП: 770401001

Расчетный счет: 40702810300020038047

БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ:

Наименование банка: ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА

БИК: 044525225

Корреспондентский счет: 30101810400000000225

В назначении платежа необходимо указать: Перечисление денежных средств в качестве задатка (ИНН плательщика), НДС не облагается.

Приложение № 3
к Порядку и условиям проведения
аукциона на право пользования
участком недр местного значения

**Реквизиты для перечисления оператором электронной площадки
сумм задатка в случае, предусмотренном пунктом 84 Правил,
утвержденных постановлением Правительства РФ № 2499**

Получатель: УФК по Ивановской области (Департамент природных
ресурсов и экологии Ивановской области л/с 04332021320)

ИНН-3702640857

КПП-370201001

ОКТМО-24701000

Единый казначейский счет (ЕКС) 40102810645370000025

Казначейский счет 0310 0643 0000 0001 3300

Банк: ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВО БАНКА РОССИИ//УФК по Ивановской
области г.Иваново

БИК 012406500

КБК 04111202012010000120

Назначение платежа:

**Разовые платежи за пользование недрами при наступлении
определенных событий, оговоренных в лицензии, при пользовании недрами
на территории Российской Федерации по участкам недр местного значения**

Приложение № 4
к Порядку и условиям проведения
аукциона на право пользования
участком недр местного значения

**Реквизиты для перечисления заявителями
сбора за участие в аукционе**

ПОЛУЧАТЕЛЬ:

Наименование: АО "Сбербанк-АСТ"

ИНН: 7707308480

КПП: 770401001

Расчетный счет: 40702810300020038047

БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ:

Наименование банка: ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА

БИК: 044525225

Корреспондентский счет: 30101810400000000225

В назначении платежа необходимо указать: Перечисление денежных средств в качестве сбора за участие в аукционе (ИНН плательщика), НДС не облагается.

Приложение № 5
к Порядку и условиям проведения
аукциона на право пользования
участком недр местного значения

**Реквизиты для перечисления оператором электронной площадки
сумм сбора за участие в аукционе,
в случае, предусмотренном пунктом 84 Правил, утвержденных
постановлением Правительства РФ № 2499**

Получатель: УФК по Ивановской области (Департамент природных ресурсов и экологии Ивановской области л/с 04332021320)

ИНН-3702640857

КПП-370201001

ОКТМО-24701000

Единый казначейский счет (ЕКС) 40102810645370000025

Казначейский счет 0310 0643 0000 0001 3300

Банк: ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВО БАНКА РОССИИ//УФК по Ивановской области
г.Иваново

БИК 012406500

КБК 04111202102020000120

Назначение платежа:

**Сборы за участие в конкурсе (аукционе) на право пользования участками
недр местного значения.**

Приложение № 6
к Порядку и условиям проведения
аукциона на право пользования
участком недр местного значения

**Реквизиты для перечисления государственной пошлины
за выдачу лицензии**

Получатель: УФК по Ивановской области (Департамент природных
ресурсов и экологии Ивановской области)

ИНН-3702640857

КПП-370201001

ОКТМО-24701000

Единый казначейский счет (ЕКС) 40102810645370000025

Казначейский счет 03100643000000013300

БАНК: ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВО БАНКА РОССИИ//УФК ПО
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иваново

БИК 012406500

л/сч 04332021320

КБК 04110807082010000110

Назначение платежа:

Государственная пошлина за совершение действий, связанных с лицензированием, с проведением аттестации в случаях, если такая аттестация предусмотрена законодательством Российской Федерации, зачисляемая в бюджеты субъектов Российской Федерации (перерасчеты, недоимка и задолженность по соответствующему платежу, в том числе по отмененному)

Регламент работы аукционной комиссии

1. Настоящий Регламент работы аукционной комиссии (далее – Регламент) разработан в соответствии с Законом РФ от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах» (далее – Закон Российской Федерации «О недрах»), Правилами проведения аукциона на право пользования участком недр федерального значения, участком недр местного значения, а также участком недр, не отнесенным к участкам недр федерального или местного значения, в электронной форме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 28.12.2021 № 2499 «О порядке проведения аукциона на право пользования участком недр федерального значения, участком недр местного значения, а также участком недр, не отнесенным к участкам недр федерального или местного значения» (далее – Правила, утвержденные постановлением Правительства РФ № 2499), распоряжением Департамента природных ресурсов и экологии Ивановской области «О проведении аукциона на право пользования участком недр местного значения» от 27.10.2023 № 358-р, и устанавливает регламент работы аукционной комиссии при проведении аукциона на право пользования участком недр местного значения – месторождение «Костяево-Клязьминское» (расположено в 2 км юго-западнее г. Южа, в 34 км на северо-восток от ж.д. ст. Гостюхино; на юго-восток от с. Холуй Южского муниципального района Ивановской области), с целью разведки и добычи торфа (далее – участок недр) в электронной форме (далее – аукцион).

2. Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением Департамента природных ресурсов и экологии Ивановской области от 27.10.2023 № 358-р (Приложение № 7 к распоряжению) в количестве 7 человек и включает представителей Департамента конкурсов и аукционов Ивановской области, Департамента природных ресурсов и экологии Ивановской области и территориальных органов Федерального агентства по недропользованию и Федерального агентства водных ресурсов по месту расположения участка недр - Департамента по недропользованию по Центральному федеральному округу Федерального агентства по недропользованию, Верхне-Волжского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов.

3. Изменение состава аукционной комиссии допускается в связи с невозможностью участия члена аукционной комиссии в ее заседаниях вследствие отпуска, командировки, болезни или при наличии обстоятельств, не позволяющих принять участие в работе аукционной комиссии.

4. Решение об изменении состава аукционной комиссии принимается Департаментом природных ресурсов и экологии Ивановской области.

5. Членами аукционной комиссии не могут быть лица, лично заинтересованные в результатах аукциона, либо лица, аффилированные с заявителями, в том числе лица, состоящие в штате заявителей, либо лица, на которых заявители способны оказать влияние (в том числе лица, являющиеся членами органов управления, кредиторами заявителей), либо лица, состоящие в браке с руководителем заявителя, или являющиеся близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами), усыновителями руководителя или усыновленными руководителем заявителя. В случае выявления в составе аукционной комиссии указанных лиц решение об изменении состава аукционной комиссии принимается в срок не позднее 1 рабочего дня со дня выявления указанного обстоятельства.

6. Аукционная комиссия осуществляет:

а) рассмотрение поданных заявителями заявок и прилагаемых к ним документов на предмет их соответствия требованиям Закона Российской Федерации «О недрах» и Правил, утвержденных постановлением Правительства РФ № 2499, решению о проведении аукциона, порядку и условиям проведения аукциона и требованиям к аукционной документации;

б) принятие решения о допуске заявителя к участию в аукционе и признании заявителя участником аукциона либо об отказе в приеме заявки;

в) принятие решения о предоставлении по результатам аукциона права пользования участком недр либо о предоставлении права пользования участком недр и об оформлении лицензии на пользование недрами лицу, заявка которого соответствует требованиям Закона Российской Федерации «О недрах» и Правил, утвержденных постановлением Правительства РФ № 2499, решению о проведении аукциона, порядку и условиям проведения аукциона и требованиям к аукционной документации, или единственному участнику аукциона в соответствии с частью 8 статьи 13.1 Закона Российской Федерации «О недрах».

7. Председатель аукционной комиссии руководит деятельностью аукционной комиссии и председательствует на ее заседаниях.

В отсутствие председателя аукционной комиссии его функции выполняет заместитель председателя аукционной комиссии.

8. Заседание аукционной комиссии правомочно, если на нем присутствует более половины членов ее списочного состава, но не менее 5 человек.

Заседание аукционной комиссии может проводиться как в очной форме, так и (или) посредством видеоконференцсвязи.

9. Передача в любой форме (в том числе нотариально удостоверенной) членами аукционной комиссии полномочий по принятию решений,

отнесенных к компетенции аукционной комиссии, другим ее членам или третьим лицам не допускается.

10. Решение аукционной комиссии считается принятым, если за него проголосовало более половины членов ее списочного состава, но не менее 4 членов аукционной комиссии. В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего на заседании аукционной комиссии.

11. Рассмотрение заявок и прилагаемых к ним документов на предмет их соответствия требованиям Закона Российской Федерации «О недрах» и Правил, утвержденных постановлением Правительства РФ № 2499, решению о проведении аукциона, порядку и условиям проведения аукциона, а также требованиям к аукционной документации осуществляется аукционной комиссией в течение срока, не превышающего 15 рабочих дней со дня окончания срока подачи заявок. По результатам рассмотрения заявок и прилагаемых к ним документов аукционная комиссия подписывает протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Порядок рассмотрения заявок и оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе осуществляется аукционной комиссией в соответствии с разделом VI Правил, утвержденных постановлением Правительства РФ № 2499.

12. Итоги аукциона подводятся аукционной комиссией не позднее рабочего дня, следующего за днем размещения оператором электронной площадки электронного журнала хода проведения аукциона в соответствии с пунктом 74 Правил, утвержденных постановлением Правительства РФ № 2499, и оформляются протоколом о результатах аукциона.

Порядок проведения аукциона и оформления протокола о результатах аукциона осуществляется в соответствии с разделом VII Правил, утвержденных постановлением Правительства РФ № 2499.

**Требования
к содержанию заявки на участие в аукционе
и прилагаемых к ней документов**

Настоящие Требования к содержанию заявки на участие в аукционе и прилагаемых к ней документов (далее – требования к аукционной документации) разработаны в соответствии с Законом РФ от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах» (далее – Закон Российской Федерации «О недрах»), Правилами проведения аукциона на право пользования участком недр федерального значения, участком недр местного значения, а также участком недр, не отнесенным к участкам недр федерального или местного значения, в электронной форме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 28.12.2021 № 2499 «О порядке проведения аукциона на право пользования участком недр федерального значения, участком недр местного значения, а также участком недр, не отнесенным к участкам недр федерального или местного значения» (далее – Правила, утвержденные постановлением Правительства РФ № 2499), распоряжением Департамента природных ресурсов и экологии Ивановской области «О проведении аукциона на право пользования участком недр местного значения» от 27.10.2023 № 358-р и устанавливают требования к содержанию и форме заявки на участие в аукционе, состав документов, прилагаемых к заявке на участие в аукционе и требования к их содержанию при проведении аукциона на право пользования участком недр местного значения – месторождение «Костяево-Клязьминское» (расположено в 2 км юго-западнее г. Южа, в 34 км на северо-восток от ж.д. ст. Гостюхино; на юго-восток от с. Холуй Южского муниципального района Ивановской области), с целью разведки и добычи торфа (далее – участок недр) в электронной форме (далее – аукцион).

1. Заявка на участие в аукционе подается путем заполнения заявителем, прошедшим регистрацию на электронной площадке в соответствии с регламентом электронной площадки, электронной формы заявки, установленной требованиями к аукционной документации (**форма заявки на участие в аукционе прилагается**) и подписываемой с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи заявителя либо лица, имеющего право действовать от имени заявителя, с приложением следующих электронных документов:

а) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо копия приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которыми такое физическое лицо

обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя (при наличии) и подписанную руководителем или иным уполномоченным руководителем лицом. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

б) заверенная заявителем копия решения уполномоченных органов управления заявителя о назначении единоличного исполнительного органа заявителя;

в) перечень лиц, входящих в одну группу лиц с заявителем, по форме, утвержденной Федеральной антимонопольной службой, - для юридического лица, а также выписка из реестра акционеров заявителя, полученная (оформленная) не ранее чем за один месяц до дня подачи заявки (для акционерного общества);

г) справка с указанием следующих сведений:

для юридического лица - полное наименование, организационно-правовая форма, основной государственный регистрационный номер и идентификационный номер налогоплательщика;

для индивидуального предпринимателя - фамилия, имя, отчество (при наличии), основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя и идентификационный номер налогоплательщика;

для иностранного лица* - в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства аналог идентификационного номера налогоплательщика, являющегося учредителем заявителя, фамилии, имени, отчества (при наличии) учредителей заявителя, членов коллегиального исполнительного органа заявителя и лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа заявителя;

д) решение уполномоченного органа управления заявителя об участии в аукционе;

е) данные о том, что заявитель обладает или будет обладать финансовыми средствами, необходимыми для эффективного и безопасного осуществления пользования недрами:

копия годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (с приложением всех обязательных форм) за последний отчетный период, предшествующий дате подачи заявки, или за предыдущий отчетный период, предшествующий дате подачи заявки, в случае если сроки представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период на день подачи заявки не истекли, с отметкой налогового органа о ее принятии

* С учетом статьи 9 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2359-1 «О недрах».

или с приложением заверенных заявителем квитанций, подтверждающих прием налоговым органом бухгалтерской (финансовой) отчетности (за исключением иностранных юридических лиц, осуществляющих свою деятельность на территории Российской Федерации через аккредитованные филиалы и представительства, в случае если в соответствии с Федеральным законом «О бухгалтерском учете» бухгалтерский учет такими организациями на территории Российской Федерации не ведется);

справки из банка об оборотах денежных средств по счетам заявителя в течение месяца, предшествующего месяцу подачи заявки, и остатке денежных средств на счетах заявителя;

договоры (копии договоров) займа, заключенные на день подачи заявки, в том числе заключенные под отлагательным условием в соответствии со статьей 157 Гражданского кодекса Российской Федерации, с приложением справки из банка об остатках денежных средств на счетах займодавцев в размере, достаточном для исполнения их обязательств по представленным договорам займа, которые не исполнены на момент подачи заявки (в случае привлечения финансовых средств по договорам займа);

кредитные договоры (копии кредитных договоров), заключенные на день подачи заявки, в том числе заключенные под отлагательным условием в соответствии со статьей 157 Гражданского кодекса Российской Федерации (в случае привлечения финансовых средств по договорам кредита). При этом сумма финансовых средств, которыми обладает или будет обладать заявитель, должна быть подтверждена в размере не менее двойного минимального (стартового) размера разового платежа за пользование недрами, установленного порядком и условиями проведения аукциона;

ж) данные о том, что заявитель обладает или будет обладать квалифицированными специалистами и техническими средствами, необходимыми для эффективного и безопасного осуществления пользования недрами:

перечень квалифицированных специалистов, являющихся сотрудниками заявителя, а также квалифицированных специалистов юридических и физических лиц, привлекаемых для осуществления пользования участком недр (в случае если осуществление отдельных видов деятельности, связанных с использованием участком недр, планируется осуществлять с привлечением юридических или физических лиц), с приложением штатных расписаний заявителя и (или) юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, привлекаемых для осуществления пользования участком недр, подтверждающих наличие квалифицированных специалистов, необходимых для эффективного и безопасного осуществления пользования участком недр. В перечне квалифицированных специалистов указываются фамилия, имя, отчество (при наличии), должность, квалификация каждого специалиста, реквизиты трудового или гражданско-правового договора, заключенного со специалистом, и информация о том, является ли специалист сотрудником заявителя или сотрудником

юридического лица, индивидуального предпринимателя, привлекаемого для осуществления пользования участком недр;

перечень технических средств заявителя, а также технических средств юридических и физических лиц, привлекаемых для осуществления пользования участком недр (в случае если осуществление отдельных видов деятельности, связанных с использованием участком недр, планируется осуществлять с привлечением юридических или физических лиц), с приложением данных регистров бухгалтерского учета, отражающих информацию по основным средствам заявителя и (или) юридических лиц, привлекаемых для осуществления пользования участком недр, подтверждающую наличие технических средств, необходимых для эффективного и безопасного осуществления пользования участком недр. В перечне технических средств указываются наименования технических средств, их количество, заводские, инвентарные или регистрационные номера, реквизиты документов, подтверждающих нахождение таких технических средств во владении и пользовании заявителя и (или) юридического, физического лица, привлекаемого для осуществления пользования участком недр;

копии договоров с юридическими и физическими лицами, привлекаемыми для осуществления пользования участком недр, в том числе заключенные под отлагательным условием в соответствии со статьей 157 Гражданского кодекса Российской Федерации (в случае если осуществление отдельных видов деятельности, связанных с использованием участком недр, планируется проводить с привлечением юридических или физических лиц);

з) справка с описанием технологии проведения работ, которые будут осуществляться на участке недр, подписанная заявителем или лицом, имеющим право действовать от имени заявителя;

и) перечень лицензий на осуществление отдельных видов деятельности, необходимых для осуществления пользования участком недр в соответствии с планируемой технологией проведения работ и предусмотренных Федеральным законом «О лицензировании отдельных видов деятельности» в отношении заявителя, а также привлеченных им юридических и физических лиц (в случае если осуществление отдельных видов деятельности, связанных с использованием участком недр, планируется осуществлять с привлечением юридических или физических лиц). В этом перечне указываются регистрационные номера лицензий и даты их предоставления.

2. Документы, подтверждающие наличие квалифицированных специалистов, необходимых финансовых и технических средств и соответствующих лицензий для эффективного и безопасного осуществления пользования участком недр, предусмотренные подпунктами «е», «ж» и «и» пункта 1 настоящих требований к аукционной документации, действуют в течение календарного года, за исключением документов, предусмотренных абзацами третьим - пятым подпункта «е» пункта 1 настоящих требований к аукционной документации.

3. Документы, составленные на иностранном языке, принимаются с переводом на русский язык, нотариально засвидетельствованным в соответствии с законодательством Российской Федерации о нотариате.

4. Одно лицо имеет право подать только одну заявку на участие в объявленном аукционе, за исключением случая, установленного пунктом 5 настоящих требований к аукционной документации.

5. Изменение заявки и прилагаемых к ней документов допускается путем подачи заявителем новой заявки в установленные порядком и условиями проведения аукциона сроки подачи заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

6. Подавая заявку, заявитель соглашается с положениями, приведенными в решении о проведении аукциона, порядком и условиями проведения аукциона, требованиями к аукционной документации, со включением условий пользования участком недр, предусмотренных порядком и условиями проведения аукциона, в лицензию на пользование недрами, а также со включением сведений, предусмотренных частью первой статьи 14.1 Закона Российской Федерации «О недрах», в реестр недобросовестных участников аукционов на право пользования участками недр в случае признания заявителя победителем аукциона и неуплаты им в срок, установленный частью четвертой статьи 40 Закона Российской Федерации «О недрах», и (или) в размере, установленном протоколом о результатах аукциона, окончательного размера разового платежа за пользование недрами.

7. При приеме заявок оператор электронной площадки обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в электронном журнале приема заявок.

В течение одного часа с момента получения заявки оператор электронной площадки обязан присвоить ей идентификационный номер с указанием даты и времени ее приема и подтвердить путем направления заявителю уведомления получение заявки с указанием присвоенного ей идентификационного номера.

Уведомление о получении заявки в течение одного часа с момента ее получения также направляется оператором электронной площадки организатору аукциона. Указанное уведомление содержит идентификационный номер заявки, наименование заявителя, наименование (при наличии) участка недр, являющегося объектом аукциона, и номер объявления о проведении аукциона, при этом возможность просмотра заявки и прилагаемых к ней документов обеспечивается оператором электронной площадки начиная со дня, следующего за днем окончания срока подачи заявок, установленного порядком и условиями проведения аукциона.

8. Программно-аппаратными средствами оператора электронной площадки предусматриваются следующие случаи, влекущие невозможность подачи заявителем заявки:

а) наличие неотозванной заявки, ранее поданной заявителем для участия в этом же аукционе;

б) подача заявки с нарушением требований к оформлению документов, прилагаемых к заявке, предусмотренных пунктом 10 Правил, утвержденных постановлением Правительства РФ № 2499;

в) подача заявки после дня окончания срока подачи заявок;

г) подача заявки с нарушением требований, установленных регламентом электронной площадки;

д) неуплата задатка и сбора за участие в аукционе.

9. Заявитель вправе не позднее дня окончания срока подачи заявок отозвать заявку путем направления уведомления об ее отзыве оператору электронной площадки.

ЗАЯВКА¹
на участие в аукционе на получение права пользования участком недр
местного значения²

« _____ » _____ 20__ г.

От _____
(наименование заявителя - для юридического лица; фамилия, имя, отчество - для индивидуального предпринимателя)
Местонахождение, почтовый адрес: _____

Прошу допустить к участию в аукционе на право пользования участком недр местного значения:

(указать: наименование месторождения, место нахождения)

с целью _____

назначенном на _____ (указать дату проведения электронного аукциона), номер торгов согласно данным официального сайта <http://www.torgi.gov.ru/> № _____, номер торгов согласно данным электронной площадки <https://utp.sberbank-ast.ru/>, № _____.

Сведения о заявителе:

| Наименование подлежащих представлению сведений | Сведения о заявителе (юридическом лице) | Сведения о заявителе (физическом лице индивидуальном предпринимателе) |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| Наименование | (организационно-правовая форма и полное наименование) | (ФИО) |
| Сведения об учредительных документах | | |
| ИНН | | |
| КПП | | |
| ОГРН | | (указывается только в отношении индивидуального предпринимателя) |
| Банковские реквизиты Заявителя (все сведения заполняются только в отношении Банка): -наименование -местонахождение/почтовый адрес -номер расчетного счета -номер корреспондентского | | |

¹ Предоставляется отсканированная версия документа в полном составе, включая приложение.

² Настоящая форма заявки, включая приложение, являются обязательными для заполнения. Все поля заявки должны быть заполнены, в случае если какая-либо информация отсутствует заявитель указывает – «отсутствует». Не допускается частичное/неполное заполнение заявки, нарушение установленной формы.

| | | |
|--------------------------------------------|--|--|
| счета -ИНН - КПП - БИК - ОКАТО | | |
| Местонахождение/почтовый адрес | | |
| Дата постановки на учет в налоговом органе | | |
| Номер (-а) контактных телефонов | | |
| Адрес (-а) электронной почты | | |

Подаявая заявку, _____ (наименование заявителя - для юридического лица; фамилия, имя, отчество - для индивидуального предпринимателя) соглашается с положениями, приведенными в решении о проведении аукциона, порядком и условиями проведения аукциона, утвержденным Департаментом конкурсов и аукционов Ивановской области (далее – порядок и условия проведения аукциона), требованиями к содержанию заявки и прилагаемых к ней документов, со включением условий пользования участком недр, предусмотренных порядком и условиями проведения аукциона, в лицензию на пользование недрами, а также со включением сведений, предусмотренных частью первой статьи 14.1 Закона Российской Федерации «О недрах», в реестр недобросовестных участников аукционов на право пользования участками недр, в случае признания заявителя победителем или единственным участником аукциона и неуплаты им в срок, установленный частью четвертой статьи 40 Закона Российской Федерации «О недрах», и (или) в размере, установленном протоколом о результатах аукциона, окончательного размера разового платежа за пользование недрами;

принимает на себя обязательства по безусловному выполнению правил участия в аукционе в соответствии с условиями порядком и условиями проведения аукциона;

подавая заявку, дает согласие на обработку персональных данных в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» в рамках мероприятий, связанных с организацией и проведением аукциона, выраженное в форме согласия на обработку и передачу персональных данных, оформленное в соответствии с Приложением 1.

Подтверждаем, что _____ (указать наименование организации или ФИО) на момент подачи настоящей заявки соответствует требованиям Закона Российской Федерации от 21.02.1992 N 2395-1 «О недрах», Правилам проведения аукциона на право пользования участком недр федерального значения, участком недр местного значения, а также участком недр, не отнесенным к участкам недр федерального или местного значения, в электронной форме (утвержденных постановлением Правительства РФ от 28.12.2021 N 2499), решению о проведении аукциона, порядку и условиям проведения аукциона, а также требованиям к аукционной документации.

Настоящим гарантируем достоверность предоставленной нами в заявке информации. Обязуемся соблюдать условия аукциона, а также порядок проведения аукциона.

В случае признания победителем или единственным участником аукциона, берём на себя обязательства в соответствии с частью 4 статьи 40 Закона Российской Федерации «О недрах» в течение 30 дней со дня размещения на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (далее - официальный сайт) протокола о результатах аукциона, протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе и признания нас победителем или единственным участником аукциона, которому предоставляется право пользования недрами и оформляется лицензия на пользование недрами в соответствии с частью 8 статьи 13.1 Закона Российской Федерации «О недрах», уплатить указанный в соответствующем протоколе окончательный размер разового платежа за пользование недрами местного значения.

Подтверждаем, что нами заблаговременно оплачена сумма в размере, соответствующем минимальному (стартовому) размеру разового платежа в размере³ _____ (_____) руб., ___ коп. А также подтверждаем, что в случае неуплаты нами окончательного размера разового платежа за

³ Сумма числами и прописью

пользование недрами на реквизиты, указанные в *приложении 1 к Порядку и условиям проведения аукциона на право пользования участком недр местного значения в срок _____ (установлен ст.40 Закона РФ от 21.02.1992 N 2395-1 "О недрах")*, в размере, установленном протоколом о результатах аукциона, задаток нам, как победителю или единственному участнику аукциона, не возвращается. В соответствии с пунктом 84 Правил, утвержденных постановлением Правительства РФ № 2499, суммы задатка за участие в аукционе, в размере:⁴ ____ (____) руб __, __ коп., перечисленные по реквизитам, указанным в приложении 2 к Порядку и условиям проведения аукциона на право пользования участком недр местного значения, которые не были возвращены заявителям и участникам аукциона по основаниям, предусмотренным пунктом 33 Правил, утвержденных постановлением Правительства РФ № 2499, оператор электронной площадки перечисляет в бюджет Ивановской области в течение 5 рабочих дней со дня размещения на официальном сайте и на сайте электронной площадки протокола о результатах аукциона и протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе соответственно по реквизитам, указанным в Приложении № 3 к настоящему Порядку и условиям проведения аукциона.

В случае признания нас победителем или единственным участником аукциона, которому предоставляется право пользования недрами и оформляется лицензия сроком на _____⁵ на пользование недрами в соответствии с частью 8 статьи 13.1 Закона Российской Федерации «О недрах», в течение _____ дней со дня размещения на официальном сайте протокола о результатах аукциона, протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе по реквизитам, указанным в Приложении № 6 к настоящему Порядку и условиям проведения аукциона обязуемся уплатить государственную пошлину за выдачу лицензии в соответствии с абзацем 2 подпункта 92 пункта 1 статьи 333.33 Налогового кодекса Российской Федерации в размере _____ (____) рублей.

Выражаем согласие, а случае если аукцион признан несостоявшимся по основанию, предусмотренному подпунктом «б» пункта 78 Правил, утвержденных постановлением Правительства РФ № 2499 (наличие одной зарегистрированной заявки, поданной _____ (наименование юридического лица или ФИО заявителя ИП)), или по основанию, предусмотренному абзацем вторым подпункта «в» пункта 78 Правил, утвержденных постановлением Правительства РФ № 2499 (наличие единственного участника аукциона в связи с допуском к участию в аукционе только одного заявителя, поданной _____ (наименование юридического лица или ФИО заявителя ИП), право пользования участком недр предоставляется нам как единственному заявителю или единственному участнику аукциона с оформлением лицензии на право пользования участком недр на условиях аукциона, с установлением размера разового платежа за пользование недрами не ниже установленного условиями аукциона, увеличенного на «шаг аукциона».

Подтверждаем, что изучили и полностью согласны с порядком и условиями проведения аукциона на право пользования участком недр местного значения в соответствии с распоряжением Департамента конкурсов и аукционов Ивановской области № ____ от ____ «Об организации проведения аукциона на право пользования участком недр местного значения», распоряжением Департамента Природных ресурсов и экологии Ивановской области № ____ от ____ «О проведении аукциона на право пользования участком недр местного значения».

В случае признания победителем или единственным участником аукциона с оформлением лицензии обязуемся выполнять требования, предъявляемые к пользователю недр, предусмотренные статьей 23, частью пятой статьи 24 Закона Российской Федерации «О недрах».

Подтверждаем наличие полномочий у лица, подписавшего заявку _____ (должность, ФИО), включая документы, подтверждающие полномочия всех лиц, подписывающих заявку и (или) входящие в ее состав электронные документы, на осуществление действий от имени заявителя в соответствии с их полномочиями на основании _____.⁶

Все документы, входящие в Заявку, должны быть подготовлены на русском языке, за исключением тех документов, оригиналы которых выданы заявителю третьими лицами на ином языке. В этом случае указанные документы могут быть представлены на языке оригинала при условии, что к ним приложен идентичный перевод этих документов на официальный язык.

⁴ Сумма цифрами и прописью в скобках

⁵ Указывается срок (количество лет прописью).

⁶ Наименование и реквизиты (дата, при наличии номер) документа, подтверждающего полномочия указанного лица, на осуществление действий от имени заявителя в соответствии с действующим законодательством, учредительными документами.

Документы, составленные на иностранном языке, принимаются с переводом на русский язык, нотариально засвидетельствованным в соответствии с законодательством Российской Федерации о нотариате.

Все суммы денежных средств в документах, входящих в Заявку на участие, должны быть выражены в Российских рублях.

Документы, входящие в Заявку и предусмотренные подпунктом «г», «ж», «з», «и» пункта 37 Правил проведения аукциона на право пользования участком недр федерального значения, участком недр местного значения, а также участком недр, не отнесенным к участкам недр федерального или местного значения, в электронной форме (утвержденных Постановлением Правительства РФ от 28.12.2021 N 2499), должны быть подписаны Руководителем или Уполномоченным лицом заявителя на основании _____.⁷

Документы, включаемые в заявку на участие, должны быть читаемыми.

(подпись заявителя либо лица,
имеющего право действовать от
имени заявителя)

печать
(при наличии
печати)

Ф.И.О.

⁷ Наименование и реквизиты (дата, при наличии номер) документа, подтверждающего полномочия указанного лица, на осуществление действий от имени заявителя в соответствии с действующим законодательством, учредительными документами.

Приложение 1
к заявке на участие в аукционе
№ _____⁸
на получение права пользования
участком недр местного значения
наименование месторождения:

Согласие на обработку и передачу персональных данных
в Департамент конкурсов и аукционов Ивановской области
(организатор аукциона)

Я, _____,⁹ адрес места жительства по
паспорту: _____, основной документ,
удостоверяющий личность: _____ серия _____ № _____, выдан

_____ ,
в соответствии с Федеральным законом № 152-ФЗ от 27.07.2006г. «О персональных данных»,
своей волей и в своем интересе выражаю согласие на обработку и передачу персональных данных,
представленных в составе заявки на участие в аукционе. Перечень действий с персональными
данными, в отношении которых дано согласие, включает: обработку (включая сбор,
систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование,
обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных), при этом общее описание
вышеуказанных способов обработки данных приведено в Федеральном законе от 27.07.2006 №
152-ФЗ «О персональных данных», а также на передачу такой информации третьим лицам, в том
числе в Департамент природных ресурсов и экологии Ивановской области (*уполномоченный
орган*), в случаях, установленных действующим законодательством РФ.

Согласие вступает в силу со дня его подписания, действует до окончания срока действия
Заявки на участие в аукционе и может быть отозвано мной в любое время на основании моего
письменного заявления.

(подпись)

Ф.И.О.

⁸ номер торгов согласно данным официального сайта <http://www.torgi.gov.ru/>

⁹ гражданин _____ (наименование страны) ФИО _____