

## ПРОТОКОЛ № 4

### Заседания комиссии по организации и проведению аукциона на право заключения договора аренды имущества казны Ивановской области – земельного участка с кадастровым номером 37:24:020144:843

#### Рассмотрения заявок на участие в аукционе

г. Иваново

«23» марта 2022 года

Комиссия по организации и проведению аукциона на право заключения договора аренды имущества казны Ивановской области – земельного участка с кадастровым номером 37:24:020144:843, утверждена распоряжением Департамента конкурсов и аукционов Ивановской области от 16.02.2022 № 22-ОД (далее – Комиссия).

#### **Состав Комиссии:**

Председатель Комиссии – Разова К.А.

Заместитель председателя Комиссии – Сергеева Л.А.

Секретарь Комиссии – Ерина М.В.

Член Комиссии: Долгих Ю.П., Матракова А.В.

На заседании Комиссии присутствует 3 (три) члена Комиссии. Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

**Организатор аукциона:** Департамент конкурсов и аукционов Ивановской области, место нахождения: г. Иваново, пр. Ленина, д. 16.

**Уполномоченный орган:** Департамент управления имуществом Ивановской области, место нахождения: г. Иваново, пер. Пограничный, д. 18.

**Форма торгов:** аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений о размере арендной платы.

**Предмет аукциона, включая сведения о местоположении, площади, кадастровом номере, обременениях, ограничениях, целевом назначении, разрешенном использовании земельного участка, а также иные позволяющие индивидуализировать земельный участок данные:**

Земельный участок с кадастровым номером 37:24:020144:843, местоположение: Ивановская область, г. Иваново, ул. Академика Мальцева, 3, площадь 711 ± 9 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Площадки для занятий спортом - 5.1.3», находящийся в собственности Ивановской области (государственная регистрация права № 37:24:020144:843-37/073/2021-2 от 19.11.2021).

**Начальная цена предмета аукциона:** установлена на основании отчета об оценке рыночной стоимости ООО «Гарант-Профи» от 27.12.2021 № 479/12/21 в размере ежегодной арендной платы в сумме 144 930,00 (сто сорок четыре тысячи девятьсот тридцать) рублей, без учета налога на добавленную стоимость.

**Срок аренды: 3 года.**

Заявки на участие в аукционе принимались с 9-00 21.02.2022 до 18-00 21.03.2022.

**Срок перечисления задатка:** Задаток должен поступить на специальный счет организатора аукциона на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Комиссия рассмотрела представленные заявки с прилагаемыми к ним документами на участие в аукционе согласно журналу регистрации заявок претендентов на право заключения договора, предусматривающего переход права пользования в отношении имущества, находящегося в собственности Ивановской области.

На рассмотрение Комиссии представлены заявки на участие в аукционе от следующих заявителей:

№ п/п	Наименование претендента	Дата и время подачи заявки	Регистрационный номер заявки
1	ООО «Олимпия-ЭКСПО»	16.03.2022, 11:10	160322/01
2	ООО «АРЕНА СПОРТА»	16.03.2022, 11:15	160322/02

Общее количество принятых Организатором заявок – 2 (две) заявки.

Отозванных заявок нет.

Задатки за участие в аукционе поступили своевременно.

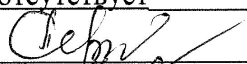
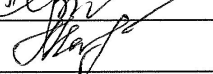
По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе путем голосования Комиссией принято следующее решение:

Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона следующих претендентов:

№ п/п	Наименование претендентов, признанных участниками аукциона	Место нахождения
1	ООО «Олимпия-ЭКСПО»	г. Иваново, ул. Смирнова, д.86
2	ООО «АРЕНА СПОРТА»	г. Иваново, ул. Смирнова, д.86

Результаты голосования членов комиссии:

ЗА принятие решения	ПРОТИВ принятия решения
Сергеева Л.А.	
Ерина М.В.	
Мастракова А.В.	

Члены Комиссии:      Разова К.А.      \_\_\_\_\_ отсутствует  
    Сергеева Л.А.      \_\_\_\_\_   
    Мастракова А.В.      \_\_\_\_\_   
    Долгих Ю.П.      \_\_\_\_\_ отсутствует  
 Секретарь Комиссии:      Ерина М.В.      \_\_\_\_\_ 