

ПРОТОКОЛ № 2.1
Заседания комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности Ивановской области

О результатах электронного аукциона
(Извещение № 21000007300000000300)

г. Иваново

«28» мая 2026 года

Комиссия по проведению аукционов по продаже земельных участков, на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности Ивановской области, утверждена распоряжением Департамента конкурсов и аукционов Ивановской области от 10.12.2024 № 109-ОД (далее – Комиссия).

Состав Комиссии:

Председатель Комиссии – Сергеева Л.А.

Заместитель председателя Комиссии – Ерина М.В.

Секретарь Комиссии – Добрынина А.А.

Члены Комиссии: Щавелева С.В. Мусин Д.Н.

На заседании Комиссии присутствует 3 члена Комиссии. Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

Организатор аукциона: Департамент конкурсов и аукционов Ивановской области, место нахождения: г. Иваново, пр. Ленина, д. 16.

Уполномоченный орган: Департамент управления имуществом Ивановской области, место нахождения: г. Иваново, пер. Пограничный, д. 18.

Форма торгов: аукцион в электронной форме.

Дата, время и место проведения аукциона: аукцион проводился на электронной площадке <http://utr.sberbank-ast.ru> в соответствии с регламентом данной площадки.

Дата и время начала аукциона: 28.05.2026 09:00:00;

Дата и время окончания аукциона: 28.05.2026 09:11:52.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельный участок с кадастровым номером 37:27:011402:4, площадью 1386 +/- 12 кв. м, категории земель: «Земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования «Бытовое обслуживание (код - 3.3), деловое управление (код - 4.1), магазины (код - 4.4), общественное питание (код - 4.6)», расположенного по адресу: Ивановская область, Фурмановский район, город Фурманов, улица Нижний Двор, дом 36а.

Участок передается в аренду для целей, связанных со строительством.

Начальная цена предмета аукциона определена в размере ежегодной арендной платы в сумме: 34 553,40 (Тридцать четыре тысячи пятьсот пятьдесят три) рубля 40 копеек

Срок аренды: 4 года 10 месяцев.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе от 27.05.2026 № 2 до участия в аукционе допущены:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование заявителей, признанных участниками аукциона
1	1399	Нестеренко Илья Андреевич
2	9667	Борисенко Сергей Владимирович
3	8365	КРИВЦОВ КОНСТАНТИН ЕГОРОВИЧ
4	3367	Богданова Ольга Васильевна
5	4712	Жиляков Сергей Александрович
6	2717	Костыгов Лев Олегович
7	6924	КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ
8	9718	Титов Сергей Александрович

9	2143	Аширов Михаил Сергеевич
10	2844	ПРУДАЕВ ЕВГЕНИЙ НИКОЛАЕВИЧ
11	8194	Семёнов Роман Георгиевич
12	2951	Добрынина Маргарита Станиславовна

Согласно журналу хода торгов оператора электронной площадки поступило одно предложение о цене предмета аукциона:

Регистрационный номер заявки	Сведения об участнике, сделавшем предложение о цене предмета аукциона	Предложение о цене предмета аукциона (руб.)	Дата и время подачи ценового предложения
8194	Семёнов Роман Георгиевич	35 590,00	28.05.2026 09:01:52

Победителем аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 37:27:011402:4 **признан Семенов Роман Георгиевич**, с предложением о цене предмета аукциона – 35 590 (тридцать пять тысяч пятьсот девяносто) рублей 00 копеек.

Члены Комиссии:

Сергеева Л.А.



Ерина М.В.

отсутствуют

Щавелева С.В.



Мусин Д.Н.

отсутствует

Секретарь Комиссии: Добрынина А.А.

