#### *проект*

**ДОГОВОР КУПЛИ – ПРОДАЖИ**

**САМОХОДНОЙ МАЩИНЫ (ЭКСКАВАТОРА) № \_\_\_\_**

г. Иваново «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2025г.

Бюджетное стационарное учреждение социального обслуживания Ивановской области «Кинешемский дом-интернат», именуемое в дальнейшем "Заказчик", в лице директора учреждения Хохренко Николая Ростиславовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом Ивановской области от 30.04.2003 № 41-ОЗ «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Ивановской области, постановлением Администрации Ивановской области от 21.11.2003 № 99-па «О реализации полномочий исполнительных органов государственной власти Ивановской области по согласованию сделок государственных унитарных предприятий Ивановской области, государственных учреждений Ивановской области», распоряжением Департамента управления имуществом Ивановской области от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_ г. № \_\_\_ «О согласии сделки по продаже имущества, находящегося в собственности Ивановской области, закрепленного на праве оперативного управления за бюджетным стационарным учреждением социального обслуживания Ивановской области «Кинешемский дом-интернат», и на основании Протокола от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ заседания Комиссии по проведению аукциона по продаже имущества, находящегося в собственности Ивановской области, закрепленного на праве оперативного управления за бюджетным стационарным учреждением социального обслуживания Ивановской области «Кинешемский дом-интернат», «Об итогах аукциона» (далее – Аукцион), заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. По настоящему договору Продавец обязуется передать в собственность Покупателя транспортное средство:

наименование и марка - ЭКСКАВАТОР ЭО-2621В-3,

год выпуска 1989,

категория ТС– самоходная машина,

модель, № двигателя –9М 2612

шасси (рама) № – 369253/4440,

цвет кузова (кабины, прицепа) – желто-зеленый,

вид движителя – колесный,

мощность двигателя, кВт (л. с.) – 60 л.с.,

конструкционная масса, кг – 5700,

максимальная конструктивная скорость, км – 19,

габаритные размеры, мм – 6480х2100х3900

***ПСМ серия АА № 118018, свидетельство о регистрации серия СМ №459047 выдан 21.06.2022***, Государственный регистрационный знак Код 37 Серия НХ № 4749, именуемый в дальнейшем «Транспортное средство», а Покупатель обязуется принять этот «Транспортное средство» и уплатить за него цену, установленную настоящим договором.

1.2. Продавец гарантирует, что до совершения настоящего договора «Транспортное средство» никому другому не продано, не заложено, под арестом и запретом не состоит и свободен от иных прав третьих лиц.

1.3. Стороны по настоящему Договору обязуются:

Покупатель обязуется:

1. произвести оплату Имущества в сумме и на условиях, установленных в статье 2 настоящего Договора;
2. принять указанное Транспортное средство в собственность;
3. поставить Транспортное средство на учет в гостехнадзоре, в соответствии с действующим законодательством;
4. оформить страховой полис.

Продавец обязуется:

1. осуществить действия по передаче Транспортного средства в собственность Покупателя в порядке, установленном в статье 3 настоящего Договора.

**Статья 2. Оплата Имущества**

2.1. Установленная по итогам Публичных торгов цена продажи Транспортного средства с учетом НДС составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, в том числе сумма НДС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

2.2. Задаток в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, внесенный Покупателем на счет оператора электронной площадки, засчитывается в счет оплаты имущества.

2.3.\* 1) С учетом п. 2.2 настоящего Договора Покупатель **(юридическое лицо или индивидуальный предприниматель)** обязан уплатить за Транспортное средство денежные средства в российских рублях, **без учета НДС**, в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, за вычетом суммы задатка, которые должны быть внесены единовременного в безналичном порядке путем перечисления на счет:

Получатель: Департамент финансов Ивановской области (ОБСУСО «Кинешемский дом- интернат» л/с 20336Ц92650)

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВО БАНКА РОССИИ//УФК по Ивановской области г. Иваново

БИК 012406500

Казначейский счет: № 03224643240000003300

Единый казначейский счет: № 40102810645370000025

КБК дохода 00000000000000000410

в течение 10 (десяти) календарных дней с момента подписания настоящего Договора. В течение 5 (пяти) календарных дней после оплаты Покупатель обязан предоставить копию платежного поручения Продавцу.

В платежном поручении, оформляющем оплату, должны быть указаны сведения о наименовании Покупателя, наименовании Транспортного средства, дата проведения Публичных торгов и дата заключения настоящего Договора.

Моментом оплаты считается день зачисления на счет Получателя денежных средств, указанных в настоящем пункте Договора.

Исчисление и оплата налога на добавленную стоимость (НДС по действующей ставке 20%) по договору возлагается на Покупателя. Сумма НДС подлежит уплате плательщиком НДС в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

2) С учетом п. 2.2 настоящего Договора Покупатель (**физическое лицо**) обязан уплатить за Транспортное средство денежные средства в российских рублях, в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, за вычетом суммы задатка, которые должны быть внесены единовременного в безналичном порядке путем перечисления на счет:

Получатель: Департамент финансов Ивановской области (ОБСУСО «Кинешемский дом- интернат» л/с 20336Ц92650)

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВО БАНКА РОССИИ//УФК по Ивановской области г. Иваново

БИК 012406500

Казначейский счет: № 03224643240000003300

Единый казначейский счет: № 40102810645370000025

КБК дохода 00000000000000000410

в течение 10 (десяти) календарных дней с даты заключения настоящего Договора. В течение 5 (пяти) календарных дней после оплаты Покупатель обязан предоставить копию платежного поручения Продавцу.

Оплата НДС по Договору возлагается на Продавца в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

В платежном поручении, оформляющем оплату, должны быть указаны сведения о наименовании Покупателя, наименовании Транспортного средства, дата проведения Публичных торгов и дата заключения настоящего Договора.

Моментом оплаты считается день зачисления на счет Получателя денежных средств, указанный в настоящем пункте Договора.

2.4. Надлежащим выполнением обязательства по оплате Покупателем Имущества является выполнение п. 2.3 настоящего Договора.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\* 2.3. – выбор пункта 1) или 2) осуществляется по результатам конкурса

### Статья 3. Переход права собственности на имущество

3.1. Транспортное средство считается переданным Покупателю с момента подписания Сторонами акта приема-передачи Транспортного средства, являющегося неотъемлемой частью настоящего договора. Акт приема-передачи Транспортного средства оформляется в течение 5 рабочих дней после поступления Продавцу информации о зачислении полной оплаты за Транспортное средство на лицевой счет получателя, в том числе задатка.

Выполнение Покупателем обязательств, указанных в п. 2.3 настоящего Договора подтверждается выписками со счета получателя о поступлении денежных средств в счет оплаты Транспортного средства.

3.2. Обязанность нести в полном объеме расходы по настоящему договору возлагается на Покупателя.

3.3. Риск случайной гибели или случайного повреждения Транспортного средства, а также бремя его содержания, переходит на Покупателя с момента, когда, в соответствии с договором, Продавец считается исполнившим свою обязанность по передаче Транспортного средства покупателю.

### Статья 4. Ответственность Сторон

4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут имущественную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

4.2. За нарушение сроков внесения денежных средств в счет оплаты Транспортного средства в порядке, предусмотренном п.2.3 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу пени в размере 0,2 % от невнесенной суммы за каждый день просрочки.

Просрочка внесения денежных средств в счет оплаты Транспортного средства в сумме и сроки, указанные в статье 2 настоящего Договора, не может составлять более пяти дней (далее – «допустимая просрочка»). Просрочка свыше пяти дней считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Транспортного средства, установленных статьей 2 настоящего Договора.

Продавец в течение трех дней с момента истечения допустимой просрочки, направляет Покупателю письменное уведомление, с даты отправления которого Договор считается расторгнутым, все обязательства Сторон по Договору прекращаются. При этом внесенный Покупателем задаток не возвращается. Оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

4.3. Ответственность за имущественный вред, а также за вред, нанесенный жизни и здоровью третьим лицам, возмещает Покупатель, с момента подписания сторонами акта приема-передачи.

**Статья 5. Заключительные положения**

5.1. Исчисление сроков, указанных в настоящем Договоре, исчисляется периодом времени, указанном в днях. Течение срока начинается на следующий день после наступления события, которым определено его начало. Если последний день срока приходится на нерабочий день, днем окончания срока считается ближайший следующий за ним рабочий день.

5.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие:

- исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему Договору;

- в случае, предусмотренном п. 4.2 настоящего Договора;

- по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

5.3. Споры, возникающие между Сторонами в ходе исполнения настоящего Договора, рассматриваются в установленном действующем законодательстве Российской Федерации порядке.

5.4. Настоящий Договор составлен в двух одинаковых экземплярах.

**Статья 6. Реквизиты Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец:**  **Полное наименование:**  бюджетное стационарное учреждение социального обслуживания Ивановской области «Кинешемский дом-интернат»  **Сокращённое наименование:**  ОБСУСО «Кинешемский дом-интернат»  **Почтовый адрес:**155813,  Ивановская область, Кинешемский район,  д. Новинки, ул. Парковая, д.9  ИНН 3713002736 КПП 370301001  Получатель: Департамент финансов Ивановской области (ОБСУСО «Кинешемский дом-интернат» л/с 20336Ц92650)  Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВО БАНКА РОССИИ//УФК по Ивановской области г. Иваново  ЕКС 40102810645370000025  Казначейский счет № 03224643240000003300  БИК ТОФК 012406500 ОКТМО: 24611408  Тел. 8-910-987-20-35  е-mail: [novinki\_pni@ivreg.ru](mailto:novinki_pni@ivreg.ru)  Директор учреждения  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Н.Р.Хохренко/ | **Покупатель:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / |

Приложение

к Договору купли-продажи самоходной машины (экскаватора)

№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_.\_\_\_.2025

**Акт приема-передачи**

**к договору купли-продажи самоходной машины (экскаватора) № \_\_\_\_\_ от \_\_\_.\_\_\_.2025 г.**

г. Иваново «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г.

Бюджетное стационарное учреждение социального обслуживания Ивановской области «Кинешемский дом-интернат», в лице директора учреждения Хохренко Николая Ростиславовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Продавец передал, а Покупатель принял имущество, являющееся собственностью Ивановской области, закрепленного на праве оперативного управления за бюджетным стационарным учреждением социального обслуживания Ивановской области «Кинешемский дом-интернат», далее – имущество:

наименование и марка - ЭКСКАВАТОР ЭО-2621В-3, год выпуска 1989, категория ТС– самоходная машина, модель, № двигателя –9М 2612, шасси (рама) № – 369253/4440, цвет кузова (кабины, прицепа) – желто-зеленый, вид движителя – колесный, мощность двигателя, кВт (л. с.) – 60 л. с., конструкционная масса, кг – 5700, максимальная конструктивная скорость, км – 19,

габаритные размеры, мм – 6480х2100х3900, ПСМсерия АА № 118018.

2. Претензий по состоянию Имущества на момент передачи Покупатель не имеет. Стороны подтверждают, что взаимные обязательства Сторон по договору купли-продажи самоходной машины (экскаватора) от № \_\_\_\_\_ от \_\_\_. \_\_\_\_.2025 г. исполнены в полном объеме.

3. Настоящим актом каждая из Сторон подтверждает, что обязательства Сторон по приему-передаче Имущества выполнены, расчет произведен полностью, у Сторон нет претензий друг к другу по существу Договора.

4. Настоящий акт составлен в трёх экземплярах, один из которых находится у Продавца, второй – у Покупателя, третий направляется в Департамент управления имуществом Ивановской области.

**Продавец:**

**Полное наименование:** Бюджетное стационарное учреждение социального обслуживания Ивановской области «Кинешемский дом-интернат»

**Сокращенное наименование:** ОБСУСО «Кинешемский дом-интернат»

Место нахождения: 155813, Ивановская область, Кинешемский район, д. Новинки, ул. Парковая, д.9

Почтовый адрес: 155813, Ивановская область, Кинешемский район, д. Новинки, ул. Парковая, д.9.

ИНН 3713002736 КПП 370301001

ОГРН 1023701592375 ОКАТО 24211808015 ОКТМО 24611408

Банковские реквизиты: Департамент финансов Ивановской области (ОБСУСО «Кинешемский дом-интернат» л/сч20336Ц92650) ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВО БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иваново

Казначейский счет № 03224643240000003300

ЕКС 40102810645370000025

БИК ТОФК 012406500

Тел. 8-910-987-20-35 е-mail: [novinki\_pni@ivreg.ru](mailto:novinki_pni@ivreg.ru)

Директор учреждения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Н.Р.Хохренко/

М.п.

**Покупатель:**