

ПРОТОКОЛ № 15

Заседания комиссии по проведению продажи имущества, находящегося в собственности Ивановской области: нежилого здания с земельным участком по адресу Ивановская область, Савинский район, п. Савино, ул. Ковровская, д.7

О признании аукциона несостоявшимся

г. Иваново

«18» ноября 2022 года

Комиссия по проведению продажи имущества, находящегося в собственности Ивановской области, в электронной форме путем проведения аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества, продажи имущества посредством публичного предложения и без объявления цены, утверждена распоряжением Департамента конкурсов и аукционов Ивановской области от 30.07.2019 № 61-ОД (в редакции от 18.07.2022).

Состав Комиссии:

Разова К.А. - председатель комиссии;

Сергеева Л.А. - заместитель председателя комиссии;

Ерина М.В. - секретарь комиссии;

Члены комиссии: Добрынина А.А., Баженова М.В., Мастракова А.В., Щелканов А.Н.

На заседании комиссии присутствует 5 членов комиссии.

Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

Продавец имущества – нежилого здания с земельным участком по адресу: Ивановская область, Савинский район, п. Савино, ул. Ковровская, д.7– **Департамент управления имуществом Ивановской области**, г. Иваново, пер. Пограничный, д. 18.

Сведения о выставляемом на аукцион имуществе: нежилое здание и земельный участок находятся в собственности Ивановской области (записи регистрации от 15.01.2010 № 37-37-11/079/2009-085 и от 13.02.2015 № 37-37/001-37/011/001/2015-1909/1), и входят в состав имущества казны Ивановской области.

Сведения о нежилом здании, подлежащем приватизации: контора Савинского лесничества, кадастровый номер 37:16:020106:366, назначение: нежилое, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0, площадь 60,5 кв.м (далее - здание).

Сведения о земельном участке, на котором расположено нежилое здание: земельный участок с кадастровым номером 37:16:020106:42 площадью 721 кв. м, относящийся к категории «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования: для размещения конторы Савинского лесничества (далее - земельный участок).

На земельный участок налагаются ограничения (обременения) прав:

ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: Карта (план) объекта землеустройства от 01.10.2015 № б/н выдан: ОАО Объединенные электрические сети;

ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: Распоряжение от 03.03.2017 № 103 выдан: Департамент управления имуществом Ивановской области;

ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: Постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации.

Начальная цена продажи нежилого здания с земельным участком на аукционе установлена на основании отчета независимого оценщика от 11.08.2022 № 3460/1478/1 **в размере 256 000 (двести пятьдесят шесть тысяч) рублей**, в том числе:

нежилого здания – 94 000 (девяносто четыре тысячи) рублей, с учетом НДС;
земельного участка – 162 000 (сто шестьдесят две тысячи) рублей.

Заявки на участие в аукционе принимались с 18:00 07.10.2022 до 08:00 14.11.2022 на электронной площадке <https://utp.sberbank-ast.ru/>.

На момент окончания приема заявок, заявок на участие в аукционе не поступило.

Отозванных заявок нет.

В соответствии с пунктом 44 постановления Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», в связи с тем, что на аукцион по продаже нежилого здания с земельным участком по адресу: Ивановская область, Савинский район, п. Савино, ул. Ковровская, д.7, не было подано ни одной заявки на участие, **аукцион признается несостоявшимся**.

Члены Комиссии: Разова К.А. _____

Сергеева Л.А. _____

Добрынина А.А. _____

Баженова М.В. _____

Мастракова А.В. _____

отсутствует

Щелканов А.Н. _____

отсутствует

Секретарь комиссии: Ерина М.В. _____