

## ПРОТОКОЛ № 11

### Рассмотрения заявок и признания несостоявшимся аукциона на право заключения договора аренды имущества, закреплённого на праве оперативного управления за областным бюджетным учреждением здравоохранения «Ивановская клиническая больница имени Куваевых»

г. Иваново

18.09.2024 10:00

Комиссия по организации и проведению аукциона на право заключения договоров аренды имущества, закреплённого на праве оперативного управления за областным бюджетным учреждением здравоохранения «Ивановская клиническая больница имени Куваевых» от 15.07.2024 № 56-ОД (далее – Комиссия).

#### Состав Комиссии:

Сергеева Л.А. – председатель комиссии;

Ерина М.В. - заместитель председателя комиссии;

Добрынина А.А.. – секретарь комиссии;

Члены комиссии: Брызгалов О.Р., Алексеева М.М.

На заседании комиссии присутствует 3 (три) члена Комиссии. Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

**Правообладатель/инициатор торгов** – областное бюджетное учреждение здравоохранения «Ивановская клиническая больница имени Куваевых» (далее – ОБУЗ ИКБ им.Куваевых), адрес: 153025, г. Иваново, ул.Ермака, д.52/2, email: igb2@ivreg.ru, тел. (4932) 33-40-02.

#### Предмет аукциона: нежилые помещения:

- с кадастровым номером 37:24:020610:1448, назначение: нежилое, подвал, площадь 353,6 кв.м, адрес: Ивановская область, г. Иваново, ул. Дюковская, д. 38а, пом. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7;

- с кадастровым номером 37:24:020610:1449, назначение: нежилое, этаж № 1, площадь 125,7 кв.м, адрес: Ивановская область, г. Иваново, ул. Дюковская, д. 38а, пом. 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17,18;

- с кадастровым номером 37:24:020610:1450, назначение: нежилое, этаж № 1, площадь 143,2 кв.м, адрес: Ивановская область, г. Иваново, ул. Дюковская, д. 38а, пом. 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29.

**Целевое назначение имущества:** для использования юридическими и физическими лицами, в том числе индивидуальными предпринимателями, в коммерческой деятельности.

**Начальная (минимальная) цена договора (цена лота)** установлена в размере годовой арендной платы – 1 739 652 (один миллион семьсот тридцать девять тысяч шестьсот пятьдесят два) рубля с учетом НДС.

#### Срок действия договора: 5 лет.

Заявки на участие в аукционе принимались с 08-00 часов 15.08.2024 до 08-00 часов 16.09.2024.

На электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>, согласно журналу приема заявок зарегистрированы заявки от претендентов:

№ п/п	Номер заявки	ИНН	Наименование участника	Дата и время подачи заявки
1	2290	3702258084	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ДОМ"	12.09.2024 15:22:57

Общее количество принятых заявок – 1 (одна) заявка.

По результатам рассмотрения единственной заявки на участие в аукционе путем голосования Комиссией приняты следующие решения:

1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ДОМ».

2. В соответствии с п. 119 приказа ФАС России от 21.03.2023 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» **аукцион признается несостоявшимся** по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе.

Результаты голосования членов комиссии:

ЗА принятие решения	ПРОТИВ принятия решения
Сергеева Л.А.	
Добрынина А.А.	
Брызгалов О.Р.	

Члены Комиссии: Сергеева Л.А. 

Ерина М.В. отсутствует

Брызгалов О.Р. 

Алексеева М.М. отсутствует

Секретарь Комиссии: Добрынина А.А. 