

## ПРОТОКОЛ № 5

**Заседания единой комиссии по проведению конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества Ивановской области**

### **Рассмотрения заявок и признания аукциона несостоявшимся (Извещение № 21000007300000000162)**

г. Иваново

29.01.2025 10:00

Единая комиссия по проведению конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества Ивановской области утверждена приказом Департамента управления имуществом Ивановской области от 22.05.2024 № 120-к.

Состав Комиссии:

Сергеева Л.А. – председатель Единой комиссии;

Ерина М.В. - заместитель председателя Единой комиссии;

Члены Единой комиссии: Добрынина А.А., Солодова Е.Н., Иванкина О.А.

На заседании комиссии присутствует 4 (четыре) члена комиссии. Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

**Правообладатель/инициатор торгов:** Департамент управления имуществом Ивановской области, адрес: 153002, г. Иваново, пер. Пограничный, д. 18.

**Предмет аукциона:** право заключения договора аренды - помещение: назначение: нежилое; наименование: нежилое помещение, кадастровый номер 37:24:010152:693, площадь 151,6 кв.м, Этаж – цокольный этаж, адрес: Ивановская область, г. Иваново, ул. Суворова, дом № 44, Литера А, пом. 1,1а,1б,1в,2,2а,2б,2в.

**Целевое назначение имущества:** для использования в деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», в соответствии с присвоенными видами экономической деятельности по ОКВЭД, сведения о которых содержатся в ЕГРЮЛ.

**Срок действия договора:** 5 лет.

**Начальная (минимальная) цена договора** установлена в виде годовой арендной платы в размере 656 428 (шестьсот пятьдесят шесть тысяч четыреста двадцать восемь) рублей;

Заявки на участие в аукционе принимались с 08:00 17.12.2024 года до 08:00 27.01.2025.

На электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>, согласно журналу приема заявок зарегистрированы заявки от претендентов:

№ п/п	Номер заявки	ИНН	Наименование участника	Дата и время подачи заявки
1	2237	3702527354	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДОБРОЕ УТРО"	10.01.2025 13:03:31

Общее количество принятых заявок – 1 (одна) заявка.

Зачисление задатков произведено в соответствии с регламентом электронной площадки <http://utp.sberbank-ast.ru>.

По результатам рассмотрения единственной заявки на участие в аукционе путем голосования Комиссией приняты следующие решения:

1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДОБРОЕ УТРО".

2. В соответствии с п. 119 приказа ФАС России от 21.03.2023 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» **аукцион признается несостоявшимся** по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе.

Результаты голосования членов комиссии:

ЗА принятие решения	ПРОТИВ принятия решения
Сергеева Л.А.	
Ерина М.В.	
Добрынина А.А.	
Солодова Е.Н.	

Члены Комиссии:

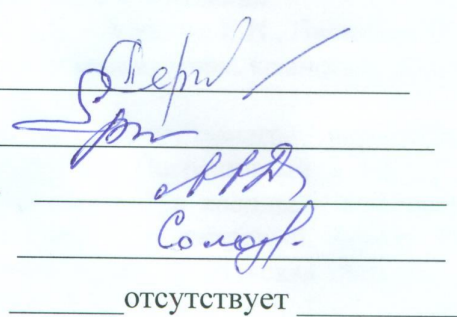
Сергеева Л.А. \_\_\_\_\_

Ерина М.В. \_\_\_\_\_

Добрынина А.А. \_\_\_\_\_

Солодова Е.Н. \_\_\_\_\_

Иванкина О.А. \_\_\_\_\_

  
\_\_\_\_\_отсутствует\_\_\_\_\_