

12.09.2024 № 50100-32-05129

на № 499-и от 11.09.2024

Члену Правительства Ивановской
области — Директору Департамента
управления имуществом Ивановской
области
С.Ю. Рощину
musin_dn@ivreg.ru

Информация о возможности подключения

Уважаемый Сергей Юрьевич!

Рассмотрев Ваше обращение, сообщаем следующую информацию:

1. Заявитель: Департамент управления имуществом Ивановской области.
2. Подключаемый объект капитального строительства: земельный участок №37:05:030507:1244 по адресу: д. Богданиха дом 97.
3. Техническая возможность подключения: - возможно, только к источнику тепловой энергии построенному специально для теплоснабжения рассматриваемого объекта.
4. Нагрузка объекта: - не указана.
5. Срок подключения: - нет данных.
6. Возможные точки присоединения к тепловым сетям:
в связи с нахождением объекта за пределами 200 метров от устройств тепловой сети ПАО «Т Плюс», подключение возможно к источнику тепловой энергии построенному специально для теплоснабжения рассматриваемого объекта;
иные точки присоединения могут быть определены при выдаче договора о подключении и условий подключения.
7. Информация о возможности подключения, выдаваемая по запросу органа местного самоуправления в целях подготовки градостроительного плана земельного участка не учитывается при определении резерва пропускной способности тепловых сетей и (или) резерва мощности источника тепловой энергии и не формирует обязательств у организации, выдавшей указанную информацию.

Заместитель директора филиала по коммерции и
развитию



Т.Д. Белова

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

«ВОДОКАНАЛ»

(АО «ВОДОКАНАЛ»)

153038, г. Иваново, пр-кт Строителей, 4А

телефон/факс: (4932) 56-13-30

e-mail: ivanovovodokanal@mail.ru

ИНН 3702597104 КПП 370201001

р/сч.40702810817000001951

ОСБ №8639 ПАО Сбербанк г. Иваново

БИК 042406608 к/сч.3010181000000000608

ОКПО 03267423 ОКОГУ 49001 ОКОПФ 12247

ОКТМО 24701000001 ОКФС 42

« 19 » 09 2024 г. № 5854

На 10631 от 12.09.2024 г.

Члену правительства Ивановской

области

Начальнику Департамента

управления имуществом Ивановской

области

Рощину С.Ю.

dui@ivreg.ru

Уважаемый Сергей Юрьевич!

АО «Водоканал» в ответ на Ваш запрос №499-и от 11.09.2024 г. о предоставлении информации о технической возможности подключения к централизованным сетям водоснабжения и водоотведения объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 37:05:030507:1244 по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Богданиха, д. 97, площадью 8035+/- 31,37 кв.м, сообщает следующее.

Водоснабжение:

- существующая водопроводная линия $2d=200$ мм, проходящая в районе дома №15 д. Богданиха

При этом необходимо проложить водопроводную линию от границы земельного участка до точки подключения диаметром и протяженностью в двухтрубном исполнении, с установкой пожарных гидрантов на сети:

- $2d=$ от 100 мм до 150 мм (включительно) (чугун), $2L=774,0$ м ($2*387,0$ м)

При этом минимальная ориентировочная стоимость за подключение за технологическое присоединение составит 18 646 968, 86 руб., без учета второй составляющей - платы за нагрузку на хозяйственно- питьевые нужды и нужды пожаротушения.

Обращаем Ваше внимание, что диаметр сети водопровода определяется в соответствии с нагрузками и принимается из минимального обеспечения нагрузки на внутреннее и наружное пожаротушение ОКС с возможностью установки колодцев с пожарными гидрантами на сети. Таким образом ввиду отсутствия заявленной нагрузки на наружное пожаротушение — 15,0 л/с и внутреннего 5,0 л/с.

Водоотведение:

- существующая линия канализации $d=200$ мм, проходящий в районе автомобильной мойки (д. Богданиха, д. 88А)

При этом необходимо проложить канализационную сеть в самотечном и напорном режимах диаметром и протяженностью:

- напорная часть $d=$ от 70 мм до 100 мм (включительно), $L=74,0$ м;

- самотечная часть $d=$ от 100 мм до 150 мм (включительно), $L=12,0$ м.

При этом минимальная ориентировочная стоимость за подключение за технологическое присоединение составит 1 680 975, 90 руб., без учета второй составляющей - платы за нагрузку на хозяйственно- бытовые нужды.

Обращаем Ваше внимание, что для подключения к централизованной канализации с указанной точкой подключения, проектом внутриплощадочной сети, который выполняется Заказчиком в соответствии с условиями подключения, необходимо предусмотреть канализационную насосную станцию (КНС) на границе земельного участка Заказчика.

Главный инженер АО «Водоканал»

Исп: Якимычева Е.П.
(тел 56-55-10)

И.Г. Гончаров
Департамент

управления имуществом
Ивановской области

1-40 к

№ 499-и (2024)

19.09 2024



Публичное акционерное общество
«Россети Центр и Приволжье»

Филиал ПАО «Россети Центр и Приволжье» - «Ивэнерго»
ул. Крутицкая, д.8/2, г. Иваново, 153000, Россия
Тел.: +7 (4932) 38-63-71, факс: +7 (4932) 33-99-17
Контакт-центр «Светлая линия 220»: 8-800-220-0-220
e-mail: secr@iv.mrsk-cp.ru, http://www.mrsk-cp.ru
ОКПО 00127663, ОГРН 1075260020043
ИНН/КПП 5260200603/370202001

от 27.09.2024 № МР7-ИвЭ/05-3/5460
на _____ от _____

Члену Правительства Ивановской области
- директору Департамента управления
имуществом Ивановской области
Рощину С.Ю.

153002, г. Иваново, пер. Пограничный, 18

Уважаемый Сергей Юрьевич!

Рассмотрев Ваше обращение от 11.09.2024 г. № 499-и, о возможности технологического присоединения к электрическим сетям филиала ПАО «Россети Центр и Приволжье» - «Ивэнерго» энергопринимающих устройств объекта, планируемого к размещению на земельном участке по адресу – Ивановская область, Ивановский район, д. Богданиха, д.97, кад. № з.у. 37:05:030507:1244, сообщаем следующее

Техническая возможность присоединения к электрическим сетям филиала «Ивэнерго» определяется на стадии подготовки Технических условий, являющихся неотъемлемой частью Договора об осуществлении технологического присоединения на момент подачи заявки на технологическое присоединение.

Сроки технологического присоединения, срок действия технических условий и стоимость технологического присоединения к электрическим сетям определяются в соответствии с действующим законодательством на момент подготовки оферты Договора об осуществлении технологического присоединения.

Для получения технических условий на присоединение к электрическим сетям, собственнику земельного участка необходимо подать заявку на технологическое присоединение, руководствуясь требованиями «Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004г. № 861.

По всем вопросам, касающимся деятельности филиала «Ивэнерго», можете обращаться по телефону: 8-800-220-0-220 (звонок бесплатный) или (4932) 26-88-88. Наш сайт: www.mrsk-cp.ru

Заместитель директора
по реализации услуг

А.Н. Голубев

1-490 к н 499-и (2024)

Исп.: Жильцова Н.Н.
Тел. (4932) 26-87-42

Департамент управления имуществом Ивановской области	
Входящий №	МР7-ИвЭ/05-3/5460
« 30 »	09 2024 г.



Публичное акционерное общество «Ростелеком»

ул. Гончарная, д. 30, стр. 1
г. Москва, Россия, 115172
тел.: +7 (499) 999-80-22, +7 (499) 999-82-83
факс: +7 (499) 999-82-22
e-mail: rostelecom@rt.ru, web: www.rt.ru

На № 499-И от 11.09.2023

О предоставлении информации

ПАО «Ростелеком» рассмотрело Ваше обращение о возможности подключения к сетям связи объекта строительства, расположенном на земельном участке с кадастровым номером 37:05:030507:1244, площадью 8035 +/- 31.37 кв. м, по адресу: Ивановская область, Ивановский район, деревня Богданиха, дом 97.

По результатам рассмотрения сообщаем, что техническая возможность подключения к сетям связи испрашиваемого объекта строительства имеется.

Для подключения к сетям связи необходимо заключить Договор с филиалом во Владимирской и Ивановской областях ПАО «Ростелеком» на строительство линии связи и получить технические условия на подключение к сетям связи. Для заказа технических условий необходимо письменно обратиться в филиал во Владимирской и Ивановской областях ПАО «Ростелеком» по адресу: г. Иваново, ул. 10 Августа, д. 1, IV_Office@center.rt.ru

Для заказа технических условий необходимо письменно обратиться в филиал во Владимирской и Ивановской областях ПАО «Ростелеком» по адресу: г. Иваново, улица 10 Августа, д. 1, IV_Office@center.rt.ru.

Старший эксперт направления технических условий и согласований Центр УТУиСПИС ЦТУ ДТУ

Е.А. Нестеренко

Бачерикова Татьяна Витальевна
8(4932)37-12-08
Tatjana_Bacherikova@center.rt.ru

1-40 (2024)
сч. н 499-и (2024)
16.09.2024
Ивановской области
ИМУЩЕСТВОМ
Ивановской области
№ 499-И-3749-24

Подписано	Нестеренко Елена Анатольевна Сертификат № 53A7A900DBB136944449D25CB915AA16 Действителен с 29.08.2024 по 19.06.2039
-----------	--



Акционерное общество
«Газпром газораспределение Иваново»
(АО «Газпром газораспределение Иваново»)

И. Юрьев, г. Иваново,
Ивановская область, Российская Федерация, 153020
тел.: +7 (4902) 62-18-31, факс: +7 (4902) 62-18-19
e-mail: znanitskiy@gorp-ivanovo.ru
ИНН 50/0000001, ОГРН 10250000011, ИНН 50/0000001

17.09.2024 № АБ-06-1-22/139

О направлении информации

Уважаемый Сергей Юрьевич!

В соответствии с Вашим обращением от 11.09.2024 № 522 АО «Газпром газораспределение Иваново» сообщает следующее.

Техническая возможность подключения объекта, планируемого к расположению по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Богданьха, д. 97 (кадастровый номер земельного участка: 37-05-030507:1244), к сетям газораспределения Общества имеется. Место присоединения: существующий подземный газопровод низкого давления диаметром 76 мм.

Для заключения договора о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения в соответствии с Правилами подключения Вам необходимо подать соответствующую заявку.

В заявке о подключении (технологическом присоединении), направляемой исполнителю заявителем, необходимо указать следующие сведения:

а) реквизиты заявителя (для юридических лиц - полное наименование и государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре юридических лиц, дата ее внесения в реестр, почтовый адрес, контактный телефон и факс, адрес электронной почты (при наличии)); для индивидуальных предпринимателей - государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, дата ее внесения в Единый реестр, почтовый адрес, контактный телефон и факс, адрес электронной почты (при наличии);

б) наименование и место нахождения объекта капитального строительства, который необходимо подключить (технологически присоединить) к сети газораспределения;

в) характер потребления газа;

г) сроки проектирования, строительства и поэтапного ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства с тем учетом по заявкам и заявлениям, поданным заявителем, заказчиком, подконтрольным государству, в соответствии с

разделом VII настоящих Правил);

д) планируемое распределение максимального часового расхода газа отдельно по различным точкам подключения (если их несколько) с обоснованием необходимости подключения нескольких точек (за исключением заявителей, подключение которых осуществляется в соответствии с разделом VII настоящих Правил);

е) номер и дата выдачи технических условий, полученных ранее заявителем (если заявителю ранее предоставлялись технические условия), срок действия которых на момент подачи заявки о подключении (технологическом присоединении) не истек; ж) реквизиты утвержденного проекта межведомственного соглашения либо сведения о наличии схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при осуществлении строительства, реконструкции объекта федерального значения, объекта регионального значения или объекта местного значения на земельном участке или земельных участках, образованных из земель и (или) земельных участков, указанных в части 7.3 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

К заявке необходимо приложить следующие документы:

- ситуационный план;
- топографическая карта земельного участка заявителя в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с организациями, эксплуатирующими указанные коммуникации и сооружения (не прилагается, если заказчик - физическое лицо);
- копия документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом право на объект капитального строительства и (или) земельный участок, на котором расположены (будут располагаться) объекты капитального строительства заявителя (не требуется в случае подачи заявки о подключении в рамках раздела VII настоящих Правил). При осуществлении строительства, реконструкции объекта федерального значения, объекта регионального значения или объекта местного значения на земельном участке или земельных участках, указанных в части 7.3 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, заявитель представляет реквизиты утвержденного проекта межевания территории либо копию схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории;

1) достоверность иных иных документов, подтверждающие полномочия представителя заявителя (в случае, если заявка о подключении подается представителем заявителя);

д) расчет максимального часового расхода газа (не прилагается, если планируемый максимальный часовая расход газа не более 7 куб. метров);

е) документы, предусмотренные пунктом 106 настоящих Правил, в случае предоставления технических условий при установке мощностей;

ж) копия разработанной и утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), предусматривающей строительство объекта, подлежащего подключению к территории, не являющейся комплексному развитию, в

случае осуществления подключения (технологического присоединения), предусмотренного пунктом 97 настоящих Правил.

1. Заявка о заключении договора о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения - на 1 л. в 1 экз.
2. Схема - на 1 л. в 1 экз.

Заместитель главного инженера -
начальник ПТО



А.С. Брусов

Иванов А.Б.
14.07.2019 г.

