



ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

« 14 » 10 2022 г.

№ 069

г. Иваново

О согласовании сделки по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности Ивановской области, закрепленного на праве оперативного управления за ОБУСО «Комсомольский центр социального обслуживания»

Руководствуясь статьями 298, 299 Гражданского кодекса Российской Федерации, Законом Ивановской области от 30.04.2003 № 41-ОЗ «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Ивановской области», Положением о Департаменте управления имуществом Ивановской области», утвержденным постановлением Правительства Ивановской области от 08.02.2013 № 31-п, постановлением Администрации Ивановской области от 21.11.2003 № 99-па «О реализации полномочий исполнительных органов государственной власти Ивановской области по согласованию сделок государственных унитарных предприятий Ивановской области, государственных учреждений Ивановской области», в связи с обращением бюджетного учреждения социального обслуживания Ивановской области «Комсомольский центр социального обслуживания» (далее - ОБУСО «Комсомольский ЦСО»), учитывая согласование Департамента социальной защиты населения Ивановской области от 30.09.2021 № вн-3615-023/09-47:

1. Согласовать ОБУСО «Комсомольский ЦСО» сделку по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности Ивановской области:

1.1. Нежилое здание – мастерские, кадастровый номер 37:08:050204:150, площадью 831,1 кв.м., количество этажей, в том числе подземных этажей: 2, расположенного по адресу: Ивановская область, р-н. Комсомольский, г. Комсомольск, ул. Ленина д. 32.

2. Установить, что настоящее согласование имущества действует при соблюдении ОБУСО «Комсомольский ЦСО» следующих условий:

- продажа имущества, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, осуществляется ОБУСО «Комсомольский ЦСО» на аукционе, открытом по составу участников, по форме подачи предложений о цене имущества, в соответствии с действующим законодательством;

- организатором аукциона по продаже имущества является Департамент конкурсов и аукционов Ивановской области;

- начальная цена продажи имущества, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, определена на основании отчета независимого оценщика от

26.08.2022 № 50/22-ОЦ в размере 1235000 (Один миллион двести тридцать пять тысяч) рублей с учетом НДС;

- средства, полученные от продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, должны быть перечислены в безналичном порядке на следующий счет: получатель - УФК по Ивановской области (Департамент управления имуществом Ивановской области л/с № 04332000760), ИНН 3728021266, КПП 370201001, казначейский счет 03100643000000013300 в Отделении Иваново Банка России //УФК по Ивановской области г. Иваново, БИК 012406500, кор/счет 40102810645370000025, ОКТМО 24701000, КБК 01211402028020000410.

3. ОБУСО «Комсомольский ЦСО» направить в Департамент управления имуществом Ивановской области:

- в течение 3 дней с даты заключения соответствующей сделки - копию заключенного договора купли-продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения;

- в течение 10 дней с даты окончания исполнения обязательств по сделке – информацию о полном выполнении обязательств сторонами.

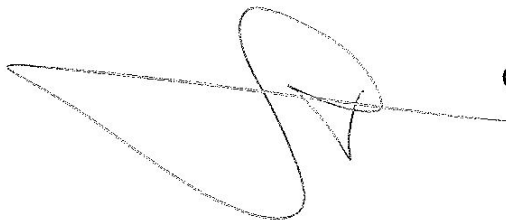
- представить в Департамент управления имуществом Ивановской области – копию протокола об итогах аукциона, копию акта приема-передачи, копию выписки из ЕГРН о государственной регистрации перехода права собственности на недвижимое имущество, указанное в пункте 1 настоящего распоряжения.

4. Право оперативного управления ОБУСО «Комсомольский ЦСО» в отношении имущества, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, прекращается с даты перехода права собственности к покупателю на имущество.

5. Отделу реестров внести изменения в реестр имущества, находящегося в собственности Ивановской области, на основании документов, указанных в пункте 3 настоящего распоряжения.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Начальник Департамента



С.Ю. Роцин