

г. Иваново, пр. Строителей, 4а  
30.06.2022

Телефон 56-55-10  
№ 76/05

наступило без  
Сенцовод.  
мисль

### ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на подключение объекта к сетям водопровода и канализации

1. Объект подключения: производственные помещения по адресу: г. Иваново, ул. Минская, у дома 126 А

2. Заказчик: Департамент управления имуществом Ивановской области

3. Земельный участок под строительство (реконструкцию) отведен: кадастровый номер 37:24:020561:108, площадь 6703 +/- 29 кв. м.

4. Возможные точки подключения:

4.1. Водопровод: На границе земельного участка, отводимого под строительство объекта в месте соединения водопровода с подключением в сети диаметром согласно проекту, которые будут запроектированы и построены АО «Водоканал» от границы земельного участка до присоединения в существующий водопровод, обеспечивающий заявленную нагрузку, в соответствии с заключенным договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения.

4.2. Канализация: На границе земельного участка, отводимого под строительство объекта (в новом смотровом колодце) и расположенном у границы земельного участка с подключением в сети канализации, диаметром согласно проекту, которые будут запроектированы и построены АО «Водоканал» от колодца на границе земельного участка до присоединения в существующую канализацию, обеспечивающую заявленную нагрузку, в соответствии с заключенным договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения.

5. Максимальная нагрузка в возможных точках подключения: в соответствии с балансом водоснабжения и водоотведения)

6. Планируемый срок подключения объекта строительства (реконструкции) к сетям:

6.1. Водопровод: в соответствии с заключенным договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения.

6.2. Канализация: в соответствии с заключенным договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения.

Примечание: Технические условия выданы в соответствии с Постановлением Правительства РФ: № 2130 от 30.11.2021г.

7. Тариф на подключение к сетям установлен: Постановлением Департамента энергетики и тарифов Ивановской области от 20.12.2021 года № 58-КЗ

8. Обязательное условие: Прибор учета воды установить в новом смотровом колодце на границе эксплуатационной ответственности (пункт 5 статьи 20 Федерального закона РФ от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и пункт 4 Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденных постановлением Правительства РФ от 04.09.2013 № 776), согласно проекту и сдать его по акту представителю отдела реализации. Все затраты, связанные с установкой водомерного узла осуществляются за счет Заказчика.

Рекомендация: прибор учета воды с импульсным выходом с классом защиты IP 68 с дополнительным датчиком магнитного воздействия (импульсный выход класс защиты IP 68). Прибор учета оборудуется устройством сбора и передачи данных с универсальным радиомодулем (УСПД) с следующими характеристиками: Рабочая частота 868,95 МГц, выходная мощность на излучателе 25 мВт, чувствительность приемника до -103 дБм, периодичность передачи данных настраиваемая от 1 сек до 1 час, пакет полезных данных (эфир), совместимость пакетов данных с автоматической системой сбора и передачи данных прибором учета ХВС г. Иваново, тип датчика - индукция, число счетных ходов / число ходов датчиков тревожных ситуаций / защита от одновременного воздействия повышенного напряжения на счетных и тревожных ходах в -50...+50, энергонезависимая память, почасовые значения с меткой даты, времени и статуса состояния тревожного входа 6 лет минимум, автономное питание, литий тионилхлорид (LiTC) минимум на 6 лет при передаче данных 1 раз в час, температурный диапазон от -10°С до +45°С, относительная влажность до 100%, степень защиты IP-68 затопление до 3-х метров.

9. Особое условие: Срок действия технических условий прекращаются в случае, если в течении 12 календарных месяцев (при комплексном развитии территории в течение 36 календарных месяцев) со дня выдачи технических условий заявителем не будет подано заявление о подключении объекта к сетям инженерного обеспечения. ( п. 16 постановления Правительства РФ от 30.11.2021 N 2130 "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации ..."

10. Для сведения: в отношении земельного участка с кадастровым номером 37:24:020561:108 ограничения его использования в соответствии с водоохранной зоной не установлены.

Главный инженер АО «Водоканал»

Якимичева Е.П. Тел. 56 55 10

Департамент  
Управления имуществом  
Ивановской области  
ДУИ-2347-22  
11. 07. 22