



ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«08» 07 2026 г.

№ 313

г. Иваново

О согласовании сделки по продаже имущества,
закреплённого на праве оперативного управления
за БГУ Ивановской области «Юрьевоцрай СББЖ»

В соответствии с абзацем 1 пункта 2 статьи 223, пунктом 1 статьи 296, пунктом 3 статьи 298, пунктом 3 статьи 299 и статьёй 551 Гражданского кодекса Российской Федерации, частью 10 статьи 9.2 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Законом Ивановской области от 30.04.2003 № 41-ОЗ «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Ивановской области», подпунктом «л» пункта 3 и абзацем 1 пункта 4 Порядка осуществления исполнительными органами государственной власти Ивановской области функций и полномочий учредителя бюджетного учреждения Ивановской области, утверждённого постановлением Правительства Ивановской области от 07.12.2010 № 442-п, постановлением Администрации Ивановской области от 21.11.2003 № 99-па «О реализации полномочий исполнительных органов государственной власти Ивановской области по согласованию сделок государственных унитарных предприятий Ивановской области, государственных учреждений Ивановской области», руководствуясь Положением о Департаменте управления имуществом Ивановской области, утверждённым постановлением Правительства Ивановской области от 08.02.2013 № 31-п, на основании предложения о согласовании сделки бюджетного государственного учреждения Ивановской области «Юрьевоцкая районная станция по борьбе с болезнями животных» (далее – БГУ Ивановской области «Юрьевоцрай СББЖ») от 11.06.2026 № 61 и заключения о целесообразности совершения сделки Службы ветеринарии Ивановской области от 19.05.2026 № вн-283-027/03-19:

1. Согласовать сделку по продаже следующего недвижимого имущества, находящегося в собственности Ивановской области и закреплённого за БГУ Ивановской области «Юрьевоцрай СББЖ» на праве оперативного управления:

- здание (назначение: нежилое; наименование: Двор; кадастровый номер 37:14:020311:944; площадь 87,3 кв.м; количество этажей – 1, в том числе подземных – 0; адрес: Ивановская область, р-н Пучежский, с. Сеготь, ул. Северная, д. 12а).

2. Установить, что настоящее согласование действует при соблюдении БГУ Ивановской области «Юрьевоцрай СББЖ» следующих условий:

- продажа недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, осуществляется БГУ Ивановской области «Юрьевоцрай СББЖ» на

аукционе в электронной форме, открытом по составу участников, по форме подачи предложений о цене имущества, в соответствии с действующим законодательством;

- организатором аукциона по продаже имущества выступает Департамент конкурсов и аукционов Ивановской области;

- начальная цена продажи недвижимого имущества, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, определена на основании отчета об оценке ООО «Бизнесоценка» от 30.03.2026 № 105-3/04/2026 в размере 118 000,00 руб. (сто восемнадцать тысяч рублей 00 копеек), с учётом НДС (22 %);

- средства, полученные от продажи недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, за вычетом НДС подлежат перечислению в безналичной форме на следующий счет:

Получатель платежа:

УФК по Ивановской области (Департамент управления имуществом Ивановской области) л/с 04332000760, ИНН 3728021266, КПП 370201001, ЕКС 031006430000000013300 в ОКЦ № 1 ВВГУ Банка России//УФК по Ивановской области г. Иваново, ОГРН 1023700531800, БИК 042202102, ОКТМО 24701000, КС 40102810845370000102, КБК 01211402028020000410.

Налогоплательщик, обязанный уплачивать налог на добавленную стоимость в размере, установленном абзацем 3 пункта 2 настоящего распоряжения, определяется в соответствии с требованиями действующего законодательства о налогах и сборах. Разъяснения по порядку уплаты им НДС и при необходимости реквизиты для уплаты указываются в договоре продажи недвижимости.

3. БГУ Ивановской области «Юрьевоцрай СББЖ» направить в Департамент управления имуществом Ивановской области в течение 10 дней с даты окончания исполнения обязательств по сделке информацию о полном выполнении обязательств сторонами, в том числе копии: протокола об итогах аукциона, заключенного договора продажи недвижимости, акта приёма-передачи, выписки из ЕГРН о государственной регистрации перехода права собственности на недвижимое имущество, указанное в пункте 1 настоящего распоряжения.

4. С момента государственной регистрации перехода права собственности на недвижимое имущество, указанное в пункте 1 настоящего распоряжения, по договору продажи недвижимости право оперативного управления БГУ Ивановской области «Юрьевоцрай СББЖ» на него прекращается.

5. Отделу реестров Департамента управления имуществом Ивановской области внести изменения в реестр имущества, находящегося в собственности Ивановской области, на основании документов, указанных в пункте 3 настоящего распоряжения.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Член Правительства Ивановской области –
директор Департамента управления
имуществом Ивановской области



Н.Л. Бусова