



ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«29» 04 2026 г.

№ 197

г. Иваново

О согласовании сделки по продаже имущества, находящегося в собственности Ивановской области, закрепленного на праве оперативного управления за ОБУЗ «Тейковская центральная районная больница»

Руководствуясь статьями 298, 299 Гражданского кодекса Российской Федерации, Законом Ивановской области от 30.04.2003 № 41-ОЗ «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Ивановской области», Положением о Департаменте управления имуществом Ивановской области», утвержденным постановлением Правительства Ивановской области от 08.02.2013 № 31-п, постановлением Администрации Ивановской области от 21.11.2003 № 99-па «О реализации полномочий исполнительных органов государственной власти Ивановской области по согласованию сделок государственных унитарных предприятий Ивановской области, государственных учреждений Ивановской области», распоряжением Правительства Ивановской области от 27.04.2026 № 43-рп «О продаже имущества, находящегося в собственности Ивановской области, закрепленного на праве оперативного управления за областным бюджетным учреждением здравоохранения «Тейковская центральная районная больница»:

1. Согласовать сделку по продаже имущества, находящегося в собственности Ивановской области, закрепленного на праве оперативного управления за областным бюджетным учреждением здравоохранения «Тейковская центральная районная больница» (далее - ОБУЗ «Тейковская ЦРБ»):

- здание, наименование: здание детской больницы, назначение: нежилое, кадастровый номер 37:26:010257:48, площадь 1127,1 кв. м, количество этажей: 3, в том числе подземных 1, адрес: Ивановская область, г. Тейково, ул. Шестагинская, д. 64, (запись о государственной регистрации права собственности Ивановской области № 37-37-12/251/2013-051 от 28.08.2013, запись о государственной регистрации права оперативного управления № 37-37-12/069/2005-905 от 30.06.2005) (далее - Объект 1);

- внешняя отопительная сеть водяная, инвентарный номер 0120017, протяженность 47,5 м, материал – сталь, тип прокладки - надземная (далее – Объект 2);

- ворота металлические, инвентарный номер 01100002 (далее – Объект 3).

2. Установить, что настоящее согласование продажи имущества действует при соблюдении ОБУЗ «Тейковская ЦРБ» следующих условий:

- продажа имущества, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, осуществляется ОБУЗ «Тейковская ЦРБ» в составе одного лота на аукционе, открытом по составу участников, по форме подачи предложений о цене имущества, в соответствии с действующим законодательством;

- организатором аукциона по продаже имущества является Департамент конкурсов и аукционов Ивановской области;

- начальная цена продажи имущества, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, определена на основании отчета об оценке № 25/11/25-1214Н/5 от 19.12.2025, составленного ООО «Ивоценка», в размере 11289000 (одиннадцать миллионов двухсот восьмидесяти девяти тысяч) рублей, с учетом НДС:

Объект 1 – 10780000,00 (десяти миллионов семисот восьмидесяти тысяч) рублей;

Объект 2 – 493000,00 (четырёхсот девяносто трех тысяч) рублей;

Объект 3 – 16000,00 (шестнадцать тысяч) рублей;

- средства, полученные от продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, должны быть перечислены в безналичном порядке на следующий счет:

получатель - УФК по Ивановской области (Департамент управления имуществом Ивановской области) л/с № 04332000760, ИНН 3728021266, КПП 370201001, казначейский счет получателя 03100643000000013300 в ОКЦ № 1 ВВГУ Банка России // УФК по Ивановской области г. Иваново, БИК ТОФК 042202102, банковский счет получателя 40102810845370000102, ОКТМО 24701000, КБК 01211402028020000410.

3. ОБУЗ «Тейковская ЦРБ» направить в Департамент управления имуществом Ивановской области:

- в течение 3 дней с даты заключения соответствующей сделки - копию заключенного договора купли-продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения;

- в течение 10 дней с даты окончания исполнения обязательств по сделке – информацию о полном выполнении обязательств сторонами;

- копию протокола об итогах аукциона, копию акта приема-передачи, копию выписки из ЕГРН о государственной регистрации перехода права собственности на недвижимое имущество, указанное в пункте 1 настоящего распоряжения.

4. Право оперативного управления ОБУЗ «Тейковская ЦРБ» в отношении имущества, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, прекращается с даты перехода права собственности к покупателю в отношении недвижимого имущества, с даты подписания передаточного акта в отношении движимого имущества.

5. Отделу реестров внести изменения в реестр имущества, находящегося в собственности Ивановской области, на основании документов, указанных в пункте 3 настоящего распоряжения.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Член Правительства Ивановской области –
директор Департамента управления
имуществом Ивановской области



Н.Л. Бусова