

ПРОТОКОЛ № 10

Заседания комиссии по проведению аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества, находящегося в собственности Ивановской области

Рассмотрения заявок на участие в аукционе

г. Иваново

«30» августа 2023 года

Комиссия по проведению аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества, находящегося в собственности Ивановской области утверждена приказом Департамента управления имуществом Ивановской области от 19.08.2010 № 174-к (в редакции от 29.06.2023) (далее – Комиссия).

Состав Комиссии:

Сергеева Лариса Александровна – председатель комиссии;

Ерина Марина Валерьевна - заместитель председателя комиссии;

Добрынина Анна Андреевна – секретарь комиссии;

Члены комиссии: Солодова Екатерина Николаевна, Рулева Ирина Ивановна, Мусин Дмитрий Николаевич.

На заседании Комиссии присутствуют 4 члена Комиссии. Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды имущества казны Ивановской области: здание, назначение: нежилое, количество этажей, в том числе подземных этажей: 5, в том числе подземных 1, площадь 2678,2 кв. м, кадастровый номер 37:24:020102:55, местоположение: Ивановская область, г. Иваново, ул. Батурина, д. 8, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 37:24:020102:2, категории земель: «Земли населенных пунктов», площадь 2198 кв. м, вид разрешенного использования: «4.7 Гостиничное обслуживание», местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Ивановская область, г. Иваново, ул. Батурина, дом 8.

Целевое назначение имущества: для использования с видом разрешенного использования в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Иваново, утвержденными Решением Ивановской городской Думы от 27.02.2008 № 694.

Срок действия договора: 5 лет.

Начальная (минимальная) цена договора установлена в размере годовой арендной платы в размере - 2 860 932 (два миллиона восемьсот шестьдесят тысяч девятьсот тридцать два) рубля без учета НДС.

Заявки на участие в аукционе принимались с 9-00 25.07.2023 года до 18:00 28.08.2023.

Согласно журналу приема заявок на участие в аукционе поступили заявки от следующих претендентов:

№ п/п	Наименование претендента	Дата и время подачи заявки	Регистрационный номер заявки
1	ООО «Аристократ», ИНН 3700007575	23.08.2023 11:17	230823/01
2	ООО СЗ «СК «ДОМ», ИНН 3702258084	24.08.2023 16:34	240823/01

Общее количество принятых заявок – 2 (две) заявка.
Отозванных заявок нет.

По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе путем голосования Комиссией приняты следующие решения:

Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона:

№ п/п	Наименование претендента	Регистрационный номер заявки
1	ООО «Аристократ», ИНН 3700007575	230823/01
2	ООО СЗ «СК «ДОМ», ИНН 3702258084	240823/01

Результаты голосования членов комиссии:

ЗА принятие решения	ПРОТИВ принятия решения
Ерина М.В.	
Добрынина А.А.	
Солодова Е.Н.	
Рулева И.И.	

Члены Комиссии: Сергеева Л.А. _____ отсутствует _____

Ерина М.В. _____

Солодова Е.Н. _____

Рулева И.И. _____

Мусин Д.Н. _____ отсутствует _____

Секретарь Комиссии: Добрынина А.А. _____